

# ZMLUVA O DIELO Č.:5-ZOD/2022-ŠKO

(uzatvorená v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení ďalej len „zmluva“)

## Článok I

### ZMLUVNÉ STRANY

Zhotoviteľ:

obchodné meno: PAMARCH, s.r.o.  
sídlo: Štefánikova trieda 4/7, 94901 Nitra  
v zastúpení: Ing. Ján Kresan  
kontaktná osoba: Ing. Ján Kresan  
telefón: +421 905 334 417  
email: info@pamarch.sk  
IČO: 46 282 041  
DIČ: 2023307088  
IČ DPH: SK202 330 7088  
bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
číslo účtu: 4014062139  
IBAN: SK30 7500 0000 0040 1406 2139  
Obchodný register: Okresného súdu Nitra, Oddiel:Sro, Vložka č.:29502/N

ďalej len „zhotoviteľ“

Objednávateľ:

obchodné meno: Štátny komorný orchester Žilina  
sídlo: Dolný val 47, 01128 Žilina  
v zastúpení: MgA. Karel Hampl, generálny riaditeľ  
kontaktná osoba - obchod: Ing. Ľubomír Klimek  
IČO: 00228672  
DIČ: 2020671818  
bankové spojenie: Štátna pokladnica  
číslo účtu: 7000070422/8180  
IBAN: SK2981800000007000070422

ďalej len „objednávateľ“

spolu s poskytovateľom ďalej len „zmluvné strany“ a každý samostatne ďalej len „zmluvná strana“

## Článok II

### Predmet zmluvy

II.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa dodať objednávateľovi dielo špecifikované v bode II.2 a záväzok objednávateľa poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť nevyhnutnú k riadnemu a včasnému plneniu zmluvy a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú odmenu (cenu) za dielo.

- II.2 Predmetom plnenia poskytovateľa je riadne a včas nasledovné dielo: Reštaurovanie fasády Domu umenia Fatra Žilina v súlade s cenovou ponukou a rozpočtom k dielu a taktiež záväzok zhotoviteľa dodať objednávateľovi všetky s tým súvisiace doklady, týkajúce sa realizácie diela a jeho kvality.
- II.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa oboznámil s projektovou dokumentáciou uvedenou v súťažných podkladoch v plnom rozsahu pred podpisom tejto zmluvy, a na jej základe predložil objednávateľovi cenovú ponuku tvoriacu neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ teda potvrdzuje, že je schopný vykonať dielo za dohodnutú cenu uvedenú v bode III.1 a za podmienok uvedených v tejto zmluve. Zmluvné strany považujú rozpočet za záväzný a úplný.
- II.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a podľa pokynov objednávateľa.

### Článok III

#### Cena za predmet plnenia (dodanie diela)

III.1 Zmluvné strany dohodli cenu za dielo podľa bodu II.2 zmluvy nasledovne:

Cena bez DPH 201 625,90 **EUR**

(slovom: dvestojedentisícšestodvadsaťpäť- 90/100 EUR bez DPH)

DPH 40 325,18 (slovom: štyridsaťtisícristodvadsaťpäť- 18/100 EUR)

Cena s DPH 241 951,08 **EUR**

(slovom: dvestoštyridsaťjedentisícdeväťstopäťdesiatjeden-08/100 EUR s DPH)

### Článok IV

#### Termíny plnenia (dodanie diela)

IV.1.1 Termíny plnenia do **6 mesiacov** od výzvy objednávateľa na realizáciu diela.

IV.1.2 Výzva na realizáciu diela bude odoslaná na email kontaktnej osoby alebo poštou na adresu zhotoviteľa.

### Článok V

#### Platobné podmienky

- V.1 Dohodnutá odmena (cena) zhotoviteľa pre dielo realizované v každej časti bude splatná v jednej platbe vo výške 100%, po odovzdaní diela zhotoviteľom po vystavení faktúry zhotoviteľom s dátumom splatnosti.
- V.2 Splatnosť všetkých odmien podľa tohto článku zmluvy je stanovená na 30 dní (slovom: tridsať dní) odo dňa doručenia faktúry za podmienky riadne potvrdeného súpisu vykonaných prác a dodávok.
- V.3 Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ doručí objednávateľovi a to za práce (dielo) na základe tejto zmluvy dohodnuté a skutočne vykonané. Prílohou každej faktúry je súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený zodpovedným zástupcom objednávateľa. Objednávateľ skontroluje údaje, uvedené vo faktúre v lehote jej splatnosti a v prípade zistených rozdielov môže objednávateľ faktúru vrátiť k prepracovaniu.
- V.4 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 Zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, súpis vykonaných prác a zisťovací protokol potvrdený povereným zástupcom objednávateľa. V prípade, že faktúra nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na prepracovanie. V takom prípade sa preruší lehota splatnosti až do doručenia opravenej faktúry.

