

Zmluva o dielo

001/2022

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení na
zhotovenie projektovej dokumentácie na stavebné práce:

„Projektová dokumentácia k stavebným prácam - Centrum príležitostí Valaská“

Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY	
1.1 <u>Objednávateľ</u>	1.2 <u>Zhotoviteľ</u>
Centrum príležitostí Valaská - ZMR, o.z.	KUPEC ARCHITEKTI, s.r.o.
Sídlo: Československej armády 636/21, 97401, Banská Bystrica	Sídlo: Nám. M. R. Štefánika 40/48 977 01 Brezno
Zastúpený:	Zastúpený:
Osoby oprávnené rokovať:	Osoby oprávnené rokovať:
- vo veciach technických: Mgr. Ivan Mako	- vo veciach technických: Ing. arch. Pavol Kupec
- vo veciach zmluvných: Mgr. Ivan Mako	- vo veciach zmluvných: Ing. arch. Pavol Kupec
IČO: 35985712	IČO: 50550799
DIČ: 2021552874	DIČ: 2120383177
Bankové spojenie: VÚB, a.s. IBAN: SK26 0200 0000 0033 7335 6257	Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s. IBAN: SK2911000000002948029026
tel. číslo: 0905 139 573	tel. číslo: 0903 761 892
(ďalej len „objednávateľ“)	ďalej len „zhotoviteľ“

Čl. II.
PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie s názvom „**Projektová dokumentácia k stavebným prácam - Centrum príležitostí Valaská**“ (ďalej len „dielo“). Zmluvné strany sa dohodli, že zhotovenie diela bude vykonané v rozsahu a podľa požiadaviek objednávateľa za ďalej dohodnutých podmienok.
- 2.2 Dielom sa rozumie **realizačná dokumentácia vrátane výkazu výmer a rozpočtu**. Súčasťou diela bude aj vypracované stanovisko z posúdenia dokumentácie stavby podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a v zmysle § 18 ods. 5 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov pre potreby stavebného povolenia.

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie realizačného projektu a súčinnosti **k stavebným prácam Centrum príležitostí Valaská**

Rozsah zákazky:

Jednostupňový projekt pre realizačný projekt

Stavebnotechnický prieskum
Sprievodná a súhrnná technická správa
Celková a koordinačná situácia stavby
Architektonické a stavebné riešenie
Statický posudok vrátane výkresov tvaru, správy
Projekt zdravotníckej vody a kanalizácia vr. prípojok
Projekt vykurovania
Projekt elektroinštalácií vr. prípojok
Projekt plynovej prípojky a kotolne /ak bude potrebný/
Projekt požiarnej ochrany
Posúdenie dokumentácie v zmysle § 18 ods. 5 zákona č. 124/2006 Z. z.
Autorský dozor 1-2 návštevy
Rozpočet a výkaz výmer

Dodávateľ je viazaný zoznamom úkonov z cenovej ponuky, podľa príslušnej **Výzvy na predloženie ponuky**.

Odovzdanie :

výkresová časť, vrátane technických správ, šesť vyhotovení v tlačenej papierovej forme a 1x na elektronickom nosiči (v needitovateľnej forme vo formáte pdf a v editovateľnej forme vo formátoch, v ktorých bola spracovaná dwg, doc, xls)

Vykonávanie autorského dozoru

Vykonávanie autorského dozoru v súvislosti s Čl. 1 ods. 1.2 až 1.4 bude vykonávaná v počte maximálne dve návštevy podľa požiadaviek a potrieb objednávateľa počas trvania projekcie a výstavby so zápisom do stavebného denníka.

Stavebník si zabezpečí vyjadrenia dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí podľa zákona č. 50/1976 Zb pre potreby stavebného povolenia. V prípade, že mu budú vydané záporné stanoviská alebo súhlasné vyjadrenie s výhradami, bude stavebník požadovať bezplatné a bezodkladné odstránenie závad.

Autor projektovej dokumentácie je povinný konzultovať projekt s obstarávateľom počas celého trvania projekčnej fázy až po odovzdanie projektu.

