

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)
(ďalej v texte len „Zmluva“)

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1.

Názov: **Slovenská výtvarná únia**
Sídlo: Dostojevského rad 4533/2, 811 09 Bratislava – Staré Mesto
IČO: 00178535
DIČ: 2020795656
IČ DPH: SK2020795656, avšak projekt v režime hlavnej činnosti oslobodenej od DPH
Štatutárny zástupca: Mgr. Tereza Tomešová
Bankové spojenie: Tatra banka, Bratislava
IBAN: SK71 1100 0000 0029 4708 8534
SWIFT: TATRSKBX
Zapísaná v evidencii Registri občianskych zdužení
(ďalej len “Objednávateľ”)

a

2.

Názov: **AUREI s.r.o.**
Sídlo: Nová 145, 90031 Stupava
IČO: 45845964
DIČ: 2023107416
IČ DPH: SK2023107416
Bankové spojenie: VÚB banka, Bratislava
SWIFT: SUBASKBX
IBAN: SK7802000000002808329254
Štatutárny zástupca: Mgr. Martin Strnád
(ďalej len “Zhotoviteľ”)

Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj len „Zmluvné strany“ alebo jednotlivo „Zmluvná strana“.

Výklad

V zmluve, jej dodatkoch alebo prílohách:

- odkazy na zmluvu zahŕňajú aj jej zmeny pokiaľ boli urobené spôsobom v súlade so zmluvou,
- definované pojmy, ktoré označujú iba jednotné číslo, zahŕňajú aj množné číslo a naopak, pokiaľ výslovne v zmluve nie je dohodnuté inak,
- odkazy na osoby zahŕňajú fyzické osoby a právnické osoby,
- odkazy na odseky, články, dodatky a prílohy v zmluve sú odkazmi na odseky, články, dodatky a prílohy zmluvy, pokiaľ nie je výslovne uvedené inak,
- právne predpisy alebo príslušné ustanovenia právnych predpisov, ktoré boli po nadobudnutí účinnosti zmluvy zrušené, zmenené alebo priamo či nepriamo nahradené inými právnymi

predpismi alebo inými ustanoveniami právnych predpisov, považujú sa takéto odkazy za odkazy na právne predpisy alebo ustanovenia právnych predpisov v znení platnom v čase ich aplikácie, ktoré sú svojím obsahom najbližšie právnym predpisom alebo ustanoveniam právnych predpisov, na ktoré odkazuje zmluva,

- prílohy zmluvy tvoria jej neoddeliteľnú súčasť, pokiaľ výslovne nie je uvedené inak,
- nadsy v zmluve slúžia len k uľahčeniu orientácie v zmluve a nemajú žiaden vplyv na výklad ustanovení zmluvy.

Článok II. PREAMBULA

- 2.1 Zhotoviteľ berie na vedomie, že plnenia, ktoré poskytuje na základe tejto Zmluvy (ďalej len „Projekt“) sú financované z projektu s názvom „**Umelka – centrum moderného umenia a komunít (UMELKA)**“ (kód projektu CLT01010) v rámci výzvy CLT01 vyhlásenej Úradom vlády Slovenskej republiky ako Správcom programu Kultúra, financovaného z Finančného mechanizmu EHP 2014-2021. Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s názvom „**Umelka – centrum moderného umenia a komunít – stavebné práce dokončenia diela**“.

Článok III. PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Predmetom tejto Zmluvy sú **stavebné práce revitalizácie národnej kultúrnej pamiatky „Budova Umeleckej Besedy“ a výstavby multifunkčného pavilónu a hudobného altánku**. Predmet zmluvy je špecifikovaný v Prílohe č. 1. tejto Zmluvy tvoriacej neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy (ďalej len „Dielo“).
- 3.2 Predmet Diela je vymedzený v dokumentácii k tejto zmluve a člení sa do nasledujúcich objektov a prevádzkových súborov:
- 3.2.1 Rekonštrukcia budovy SVÚ – Umelecká beseda BA**
- 01 Veľká výstavná sála
 - 02 Kamenná sála
 - 03 Vstupná hala
 - 04 Galéria na schodoch
 - 05 Ostatné stavebné práce
- 3.2.2 SO-02 Objekt sociálnych zariadení**
- 3.2.3 SO-03 Hudobný altánok**
- 3.3 Pod zhotovením Diela na kľúč sa rozumie úplné a odborné zhotovenie plne funkčného Diela bez väd a nedorobkov, ktoré by bránili jeho bezpečnému užívaniu. Zhotoviteľ bude realizovať Dielo v rozsahu detailne špecifikovanom v Prílohe č. 1 a Prílohe č. 2 k tejto Zmluve, vrátane všetkých prekládok na rozvodoch a infraštruktúre, ako dodávateľ v termíne určenom v tejto zmluve a podľa tejto zmluvy zhotoví dielo na kľúč. Dielo sa musí realizovať vo všetkých svojich častiach v kvalite vymedzenej technickými štandardami platnými v čase realizácie Diela, ako je stanovené a uvedené v tejto Zmluve a jej prílohách. Pri zhotovovaní Diela sa Zhotoviteľ zaväzuje rešpektovať a dodržať všetky podmienky uvedené v právoplatných stavebných povoleniach. Pre požadované výkony, ktoré nie sú výslovne popísané v tejto Zmluve a jej prílohách, platí v každom prípade stav techniky vymedzený technickými

štandardami platnými v čase zhotovovania Diela ako minimálny štandard pre zhotovenie Diela ako dohodnutý.

- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať pre Objednávateľa predmet Zmluvy podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a to v množstve a cenách uvedených v tejto Zmluve, a to najmä:
- podľa, v stavebnom konaní schválenej projektovej dokumentácie, vypracovanej autorizovaným architektom Ing. arch. Ľubomír Boháč v zmysle vydaných povolení a stanovísk štátnych orgánov;
 - podľa časového harmonogramu, ktorý tvorí Prílohu č. 3 tejto Zmluvy;
 - podľa oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy.
 - podľa a v súčinnosti so subdodávateľmi uvedenými v Prílohe č. 4 tejto Zmluvy.
- 3.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že pred podpisom zmluvy sa pri vynaložení odbornej starostlivosti oboznámil so všetkými východiskovými podkladmi, ktoré mu boli Objednávateľom poskytnuté a je si vedomý toho, že v priebehu realizácie Diela nemôže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok z dôvodov, ktoré mohol pri vynaložení odbornej starostlivosti zistiť už pri oboznámení sa s týmito podkladmi a stavom staveniska. Zväzok Zhotoviteľa je vybudovať dielo kompletne vo všetkých remeslách, aj v prípade, že by realizačná projektová dokumentácia čokoľvek opomenula. V prípade, že Zhotoviteľ pri vynaložení odbornej starostlivosti zistí nedostatky v realizačnej projektovej dokumentácii, musí túto skutočnosť uviesť pri podaní ponuky, ak tak neučiní predpokladá sa, že pri vynaložení odbornej starostlivosti zahrnul všetky potrebné náklady na zhotovenie Diela do oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 2 k tejto Zmluve. Zhotoviteľ prehlasuje, že ceny stanovené vo výkaze výmer sú ceny úplne, správne, odborne, bezchybne, bez vád zrealizované výkony, pri dodržaní ustanovení Zmluvy a na súčasnej technickej úrovni. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii Projektu potrebné, a že doklady a dokumenty ním poskytnuté k Projektu boli vyhotovené v súlade s riadnym sa oboznámením s Projektom a boli vyhotovené úplne a kompletne a Zhotoviteľ do nich zahrnul všetky práce a náklady, ktoré by mu mohli v súvislosti s realizáciou Projektu, resp. Diela vzniknúť.
- 3.6 Zhotoviteľ je v rámci svojho plnenia povinný poskytnúť súčinnosť spočívajúcu v koordinácii svojich prác s realizáciou prípadných prác a dodávok zaisťovaných priamo Objednávateľom a jeho ďalšími zmluvnými partnermi, a to tak aby došlo k minimálnemu narušeniu zhotovovania Diela realizovaného Zhotoviteľom podľa tejto zmluvy a zároveň aby nedošlo k obmedzovaniu prác a dodávok zaisťovaných priamo Objednávateľom a jeho ďalšími zmluvnými partnermi.
- 3.7 Zväzok Zhotoviteľa k zhotoveniu Diela podľa tejto zmluvy zahŕňa i jeho povinnosť vykonať v rámci zmluvnej ceny i práce, ktorých realizácia sa stane nevyhnutnou k naplneniu účelu tejto zmluvy a súčasne potrebu ich realizácie mohol Zhotoviteľ pri vynaložení odbornej starostlivosti zistiť, a ktoré sú súčasťou definovaného rozsahu Diela daného realizačnou projektovou dokumentáciou, dokumentáciou pre stavebné povolenie a odsúhlasenými východiskovými podkladmi k tejto zmluve. Žiadne takéto práce, ktorých potrebu realizácie mohol Zhotoviteľ pri vynaložení odbornej starostlivosti zistiť, nezvyšujú celkovú dohodnutú cenu Diela a neposúvajú celkový termín zhotovenia Diela.
- 3.8 Zhotoviteľ musí pre seba a svojich subdodávateľov inštalovať a zaistiť všetky prostriedky nevyhnutné pre horizontálnu a vertikálnu dopravu materiálu, náradie svojim zamestnancom pre potrebu realizácie predmetu plnenia tejto zmluvy o dielo, nezávisle na ostatných zmluvných partneroch Objednávateľa.

- 3.9 Predmet tejto zmluvy zahŕňa i uvedenie realizovaného Diela, prípadne jeho časti do prevádzky, vrátane vykonania všetkých prevádzkových, zaťažkových a komplexných skúšok, ak je to technicky možné v zmysle pokynov výrobcu uskutočniť do dňa odovzdania a prevzatia Diela, a odovzdanie príslušných dokladov, ďalej zaškolenie obsluhy zariadení, ktoré sú súčasťou Diela podľa tejto zmluvy a ďalšej činnosti súvisiace s predmetom Diela. Ku komplexnému odovzdaniu originálov všetkých dokladov vzťahujúcich sa k zhotovovanému dielu príde najneskôr v deň odovzdania a prevzatia Diela. Zhotoviteľ ručí za ich úplnosť.
- 3.10 Zhotoviteľ je povinný zachovávať práva Objednávateľa v rámci naňho prenesených výkonov v zmysle tejto zmluvy. Zhotoviteľ nie je splnomocnený na uskutočňovanie akýchkoľvek právnych rokovaní, hlavne nie na vydávanie právne záväzných vysvetlení v mene Objednávateľa bez udelenia plnej moci.
- 3.11 Zhotoviteľ a jeho subdodávatelia sa pokladajú za subjekty, ktoré sú odborne kvalifikované v rámci povahy a dôležitosti prác, ktoré sú predmetom tejto zmluvy.
- 3.12 Zhotoviteľ ostáva jediným subjektom, ktorý znáša dôsledky vyplývajúce z nedostatočnej kvalifikácie Zhotoviteľa vo vzťahu k Objednávateľovi v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.
- 3.13 Uzavretím tejto Zmluvy Zmluvné strany prejavujú svoju vôľu vzájomne spolupracovať pri realizácii predmetu Zmluvy v súlade s nižšie uvedenými podmienkami pričom sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť nevyhnutnú pre riadne plnenie tejto Zmluvy.

Článok IV. SPOSOB PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať Dielo bez väd a nedostatkov brániacich jeho riadnemu používaniu.
- 4.2 Pri realizácii Diela postupuje Zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ak sú tieto predpisy v súlade s právom Európskej únie a slovenskými technickými normami, v súlade s projektovou dokumentáciou a je viazaný prípadnými pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ pri realizácii Diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použije materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov, technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb a technické požiadavky na použitie v zdravotníckom zariadení.
- 4.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi vymenovanými v bode 3.2 a 3.4 tejto Zmluvy, ktoré mu boli Objednávateľom poskytnuté, a je si vedomý toho, že v priebehu výstavby nemôže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok.
- 4.4 Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že poskytnuté podklady považuje za úplné a dostatočné na ocenenie realizácie kompletného Diela.

- 4.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s technickými a hygienickými normami a podmienkami stanovenými touto Zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Článok V. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na cene za celý predmet Zmluvy:

SPOLU bez DPH	350 540,12 EUR
DPH 20%	70 108,02 EUR
SPOLU s DPH	420 648,14 EUR
Slovom: štyristodvadsaťtisícšesťstoštyridsaťosem EUR a štrnásť centov	

(ďalej len „cena za Dielo“)

Ceny budú vyčíslené v Eurách a zaokrúhlené na 2 desatinné miesta.

- 5.2 Dohodnutá zmluvná cena je fixná a Zhotoviteľ ju nezmení počas celej doby realizácie Diela (až do momentu dokončenia, a prevzatia Diela bez väd a nedorobkov), okrem prípadov, ktoré predvída zákon, najmä (nie však výlučne) §18 Zákona o verejnom obstarávaní. Akákoľvek a všetky zmeny vykonané v Zmluve, vrátane zmeny ceny za dielo musia byť obojstranne odsúhlasené Zmluvnými stranami. Cenu je možné navyšovať len v prípadoch, kedy dochádza k nevyhnutnosti zabezpečenia prác, tovarov či služieb a ktoré nie sú zahrnuté v tejto Zmluve alebo jej prílohách a neexistuje iný spôsob ako ich zabezpečiť tak, aby sa cena za Dielo nenavýšovala. Zároveň, akákoľvek a všetky zmeny v cene za Dielo musia byť vyvolané zmenou okolností, ktoré Objednávateľ alebo Zhotoviteľ nemohli pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a takouto zmenou nedôjde k zmene charakteru Zmluvy. Zmeny zmluvy, vrátane zmeny v cene za zmluvu, budú vykonané vo forme podpísaných dodatkov obomi Zmluvnými stranami.
- 5.3 Daň z pridanej hodnoty bude účtovaná Zhotoviteľom vo výške určenej príslušným právnym predpisom v dobe zdaniteľného plnenia.
- 5.4 Jednotlivé časti Ceny za Dielo sú určené v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy. Zmluvné strany výslovne uvádzajú, že prílohy určujúce Cenu za Dielo sú úplné a záväzné a k ich zmene môže dôjsť výlučne na základe písomných dodatkov k tejto Zmluve, a to výlučne postupom, ktorý je v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 5.5 Vyššie uvedená zmluvná cena za Dielo zahŕňa všetky náklady potrebné k vykonaniu Diela, k vyskúšaniam a odovzdaniu Diela do užívania vrátane (nie však výlučne) pomocných nákladov na zriadenie a odstránenie zariadenia staveniska, pomocných konštrukcií (lešenia, lávky, podperné konštrukcie, zariadenia staveniska a pod.), potrebných stavebných úprav, búracích a sekacích prác vrátane spätných vysprávok, dopravných nákladov na stavenisku i mimo, cla, poplatkov za skládky, poplatkov za zábery verejného priestranstva spojené so zvláštnym užívaním verejných plôch a rozkopávkových povolení, umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v priebehu zhotovovania Diela, poistného, ceny vodného, stočného a energií (elektrická energia, teplo) pre výstavbu, vykonania predpísaných skúšok, zabezpečenie poriadku na stavbe

a príslušných používaných cestných komunikáciách, odvozu stavebných odpadkov, zbytkov materiálov, prebytočnej zeminy pri zemných prácach na skládku, stráženia staveniska a pod. Vyššie uvedená zmluvná cena zahŕňa aj všetky opatrenia, ktoré sú potrebné a nevyhnutné pre dodržanie termínov (náklady na zintenzívnenie stavebných prác, nadčasy, zmenová práca, práca cez víkendy a sviatky, zimné opatrenia a pod.) a to pri dodržiavaní stavebného povolenia, kvality, a bezpečnosti. Vyššie uvedená zmluvná cena zahŕňa všetky opatrenia na ochranu susediacich zariadení, pozemkov pred prípadnými škodami, ktoré môžu vzniknúť bezprostredne pri realizácii Diela.