### Článok VI

#### Ďalšie dojednania

- VI.1 Objednávateľ sa zaväzuje sprístupniť zhotoviteľovi všetky priestory, v ktorých sa bude vykonávať dielo podľa tejto zmluvy bez zbytočného odkladu a prekážok.
- VI.2 Omeškanie zhotoviteľa s plnením predmetu plnenia podľa dohodnutých termínov sa považuje za porušenie povinností zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy a objednávateľ má v takomto prípade

právo vymáhať zmluvnú pokutu vo výške 2% z celkovej ceny diela podľa čl. III. za každý deň omeškania a odstúpiť od tejto zmluvy po márnom uplynutí 7-dňovej lehoty od doručenia písomnej výzvy zhotoviteľovi, ktorou zhotoviteľ vyzval na riadne a včasné plnenie tejto zmluvy.

- VI.3 Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú doručením písomného oznámenia dotknutej zmluvnej strany o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy sa zmluva neruší od začiatku, ale až odo dňa doručenia odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- VI.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že všetky informácie, ktoré sa v súvislosti s uzatvorením tejto zmluvy dozvedia, sa považujú za dôverné a všetky informácie, ktoré sa dozvedia v súvislosti s plnením tejto zmluvy, sa považujú za obchodné tajomstvo v zmysle § 17 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.

## Článok VII

### Využitie subdodávateľov

- VII.1 Zhotoviteľ vykonáva predmet zmluvy samostatne alebo prostredníctvom subdodávateľa, s odbornou starostlivosťou a v zmysle obvyklých postupov.
- VII.2 Pokiaľ zhotoviteľ zadáva akýkoľvek podiel plnenia zo zmluvy subdodávateľovi, za plnenie podľa tejto zmluvy zodpovedá tak, ako keby plnenie vykonával sám.
- VII.3 Ak zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy zadávať určitý podiel plnenia zo zmluvy subdodávateľom, je povinný predložiť objednávateľovi zoznam subdodávateľov, ktorý bude obsahovať minimálne: vecný a cenový podiel plnenia zmluvy, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené identifikačné číslo. Taktiež poskytne údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia.
- VII.4 Zoznam schválených subdodávateľov tvorí prílohu 2 tejto zmluvy.
- VII.5 Ak počas plnenia tejto zmluvy dôjde k zmene údajov o subdodávateľovi, zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť zmenu údajov objednávateľovi do piatich pracovných dní odo dňa kedy sa o takejto zmene dozvedel.
- VII.6 Ak počas plnenia tejto zmluvy dôjde k zmene subdodávateľa, zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi zmenu subdodávateľa a predložiť aktuálny zoznam subdodávateľov do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom. Uvedené platí aj v prípade rozšírenia počtu subdodávateľov. Aktuálny zoznam bude obsahovať údaje v rozsahu podľa bodu VII.3 tohto článku.
- VII.7 Zhotoviteľ zodpovedá za výber svojich subdodávateľov a/alebo spolupracujúcich tretích osôb.
- VII.8 Pokiaľ zhotoviteľ použije na plnenie svojich záväzkov podľa tejto zmluvy tretiu osobu, zodpovedá akoby záväzok plnil sám.

## Článok VIII

### Spoločné a záverečné ustanovenia

- VIII.1 Táto zmluva sa uzatvára v rámci projektu „Preladíme na novú vlnu-Dom umenia Fatra Žilina“ financovaného z Grantov EHP/Nórskych grantov a štátneho rozpočtu Slovenskej republiky.
- VIII.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade zmeny údajov o zmluvných stranách uvedených v článku I zmluvy, tieto písomne a preukazne oznámia druhej strane bez zbytočného odkladu. Porušenie tejto povinnosti nesmie byť na ujmu zmluvnej strany, ktorá túto povinnosť neporušila.
- VIII.3 Doručovanie pre účely tejto zmluvy sa vykonáva a považuje za platne a účinne vykonané vtedy, ak sa doručuje na poslednú známu adresu zmluvnej strany, ktorá bola ako posledná známa adresa zmluvnou stranou písomne oznámená druhej zmluvnej strane. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich prevzatia zmluvnou stranou (príjemcom). Písomnosti sa považujú za riadne (platne a účinne) doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti, márnym uplynutím úložnej doby pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, alebo ak je na zásielke, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“, alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde, a to dňom vrátenia zásielky odosielateľovi.
- VIII.4 Veci konkrétne neupravené touto zmluvou budú zmluvné strany v prípade potreby riešiť podľa príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatných

súvisiacich predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky (napr. Občiansky zákonník, autorský zákon a pod.).