- 2.3 Pri spracovaní PD sa bude zhotoviteľ riadiť všeobecne záväznými predpismi a technickými normami platnými v čase realizácie predmetu zmluvy, záväzkami tejto ZoD, východiskovými podkladmi odovzdanými pri uzatvorení ZoD a dohodami oprávnených pracovníkov podľa čl. IX. bod 9.2. tejto ZoD.

Zhotoviteľ PD je povinný konzultovať projekt s objednávateľom, resp. jeho oprávnenou osobou počas celého trvania projekčnej fázy až po odovzdanie projektu

Čl. III. ČAS PLNENIA

- 3.1. Zhotoviteľ PD sa zaväzuje, že dodá predmet zmluvy dohodnutý v rozsahu a obsahu čl. II. tejto ZoD v nasledovných termínoch:

Začiatok doby plnenia predmetu ZoD - – dňom účinnosti ZoD

Koniec doby plnenia predmetu ZoD – **8 týždňov** od účinnosti ZoD.

- 3.2. ZoD nadobúda účinnosť schválením správcu programu - Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie - po kontrole predloženej dokumentácie k zákazke s názvom *Projektová dokumentácia k stavebným prácam – Centrum príležitostí Valaská*. Objednávateľ má povinnosť bezodkladne informovať zhotoviteľa o ukončení kontroly dokumentácie k zákazke.
- 3.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred časom plnenia dohodnutého v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie
- 3.4. Prípadné zmeny času plnenia uvedeného v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD, dohodnú zmluvné strany formou číslovaných písomných dodatkov, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.

Čl. IV.

MIESTO DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY

- 4.1 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi riadne dokončené dielo podľa čl. II. bod 2.2 tejto ZoD na adrese: **Strojárska 10, 976 46, Valaská - Piesok, SR**

Čl. V.

CENA ZA DIELO

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto ZoD je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena celkom:

19.450,00 ,- €

slovom: devätnásťtisíc štyristopäťdesiat Eur – nula centov

Cena za dielo predstavuje:

- 5.1.1 PD vrátane výkazu výmer a rozpočtu podľa čl. II. bod 2.2 tejto ZoD

- 5.2 Cenu za dielo dohodnutú v čl. V. bod 5.1. tejto ZoD je možné meniť iba v prípade zmeny sadzby DPH.

Čl. VI.

PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Objednávateľ prehlasuje, že na účely zaplatenia ceny za zhotovenie diela, ktoré je predmetom tejto ZoD má zabezpečené finančné prostriedky.
- 6.2 Objednávateľ so zhotoviteľom sa dohodli, že cenu za zhotovenie diela objednávateľ uhradí zhotoviteľovi v dvoch platbách, prvú časť vo výške 50% z celkovej ceny diela bezodkladne po podpise ZoD a druhú časť vo výške 50% z celkovej ceny diela po prevzatí diela podľa čl. II. bod 2.2 tejto ZoD nasledovne:
Prvá platba - Projekt pre stavebné povolenie/realizačný projekt - zhotoviteľ vystaví faktúru na Základe ZoD v zmysle čl. V. bod 5.1. tejto ZoD,
Projekt pre stavebné povolenie/realizačný projekt - zhotoviteľ vystaví faktúru v deň odovzdania diela v zmysle čl. V. bod 5.1 tejto ZoD.
- 6.3 Lehota splatnosti faktúry bola zmluvnými stranami dohodnutá na **10** kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 6.4 Objednávateľ má právo vrátiť faktúru v lehote jej splatnosti, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, alebo porušuje podstatné zmluvné povinnosti. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.5 Objednávateľ neposkytuje preddavky na zaplatenie ceny diela.

- 6.6 V prípade že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi odplatu (cenu) za práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od tejto zmluvy, vo výške zodpovedajúcej príslušného podielu z ceny dohodnutej v čl. V. bod 5.1 tejto zmluvy. Zrušenie alebo odstúpenie musí byť vykonané písomnou formou. Súčasne zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi zodpovedajúce rozpracované práce.