- 5.6 Objednávateľ sa zaväzuje po dobu platnosti tejto Zmluvy včas zaplatiť Cenu za Dielo, resp. jej jednotlivé časti, ktorá je vypočítaná v súlade so Zmluvou.
- 5.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa meniť obsah a rozsah dodávaných prác, než ako sú uvedené v dokumentoch podľa bodu 3.2- tejto Zmluvy.
- 5.8 Zhotoviteľ berie na vedomie, že Dielo je financované z Finančného mechanizmu Európskeho hospodárskeho priestoru/ Nórskeho finančného mechanizmu 2014 – 2021 a štátneho rozpočtu Slovenskej republiky (ďalej len „EEA grants“) pod Správcom programu, ktorým je Ministerstvo investícií regionálneho rozvoja a informatizácie SR (ďalej len „Správca programu“) a v tejto súvislosti poskytne Objednávateľovi všetku potrebnú súčinnosť v zmysle pravidiel EEA grants.
- 5.9 Zmluvné strany sa dohodli na priebežnom fakturačnom období za vykonané stavebné práce na diele, tak aby faktúry boli predkladané zhotoviteľom minimálne v dvojmesačnom intervale. Prílohou faktúry budú podrobné zápisy dodaných stavebných prác za fakturované obdobie dokumentujúce plnenie Zhotoviteľa a odsúhlasené stavebným dozorom.
- 5.10 Zhotoviteľ súhlasí, že Dielo bude financované v súlade s pravidlami Finančného mechanizmu EHP 2014-2021 a v súlade s projektovou zmluvou č. 193/2020 uzatvorenou medzi Objednávateľom a Správcom programu (ďalej len „projektová zmluva“). V prípade, že Správca programu (Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR) umožní Objednávateľovi financovanie výdavkov projektu formou zálohových platieb a v prípade že Objednávateľovi zákazky bude zo strany Správcu programu schválená a poskytnutá zálohová platba, zadávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi riadne vystavenú faktúru za dodané plnenie najneskôr do 30 dní. V inom prípade Zhotoviteľ poskytne zadávateľovi zákazky 60-dňovú splatnosť faktúr.
- 5.11 Zhotoviteľ zašle Objednávateľovi 3 originály príslušnej faktúry a zaväzuje sa na požiadanie Objednávateľa vystaviť v odôvodnených prípadoch ďalšie originály dotknutej faktúry.
- 5.12 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v platnom znení. Ďalej sa Zmluvné strany dohodli, že predložená faktúra bude obsahovať aj údaje, ktoré nie sú uvedené v zákone o DPH, a to:
 - a) číslo Zmluvy,
 - b) termín splatnosti faktúry,
 - c) forma úhrady,
 - d) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platba vykonať,
 - e) meno, podpis, odtlačok pečiatky a telefonické spojenie vystavovateľa faktúry,
 - f) prílohou faktúry bude súpis dodaných prác odsúhlasený stavebným dozorom za fakturované obdobie s vyznačením jednotkovej ceny za fakturovanú položku počet jednotiek, celková cena

V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na opravu a prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy t. j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry nie je Objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej resp. dopnenej faktúry začne plynúť odo dňa jej doručenia Objednávateľovi podľa ods. 5.11 tohto článku Zmluvy.

- 5.13 V prípade zavedenia povinnosti využívania systému zaručenej elektronickej fakturácie pre Objednávateľa alebo Zhotoviteľa si zmluvné strany navzájom poskytnú súčinnosť pri prechode na nový systém v zmysle zákona č. 215/2019 Z.z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a doplnení niektorých zákonov.
- 5.14 Práce, ktoré Zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného príkazu Objednávateľa alebo odchyľne od projektovej dokumentácie bez písomného príkazu Objednávateľa a dojednaných zmluvných podmienok, Objednávateľ neuhradí. Ak Zhotoviteľ vykoná práce bez písomného príkazu Objednávateľa alebo odchyľne od projektovej dokumentácie a dojednaných zmluvných podmienok na výzvu Objednávateľa ich Zhotoviteľ na vlastné náklady odstráni. V prípade, že ich na výzvu Objednávateľa neodstráni, urobí tak Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa.
- 5.15 V prípade, ak kedykoľvek počas trvania Zmluvy dôjde k zverejneniu Zhotoviteľa v príslušnom zozname osôb (ďalej len **Zoznam**) vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky v súlade s § 69 ods. 15 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa bezodkladne písomne informovať o tejto skutočnosti. Len čo sa Objednávateľ dozvie o zverejnení Zhotoviteľa v Zozname, je Objednávateľ oprávnený zadržať Cenu vo výške, ktorá zodpovedá súhrnnej čiastke dane z pridanej hodnoty vyplývajúcej z faktúry Zhotoviteľa vystavenej Objednávateľovi podľa zmluvy, a to až do momentu, kedy Zhotoviteľ preukáže Objednávateľovi, že uhradil štátu nezaplatenú daň, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Ak daňový úrad rozhodne tak, že Objednávateľovi ako ručiteľovi uloží povinnosť uhradiť nezaplatenú daň, alebo tak, že na jej úhradu použije nadmerný odpočet Objednávateľa, pohľadávka Zhotoviteľa na zaplatenie zadržanej časti Ceny sa týmto započítava s pohľadávkou Objednávateľa na náhradu sumy plnenej daňovému úradu na základe takého rozhodnutia.
- 5.16 Zhotoviteľ nie je bez súhlasu Objednávateľa oprávnený postúpiť akúkoľvek svoju pohľadávku voči Objednávateľovi na tretiu osobu. Objednávateľ bude môcť postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy. Takéto postúpenie práv a povinností bude následne písomne oznámené Zhotoviteľovi. Spoločnosť, na ktorú budú postúpené práva a povinnosti Objednávateľa, automaticky prevezme všetky práva, povinnosti a záväzky voči Zhotoviteľovi z tejto zmluvy.
- 5.17 Zhotoviteľ sa zaväzuje že riadne a včas plne uhradí splatné a oprávnené platby všetkým svojim subdodávateľom a dodávateľom služieb a energií v súlade s uzatvorenými zmluvami. Vo svojich vzťahoch so subdodávateľmi Zhotoviteľ nesmie podmieňovať úhradu odplaty za ktorúkoľvek časť Diela riadne dodanú subdodávateľom úhradou Ceny Diela Objednávateľom.

Článok VI. ČAS PLNENIA

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie predmetu Zmluvy do 4 mesiacov od prevzatia staveniska zhotoviteľom a v časovom harmonograme, ktorý bude obojstranne odsúhlasený a podpísaný pri podpise Zmluvy (ďalej len „Harmonogram“). Tento harmonogram bude tvoriť

neoddeliteľnú súčasť Zmluvy ako súčasť Prílohy č. 3 k tejto Zmluve. Nedodržanie harmonogramu bude považované za podstatné porušenie Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko v lehote 5 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na prevzatie staveniska.

- 6.2 Dodržiavanie termínov podľa bodu 6.1 tohto článku Zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa (poskytnutím súčinnosti Objednávateľa) dohodnutým v tejto Zmluve.
- 6.3 V prípade, že Zhotoviteľ mešká s poskytnutím plnení podľa tejto Zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny Diela za každý začatý deň omeškania, a právo žiadať náhradu škody. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeraný, dodatočný čas plnenia Zmluvy ak to bude v súlade so zmluvou o NFP. Po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto dodatočnej lehoty Objednávateľ si môže uplatniť právo na odstúpenie od Zmluvy.
- 6.4 V prípade, že Zhotoviteľ preruší bezdôvodne práce na zhotovovaní Diela, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny Diela za každý deň prerušenia prác.
- 6.5 Zhotoviteľ má právo na posunutie termínov stanovených v harmonograme prác z dôvodu výskytu Vyššej moci a/alebo v zmysle § 374, a to najmä v prípade výskytu nasledovných okolností:
 - 6.5.1 zemetrasenie, vojna,
 - 6.5.2 také okolnosti, vrátane poveternostných podmienok, v dôsledku výskytu ktorých nie je možné v zmysle Príslušných STN, vykonávať Dielo, alebo jeho časť,
 - 6.5.3 za Vyššiu moc sa považuje aj prekážka, ktorá nastala mimo vplyvu strany, a ktorá tejto strane bráni v splnení jej povinnosti alebo podstatne ovplyvňuje plnenie jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala a že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala alebo mohla predvídať (napríklad vojna, občianske nepokoje, štrajk, terorizmus, prírodná katastrofa, nepredvídateľný úbyt看 alebo nedostatok zamestnancov a/alebo dodávateľov, zákazy alebo obmedzenia zo strany alebo na strane orgánov verejnej správy, alebo epidémia či pandémie). Za Vyššiu moc sa nepovažuje prekážka, ktorá vznikla z hospodárskych pomerov povinnej strany.
 - 6.5.4 Odchyľne je dohodnuté, že aj bez splnenia vyššie uvedených podmienok **sa za Vyššiu moc vždy považuje epidémia koronavírusu COVID-19, ak povinnej strane bráni v splnení jej povinnosti alebo podstatne ovplyvňuje plnenie jej povinnosti viac ako 15 dní**, a to predovšetkým bez ohľadu na skutočnosť či povinná strana v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala alebo mohla predvídať (vrátane úbytku alebo nedostatku zamestnancov a/alebo dodávateľov aj pre ich odmietnutie alebo obmedzenie činnosti). O primeraný čas z dôvodu trvania Vyššej moci (vrátane primeraného času na obnovenie plnenia povinnosti) sa plnenie povinnosti, na ktorú sa Vyššia moc vzťahuje predlžuje, strana nie je v omeškaní, ani v inom porušení tejto povinnosti a strana je oprávnená prerušiť plnenie.
- 6.6 Práce je Zhotoviteľ oprávnený z dôvodov uvedených v bode 6.5. prerušiť len na nevyhnutne nutnú dobu. Tieto skutočnosti potvrdzuje stavebný dozor Objednávateľa zápisom v stavebnom denníku.
- 6.7 O dobu, po ktorú bola práca Zhotoviteľom prerušená z dôvodov podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť právo na predĺženie termínu dokončenia Diela. Prerušenie výkonu Diela je Zhotoviteľ povinný písomne bez zbytočného odkladu oznámiť

Objednávateľovi a súčasne oznámiť predpokladaný rozsah neplnenia, resp. oneskorenia s plnením. Ak by takáto prekážka spôsobila prerušenie plnenia Zmluvných záväzkov na viac ako jeden mesiac, Zmluvné strany sa písomne dohodnú na iných opatreniach, príp. na iných postupoch ďalšej realizácie Zmluvy. Návrh, prípadné Zmluvné úpravy predloží Zhotoviteľ najneskôr do päť dní, od kedy odpadli dôvody prerušenia.

- 6.8 V prípade, ak Objednávateľ rozhodne o prerušení prác z titulu vadného, technicky chybného alebo Zmluve nezodpovedajúceho plnenia zo strany Zhotoviteľa, nárok na predĺženie termínu dokončenia Diela Zhotoviteľovi nevzniká.
- 6.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že úpravu lehoty plnenia bude uplatňovať len v prípade, že z dôvodov vyššie uvedených nebude technicky možné Dielo, prípadne časť Diela dokončiť za dohodnutých podmienok v Zmluvnej lehote. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že i v takýchto prípadoch vyvinie maximálne úsilie k dodržaniu pôvodnej lehoty pre dokončenie Diela.
- 6.10 Omeškanie Zhotoviteľa vzniknuté z dôvodu omeškania subdodávateľa Zhotoviteľa alebo tretej strany, ktorú použil na zhotovenie Diela sa považuje za omeškanie Zhotoviteľa.
- 6.11 Objednávateľ má právo písomne vyzvať Zhotoviteľa na prerušenie zhotovenia Diela. V prípade prerušenia zhotovenia Diela na základe výzvy Objednávateľa sa doba zhotovenia Diela automaticky predlžuje o dobu prerušenia zhotovenia Diela. V prípade prerušenia zhotovenia Diela je Zhotoviteľ povinný vykonať len práce, ktoré zabránia vzniku škody na doposiaľ zhotovenom Diele a je povinný Objednávateľa upozorniť na vznik hroziacej škody alebo poškodenia Diela. Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za Dielo za všetky práce vykonané ku dňu prerušenia zhotovenia Diela, a Zhotoviteľ nemá nárok na úhradu preukázaných a účelne vynaložených nákladov súvisiacich s prerušením realizácie Diela, ak táto nepresiahne lehotu 90 kalendárnych dní.

Článok VII.

MIESTO PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 7.1 Miesto alebo miesta dodania predmetu zákazky: stavba súpisné číslo 4533 na parcelách č. C-KN 9173/1 a 9773/4 v intraviláne katastrálneho územia Bratislava – Staré mesto, pričom predmetný objekt Umeleckej Besedy je zapísaný v zozname nehnuteľných kultúrnych pamiatok pod číslom 268.
- 7.2 Od okamihu protokolárneho prevzatia staveniska od Objednávateľa až do dňa protokolárneho odovzdania Diela, zodpovedá Zhotoviteľ za škody ním spôsobené na týchto nehnuteľnostiach súvisiacich s realizovaným dielom v zmysle zadávacích podkladov, a na zhotovovanom diele.
- 7.3 Objednávateľ je vlastníkom Diela v ktorejkoľvek fáze výstavby. Vlastníkom všetkých vecí, ktoré Zhotoviteľ zaobstaral k zhotoveniu Diela, je do doby ich zabudovania Diela Zhotoviteľ. Takéto dojednanie musí byť dohodnuté s každým subdodávateľom. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škodu ako na zhotovovanom diele, tak na veciach k jeho zhotoveniu zaobstaraných až do riadneho odovzdania a prevzatia Diela.
- 7.4 Zodpovednosť za škodu na prevzatých nehnuteľnostiach a dočasne zabratej ploche pre účely realizácie Diela nesie Zhotoviteľ odo dňa jej prevzatia od Objednávateľa až do dňa ich vypratania a spätného odovzdania.

- 7.5 Zodpovednosť za škodu spôsobenú tretej osobe alebo Objednávateľovi v súvislosti s vykonávaním Diela, ktoré je vykonávané Zhotoviteľom podľa tejto zmluvy, a ktorá bola preukázateľne spôsobená Zhotoviteľom, má Zhotoviteľ.

Článok VIII.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN, ZMLUVNÉ POKUTY

8.1 Práva a povinnosti Objednávateľa:

- 8.1.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať plnenie predmetu Zmluvy v každom stupni jeho realizácie. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou predmetu Zmluvy a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej, písomne Zmluvnými stranami odsúhlasenej dobe, nesplní svoju povinnosť, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.
- 8.1.2 Plánované kontroly budú vykonávané spravidla minimálne jedenkrát týždenne, a vždy v týždni pred plánovaným vystavením faktúry zo strany Zhotoviteľa. Kontroly organizuje stavebný dozor na základe výzvy niektorej Zmluvnej strany, alebo na základe časového plánu.
- 8.1.3 Objednávateľ je povinný uhradiť cenu dohodnutú v čl. V., bod 5.1 tejto zmluvy.