- VIII.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade príslušnej situácie, všetky ich práva a povinnosti z tejto zmluvy a jej dodatkov prechádzajú na ich právnych nástupcov.
- VIII.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní všetkým kontrolným subjektom, vrátane Úradu vlády Slovenskej republiky, Ministerstva financií Slovenskej republiky, Úradu pre finančný mechanizmus, Ministerstva zahraničných vecí Nórskeho kráľovstva, Výboru pre finančný mechanizmus, Úradu generálneho audítora Nórskeho kráľovstva a ďalším kontrolným orgánom a orgánom oprávneným na výkon kontroly v zmysle príslušných právnych predpisov SR, ako aj všetkým subjektom povereným týmito inštitúciami vykonať kontrolu dokladov súvisiacich s plnením tejto zmluvy, a to po celú dobu povinnej archivácie týchto dokumentov, určenou v súlade s platnými právnymi predpismi SR
- VIII.7 Zmluva je vyhotovená v 3 (troch) rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 2 (dve) vyhotovenia a zhotoviteľ 1 (jedno) vyhotovenie.
- VIII.8 Všetky zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné uskutočniť formou písomného, číslovaného a oboma zmluvnými stranami podpísaného dodatku k tejto zmluve. Ústne dohovory sú neplatné.
- VIII.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, jej obsahu porozumeli, sú si vedomí právnych následkov z nej vyplývajúcich, a preto na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú. Súčasne svojimi podpismi potvrdzujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť tejto zmluvy a zmariť tak jej účel.
- VIII.10 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Ak je objednávateľ povinnou osobou a Zmluva o službách je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií), Zmluva o službách nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni, v ktorom objednávateľ preukáže zverejnenie zmluvy spôsobom podľa zákona.
- VIII.11 Zmluvné strany sú si vedomé skutočnosti, že zmluva ako i všetky jej prípadné dodatky, môže byť zverejnená na webovom sídle správcu programu.

Príloha 1 Cenová ponuka

Príloha 2 Zoznam subdodávateľov

V .....dňa.....

V..... dňa.....

Ing. JánKresan

MgA. Karel Hampl

.....

.....

Zhotoviteľ

Objednávateľ

## **Príloha 1 Cenová ponuka**

### **Základný opis realizácie**

Pri realizácii stavebných prác je zhotoviteľ dodržať projektovú dokumentáciu, návrh na reštaurovanie, výkaz výmer a požiadavky uvedené v súťažných podkladoch.

Zhotoviteľ zabezpečuje všetok materiál, pracovné sily, stroje a zariadenia nevyhnutne potrebné pre uskutočnenie prác, a to v celom rozsahu.

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že realizované práce budú zodpovedať požiadavkám verejného obstarávateľa, budú prevedené podľa záväzných technických noriem a v súlade s hygienickými, ekologickými, protipožiarnymi, bezpečnostnými, stavebnými ako aj inými príslušnými právnymi predpismi.

Súčasťou dodávky sú aj náklady na prípadné opatrenia súvisiace s ochranou existujúcich sietí, na zariadenie staveniska, náklady súvisiace s výstavbou, priebežné upratanie staveniska, likvidáciu odpadov, obmedzenia a všetky nešpecifikované práce, pomocné materiály a dopravu.

Cena zahŕňa aj vykonanie predpísaných skúšok, meraní, testov, zabezpečenie revízií a atestov v zmysle technických noriem vzťahujúcich sa na predmetné práce.

### **Navrhované materiály a výrobky**

Ak sa v špecifikácii jednotlivých položiek predmetu zákazky uvedených v špecifikácii resp. na inom mieste v súťažných podkladoch (projektová dokumentácia / položka výkazu výmer) uvádza odkaz na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent alebo typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, umožňuje sa uchádzačom použitie ekvivalentov.

Verejný obstarávateľ požaduje aby ekvivalenty spĺňali všetky minimálne požiadavky uvedené v projektovej dokumentácii, návrhu na reštaurovanie, výkaz výmere alebo v súťažných podkladoch.

Pripúšťajú a akceptujú sa ekvivalenty iného výrobcu, značky v rovnakej alebo vyššej kvalite a s rovnakými alebo vyššími technickými parametrami, ktoré dokážu plnohodnotne nahradiť požadovaný tovar resp. zariadenie bez obmedzení, majú všetky technické vlastnosti rovnaké alebo lepšie ako požadovaný tovar resp. zariadenie uvedené v projektovej dokumentácii, návrhu na reštaurovanie, výkaz výmere alebo v súťažných podkladoch.

V prípade, ak uchádzač v ponuke navrhne ekvivalentné výrobky resp. riešenia, vyžaduje verejný obstarávateľ, aby bola v ponuke predložená taktiež podporná dokumentácia. Za podpornú dokumentáciu sa bude považovať popis daného materiálu alebo riešenia a certifikát, atest, vyhlásenie o zhode, resp. iný doklad, z ktorého musí byť zrejmé, že sa jedná o ekvivalentný výrobok, pričom uchádzač musí preukázať všetky relevantné údaje, na základe ktorých bude možné ekvivalentnosť navrhovaných materiálov alebo riešení vyhodnotiť.

### **Ponuka uchádzača**

Uchádzač v prílohe predloží podpísaný **výkaz výmer príslušnej časti** na ktorú predkladá ponuku v PDF.