Čl. VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY
--

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD bude zhotovený v súlade s touto ZoD, podľa príslušných technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase vykonávania (realizácie) diela a že bude spôsobilý k zmluvnému účelu.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v čl. VII. bod 7.1. tejto ZoD.
- 7.3 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela najneskôr v lehote uvedenej v čl. VII. bod 7.5. tejto ZoD.
- 7.4 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu, najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa ich zistenia.
- 7.5 Zhotoviteľ je povinný do piatich (5) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie, predložiť objednávateľovi písomný návrh na prepracovanie, dopracovanie, resp. iný spôsob odstránenia vady; v prípade, že objednávateľ s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť do desiatich pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom, ak sa nedohodne iný termín vzhľadom na rozsah zistenej závady.
- 7.6 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak tieto vady spôsobilo použitie vecí a podkladov odovzdaných mu na spracovanie objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť alebo na ne objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 7.7 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela vzniknuté po čase uvedenom v čl. VII. bod 7.2. tejto ZoD, ak boli tieto vady spôsobené porušením jeho povinností. Zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady.

Záručná doba na Dielo je 24 mesiacov a začína plynúť dňom podpisu odovzdávacieho protokolu oboma zmluvnými stranami v zmysle čl. III. bod 1 Zmluvy.

Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov poskytnutých Objednávateľom pri realizácii Diela, na ktorých nesprávnosť Zhotoviteľ Objednávateľa upozornil a ten napriek tomu písomne trval na ich použití.

Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania v zmysle čl. III. bod 1 Zmluvy.

Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za to, že Dielo bude vykonané podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a že bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve - v súlade so všeobecne záväznými právnymi a technických predpismi.

Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela vzniknuté po odovzdaní podľa bodu 1, len ak sa preukáže, že boli spôsobené porušením jeho povinností pri vykonávaní Diela.

Objednávateľ je povinný prípadnú reklamáciu podľa tejto Zmluvy uplatniť v písomnej forme a doručiť Zhotoviteľovi na adresu uvedenú v záhlaví Zmluvy.

Za písomnú reklamáciu sa považuje písomnosť doručená na adresu Zhotoviteľa uvedenú v záhlaví Zmluvy, resp. na e-mailovú adresu Zhotoviteľa: kupec@kupecarchitekti.sk.

Zhotoviteľ sa zaväzuje a zodpovedá za to, že Dielo zhotoví podľa podmienok tejto Zmluvy, a že Dielo bude mať vlastnosti obvyklé pre charakter Diela, a bude riadne spôsobilé slúžiť na obvyklý účel.

Čl. VIII. SANKCIE

- 8.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy od dohodnutého času plnenia v zmysle čl. III. tejto ZoD má objednávatel' právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny časti diela bez DPH uvedenej v čl. II. Ods. 2.2 tejto zmluvy za každý začatý deň omeškania.
- 8.2 V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť vady a nedorobky diela, má objednávatel' nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela bez DPH za každý začatý deň omeškania, až do odstránenia poslednej vady diela.
- 8.3 V prípade omeškania objednávatel'a so zaplatením ceny za dielo alebo jej časti má zhotoviteľ právo na úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania až do zaplatenia dlžnej sumy.
- 8.4 Zmluvné strany nie sú v omeškaní podľa čl. VIII. bodov 8.1. až 8.3. tejto ZoD v prípadoch vyššej moci, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámi druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, všeobecne známe.

Čl. IX. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA A ZHOTOVITEĽA

- 9.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov pre riadne vykonanie diela zhotoviteľom.
- 9.2 Za celý priebeh projektových prác, za odborné a včasné vyhotovenia diela podľa tejto ZoD je zodpovedný za zhotoviteľa **Ing. arch. Pavol Kupec**. K technickým rokovaniam za objednávatel'a je oprávnený štatutárny zástupca, **Mgr. Ivan Mako**.