8.2 Práva a povinnosti Zhotoviteľa

- 8.2.1 Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť činnosť potrebnú na zabezpečenie predmetu Zmluvy.
- 8.2.2 Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi zoznam svojich subdodávateľov spolu s predmetom subdodávky a podielom na celkovej realizácii Diela pred prevzatím staveniska. Ak Zhotoviteľ plánuje zmeniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy, je povinný najneskôr 5 dní, ktoré predchádzajú dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať, oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa Zhotoviteľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné:
- podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľovi, ktorého sa týka návrh na zmenu,
 - navrhovaného subdodávateľa,
 - predmety subdodávok,
 - doklady preukazujúce, že subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu spĺňa podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov“.
- Objednávateľ má právo požadovať od zhotoviteľa zmenu jeho subdodávateľov, ak dochádza k porušovaniu tejto Zmluvy. Objednávateľ si vyhradzuje právo schváliť subdodávateľov, ktorí neboli zverejnení v čase podania cenovej ponuky v rámci verejného obstarávania a to v lehote 5 pracovných dní od predloženia zoznamu zhotoviteľom, alebo od oznámenia o zmene subdodávateľa. Zoznam, v čase uzavretia zmluvy, zhotoviteľovi známych subdodávateľov tvorí Prílohu č. 3 tejto Zmluvy.
- 8.2.3 Zhotoviteľ je tiež povinný na požiadanie Objednávateľa predložiť všetky zmluvy so subdodávateľmi, ktorí sa majú podieľať na realizácii Diela.
- 8.2.4 Zhotoviteľ je povinný pred začatím Diela uzavrieť a udržiavať v platnosti po celú dobu vykonávania Diela poisťovaciu zmluvu na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú na živote, zdraví a majetku Objednávateľa a tretích osôb, ktorá bude spôsobená prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa, minimálne vo výške Ceny za Dielo a kópiu poisťovnej zmluvy je povinný odovzdať objednávateľovi.
- 8.2.5 Zhotoviteľ je povinný udržiavať čistotu v priestoroch Objednávateľa; likvidovať odpady v súlade s príslušnými právnymi predpismi;

- 8.2.6 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho pracovníci ako aj pracovníci jeho subdodávateľov dodržiavali zásady hygieny, bezpečnostné, požiarne a ekologické predpisy na pracovisku;
- 8.2.7 Zhotoviteľ je povinný najmenej tri dni vopred písomne informovať Objednávateľa o tom, aby sa v pracovných dňoch medzi 8 až 15 hodinou, dostavil k obhliadke a prevereniu konštrukcií, ktoré majú byť ďalším postupom zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Takáto výzva bude urobená najneskôr dva pracovné dni pred ich realizáciou zápisom v stavebnom denníku. Pokiaľ sa zástupca Objednávateľa nedostaví ku kontrole v takto určenej dobe, je Zhotoviteľ povinný vyzvať Objednávateľa na kontrolu a poskytnúť mu dodatočný jeden pracovný deň a notifikovať ho zároveň mailom. Pokiaľ sa zástupca Objednávateľa nedostaví ku kontrole ani v takto určenej dodatočnej dobe, je Zhotoviteľ oprávnený tieto konštrukcie zakryť. Poskytnutie dodatočnej lehoty podľa tohto bodu zmluvy nespôsobuje predĺženie lehôt na zhotovenie Diela. Pri porušení tejto povinnosti je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené;
- 8.2.8 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri zabezpečovaná prác spojených s výkonom Diela v rozsahu ustanovenom zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a splnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a ďalšími osobitnými predpismi, a vykonávať sústavnú kontrolu nad bezpečnosťou práce pri činnosti na pracoviskách Objednávateľa v zmysle § 147 Zákonníku práce, a túto povinnosť je povinný preukázateľne vykonať aj u svojich Subdodávateľov;
- 8.2.9 Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti s vyšším rizikom, pri ktorých môže vzniknúť závažné poškodenie zdravia zamestnancov, alebo pri ktorých častejšie vzniká poškodenie ich zdravia, môže zamestnanec Zhotoviteľa len na základe platného preukazu, osvedčenia alebo dokladu. Zhotoviteľ je povinný odbornú spôsobilosť potrebnú na výkon práce preukázať príslušnou dokumentáciou;
- 8.2.10 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci používali pracovné prostriedky, na ktoré sú vykonávané pravidelné kontroly alebo skúšky oprávnenou osobou; Objednávateľ je oprávnený požiadať Zhotoviteľa o vykonanie kontroly užívania alkoholu resp. omamných látok u všetkých osôb, ktoré sa zdržiavajú na stavenisku. V prípade každého zdokumentovaného zistenia alkoholu, resp. omamných látok u zamestnancov Zhotoviteľa a jeho subdodávateľa, je Zhotoviteľ povinný ich okamžite vykázat' so staveniska.
- 8.2.11 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť plnenie opatrení na ochranu pred požiarimi určené zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ak také činnosti vykonáva;
- 8.2.12 Osoby vykonávajúce technický a stavebný dozor, sú povinné dozerat' na dodržiavanie predpisov o bezpečnosti pri práci, o požiarnej ochrane, predpisov o ochrane životného prostredia a žiadať Zhotoviteľa o odstránenie zistených nedostatkov. V prípade, že Zhotoviteľ nezabezpečí odstránenie nedostatkov v dohodnutej lehote, ani po písomnej výzve a stanovení primeranej lehoty k náprave, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť ich odstránenie treťou osobou. Vzniknuté účelne vynaložené a preukázané náklady Objednávateľa sa Zhotoviteľ zaväzuje uhradiť na základe faktúry predloženej Objednávateľom.
- 8.2.13 Zhotoviteľ v plnom rozsahu a na vlastné náklady zodpovedá za dodržiavanie pokynov Koordinátora bezpečnosti stavby, najmä vo vzťahu ku koordinovaniu dokumentácie a koordinovaniu bezpečnosti práce v zmysle Nariadenia vlády Slovenskej republiky č.

396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení jeho zmien a doplnkov.

- 8.2.14 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie pracovnoprávných predpisov a s nimi súvisiacich prepisov, najmä zákonníka práce, zákona o zamestnanosti a právnych predpisov upravujúcich zamestnávanie cudzincov a osôb bez štátnej príslušnosti. Ak dôjde k zamestnaniu zahraničných osôb, Zhotoviteľ je povinný dodržať všetky platné predpisy, najmä Zákon č. 404/2011 Z. z. o pobyte cudzincov v platnom znení, príslušné ustanovenia slovenského Zákonníka práce č. 311/2001 Z. z. v platnom znení, ako aj ostatné všeobecne záväzné právne predpisy. Pri využívaní pracovných síl na základe zmluvného vzťahu iného ako pracovnoprávneho vzťahu je Zhotoviteľ povinný dodržať ustanovenia § 1 slovenského Zákonníka práce ohľadom závislej práce.
- 8.2.15 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať predmet Zmluvy jeho riadnym a úplným dokončením a riadnym splnením všetkých záväzkov Zhotoviteľa v súlade s touto Zmluvou a odovzdaním predmetu Zmluvy Objednávateľovi. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá prácu Objednávateľovi a Objednávateľ je povinný ukončené práce prevziať, ak sa nevyskytnú vady alebo nedorobky, ktoré by bránili jeho riadnemu užívaniu. Ak má predmet Zmluvy vady alebo nedorobky, v preberacom protokole Zmluvné strany dohodnú, s prihliadnutím na charakter väd alebo nedorobkov, primeranú lehotu na ich odstránenie, ak táto Zmluva neustanovuje inak.
- 8.2.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť všetok odpad vzniknutý v súvislosti s realizáciou predmetu Zmluvy a naložiť s ním v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na mieste vykonávania prác a je povinný na vlastné náklady denne odstraňovať odpad a nečistotu spôsobenú jeho činnosťou. Pri realizácii prác musí zabezpečiť stavenisko tak, aby nedochádzalo k znečisteniu okolitých priestorov.
- 8.2.17 Zhotoviteľ sa zaväzuje počas celej realizácie stavby uplatňovať postupy chrániace životné prostredie - minimalizovanie spotreby energie využívaním energeticky efektívnych zariadení a zdrojov, zníženie produkcie znečisťujúcich látok produkujúcich počas realizácie stavby.
- 8.2.18 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nevyplatí žiadne provízie tretím osobám zúčastneným v akomkoľvek stupni v procese prípravy a realizácie Diela, a Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje že bude požadovať od každého subdodávateľa písomné vyhlásenie uvedené v prvej časti tejto vety, a predloží predmetné písomné vyhlásenie Objednávateľovi najneskôr v deň nástupu povereného subdodávateľa na zhotovovanie Diela. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto bode zmluvy Zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom, t. j. „záväzku nevyplatiť províziu“, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť na výzvu Objednávateľa do 5 pracovných dní zmluvnú pokutu vo výške vyplatenej provízie a nahradiť škodu ktorá vznikne Objednávateľovi. V prípade porušenia povinnosti predložiť písomné vyhlásenie subdodávateľa, je Objednávateľ oprávnený odmietnuť povereného subdodávateľa.
- 8.2.19 Zhotoviteľ je povinný odovzdať vypratane stavenisko a zbavené akýchkoľvek zbytkov materiálu, ktoré majú súvislosť s plnením záväzku podľa tejto zmluvy. Vypratanie staveniska a dočasne zabraných plôch je Zhotoviteľ v rámci svojho plnenia povinný realizovať najneskôr ku dňu odpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela podľa tejto zmluvy. Ak Zhotoviteľ nevypracuje v určenom termíne stavenisko Objednávateľ môže od Zhotoviteľa žiadať zmluvnú pokutu vo výške 500,00 EUR za každý deň omeškania.
- 8.2.20 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi v prípade porušenia svojich nasledovných záväzkov tieto zmluvné pokuty:
- 8.2.20.1 Ak Zhotoviteľ poruší akýkoľvek všeobecne záväzný právny predpis v oblasti BOZP, alebo rozhodnutie orgánu verejnej správy, alebo prevádzkové pravidlá

Staveniska, alebo akýkoľvek pokyn Objednávateľa v oblasti BOZP, Objednávateľ má od Zhotoviteľa nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške:

- a) 500,- EUR za každý prípad porušenia, ak z dôvodu porušenia bolo nevyhnutné prerušiť práce z dôvodu ohrozenia zdravia alebo života (napr. vady lešenia, žeriavov, elektrických inštalácií, a podobne) alebo ak Zhotoviteľ poškodil bezpečnostné zariadenia (napr. zábradlia, prikrytie jám, a podobne);
- b) 100 EUR za každý prípad porušenia, ak bolo možné porušenie odstrániť bez nutnosti prerušiť práce;
- c) 50 EUR za každý prípad porušenia, ak Zhotoviteľov zamestnanec poruší bezpečnostné pravidlá na Stavenisku (napr. nenosením osobných ochranných prostriedkov, a podobne).

- 8.3 Ak Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi faktúry v lehote splatnosti uvedenej v článku 5 tejto Zmluvy a po poskytnutí finančných prostriedkov sprostredkovateľským orgánom, Zhotoviteľ písomne poskytne Objednávateľovi dodatočnú lehotu 15 pracovných dní na úhradu, a jej márnym uplynutím má právo požadovať úhradu úroku z omeškania vo výške 0,02% za každý deň omeškania počnúc dňom kedy boli poskytnuté finančné prostriedky Správcom programu za účelom úhrady predmetnej faktúry .
- 8.4 Každá Zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú Zmluvnú stranu o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré jej môžu brániť riadne plniť predmet Zmluvy.
- 8.5 Každá Zmluvná strana je tiež povinná informovať druhú Zmluvnú stranu s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.
- 8.6 Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípadoch vyššej moci, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci všeobecne známe.

Článok IX. STAVEBNÝ DOZOR A STAVEBNÝ DENNÍK

- 9.1 Objednávateľ poveril na Diela vykonávaním funkcie stavebného dozoru Objednávateľa: Ing. Milan Fraňo.
- 9.2 Stavebný dozor Objednávateľa bude osobne a systematicky sledovať postup prác, ich kvalitu a vykonávať zápisy v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný mu toto denne umožniť. Tým Objednávateľ nepreberá v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) zodpovednosť za riadne prevedenie Diela, ktoré prináleží Zhotoviteľovi.
- 9.3 Zhotoviteľ poveril vykonávaním funkcie hlavného stavbyvedúceho zodpovedného za prevedenie Diela v súlade so znením tejto Zmluvy: Ing. Jaroslav Licher.
- 9.4 Stavbyvedúci alebo jeho zástupca ako zodpovedná osoba Zhotoviteľa musí byť na stavbe, resp. mieste výkonu Diela neustále prítomný. Zhotoviteľ musí mať na stavenisku neustále zodpovednú osobu, ktorá zodpovedá za kontrolu práce, je povinná informovať Objednávateľa, resp. jeho zástupcov o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, pokiaľ k nim prišlo, v priebehu vykonávania prác.

- 9.5 Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o priebehu stavebných a iných prác riadne po celú dobu plnenia záväzkov v stavebnom denníku tak, ako to ukladá Stavebný zákon, vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a pokyny stavebného dozoru predložené stavebným dozorom pri preberaní staveniska, a to výhradne v slovenskom jazyku. Stavebný dozor Objednávateľa je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko do troch pracovných dní odo dňa zápisu, ak to vyžaduje povaha záznamu v stavebnom denníku. V prípade, že Zhotoviteľ považuje riešenie takejto veci za bezodkladné, je povinný túto skutočnosť v zázname uviesť a bezodkladne o tejto skutočnosti informovať stavebný dozor, resp. poverenú osobu Objednávateľa.
- 9.6 Zhotoviteľ prostredníctvom stavbyvedúceho, prípadne ním písomne poverenej osoby, bude do stavebného denníka zapisovať všetky údaje, ktoré sú dôležité pre riadne vykonanie Diela, a ktoré majú vplyv na plnenie záväzku zo Zmluvy, najmä údaje o stave staveniska a pracoviska, počasia, rozsahu a spôsobe vykonaných prác, nasadenia pracovníkov, strojoch v prípade ich napojenia na energetickú sieť stavby, popr. Objednávateľa, údaje o začatí a ukončení práce či udalostí a prekážok, vzťahujúce sa k stavbe Diela.
- 9.7 Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania predmetu Diela na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela bez väd a nedorobkov. Stavebný denník bude umiestnený po dobu zhotovovania Diela u stavbyvedúceho Zhotoviteľa, poprípade u preukázateľne poverenej zodpovednej osoby.
- 9.8 Stavebný denník musí byť prístupný v priebehu realizácie Diela kedykoľvek počas pracovnej doby, vrátane prípadných predĺžených či nočných zmien. Objednávateľ a zástupcovia ďalších oprávnených orgánov sú oprávnení kedykoľvek do neho nazeráť a žiadať z neho výpisy. Stavebný denník je vyhotovený s dvoma kópiami. Pripomienky Objednávateľa k spôsobu vedenia stavebného denníka sú pre Zhotoviteľa záväzné, ak nie sú v rozpore so záväznými právnymi predpismi.

Článok X. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 10.1 Celé Dielo sa považuje za skončené po riadnom ukončení všetkých prác v zmysle Zmluvy, t. j. po riadnom ukončení všetkých častí Diela, pokiaľ sú tieto práce ukončené riadne v dohodnutom rozsahu a Dielo je bez akýchkoľvek väd a nedorobkov. Objednávateľ prevezme Dielo len v prípade, že bude zhotovené podľa odovzdaných podkladov, projektovej dokumentácie, záväzných noriem a predpisov tak, aby slúžilo k určenému účelu bez väd a nedorobkov brániacich riadnemu užívaniu Diela.
- 10.2 Objednávateľ prevezme časť dokončeného Diela len v rozsahu celého stavebného objektu definovaného v projektovej dokumentácii (ako SO 01, SO 02, SO 03) v súlade s touto Zmluvou podľa časového harmonogramu od Zhotoviteľa písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí časti Diela, ktorého návrh pripraví Zhotoviteľ. Protokol bude podpísaný písomne poverenými zástupcami Zmluvných strán a stavebným dozorom. Písomné poverenia budú prílohou protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 10.2.1 Objednávateľ prevezme časť Diela len v prípade, že bude zhotovené podľa odovzdaných podkladov, projektovej dokumentácie, záväzných noriem a predpisov tak, aby riadne slúžilo k určenému účelu a je bez akýchkoľvek väd a nedorobkov.
- 10.2.2 Pripravenosť Diela, resp. jeho časti, na odovzdanie a prevzatie Zhotoviteľ Objednávateľovi oznámi písomne. K oznámeniu Zhotoviteľ pripojí súpis dokumentácie podľa bodu 10.2.2 tohto článku Zmluvy.

10.2.3 Zhotoviteľ je povinný k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu pripraviť na odovzdanie všetky doklady osvedčujúce kvalitu a kompletnosť časti Diela najmä:

- a) Príslušnú kópiu časti Stavebného denníka,
- b) Správy o vykonaní odborných prehliadok, atestov a odborných skúšok – bez závad,
- c) Výsledky meraní a skúšok platné ku dňu odovzdania Diela, pasporty, revízne knihy alebo iné dokumenty vyhradených technických zariadení,
- d) Doklady o preukázaní zhody výrobkov s technickými špecifikáciami, resp. certifikáty,
- e) Osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov,
- f) Zápisnice o preverení konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté alebo sa stali neprístupnými,
- g) Doklad o spôsobe likvidácie odpadov,
- h) Dokumentácia skutočného vyhotovenia Diela nasledovne tlačene vyhotovenie a jedenkrát v CD/DVD formáte,
- i) Fotodokumentácia realizácie stavby Diela.

10.2.4 Ak Zhotoviteľ nebude mať doklady uvedené v bode 10.2.3, okrem dokladov uvedených v písm. a) , pripravené na odovzdanie a prevzatie, nepovažuje sa Dielo za riadne pripravené k prevzatiu. V danom prípade môže Objednávateľ odoprieť prevzatie Diela.

10.2.5 Ak pri odovzdaní a prevzatí časti Diela budú zistené vady alebo nedorobky, nepovažuje sa príslušný časť Diela za riadne vykonanú a záväzok Zhotoviteľa sa nepovažuje za riadne a včas splnený. Objednávateľ je oprávnený takto ponúknuté Dielo alebo jeho časť neprevziať.

10.3 Za deň odovzdania alebo deň ukončenia úspešného preberania Diela sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.

10.4 Zodpovednosť Zhotoviteľa za eventuálne vady Diela, podliehajúce záruke (článok XI.) nie je odovzdaním Diela dotknutá.

10.5 V dohodnutej lehote sa zástupca Objednávateľa zúčastní prehliadky dokončovaného Diela, resp. jeho časti, pri nej bude posúdená jeho kvalita a úplnosť vykonaných prác a vytipované prípadné vady a nedorobky, ktoré je nutné odstrániť do doby odovzdania Diela, protokolárnou formou. K takejto prehliadke vyzve Zhotoviteľ Objednávateľa aspoň päť dní vopred pred termínom konania prehliadky.

10.6 Odovzdanie Diela sa uskutočňuje v mieste jeho zhotovenia.

10.7 Kompletné Dielo ako celok sa považuje za odovzdané dňom podpisu preberacieho protokolu poslednej časti Diela. Pri tomto preberaní bude odovzdaný aj:

- a) Kompletný stavebný denník;
- b) Iné doklady v kompletnej verzii, pokiaľ boli pri čiastkových preberaniach odovzdané nekompletné, alebo je možné ich odovzdať až pri kompletnom odovzdaní Diela.

Článok XI.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že plnenia predmetu Zmluvy budú poskytnuté v súlade s ustanovením článku III. a budú mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.

- 11.2 Zhotoviteľ je zaviazaný zhotoviť dielo podľa tejto Zmluvy, t. j. všetky jeho časti spočívajúce v dodávke, ako aj vo vykonaní stavebných a montážnych prác, musia byť dodané kompletne v patričnej kvalite zodpovedajúcej dokumentácií pre stavebné povolenie, realizačnej projektovej dokumentácii, vrátane jej prípadných zmien. Dielo i jeho jednotlivé časti musia odpovedať platným STN, STN EN, ISO, technickým požiadavkám na stavebné výrobky v zmysle zákona č. 56/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a ďalšími platnými právnymi predpismi a musí byť v súlade s podmienkami všetkých právoplatných stavebných povolení. To isté sa vzťahuje i na výrobky, zariadenia a dodávky dodávateľov Zhotoviteľa, ktorých použitie je povolené v Slovenskej republike. Zhotoviteľ ručí za úplné a kvalitné vykonanie a funkciu predmetu tejto zmluvy v rozsahu a parametroch stanovených v realizačnej projektovej dokumentácii a v ustanoveniach tejto zmluvy a jej príloh. Zhotoviteľ poskytne na dielo podľa tejto zmluvy záruku v dĺžke 60 mesiacov, s výnimkou prác a materiálov, na ktoré bola subdodávateľmi poskytnutá dlhšia záručná doba.
- 11.3 Plnenie má vady ak:
- a) nie je dodané v dohodnutej kvalite,
 - b) vykazuje nedostatky, t. j. nie je plnené v celom dohodnutom rozsahu.
- 11.4 Pre nároky zo zodpovednosti za vady platia primerane ustanovenia § 422 a nasledujúce Obchodného zákonníka.
- 11.5 Objednávateľ je povinný prípadnú reklamáciu Diela písomne uplatniť bezodkladne po jej zistení. Na vyzvanie Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný počas záručnej doby všetky vzniknuté vady Diela na svoju zodpovednosť a náklady odstrániť, či už vznikli chybou konštrukcie, chybným projektom (RPD, dokumentácia pre stavebné povolenie), realizáciou dopravy, montážou alebo použitím nevhodného materiálu, alebo z iného dôvodu, za ktorý Zhotoviteľ zodpovedá. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd Diela ohrozujúcich jeho bezpečnosť do 24 hodín od uplatnenia reklamácie Objednávateľa a pri ostatných vadách do 3 pracovných dní od uplatnenia reklamácie Objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase, maximálne však do 7 pracovných dní, alebo v inej primeranej lehote dohodnutej písomne zmluvnými stranami v prípade, ak je vada takej povahy, že sa nedá odstrániť v takomto termíne, pričom táto skutočnosť musí byť Zhotoviteľom písomne odôvodnená.
- 11.6 Zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť všetky vady Diela, ktoré vznikli počas záručnej doby, na základe písomnej reklamácie Objednávateľa, a to v dohodnutej lehote podľa ods. 11.5 tohto článku Zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje a je povinný uplatniť reklamáciu vady Diela bez zbytočného odkladu od jej zistenia, písomnou formou u Zhotoviteľa, pričom v tejto reklamacii predovšetkým, ale nie výlučne popíše vadu formou označenia vady, miesta kde sa vada nachádza, popisu, ako sa vada prejavuje a zvolí spôsob jej odstránenia. Zhotoviteľ môže navrhnúť Objednávateľovi efektívnejší spôsob odstránenia vady a Objednávateľ sa zaväzuje k tomuto návrhu vyjadriť do 3 pracovných dní od jeho predloženia zo strany Zhotoviteľa. Ak nedôjde k dohode o lehote, je Zhotoviteľ zaviazaný takéto vady odstrániť v čo najkratšej technicky nožnej lehote v závislosti od rozsahu a povahy vady. Podľa voľby Objednávateľa budú vady buď odstránené opravou alebo výmenou vadnej veci, alebo bude poskytnutá primeraná zľava. V prípade, že by o výške tejto zľavy nebola uzatvorená dohoda, bude určená nezávislým súdnym znalcom.

Zhotoviteľ sa zaväzuje prednostne odstraňovať vady mimo prevádzkového času, ak to povaha a rozsah vady umožňuje, pričom bude znášať všetky účelne vynaložené a preukázané náklady

spojené so sprístupnením Diela, alebo v prípade, ak nie je možné vady odstrániť mimo prevádzkového času, zaväzuje sa Zhotoviteľ znášať účelne vynaložené a preukázané náklady, ktoré v súvislosti s obmedzením prevádzky Objednávateľovi vzniknú. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú k odstráneniu vád, v opačnom prípade nie je Zhotoviteľ po dobu neposkytnutia tejto potrebnej súčinnosti zo strany Objednávateľa v omeškaní s odstránením vád, a o túto dobu sa posúvajú všetky termíny pre odstránenie vád.

- 11.7 Záručná doba začína plynúť dňom nasledujúcim po dni po dni odovzdania kompletného Diela bez vád, t. j. dňom podpisu preberacieho protokolu poslednej časti Diela, resp. dňom podpisu posledného protokolu o odstránení vád a nedostatkov, ktoré boli zistené pri preberaní Diela, resp. jeho častí. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie vád dorúčením reklamácie.
- 11.8 Vady diela, uvedené v odovzdávacom a preberacom protokole, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných vád zo strany Objednávateľa a odovzdanie diela sa nepovažuje za prehliadku diela Objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka.
- 11.9 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, Objednávateľ má právo ich odstrániť na náklady Zhotoviteľa.
- 11.10 Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú Zmluve a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 11.11 Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.
- 11.12 Na výzvu Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný počas doby trvania záručnej doby odstrániť všetky vady a nedostatky Diela, vzájomne odsúhlasené, na svoju zodpovednosť a náklady, bez ohľadu či už vznikli chybou konštrukcie, prevedením dopravy, montážou alebo použitím nevhodného materiálu, alebo z iného dôvodu, za ktorý Zhotoviteľ zodpovedá.
- 11.13 Zhotoviteľ preberá záväzok odstránenia všetkých vzájomne odsúhlasených vád v záručnej dobe a súčasne sa zaväzuje, že v priebehu vykonávania rôznych prác, súvisiacich s touto Zmluvou, bude realizovať opatrenia zamedzujúce vzniku nekvalitne prevedených prác, alebo poškodení už zrealizovaných prác a to počínajúc kontrolou dodávaných materiálov a výrobkov a ich atestov, kontrolou dodržiavania technologických postupov, vrátane prác a činností svojich prípadných subdodávateľov.
- 11.14 Záručná lehota na reklamovanú časť Diela sa predlžuje o dobu od dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie do dňa podpisania protokolu o odstránení vady oboma Zmluvnými stranami.
- 11.15 Pred uplynutím záručnej doby bude na základe výzvy Zhotoviteľa za prítomnosti Zhotoviteľa a Objednávateľa prípadne ich právnych nástupcov vykonané vyhodnotenie garančnej prevádzky a zistení, či boli odstránené doteraz reklamované vady. Konanie zvolá ktorákoľvek zo Zmluvných strán v poslednom mesiaci pred uplynutím lehoty záručnej doby.
- 11.16 Pre zabezpečenie riadnej obsluhy a údržby je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi pokyny k užívaniu a údržbe zhotoveného Diela a jeho jednotlivých častí. Pokiaľ takéto pokyny nebudú Objednávateľovi odovzdané, nemôže Zhotoviteľ pri reklamáciách odmietnuť vadu s tým, že vada vznikla nedostatočnou alebo vadnou údržbou alebo obsluhou.

Článok XII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 12.1 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto Zmluvy, neobmedzene do výšky vzniknutej škody.
- 12.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odškodní Objednávateľa v súvislosti s akoukoľvek škodou, ktorá bola Objednávateľovi spôsobená v dôsledku konania alebo opomenutia Zhotoviteľa, vrátane náhrady akýchkoľvek pokút alebo iných sankcií, ktoré boli v dôsledku konania/ opomenutia Zhotoviteľa Objednávateľovi vyrubené.
- 12.3 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek Zmluvnej strane, môže druhá zmluvná strana sa domáhať náhrady vzniknutej škody.

Článok XIII. ZABEZPEČENIE ZÁVÄZKOV

- 13.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia záväzkov Zhotoviteľa je Objednávateľ oprávnený uplatniť si nižšie uvedené zmluvné pokuty u Zhotoviteľa a v prípade ich uplatnenia tieto pokuty Objednávateľovi uhradiť:
- 13.1.1 Za nedodržanie termínu dokončenia Diela, resp. jeho časti zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej Ceny za Dielo za každý začatý kalendárny deň omeškania.
- 13.1.2 Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť opraviť vadu Diela alebo opraviť alebo nahradiť vadný materiál, Objednávateľ má právo na zaplatenie zmluvnej pokuty od Zhotoviteľa vo výške 100 EUR za každú vytknutú vadu a každý deň omeškania. V prípade, omeškania s odstránením väd a nedorobkov v termínoch uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela, alebo v dohodách o odstránení reklamovaných väd v záručnej dobe 100 EUR za každú vadu alebo nedorobok a za každý kalendárny deň omeškania Zhotoviteľa s ich odstránením až do doby ich skutočného odstránenia.
- 13.1.3 Za nezačatie realizácie stavebných prác alebo opráv (vrátane záručných) v termíne podľa harmonogramu prác zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej Ceny za Dielo za každý začatý kalendárny deň omeškania.
- 13.1.4 V prípade porušenia inej povinnosti podľa tejto Zmluvy, za ktorú nie je určená individuálna sadzba zmluvnej pokuty, zmluvnú pokutu vo výške 100,00€ za každé jednotlivé porušenie, a to aj opakovane.
- 13.1.5 V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa týkajúcej sa zmeny subdodávateľov ak nie je dohodnuté inak, sa toto porušenie považuje za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ má právo:
- odstúpiť od Zmluvy alebo
 - na zmluvnú pokutu vo výške 1% ceny za dielo
- 13.1.6 **Subdodávateľská doložka:** V prípade porušenia zákonnej povinnosti subdodávateľa byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak dôjde k jeho výmazu z registra počas trvania zmluvy má Objednávateľ právo:
- odstúpiť od Zmluvy a
 - na zmluvnú pokutu vo výške 1% ceny za dielo
- 13.1.7 V prípade porušenia zákonnej povinnosti Zhotoviteľa byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak dôjde k jeho výmazu z registra počas trvania zmluvy má Objednávateľ právo:
- odstúpiť od Zmluvy a
 - na zmluvnú pokutu vo výške 1% ceny za dielo
- 13.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný i) vinkulovať na bankovom účte Zhotoviteľa finančné prostriedky alebo ii) poskytnúť bankovú záruku v prospech

Objednávateľa, pričom jediná podmienka čerpania bankovej záruky bude žiadosť Objednávateľa, alebo iii) zložiť na účet Objednávateľa sumu, a to **výkonovú záruku vo výške 2,5 % z Ceny za Dielo** ku dňu prevzatia staveniska. Nezloženie výkonovej záruky bude považované za odmietnutie uzatvorenia Zmluvy zo strany Zhotoviteľa. Výkonová záruka vo výške 2,5 % bude vystavená do odovzdania diela bez väd a nedorobkov.

- 13.3 V prípade, ak Zhotoviteľ odstráni všetky vady, nedorobky a nedostatky v lehotách stanovených v odovzdávacom a preberacom protokole Diela, resp. v protokolov o odovzdaní časti Diela, bude mu **výkonová záruka vo výške 2,5 % z celkovej Ceny za Dielo uvoľnená**, na základe jeho písomnej žiadosti, ktorej neoddeliteľnou prílohou je protokol o odstránení väd a nedorobkov podpísaný oboma Zmluvnými stranami. V prípade, ak Zhotoviteľ vady neodstráni, zabezpečí ich odstránenie Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený pohľadávku, ktorá mu vznikla z titulu odstránenia väd na náklady Zhotoviteľa, jednostranne započítať s výkonovou zárukou. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený zmluvné pokuty, ktoré vznikli v súvislosti s vadami, nedorobkami, nedostatkami v lehotách, ako aj v súvislosti s porušením inej povinnosti podľa tejto Zmluvy jednostranne započítať s výkonovou zárukou. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátená výkonová záruka, znížená o sumu pohľadávky Objednávateľa z titulu odstránenia väd a o sumu zmluvných pokút.
- 13.4 Jednotlivé zmluvné pokuty uvedené v tomto článku Zmluvy alebo v iných ustanoveniach tejto Zmluvy sú splatné do 15 dní odo dňa doručenia písomného uplatnenia si zmluvnej pokuty Objednávateľom, pokiaľ jednotlivé ustanovenia Zmluvy neustanovujú inak.
- 13.5 Odstúpenie od Zmluvy neznamena zánik nároku na zmluvnú pokutu alebo na náhradu škody.
- 13.6 Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok Objednávateľa na náhradu škody v zmysle ust. § 373 Obchodného zákonníka, alebo prípadné odstúpenie od Zmluvy.

Článok XIV. ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

- 14.1 Všetky oficiálne oznámenia medzi Zmluvnými stranami na základe tejto Zmluvy, budú uvedené v liste, podpísanom oprávneným zástupcom Zmluvnej strany, ktorá oznámenie odosiela, alebo faxom (e-mailom), ktorý bude bezprostredne potvrdený zaslaním listu. Všetky oznámenia budú zasielané doporučeným listom s doručenkou, resp. doručené iným preukazným spôsobom, na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy a na nižšie uvedené zodpovedné osoby:
- za Zhotoviteľa:
- a) pre riešenie zmluvných a obchodných záležitostí:
- za Objednávateľa:
- a) pre riešenie zmluvných a obchodných záležitostí:
titul, meno a priezvisko, funkcia :
Tel:
Email:
- 14.2 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto Zmluvy navzájom o druhej Zmluvnej strane dozvedia sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka, ak osobitné predpisy neurčujú inak.

- 14.3 V rámci prípravy a realizácie úloh sa bude môcť Zhotoviteľ oboznámiť s dôvernými informáciami, ktoré mu odovzdá Objednávateľ. Zhotoviteľ sa teda výslovne zaväzuje, že od prijatia podkladov k výberovému konaniu, počas celého trvania zmluvy, bude používať tieto informácie výhradne na interné účely a zabráni ich akémukoľvek priamemu či nepriamemu sprístupneniu tretím osobám, ktoré nie sú účastníkmi tejto zmluvy, okrem ich sprístupneniu subdodávateľom a projektantom Zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje prijať potrebné opatrenia voči svojim zamestnancom ohľadom dodržiavania tejto klauzuly a zároveň vopred súhlasí, že bude znášať všetky preukázané následky vyplývajúce z nedodržania tohto záväzku. Každé porušenie tohto ustanovenia bude mať za následok možnosť Objednávateľa na uplatnenie si preukázateľne vzniknutej škody v dôsledku porušenia hore uvedenej povinnosti. Toto ustanovenie sa rovnako vzťahuje aj na dôverné informácie poskytnuté Objednávateľovi.
- 14.4 Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa Zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory Zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory vzniknuté zo Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 14.5 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle Zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Zodpovednosť Zmluvnej strany nevylučuje prekážka, ktorá nastala až v čase, keď bola Zmluvná strana v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.
- 14.6 Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku(ov) k Zmluve, podpísanými oprávnenými zástupcami Zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné.
- 14.7 Táto Zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa na zverejnenie tejto Zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
- 14.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že strpí výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s predmetom tejto zmluvy oprávnenými osobami a poskytne potrebnú súčinnosť kedykoľvek počas platnosti a účinnosti projektovej zmluvy uzavretej medzi Objednávateľom a Správcom programu a poskytne im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania na mieste sú najmä Správca programu a ním poverené osoby, Útvary vnútorného auditu a nimi poverené osoby, Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby, Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/audit, Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov, Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

Článok XV. TRVANIE ZMLUVY A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

- 15.1 Riadne ukončenie zmluvného vzťahu zo Zmluvy nastane splnením záväzkov Zmluvných strán.
- 15.2 Mimoriadne ukončenie zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy nastáva dohodou Zmluvných strán v písomnej forme alebo odstúpením od Zmluvy. V prípade akéhokoľvek spôsobu skončenia zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, Objednávateľ vysporiada pohľadávky Zhotoviteľa podľa bodu 15.8 tohto článku Zmluvy.
- 15.3 Od Zmluvy môže ktorákokoľvek zo Zmluvných strán odstúpiť v prípadoch podstatného porušenia Zmluvy.
- 15.4 Na účely Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje najmä to, ktoré je uvedené v tejto zmluve:
- opakované porušenie záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy;
 - zastavenie realizácie predmetu Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa, pričom toto zastavenie realizácie predmetu Zmluvy nie je z dôvodov na strane Objednávateľa;
 - vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa alebo Objednávateľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Zhotoviteľa do likvidácie;
 - opakované dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti od Zhotoviteľa s vadami (vady v množstve, v akosti, vo vyhotovení, v dodaní iného tovaru ako určuje Zmluva, vady v dokladoch potrebných k užívaniu) a s právnymi vadami,
 - dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti Zhotoviteľom v omeškaní voči časovému harmonogramu podľa Prílohy č. 3 k tejto Zmluve zmysle bodu 6.1 Zmluvy o viac ako 7 dní,
 - iné podstatné porušenie podľa textu Zmluvy.
- 15.5 V prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení Zmluvy. V tomto prípade sa takéto porušenie Zmluvy bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy.
- 15.6 Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane. V období medzi oznámením o odstúpení od Zmluvy ktoré bude zaslané druhej Zmluvnej strane mailom na vedomie, a následným dorúčením odstúpenia a jeho účinnosťou je Zhotoviteľ povinný vykonávanie Diela obmedziť na najnižšiu možnú mieru a vykonávať len tie práce, ktoré sú nevyhnutné pre bezpečnosť a zachovanie Diela a na ktorých sa s Objednávateľom dohodol.
- 15.7 Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné, resp. zákonné sankcie, ktoré sa týkajú konania, resp. opomenutia Zmluvnej strany pred účinnosťou odstúpenia od Zmluvy, resp. po účinnosti pokiaľ ide o povinnosti súvisiace s odvozom odpadov, resp. čistením priestorov Objednávateľa a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.
- 15.8 Strany si po odstúpení nie sú povinné vracať poskytnuté plnenia, t. j. § 351 ods. 2 Obchodného zákonníka sa neuplatní. Objednávateľ v takom prípade zaplatí Zhotoviteľovi časť Ceny zodpovedajúcej príslušnej časti Diela dokončenej a odovzdanej Objednávateľovi do dňa účinnosti odstúpenia v súlade s touto Zmluvou.

- 15.9 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od Zmluvy:
- a) časť dodaného a zhotoveného predmetu Zmluvy a uhradená Objednávateľom zostáva vlastníctvom Objednávateľa,
 - b) Objednávateľ je ďalej povinný uhradiť Zhotoviteľovi cenu tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli riadne dodané, zhotovené, resp. poskytnuté a prebraté Objednávateľom do dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy,
 - c) Zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru do 21 dní od nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy. Pre splatnosť faktúry sa primerane uplatnia ustanovenia Čl. V. tejto Zmluvy.
- 15.10 V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje vypratať Stavenisko a odovzdať ho Objednávateľovi do piatich dní od odstúpenia, v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na dokončené časti Diela a činnosť ostatných osôb na Stavenisku (podľa okolností), ako aj odovzdať Objednávateľovi všetky príslušné doklady súvisiace s dokončenou časťou Diela (manuály, záručné listiny, a pod.).
- 15.11 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky, ktoré mu vznikli v súvislosti s touto zmluvou voči Objednávateľovi na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.
- 15.12 Zhotoviteľ nie je oprávnený zriadiť záložné právo na pohľadávky, ktoré mu vzniknú z tejto zmluvy voči Objednávateľovi s výnimkou zriadenia záložného práva v prospech financujúcej banky Zhotoviteľa.
- 15.13 Zhotoviteľ sa nebude môcť nahradiť akoukoľvek inou spoločnosťou a nebude môcť postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy alebo jej časti na tretiu osobu bez výslovného predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.

Článok XVI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 17.1 Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky a EÚ.
- 17.2 Táto zmluva je uzavretá jej podpisom oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania, bližšie zdôvodnenom v doručenej Správe z kontroly a zverejnením Zmluvy v zmysle zákona. V prípade, že proces verejného obstarávania nebude Poskytovateľom schválený, t.j. výsledky finančnej kontroly Poskytovateľa neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania predmetu zákazky, má Objednávateľ právo od plnenia zmluvy odstúpiť, pričom toto jednostranné odstúpenie nezakladá žiadne právo Zhotoviteľovi na plnenie nákladov spojených s týmto verejným obstarávaním.
- 17.3 Zhotoviteľ neuzatvorí zmluvu s Dodávateľom, ktorý vzišiel ako úspešný uchádzač z verejného obstarávania, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ktorého subdodávateľa alebo subdodávateľa podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.
- 17.4 Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria prílohy
- a) Príloha č. 1- Projektová dokumentácia
 - b) Príloha č. 2 – Ocenený výkaz výmer
 - c) Príloha č. 3 – Harmonogram plnenia – vecný a časový harmonogram stavby v tvare sieťového diagramu pre celú stavbu s prehľadným zobrazením väzieb medzi procesmi – odsúhlasený Objednávateľom

d) Príloha č. 4 – Zoznam subdodávateľov

- 17.5 Zmluva je vyhotovená v siedmych rovnopisoch, z toho päť obdrží Objednávateľ a dva Zhotoviteľ.
- 17.6 Dodávateľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanými službami počas platnosti a účinnosti projektovej zmluvy, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú v zmysle platnej legislatívy a pravidiel EEA grants a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 17.7 V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú dodatkom k tejto Zmluve nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením platným alebo účinným znením, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do uzavretia takého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 17.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

V Bratislave, dňa 21.4.2023

V Bratislave, dňa 21.4.2023

Mgr. Tereza Tomešová
predsedníčka SVÚ
Objednávateľ

Mgr. Martin Strnád
Štatutárny zástupca
Zhotoviteľ

- Príloha č. 1 – Projektová dokumentácia
Prílohu č. 2 – Ocenený výkaz – výmer
Príloha č. 3 – Harmonogram plnenia – odsúhlasený Objednávateľom
Príloha č. 4 – Zoznam subdodávateľov

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2022-b-1
Stavba: CLT01010 Umelka - moderné centrum umenia a komunity

JKSO:
Miesto: Bratislava

KS:
Dátum: 12/23/2022

Objednávateľ:

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
AUREI s.r.o.

IČO: 45845864
IČ DPH: SK2023107416

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			109,440.53
---------------------	--	--	-------------------

DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižená	20.00%	0.00	0.00
	20.00%	109,440.53	21,888.11

Cena s DPH	v	EUR	131,328.64
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 2022-b-1

Stavba: CLT01010 Umelka - moderné centrum umenia a komunity

Miesto: Bratislava

Dátum: 23.12.2022

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: AUREI s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		109,440.53	131,328.64
01	Veľká výstavná sála	63,341.30	76,009.56
02	Kamenná sála	33,502.93	40,203.52
03	Vstupná hala	3,242.00	3,890.40
04	Galéria na schodoch	3,806.10	4,567.32
05	Ostatné stavebné práce	5,548.20	6,657.84

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

CLT01010 Umelka - moderné centrum umenia a komunity

Objekt:

01 - Veľká výstavná sála

JKSO:

Miesto: Bratislava

KS:

Dátum: 23.12.2022

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

AUREI s.r.o.

IČO:

45845864

IČ DPH:

SK2023107416

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

63,341.30

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0.00	20.00%	0.00
znižovaná	63,341.30	20.00%	12,668.26

Cena s DPH

v EUR

76,009.56

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: CLT01010 Umelka - moderné centrum umenia a komunity

Objekt: **01 - Veľká výstavná sála**

Miesto: Bratislava

Dátum: 23.12.2022

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: AUREI s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

63,341.30

PSV - Práce a dodávky PSV

63,341.30

A - Osvetlenie

8,210.70

A1 - Zatemňovací systém

40,763.60

A2 - Ostatné práce

14,367.00

ROZPOČET

Stavba:

CLT01010 Umelka - moderné centrum umenia a komunity

Objekt:

01 - Veľká výstavná sála

Miesto: Bratislava

Dátum: 23.12.2022

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: AUREI s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

63,341.30

D PSV Práce a dodávky PSV 63,341.30

D A Osvetlenie 8,210.70

1	K	A01	Svietadlo do lišty 3F, 24°vyžarovací uhol LED15W 1580Lm	ks	30.000	119.20	3,576.00
2	K	A02	Svietadlo do lišty 3F, 36°vyžarovací uhol LED15W 1580Lm	ks	16.000	119.20	1,907.20
3	K	A03	Svietadlo do lišty 3F, 36°vyžarovací uhol LED25W 2530Lm	ks	15.000	142.50	2,137.50
8	K	A08	Inštalácia moderného a funkčného systému osvetlenia	kpl	0.200	2,950.00	590.00

D A1 Zatemňovací systém 40,763.60

9	K	A101	Horizontálne obdĺžnikové tieniace zariadenie so systémom protiľahu, konzoly so závesným motorom 230V,navíjací hriadeľ d.90mm; s remenicou, bez krytovania, napínací systém so 6mm nerezovými lankami, spodný AL výsuvný profil - horné presklenie 4500x3596		2.000	3,820.60	7,641.20
10	K	A102	Horizontálne obdĺžnikové tieniace zariadenie so systémom protiľahu, konzoly so závesným motorom 230V,navíjací hriadeľ d.90mm; s remenicou, bez krytovania, napínací systém so 6mm nerezovými lankami, spodný AL výsuvný profil - horné presklenie 4400x3596		1.000	3,820.60	3,820.60
11	K	A103	Horizontálne obdĺžnikové tieniace zariadenie so systémom protiľahu, konzoly so závesným motorom 230V,navíjací hriadeľ d.90mm; s remenicou, bez krytovania, napínací systém so 6mm nerezovými lankami, spodný AL výsuvný profil - spodné presklenie 4500x1703		2.000	3,257.80	6,515.60
12	K	A104	Horizontálne obdĺžnikové tieniace zariadenie so systémom protiľahu, konzoly so závesným motorom 230V,navíjací hriadeľ d.90mm; s remenicou, bez krytovania, napínací systém so 6mm nerezovými lankami, spodný AL výsuvný profil - spodné presklenie 4400x1703		1.000	3,257.80	3,257.80
13	K	A105	Horizontálne obdĺžnikové tieniace zariadenie so systémom protiľahu, konzoly so závesným motorom 230V,navíjací hriadeľ d.90mm; s remenicou, bez krytovania, napínací systém so 6mm nerezovými lankami, spodný AL výsuvný profil - spodné presklenie 4100x1703		1.000	3,150.00	3,150.00
14	K	A106	Horizontálne obdĺžnikové tieniace zariadenie so systémom protiľahu, konzoly so závesným motorom 230V,navíjací hriadeľ d.90mm; s remenicou, bez krytovania, napínací systém so 6mm nerezovými lankami, spodný AL výsuvný profil - spodné presklenie 4000x1703		1.000	3,129.00	3,129.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
15	K	A107	Horizontálne obdĺžnikové tieniace zariadenie so systémom protiľahu, konzoly so závesným motorom 230V, navíjací hriadeľ d.90mm; s remenicou, bez krytovania, napínací systém so 6mm nerezovými lankami, spodný AL výsuvný profil - spodné presklenie 2739x1703		1.000	2,650.80	2,650.80
16	K	A108	Horizontálne obdĺžnikové tieniace zariadenie so systémom protiľahu, konzoly so závesným motorom 230V, navíjací hriadeľ d.90mm; s remenicou, bez krytovania, napínací systém so 6mm nerezovými lankami, spodný AL výsuvný profil - spodné presklenie 2670x1703		1.000	2,650.60	2,650.60
17	K	A109	Horizontálne obdĺžnikové tieniace zariadenie so systémom protiľahu, konzoly so závesným motorom 230V, navíjací hriadeľ d.90mm; s remenicou, bez krytovania, napínací systém so 6mm nerezovými lankami, spodný AL výsuvný profil - spodné presklenie 2605x1703		1.000	2,590.00	2,590.00
18	K	A110	5-kanálový diaľkový ovládač	ks	3.000	65.00	195.00
19	K	A111	Prenájom lešenia (montáž / demontáž)	kpl	1.000	567.00	567.00
20	K	A112	Pomocné konzoly pre kotvenie konzol roliet	kpl	1.000	746.00	746.00
21	K	A113	Zameranie, montáž a doprava	kpl	1.000	3,850.00	3,850.00

D A2

Ostatné práce

14,367.00

25	K	A204	Vyčistenie a povrchová úprava drevených parkiet	m2	254.000	16.50	4,191.00
26	K	A205	Vytvorenie bezpečnostného vstupu do galérie (sanácia dverí)	kpl	1.000	1,935.00	1,935.00
27	K	A206	Doplnenie vyhrievania priestoru - teplovodné kúrenie napojené na existujúci systém vykurovania (plynový kotol)- sálavé podstropné panely	ks	1.000	7,145.00	7,145.00
28	K	A207	Úprava vetrákov - obnova	ks	2.000	548.00	1,096.00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

CLT01010 Umelka - moderné centrum umenia a komunity

Objekt:

02 - Kamenná sála

JKSO:

Miesto: Bratislava

KS:

Dátum: 23.12.2022

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

AUREI s.r.o.

IČO:

45845864

IČ DPH:

SK2023107416

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

33,502.93

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0.00	20.00%	0.00
znižovaná	33,502.93	20.00%	6,700.59

Cena s DPH

v EUR

40,203.52

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: CLT01010 Umelka - moderné centrum umenia a komunity

Objekt: **02 - Kamenná sála**

Miesto: Bratislava

Dátum: 23.12.2022

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: AUREI s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

33,502.93

M - Kamenná sála

33,502.93

B - Osvetlenie

5,432.50

B1 - Zatemňovací systém

4,489.80

B2 - Ostatné práce

23,580.63

ROZPOČET

Stavba:

CLT01010 Umelka - moderné centrum umenia a komunity

Objekt:

02 - Kamenná sála

Miesto: Bratislava

Dátum: 23.12.2022

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: AUREI s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

33,502.93

D M Kamenná sála 33,502.93

D B Osvetlenie 5,432.50

1	K	B001	Svietidlo do lišty 3F, 24°vyžarovací uhol LED15W 1580Lm	ks	8.000	119.00	952.00
2	K	B002	Svietidlo do lišty 3F, 36°vyžarovací uhol LED15W 1580Lm	ks	10.000	10.20	102.00
3	K	B003	Svietidlo do lišty 3F, 36°vyžarovací uhol LED25W 2530Lm	ks	18.000	141.00	2,538.00
4	K	B004	Lištový systém ,3F 6x3bm križ s napájaním 18bm + spojky	kpl	1.000	720.50	720.50
5	K	B005	Montáž osvetlenia	kpl	1.000	1,120.00	1,120.00

D B1 Zatemňovací systém 4,489.80

6	K	B101	Interiérové rolety, ovládanie el.motorom 230V s diaľkovým ovládaním, kotviace prvky a bočné kryty 86x59mm, spodná ťažiacca hranatá lišta 36x18mm,bez bočného vedenia, 2900x4000	ks	2.000	859.00	1,718.00
7	K	B102	Interiérové rolety, ovládanie el.motorom 230V s diaľkovým ovládaním, kotviace prvky a bočné kryty 86x59mm, spodná ťažiacca hranatá lišta 36x18mm,bez bočného vedenia, 2000x5000	ks	1.000	797.50	797.50
8	K	B104	Interiérové rolety, ovládanie el.motorom 230V s diaľkovým ovládaním, kotviace prvky a bočné kryty 86x59mm, spodná ťažiacca hranatá lišta 36x18mm,bez bočného vedenia, 2500x1510	ks	2.000	589.40	1,178.80
9	K	B105	Prenájom lešenia (montáž / demontáž)	kpl	1.000	175.00	175.00
11	K	B107	Zameranie, montáž a doprava	kpl	1.000	620.50	620.50

D B2 Ostatné práce 23,580.63

12	K	B201	Korekcia výmalby stien čiastočne aj stropov	m2	170.000	9.70	1,649.00
13	K	B202	Vyčistenie a obnova terazzovej podlahy a schodiska	m2	83.710	37.50	3,139.13
15	K	B204	Montáž oceľových rámov na inštaláciu svietidiel a na zavesenie výstavných exponátov	kpl	1.000	570.00	570.00
16	K	B205	Dodávka a montáž akustického podhľadu	m2	65.000	220.50	14,332.50
17	K	B206	Vyriešenie bezbariérovho vstupu do budovy - schodolez	kpl	1.000	3,890.00	3,890.00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

CLT01010 Umelka - moderné centrum umenia a komunity

Objekt:

03 - Vstupná hala

JKSO:

Miesto: Bratislava

KS:

Dátum: 23.12.2022

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

AUREI s.r.o.

IČO:

45845864

IČ DPH:

SK2023107416

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

3,242.00

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0.00	20.00%	0.00
znižovaná	3,242.00	20.00%	648.40

Cena s DPH

v EUR

3,890.40

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: CLT01010 Umelka - moderné centrum umenia a komunity

Objekt: **03 - Vstupná hala**

Miesto: Bratislava

Dátum: 23.12.2022

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: AUREI s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

3,242.00

PSV - PSV

3,242.00

C - Osvetlenie

2,452.00

C1 - Ostatné práce

790.00

ROZPOČET

Stavba: CLT01010 Umelka - moderné centrum umenia a komunity

Objekt: **03 - Vstupná hala**

Miesto: Bratislava

Dátum: 23.12.2022

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: AUREI s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **3,242.00**

D PSV PSV 3,242.00

D C Osvetlenie 2,452.00

1	K	C001	Montáž svietidiel	kpl	1.000	50.00	50.00
2	K	C002	Svietidlo do lišty 3F, 24°vyžarovací uhol LED15W 1580Lm	ks	6.000	119.50	717.00
3	K	C003	Svietidlo do lišty 3F, 36°vyžarovací uhol LED15W 1580Lm	ks	10.000	119.50	1,195.00
4	K	C004	Lištový system , 3F 4x2bm kríž s napájaním 12bm + spojky	kpl	1.000	490.00	490.00

D C1 Ostatné práce 790.00

5	K	C101	Montáž oceľových rámov na inštaláciu svietidiel a na zavesenie výstavných exponátov	kpl	1.000	790.00	790.00
---	---	------	--	-----	-------	--------	--------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

CLT01010 Umelka - moderné centrum umenia a komunity

Objekt:

04 - Galéria na schodoch

JKSO:

Miesto: Bratislava

KS:

Dátum: 23.12.2022

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

AUREI s.r.o.

IČO:

45845864

IČ DPH:

SK2023107416

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

3,806.10

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0.00	20.00%	0.00
znižovaná	3,806.10	20.00%	761.22

Cena s DPH

v EUR

4,567.32

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: CLT01010 Umelka - moderné centrum umenia a komunity

Objekt: **04 - Galéria na schodoch**

Miesto: Bratislava

Dátum: 23.12.2022

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: AUREI s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

3,806.10

HSV - Galéria na schodoch

3,806.10

D - Ostatné práce

3,806.10

ROZPOČET

Stavba: CLT01010 Umelka - moderné centrum umenia a komunity

Objekt: **04 - Galéria na schodoch**

Miesto: Bratislava

Dátum: 23.12.2022

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: AUREI s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **3,806.10**

D HSV Galéria na schodoch 3,806.10

D D Ostatné práce 3,806.10

2	K	D002	Obnova osvetlenia - osadenie 6ks lúč	kpl	1.000	562.00	562.00
3	K	D003	Obnovenie priestoru - korekcie náteru stien	kpl	39.000	9.90	386.10
5	K	D005	Vyčistenie a obnova terazzovej podlahy	kpl	1.000	1,438.00	1,438.00
6	K	D006	Dvere a mriežka na okno	kpl	1.000	1,420.00	1,420.00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

CLT01010 Umelka - moderné centrum umenia a komunity

Objekt:

05 - Ostatné stavebné práce

JKSO:

Miesto: Bratislava

KS:

Dátum: 23.12.2022

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

AUREI s.r.o.

IČO:

45845864

IČ DPH:

SK2023107416

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

5,548.20

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0.00	20.00%	0.00
znižovaná	5,548.20	20.00%	1,109.64

Cena s DPH

v EUR

6,657.84

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: CLT01010 Umelka - moderné centrum umenia a komunity

Objekt: **05 - Ostatné stavebné práce**

Miesto: Bratislava

Dátum: 23.12.2022

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: AUREI s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

5,548.20

PSV - PSV

5,548.20

E - Ostatné stavebné práce

5,548.20

ROZPOČET

Stavba: CLT01010 Umelka - moderné centrum umenia a komunity

Objekt: **05 - Ostatné stavebné práce**

Miesto: Bratislava

Dátum: 23.12.2022

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: AUREI s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

5,548.20

D PSV PSV

5,548.20

D E Ostatné stavebné práce

5,548.20

1	K	E001	Kabeláž a inštalácia osvetlenia	kpl	1.000	1,879.00	1,879.00
2	K	E002	Stavebná príprava na doplnenie vykurovacích telies	kpl	1.000	2,190.70	2,190.70
3	K	E003	Iné stavebné práce	kpl	1.000	1,478.50	1,478.50

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: SP_0247
Stavba: Záhradná piváreň Umelka

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 12/25/2022

Objednávateľ:
Slovenská výtvarná únia

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
AUREI s.r.o.

IČO: 45845964
IČ DPH: SK2023107416

Projektant:
Ateliér ART s.r.o.

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Adam Pupiš

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			241,099.59
---------------------	--	--	-------------------

DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižená	20.00%	0.00	0.00
	20.00%	227,205.59	45,441.12

Cena s DPH	v	EUR	286,540.71
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: SP_0247

Stavba: Záhradná piváreň Umelka

Miesto: Dátum: 25.12.2022

Objednávateľ: Slovenská výtvarná únia Projektant: Ateliér ART s.r.o.

Zhotoviteľ: Spracovateľ: Adam Pupiš

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		241,099.59	286,540.71
SO 02	Objekt sociálnych zariadení vrátane prác spojených s odstránením chýb pôv.realizácie	223,581.34	265,518.81
SO 03	Rekonštrukcia hudobného altánku	17,518.25	21,021.90

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Záhradná piváreň Umelka

Objekt:

SO 02 - Objekt sociálnych zariadení vrátane prác spojených s odstránením chýb pôv.realizácie

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum:

25.12.2022

Objednávateľ:

Slovenská výtvarná únia

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

AUREI s.r.o.

IČO:

45845964

IČ DPH:

SK2023107416

Projektant:

Ateliér ART s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Adam Pupiš

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

223,581.34

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0.00	20.00%	0.00
DPH znížená	209,687.34	20.00%	41,937.47

Cena s DPH

v EUR

265,518.81

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Záhradná piváreň Umelka

Objekt:

SO 02 - Objekt sociálnych zariadení vrátane prác spojených s odstránením chýb pôv.realizácie

Miesto:

Dátum: 25.12.2022

Objednávateľ:

Slovenská výtvarná únia

Projektant:

Ateliér ART s.r.o.

Zhotoviteľ:

AUREI s.r.o.

Spracovateľ:

Adam Pupiš

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

223,581.34

D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV	55,516.73
D2 - 1 - ZEMNE PRÁCE	3,694.86
D3 - 2 - ZÁKLADY	65.48
D4 - 3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE	2,994.30
D5 - 4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE	4,158.61
D6 - 5 - KOMUNIKÁCIE	7,430.37
D7 - 6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	18,129.48
D8 - 9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	19,043.63
D9 - PRÁCE A DODÁVKY PSV	154,170.61
D10 - 711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	7,335.43
D11 - 712 - Povlakové krytiny	14,614.43
D12 - 713 - Izolácie tepelné	17,896.36
D13 - 721 - Vnútoraná kanalizácia	3,500.00
D14 - 762 - Konštrukcie tesárske	8,404.86
D15 - 763 - Konštrukcie - drevostavby	7,819.09
D16 - 766 - Konštrukcie stolárske	1,595.86
D17 - 767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	56,917.07
D18 - 771 - Podlahy z dlaždíc keramických	3,540.76
D19 - 773 - Podlahy teracové a syntetické	6,545.46
D20 - 777 - Podlahy zo syntetických hmôt	281.66
D21 - 781 - Obklady z obkladačiek a dosiek	15,925.40
D22 - 784 - Maľby	592.58
D23 - 786 - Čalunnicke úpravy	9,201.65

ROZPOČET

Stavba:

Záhradná piváreň Umelka

Objekt:

SO 02 - Objekt sociálnych zariadení vrátane prác spojených s odstránením chýb pôv. realizácie

Miesto:

Dátum: 25.12.2022

Objednávateľ:

Slovenská výtvarná únia

Projektant:

Ateliér ART s.r.o.

Zhotoviteľ:

AUREI s.r.o.

Spracovateľ:

Adam Pupiš

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

223,581.34

D D1 PRÁCE A DODÁVKY HSV 55,516.73

D D2 1 - ZEMNE PRÁCE 3,694.86

1	K	132201109	Príplatok za lepivosť horniny tr. 3 v rýhach š. do 60 cm	m3	11.788	10.12	119.29
2	K	132201401	Hĺbená vykopávka pod základmi v horn. tr. 3	m3	1.500	92.32	138.48
3	K	132202509	Príplatok za lepivosť horniny tr.3	m3	1.500	7.10	10.65
4	K	132211101	Hĺbenie rýh šírka do 60 cm v hornine 3 ručne	m3	23.575	81.52	1,921.83
5	K	162501101	Vodorovné premiestnenie výkopu do 2500 m horn. tr. 1-4	m3	71.544	4.96	354.86
6	K	167101101	Nakladanie výkopku do 100 m3 v horn. tr. 1-4	m3	35.772	8.43	301.56
7	K	174101001	Zásyp zhutnený jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	35.772	4.23	151.32
8	K	183405213	Zasiatie trávnik hydroosevom -suchý výsev do klíčkového substrátu	m2	86.784	1.75	151.87
9	M	0057247000	Hydroosev-suchý výsev Optigreen dodávka	m2	86.784	6.28	545.00

D D3 2 - ZÁKLADY 65.48

10	K	2715311113	Vankúš pod základy z kameniva hrubého drveného 8-16 mm, zhutnený po vrstvách	m3	0.087	65.91	5.73
11	K	275313711	Základové pätky z betónu prostého tr. B 30 (C25/30)	m3	0.522	114.46	59.75

D D4 3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE 2,994.30

12	K	311321411	Nadzákladové múry nosné zo železobetónu tr. C25/30	m3	1.231	120.42	148.24
13	K	311351105	Debnenie nadzákladových múrov nosných 2-stranné zhotovenie	m2	16.409	23.51	385.78
14	K	311351106	Debnenie nadzákladových múrov nosných 2-stranné odstránenie	m2	16.409	6.05	99.27
15	K	311361821	Výstuž nadzákladových múrov nosných BSt 500 (10505)	t	0.098	2,346.95	230.00
16	K	317162211	Preklady keramické HELUZ ploché, v.71 mm, š. 145 mm, dl. 100 cm	kus	3.000	15.33	45.99
17	K	317162212	Preklady keramické HELUZ ploché, v.71 mm, š. 145 mm, dl. 125 cm	kus	1.000	18.49	18.49
18	K	317162212	Preklady keramické HELUZ ploché, v.71 mm, š. 145 mm, dl. 125 cm	kus	10.000	18.49	184.90
19	K	317162421	Preklady keramické nosné vysoké HELUZ, v.238 mm, š. 70 mm, dl. 350 cm	kus	4.000	69.15	276.60
20	K	342248313	Priečky hr. 140 mm HELUZ P+D pevnosti P 10 na MVC 5	m2	40.613	37.46	1,521.36
21	K	342291112	Ukotvenie priečok montážnou polyuretánovou penou hr. priečky nad 100 mm	m	16.183	5.17	83.67

D D5 4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE 4,158.61

22	K	411397225	Zosilnenie stropných konštrukcií uhlíkovými lamelami SikaCarbodur M614, zameranie polohy lamiel, príprava podkladu diamantovým brúsením,	m	98.800	34.70	3,428.36
23	K	411397226	Zosilnenie stropných konštrukcií uhlíkovými lamelami - odtrhové skúšky lamiel	celok	1.000	730.25	730.25

D D6 5 - KOMUNIKÁCIE 7,430.37

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	K	564251110	Podklad zo štrkopiesku hr. 150 mm, zhutnený na 60MPa	m2	118.000	5.81	685.58
25	K	567117113	Podklad z prostého betónu tr. C 16/20 hr. 100 mm	m2	4.424	14.07	62.25
26	K	567123114	Podklad z kameniva spevn. cementom KZC 2, hr. 150 mm	m2	118.000	11.86	1,399.48
27	K	596211130	Kladenie zámkovej dlažby pre chodcov hr. 60 mm sk. C do 50 m2	m2	4.380	16.19	70.91
28	M	5924503000	<i>Dlažba zámková hr.60mm - dodávka</i>	m2	4.599	20.33	93.50
29	K	596911232	Kladenie zámkovej dlažby na cesty hr. 80 mm, sk. C, plochy 100-300 m2	m2	118.000	17.96	2,119.28
30	M	59245030000	<i>Dlažba zámková hr.80mm - dodávka</i>	m2	120.360	24.92	2,999.37

D D7 6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE 18,129.48

31	K	612456212	Postrek vnút. izolácií alebo konštr. stien maltou cem. s omietkou	m2	112.557	9.72	1,094.05
32	K	612462518	Regulátor nasiakavosti - vnút., vonk.steny	m2	292.843	4.03	1,180.16
33	K	612465136	Vnútná omietka stien BAUMIT,MVC,MVR Uni,ručné nanášanie,jadrová hr.1,5 cm	m2	91.631	10.96	1,004.28
34	K	612465137	Vnútná omietka stien BAUMIT,MVC,MVR Uni,ručné nanášanie,vyrovnávací hr.4 mm	m2	91.631	8.03	735.80
35	K	612473185	Prípl. za zabudované omietniky k vnút. omietke zo suchých zmesí	m2	91.631	2.47	226.33
36	K	625258108	Doteplenie vonk. konštr. bez povrch. úpravy XPS STYRODUR 2800 C BASF lepený celoplošne bez prikotv. hr. izol. 80 mm	m2	36.066	40.96	1,477.26
37	K	625258112	Doteplenie vonk. konštr. bez povrch. úpravy XPS STYRODUR 2800 C BASF lepený celoplošne hr. izol. 120 mm	m2	34.121	50.45	1,721.40
38	K	6259811320	Obklad vonk. bet. konštrukcií doskami tep.izolácie hr. 50 mm	m2	11.090	23.49	260.50
39	K	631312611	Mazanina z betónu prostého tr. C16/20 hr. 5-8 cm	m3	3.007	143.97	432.92
40	K	631319181	Príplatok sklon povrchu mazaniny 15-35 st. hr. do 8 cm	m3	3.007	1.72	5.17
41	K	631362021	Výstuž betónových mazanín zo zvarovaných sietí Kari	t	0.226	2,498.69	564.70
42	K	631571005	Triedený a prany štrkový násyp z kameniva frakcie 16-32 mm	m3	3.562	60.10	214.08
43	K	6315710108	Násyp z extenzívneho substrátu Optigreen E na plochých strechách vodorovný alebo v spáde, s utlačením urovnáním povrchu	m3	6.075	138.45	841.08
44	K	632421100	Náter penetračný Baumit Grund (1x) pred samonivelizačným poterom	m2	247.800	1.62	401.44
45	K	632435126	Impregnačný náter - uzavretie povrchu a protišmykový vosk	m2	118.000	1.01	119.18
46	K	6324501341	Vyrovnávací cementový poter zhotovenie v ploche (napr.Baumit) hr. 59 mm	m2	14.030	47.70	669.23
47	K	63245013410	Vyrovnávací cementový poter zhotovenie v ploche (napr.Baumit) hr. 64 mm	m2	103.970	51.28	5,331.58
48	K	6324501355	Vyrovnávací cementový poter zhotovenie v ploche (napr.Baumit) hr. 99 mm	m2	4.905	76.22	373.86
49	K	632481713	Vložka do poter. i maz. zo zvar. sietí	m2	14.732	3.77	55.54
50	K	634112113	Obvodová dilatácia podlahovým pásikom v 80 mm medzi stenou a samonivelačným poterom	m	77.522	4.69	363.58
51	K	634112115	Obvodová dilatácia podlahovým pásikom v 150 mm medzi stenou a samonivelačným poterom	m	83.018	5.56	461.58
52	K	642945112	Osadenie ocel. zárubní protipož. a protiplyn. dvier 2-krídl. do 6,5 m2	kus	2.000	297.88	595.76

D D8 9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE 19,043.63

53	K	935113213	Osadenie a dodávka - monolitický žľab z polymérbetónu vrátane krycieho roštu a pomocných	m	5.150	162.76	838.21
54	K	9359311230	Osadenie a dodávka - odvodňovací žľab nízky vrátane krycieho roštu, pomocných a kotviacich prvkov predpísaných v PD	m	2.000	128.53	257.06
55	K	941941031	Montáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1 m v. do 10 m	m2	213.820	2.72	581.59
56	K	941941191	Príplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. -1031	m2	427.640	1.75	748.37

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
57	K	941941831	Demontáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1 m v. do 10 m	m2	213.820	1.75	374.19
58	K	941955001	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 1,2 m	m2	57.385	3.51	201.42
59	K	941955002	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 1,9 m	m2	60.254	5.02	302.48
60	K	944944101	Záchytná sieť z umelých vlákien alebo oceľ. drôtov	m2	213.820	5.71	1,220.91
61	K	952901111	Vyčistenie budov byt. alebo občian. výstavby pri výške podlažia do 4 m	m2	170.835	4.84	826.84
62	K	952901310	Stavebné úpravy pre odborné profesie nešpecifikované v rozpočte vrátane potrebných utesnení predpísaných v PD	celok	1.000	5,500.00	5,500.00
63	K	961055111	Búranie základov železobetónových alebo otvorov nad 4 m2	m3	0.527	251.88	132.74
64	K	9610551110	Búranie základov železobetónových hr.225mm - príplatok za rezanie	m	1.500	22.38	33.57
65	K	962031133	Búranie priečok z tehál MV, MVC hr. do 15 cm, plocha nad 4 m2	m2	3.565	3.27	11.66
66	K	962032230	Búranie muriva z tehál na MV, MVC alebo otvorov nad 4 m2 - dočistenie po odrezaní	m3	0.680	29.08	19.77
67	K	963051114	Búranie železobet. stropov doskových hr. nad 8 cm-iba suť, žb búraný rezaním	m3	0.828	161.22	133.49
68	K	971033431	Vybúr. otvorov do 0,25 m2 murivo teh. MV, MVC hr. do 15 cm	kus	1.000	4.15	4.15
69	K	971033441	Vybúr. otvorov do 0,25 m2 murivo teh. MV, MVC hr. do 30 cm	kus	3.000	12.08	36.24
70	K	971033561	Vybúr. otvorov do 1 m2 v murive teh. MV, MVC hr. do 60 cm	m3	0.266	95.46	25.39
71	K	971035693	Rezanie murovanej konštrukcie	m2	7.925	2.78	22.03
72	K	9720546912	Vyrezanie otvorov žb stropu hr.200mm vo výške nad 2,5m	m	22.000	148.51	3,267.22
73	K	9720546940	Vrtanie d=150mm v železobet. stropoch vo výške nad 2,5m	cm	100.000	0.10	10.00
74	K	973031824	Vysek. kápiex pre zaviazanie nových múrov v murive teh. hr. do 30 cm	m	1.500	13.40	20.10
75	K	975043121	Jednorad. podchytenie stropov v. do 3,5 m zař. do 1000 kg/m	m	42.900	26.14	1,121.41
76	K	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	6.382	15.61	99.62
77	K	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	121.258	0.51	61.84
78	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	t	6.382	11.58	73.90
79	K	979082121	Vnútrošt. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	t	31.910	1.30	41.48
80	K	995117130	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako v 170106 uvedené, 17 01 07 (O)	t	6.382	40.00	255.28
81	K	998011001	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 6 m	t	181.639	15.54	2,822.67

D D9 PRÁCE A DODÁVKY PSV 154,170.61

D D10 711 - Izolácie proti vode a vlhkosti 7,335.43

82	K	711107221	Izolácia proti zemnej vlhkosti dvojzložkovou flexibilnou zmesou Weber Terranova TEC SUPERFLEX 10 vodorovná	m2	47.930	17.92	858.91
83	K	711107222	Izolácia proti zemnej vlhkosti dvojzložkovou flexibilnou zmesou Weber Terranova TEC SUPERFLEX 10 zvislá	m2	30.284	18.73	567.22
84	K	711111001	Zhotovenie izolácie proti vlhkosti za studena vodor. náterom asfalt. penetr.	m2	125.470	0.26	32.62
85	K	711112001	Zhotovenie izolácie proti vlhkosti za studena zvislá náterom asfalt. penetr.	m2	100.309	0.32	32.10
86	M	111631500	Lak asfaltový ALP-PENETRÁL sudy	t	0.079	1,975.80	156.09
87	K	711141559	Zhotovenie izolácie proti vlhkosti pritavením NAIP vodor.	m2	250.942	4.67	1,171.90
88	K	711142559	Zhotovenie izolácie proti vlhkosti pritavením NAIP zvislá	m2	200.618	5.07	1,017.13
89	M	6283228804	Bitumenové pásy Novaglass Novater SC hr.3mm - dodávka	m2	529.325	6.26	3,313.57

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
90	K	998711201	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	71.495	2.60	185.89
D D11			712 - Povlakové krytiny				14,614.43
91	K	712332212	Povlaková kryt.striech do 10° drenážna vrstva	m2	334.918	18.66	6,249.57
92	M	6282D14100	Rohož drenážna - dodávka	m2	175.832	9.68	1,702.05
93	M	6282D14101	Drenážna vrstva Fatradren - dodávka	m2	175.832	10.86	1,909.54
94	K	712361705	Zhotovenie povlakovej krytiny striech do 10° fóliou lepenou so zvaranými spojmi	m2	167.459	12.29	2,058.07
95	K	712861705	Zhotovenie povlakovej krytiny vyťahnutím na konštrukcie fóliou lepenou so zvaranými spojmi	m2	19.495	8.36	162.98
96	M	28322026002	Fólia HYDROIZOL Fatrafol 818 vrátane potrebných pomocných prvkov - dodávka	m2	215.972	4.08	881.17
97	K	712391170	Zhotovenie povl. krytiny striech do 10° na sucho z parozábrany	m2	102.968	0.96	98.85
98	M	2832E0609	Parozábrana - dodávka	m2	108.116	2.52	272.45
99	K	712391172	Zhotovenie povl. krytiny striech do 10° na sucho z ochrannej textílie	m2	334.918	1.17	391.85
100	K	712871800	Zhotovenie povl. krytiny striech samost. vyťahnutím ochrannej geotextílie	m2	19.495	1.06	20.66
101	M	693665121	Ochranná geotextília zo syntetických vlákien 300g/m2 - dodávka	m2	372.134	1.41	524.71
102	K	998712201	Presun hmôt pre izolácie povlakové v objektoch výšky do 6 m	%	142.719	2.40	342.53
D D12			713 - Izolácie tepelné				17,896.36
103	K	713121111	Montáž tep. izolácie podláh 1 x polozenie	m2	47.930	1.04	49.85
104	K	713121121	Montáž tep. izolácie podláh 2 x polozenie	m2	122.905	2.12	260.56
105	M	2831BA235	Doska izolačná Isover eps 150 S-5 hr.50mm 1000x500mm	m2	5.003	7.94	39.72
106	M	2831BA236	Doska izolačná Isover eps 150 S-6 hr.60mm 1000x500mm	m2	14.311	10.59	151.55
107	M	2831BA237	Doska izolačná Isover eps 150 S-7 hr.70mm 1000x500mm	m2	120.360	13.23	1,592.36
108	M	2831BA239	Doska izolačná Isover eps 150 S-9 hr.90mm 1000x500mm	m2	48.889	15.88	776.36
109	M	2831BA240	Doska izolačná Isover eps 150 S-10 hr.100mm 1000x500mm	m2	111.053	18.52	2,056.70
110	K	713132213	Montáž tep. izol. stien z minerálnych vlákien hr. do 15 cm	m2	40.651	4.46	181.30
111	M	631508100	Vlna minerálna hr. 8 cm - dodávka	m2	10.680	11.91	127.20
112	M	631508130	Vlna minerálna hr. 14 cm - dodávka	m2	33.574	20.38	684.24
113	K	713141112	Montáž tep. izolácie striech	m2	545.026	4.14	2,256.41
114	M	2831BA2390	Doska izolačná Isover eps 150 S hr.220mm zložená z dvoch vrstiev	m2	71.400	29.11	2,078.45
115	M	2831BA2400	Doska izolačná Isover eps 150 S hr.230mm zložená z dvoch vrstiev	m2	66.300	31.75	2,105.03
116	M	2831BA2402	Doska izolačná- spádový klin EPS 150S hr.20-220mm - dodávka	m2	139.740	21.17	2,958.30
117	M	2831W0403	Doska fasádna tepelnoizolačná Kooltherm K15 hr.60mm	m2	38.760	8.48	328.68
118	M	2831W0405	Doska fasádna tepelnoizolačná Kooltherm K15 hr.90mm	m2	40.800	13.12	535.30
119	M	2831W0512	Doska tepelnoizolačná Therma TR26 FM hr.145mm	m2	9.180	21.19	194.52
120	M	631508143	Vlna minerálna UNIROLL PROFI hr.250mm zložená z dvoch vrstiev	m2	25.500	35.32	900.66
121	K	713191120	Izolácia tepelná podláh, stropov, striech vrchom, položením PE fólia	m2	170.835	2.28	389.50
122	K	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	176.666	1.30	229.67
D D13			721 - Vnútna kanalizácia				3,500.00
123	K	721100000	Zdravotechnika - voda, kanalizácia	celok	1.000	3,500.00	3,500.00
D D14			762 - Konštrukcie tesárske				8,404.86
124	K	762332130	Montáž krovv viazaných prierez. plocha nad 224 do 288 cm2	m	22.885	12.31	281.71

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
125	K	762341028	Debnenia atík, kapotáž VZT z dosiek OSB 3 skrutk. hr. 25mm	m2	154.358	22.69	3,502.38
126	K	762395000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži krovov	m3	0.634	36.12	22.90
127	M	605101100000	Rezivo - dodávka	m3	0.634	407.93	258.63
128	M	60510110000010	Drevené rozpery, podložky pod vzpery, hrany - upresnenie na stavbe montáž a dodávka	celok	1.000	2,500.00	2,500.00
129	K	762712110	Montáž priestor. viazaných konštr. z hraneného reziva do 120 cm2	m	107.346	10.48	1,124.99
130	K	762795000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži konštrukcii viazaných	m3	0.812	25.96	21.08
131	M	605101100000	Rezivo - dodávka	m3	0.812	407.93	331.24
132	K	998762202	Presun hmôt pre tesárske konštr. v objektoch výšky do 12 m	%	80.429	4.50	361.93

D D15 763 - Konštrukcie - drevostavby 7,819.09

133	K	7631241320	Predsadená stena W626 2x12,5 mm 2xopláštená GKBI bez tep.izolácie	m2	17.017	51.07	869.06
134	K	763132110	Podhlady sadr. D112 zaves. 2-vrstv. oceľ. konštr. CD, bez tep. izol. GKB 12,5 mm	m2	105.010	32.52	3,414.93
135	K	763132310	Podhlady sadr. D112 zaves. 2-vrstv. oceľ. konštr. CD, bez tep. iz. GKBI 12,5 mm	m2	52.863	34.51	1,824.30
136	K	763782113	Drevostavby, montáž stropu - atikový nosník zbljaný dl. do 4000mm	m	63.410	26.98	1,710.80
137	M	605101100047	Drevený atikový nosník vrátane predpísaného opracovania a povrch.úprav predpísaných v PD-dodávka	celok	1.000	0.00	0.00
138	K	998763201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	0.000	4.50	0.00

D D16 766 - Konštrukcie stolárske 1,595.86

139	K	766662112	Montáž dvier kompl. otvár. do zamur. zár. 1-krídl. do 0,8m	kus	5.000	22.10	110.50
140	K	766662122	Montáž dvier kompl. otvár. do zamur. zár. 1-krídl. nad 0,8m	kus	2.000	22.10	44.20
141	M	611000000097	Dvere vnútorné 1-kr. 900/1970mm čiastočne presklené vrátane kovania, obložkovej zárubne, dvernej zarážky	kus	1.000	194.61	194.61
142	M	611000000098	Dvere vnútorné 1-kr. 900/1970mm plné vrátane kovania, obložkovej zárubne, dvernej zarážky	kus	1.000	202.69	202.69
143	M	611000000099	Dvere vnútorné 1-kr. 600/1970mm plné vrátane kovania, obložkovej zárubne, dvernej zarážky, vetracích mriežok	kus	1.000	234.92	234.92
144	M	61100000001	Dvere vnútorné 1-kr. 700/1970mm plné vrátane kovania, obložkovej zárubne, dvernej zarážky	kus	4.000	187.54	750.16
145	K	7666821110	Montáž zárubní drev. obložkových pre dvere jednokrídl.	kus	7.000	7.15	50.05
146	K	998766201	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	15.871	0.55	8.73

D D17 767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné 56,917.07

147	K	767425168	Fasádny obklad Alucobond -Reynobond dodávka a montáž vrátane pomocnej konštr.,kotviacich prvkov a spojovacieho materiálu	celok	1.000	0.00	0.00
148	K	767425168	Fasádny obklad Alucobond -Reynobond dodávka a montáž vrátane pomocnej konštr.,kotviacich prvkov a spojovacieho materiálu	celok	1.000	0.00	0.00
149	K	7674251680	Fasádny obklad Alucobond -Reynobond zdvíhacia technika	celok	1.000	0.00	0.00
150	K	7674251680	Fasádny obklad Alucobond -Reynobond zdvíhacia technika	celok	1.000	0.00	0.00
151	K	767659112	Montáž brány posuvnej, koľajnicovej, prejazd do š. 4,5 m	kus	1.000	6.48	6.48
152	M	3132A42390	Vjazdová brána 7850/2060mm , posuvný kus 4000/2000 mm - 1ks, pevný kus 3950/2000mm - 1ks vrátane pomocných prvkov a povrch.	kus	1.000	8,313.99	8,313.99
153	M	553000000017	Svetlík pevný presvetľovací 1030/1030mm s oplechovaním a zabezpečením proti prepadu vrátane manžety	kus	5.000	184.43	922.15

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
154	M	553000000103	<i>Deliace steny v hygienických miestnostiach 3620+3x1365/1870+130mm - konštrukcia z drevotriesk.lamin.dosky</i>	kus	1.000	660.13	660.13
155	M	553000000104	<i>Deliace steny v hygienických miestnostiach 3140+2x1365/1870+130mm - konštrukcia z drevotriesk.lamin.dosky</i>	kus	1.000	693.57	693.57
156	M	553000000105	<i>Deliace steny v hygienických miestnostiach 5510+5x1330/1870+130mm - konštrukcia z drevotriesk.lamin.dosky</i>	kus	1.000	431.84	431.84
157	M	553000000642	<i>Vonkajšia zasklená strecha neotváracia 9440x1845mm vrátane pomocných a kotviacich prvkov a povrch.úprav predpísaných v PD dodávka a montáž pol.AL3</i>	kus	1.000	9,579.24	9,579.24
158	M	553000000643	<i>Vonkajšia zasklená stena 10270x2325mm vrátane pomocných a kotviacich prvkov a povrch.úprav predpísaných v PD dodávka a montáž pol.AL2</i>	kus	1.000	10,744.98	10,744.98
159	M	553000000644	<i>Vonkajšia zasklená stena 10560x2325mm vrátane pomocných a kotviacich prvkov a povrch.úprav predpísaných v PD dodávka a montáž pol.AL1</i>	kus	1.000	10,480.40	10,480.40
160	M	553000000646	<i>Vonkajšia zasklená stena 1840x2620mm s 1-kr.dverami vrátane pomocných a kotviacich prvkov a povrch.úprav predpísaných v PD dodávka a montáž pol.AL4</i>	kus	1.000	2,169.36	2,169.36
161	M	553000000647	<i>Vonkajšia zasklená stena 1830x2420mm s 1-kr.dverami vrátane pomocných a kotviacich prvkov a povrch.úprav predpísaných v PD dodávka a montáž pol.AL5</i>	kus	1.000	1,992.87	1,992.87
162	M	553000000648	<i>Vonkajšie 1-kr.dvere 1200x2140mm vrátane pomocných a kotviacich prvkov a povrch.úprav predpísaných v PD dodávka a montáž pol.AL6</i>	kus	1.000	770.40	770.40
163	M	553000000649	<i>Vonkajšie 1-kr.dvere 1200x2140mm vrátane pomocných a kotviacich prvkov a povrch.úprav predpísaných v PD dodávka a montáž pol.AL7</i>	kus	1.000	770.40	770.40
164	M	55300000065	<i>Vonkajšie 1-kr.dvere 1100x2400mm vrátane pomocných a kotviacich prvkov a povrch.úprav predpísaných v PD dodávka a montáž pol.AL8</i>	kus	1.000	792.30	792.30
165	M	553000000650	<i>Vonkajšie 2-kr.dvere 2000x2140mm vrátane pomocných a kotviacich prvkov a povrch.úprav predpísaných v PD dodávka a montáž pol.AL9</i>	kus	1.000	1,284.10	1,284.10
166	M	553000000651	<i>Vonkajšie 2-kr.dvere 1600x2140mm vrátane pomocných a kotviacich prvkov a povrch.úprav predpísaných v PD dodávka a montáž pol.AL10</i>	kus	1.000	1,027.20	1,027.20
167	M	553000000653	<i>Skladacia brána 1840x2000mm vrátane pomocných a kotviacich prvkov a povrch.úprav</i>	kus	1.000	1,288.11	1,288.11
168	M	553000000654	<i>Čistiaca rohož 1000x600mm vrátane osadz.rámu, pomocných a kotviacich prvkov a povrch.úprav</i>	kus	2.000	95.36	190.72
169	M	553000000655	<i>Čistiaca rohož 900x600mm vrátane osadz.rámu, pomocných a kotviacich prvkov a povrch.úprav</i>	kus	1.000	89.48	89.48
170	M	553000000656	<i>Vstavané dvierka 3200x1200mm vrátane osadz.rámu, pomocných a kotviacich prvkov a povrch.úprav</i>	kus	1.000	1,152.40	1,152.40
171	M	553000000657	<i>Protipožiarné dvere 2-kr. presklené 2030x2050mm EW-C 15D1 vrátane zárubne, kovania, pomocných a kotviacich prvkov</i>	kus	1.000	2,080.75	2,080.75
172	M	553000000658	<i>Protipožiarné dvere 2-kr. presklené 1440x2050mm EW-C 15D1 vrátane zárubne, kovania, pomocných a kotviacich prvkov</i>	kus	1.000	1,476.20	1,476.20
173	K	998767201	<i>Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 6 m</i>	%	0.000	0.90	0.00

D D18 771 - Podlahy z dlaždíc keramických 3,540.76

174	K	771473113	<i>Montáž soklov keram.rovných do lepidla do 12cm</i>	m	67.478	7.86	530.38
175	M	597628000005	<i>Gressový sokel - dodávka</i>	m	68.828	9.38	645.61
176	K	771575110	<i>Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. do tmelu</i>	m2	47.930	17.37	832.54
177	K	771579793	<i>Prípl. za špárovanie pri montáži podláh keram</i>	m2	47.930	1.57	75.25
178	M	59760000000	<i>Dlažba gresová protišmyková- dodávka</i>	m2	58.069	23.00	1,335.59

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
179	K	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6 m	%	34.193	3.55	121.39
D D19			773 - Podlahy teracové a syntetické				6,545.46
180	K	773511260	Podlahy z prír. teraca do hr. 20mm	m2	118.000	23.60	2,784.80
181	K	773519093	Prípl. za farebné teraco	m2	118.000	3.71	437.78
182	K	773901111	Brúsenie povrchu liatého terazza	m2	118.000	26.44	3,119.92
183	K	998773201	Presun hmôt pre podlahy teracové v objektoch výšky do 6 m	%	63.425	3.20	202.96
D D20			777 - Podlahy zo syntetických hmôt				281.66
184	K	777530004	Podlahy- polyuret. náter v dvoch vrstvách vrátane pomocných prvkov a povrch.úprav predpísaných v PD	m2	4.905	57.11	280.12
185	K	998777201	Presun hmôt pre podlahy syntetické v objektoch výšky do 6 m	%	2.801	0.55	1.54
D D21			781 - Obklady z obkladačiek a dosiek				15,925.40
186	K	781446544	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keram. do tmelu	m2	127.089	35.24	4,478.62
187	K	781449705	Prípl. za škárovanie cementom pri mont. obkl. keram.	m2	127.089	5.38	683.74
188	M	59762800007	Gresový obklad - dodávka	m2	129.631	36.45	4,725.05
189	K	781494111	Montáž plastových profilov do flexib. lepidla, roh	m	21.047	1.25	26.31
190	K	781731112	Montáž obkladov tehelných do malty do 85 ks/m2	m2	88.655	37.59	3,332.54
191	M	5961046530	Tehlový obklad z pásikov - pohľadová tehla vrátane podkladných, pomocných, kotviacich a ukončujúcich prvkov	m2	91.315	25.92	2,366.88
192	K	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	156.131	2.00	312.26
D D22			784 - Maľby				592.58
193	K	7844512710	Maľba interiérová dvojnásobná biela v miest. do 3,8m	m2	247.941	2.39	592.58
D D23			786 - Čalunnícke úpravy				9,201.65
194	K	786623124	Žalúzie exteriérové Z90 RAL7016 10560/2325mm motorické ovládanie vrátane doplnkov a pomocných prvkov podľa PD dodávka a montáž AL1	kus	1.000	4,664.88	4,664.88
195	K	7866231241	Žalúzie exteriérové Z90 RAL7016 10270/2325mm motorické ovládanie vrátane doplnkov a pomocných prvkov podľa PD dodávka a montáž AL2	kus	1.000	4,536.77	4,536.77

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Záhradná piváreň Umelka

Objekt:

SO 03 - Rekonštrukcia hudobného altánku

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 25.12.2022

Objednávateľ:

Slovenská výtvarná únia

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:

45845964

IČ DPH:

#REF!

Projektant:

Ateliér ART s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Adam Pupiš

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

17,518.25

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0.00	20.00%	0.00
znižovaná	17,518.25	20.00%	3,503.65

Cena s DPH

v EUR

21,021.90

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Záhradná piváreň Umelka

Objekt:

SO 03 - Rekonštrukcia hudobného altánku

Miesto:

Dátum: 25.12.2022

Objednávateľ:

Slovenská výtvarná únia

Projektant:

Ateliér ART s.r.o.

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Adam Pupiš

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

17,518.25

D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV	3,754.80
D2 - 1 - ZEMNE PRÁCE	493.05
D3 - 2 - ZÁKLADY	44.87
D4 - 3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE	1,231.12
D5 - 6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	706.00
D6 - 9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	1,279.76
D7 - PRÁCE A DODÁVKY PSV	13,763.45
D8 - 762 - Konštrukcie tesárske	1,833.51
D9 - 764 - Konštrukcie klampiarske	812.87
D10 - 767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	11,117.07

ROZPOČET

Stavba:

Záhradná piváreň Umelka

Objekt:

SO 03 - Rekonštrukcia hudobného altánku

Miesto:

Dátum: 25.12.2022

Objednávateľ:

Slovenská výtvarná únia

Projektant: Ateliér ART s.r.o.

Zhotoviteľ:

Spracovateľ: Adam Pupiš

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

17,518.25

D D1 PRÁCE A DODÁVKY HSV							3,754.80
D D2 1 - ZEMNE PRÁCE							493.05
1	K	180404113	Založenie trávnik trávnikovým kobercovým pásom	m2	20.634	3.50	72.22
2	M	005724700	Trávnikový kobercový pás vrátane potrebných pomocných prvkov dodávka	m2	21.253	3.99	84.80
3	K	181301103	Rozprestretie ornice, sklon do 1:5 do 500 m2 hr. do 20 cm	m2	21.253	4.05	86.07
4	K	182303111	Doplnenie ornice hr. do 50 mm v rovine	m2	85.012	0.69	58.66
5	K	979131416	Poplatok za nákup zeminy	m3	4.251	45.00	191.30
D D3 2 - ZÁKLADY							44.87
6	K	2715111110	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením z kameniva drobného ťaženého fr.16-20	m3	0.689	65.13	44.87
D D4 3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE							1,231.12
7	K	381181004	Montáž skladového boxu	kus	1.000	242.01	242.01
8	M	553000000387	Konštrukcia skladového boxu 7700x1750x3100mm - skladby podľa PD - bez podlahy- vrátane pomocných, kotviacich	celok	1.000	989.11	989.11
D D5 6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE							706.00
9	K	622464226	Omietka vonk. stien tenkovrstv. vrátane potrebných vyspravení	m2	50.000	14.12	706.00
D D6 9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE							1,279.76
10	K	917762111	Osad. chodník. obrubníka betón. ležateho s oporou do lôžka z betónu tr. C 12/15	m	22.990	10.96	251.97
11	M	59217491003	Obrubník parkový dl.1000 mm - dodávka	kus	23.220	2.33	54.10
12	K	917871111	Osad. chodník. obrubníka z recykl. gummy červ., kladený vodorov. do štrkop. lôžka	m	13.020	6.70	87.23
13	K	941941051	Montáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,5 m v. do 10 m	m2	50.000	3.24	162.00
14	K	941941391	Príplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. -1051	m2	50.000	1.95	97.50
15	K	941941851	Demontáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,5 m v. do 10 m	m2	50.000	2.11	105.50
16	K	944944102	Ochranná sieť z umelých vlákien bez obrátkovosti	m2	50.000	5.71	285.50
17	K	998014205	Presun hmôt pre objekty z mobil. buniek	t	7.376	31.99	235.96
D D7 PRÁCE A DODÁVKY PSV							13,763.45
D D8 762 - Konštrukcie tesárske							1,833.51
18	K	762952025	Montáž terás z preglejky protišmykovej vrátane schod.stupňov pomoc., kotviacich a ukončujúcich prvkov predpísaných v PD	m2	27.201	6.47	175.99
19	M	606237501	Preglejka vodeodolná protišmyková AO1 hr.18 mm vrátane povrch.úprav predpísaných v PD-fóliovaná a potrebných	m2	27.745	15.71	435.87
20	M	6062375010	Podkladný rošt 50/50mm vrátane potrebných pomocných a kotviacich prvkov a povrch.úprav predpísaných v PD	m2	27.745	13.57	376.50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
21	M	606237502	Spevnená plocha-stupne 200/900/18mm -preglejka vodeodolná protišmyková AO1 hr.18 mm vrátane povrch.úprav	kus	5.000	153.24	766.20
22	K	998762202	Presun hmôt pre tesárske konštr. v objektoch výšky do 12 m	%	17.545	4.50	78.95

D D9 764 - Konštrukcie klampiarske 812.87

23	K	764311327	Klamp. AL plech - kapotáž stien vrátane pomocných, kotviacich a ukončujúcich prvkov a povrch.úprav predpísaných v PD	m2	7.397	41.25	305.13
24	K	764311328	AL plech dierovaný vrátane podkl.konštrukcie, pomoc., kotviacich a ukončujúcich prvkov a povrch.úprav predpísaných v PD	m2	2.767	52.75	145.96
25	K	764351218	Montáž žľaby pododkvap.štvorhran.vrátane pomocných, kotviacich a ukončujúcich prvkov a povrch.úprav predpísaných v PD	m	7.700	33.59	258.64
26	K	764451203	Klamp.rúry odpadové štvorhran.vrátane pomocných, kotviacich a ukončujúcich prvkov a povrch.úprav predpísaných v PD	m	3.200	27.62	88.38
27	K	998764201	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 6 m	%	7.980	1.85	14.76

D D10 767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné 11,117.07

28	K	7678122130	Montáž a dodávka markíz 2700/4230mm výsuvných ZEN s látkou SATTLER s motorizáciou vrátane potrebných pomocných	kus	2.000	3,530.00	7,060.00
29	M	553000000013	Podlaha skladu - hliníkový plech typ Quintet s protišmykovými slzičkami vrátane pomocných a kotviacich prvkov	m2	11.400	69.26	789.56
30	M	553000000014	Oceľová konštrukcia podlahy pódia vrátane pomoc. a kotviacich prvkov a povrch.úprav predpísaných v PD dodávka a montáž	kg	674.200	4.79	3,229.42
31	K	998767201	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 6 m	%	42.326	0.90	38.09

Príloha č. 3 – Harmonogram plnenia

Objekt	Mesiac	1	2	3	4
Galéria Umeľka BA		Máj 2023	Jún 2023	Júl 2023	August 2023
Velká výstavná sála					7.8.-28.8.
Kamenná sála					7.8.-28.8.
Vstupná hala					7.8.-28.8.
Galéria na schodoch					
Ostatné stavebné práce					7.8.-28.8.
SO-03 Rekonštrukcia hudobného altánu					
SO-02 Objekt sociálnych zariadení					