- 9.3 Zmeny osôb uvedených v čl. IX. Bod 9.2 tejto ZoD sú obe strany povinné písomne oznámiť do desiatich (10) pracovných dní.
- 9.4 Objednávateľ sa zaväzuje spolupracovať pri realizácii dohodnutého diela podľa tejto ZoD a prevziať riadne dokončené dielo.
- 9.5 Dodržanie termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto ZoD. Zhotoviteľ nie je v omeškaní, ak dôjde k východiskovým a závažným zmenám v rozpracovanosti predmetných častí ZoD zo strany objednávateľa alebo orgánov štátnej správy, iných orgánov verejnej moci, resp. dotknutých organizácií.
- 9.6 Zhotoviteľ je povinný vo vzájomne dohodnutých termínoch, minimálne však na začiatku vykonávania diela, v priebehu jeho rozpracovanosti podľa uváženia zhotoviteľa a pred ukončením prác spracovania projektovej dokumentácie zvolať technickú poradu za účelom prerokovania rozpracovanej projektovej dokumentácie s objednávateľom. Z rokovania každej technickej porady je zhotoviteľ povinný vypracovať písomný záznam, ktorý sa stane súčasťou projektovej dokumentácie. Pri realizácii predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný riadiť sa závermi týchto rokovaní.

Čl. X.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 10.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne dokončené dielo. Dielo sa bude odovzdávať v zmysle čl. III. Bod 3.1. tejto ZoD.
- 10.2 Odovzdaním projektu stavby sa rozumie osobné doručenie projektovej dokumentácie objednávateľovi s potvrdením o jeho prevzatí.

Čl. XI.

USTANOVENIA LICENČNEJ ZMLUVY PODĽA AUTORSKÉHO PRÁVA K DOKUMENTÁCIÍ

- 11.1 Zhotoviteľ touto zmluvou v zmysle § 65 a nasl. Zákona č. 185/2015 Z.z. Autorského zákona (ďalej len „Autorský zákon“) udeľuje objednávateľovi výhradnú licenciu v neobmedzenom rozsahu na použitie autorského diela (štúdia).
- 11.2 Objednávateľ je oprávnený na všestranné použitie autorského diela vytvoreného podľa tejto hlavy XI na území Slovenskej republiky ako aj v zahraničí bez časového obmedzenia, a to najmä, no nielen na:
- právo autorské dielo alebo jeho časti použiť,
 - právo vyhotovovať rozmnoženiny, záznamy autorského diela alebo jeho častí,
 - právo autorské dielo spracovať,
 - právo na zaradenie autorského diela do databázy,
 - právo na spojenie diela s iným dielom
 - právo na verejné rozširovanie originálu autorského diela alebo jeho rozmnoženín prevodom vlastníckeho práva, nájmom, vypožičaním alebo akoukoľvek inou formou rozširovania autorského diela,

g. právo na uvedenie diela na verejnosť verejným vystavením originálu autorského diela alebo jeho rozmnoženín, verejným vykonaním autorského diela alebo verejným prenosom autorského diela,

h. právo naložiť s autorským dielom akýmkoľvek iným spôsobom, ktoré prislúcha zhotoviteľovi v zmysle ustanovení Autorského zákona a ktoré je možné zmluvne previesť na tretiu osobu.

- 11.3 Objednávateľ je oprávnený začať s použitím autorského diela kedykoľvek počas trvania ochrany práv zhotoviteľa spôsobom, ktorý neznižuje hodnotu autorského diela a s ohľadom na dobré meno zhotoviteľa.
- 11.4 Zhotoviteľ touto zmluvou dáva objednávateľovi neobmedzený súhlas na udeľovanie sublicencie (prevod oprávnení k autorskému dielu nadobudnutých touto zmluvou na tretiu osobu), a to či už v celosti alebo len jednotlivých čiastkových oprávnení.
- 11.5 Zhotoviteľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje zabezpečiť, že jedinou osobou oprávnenou užívať (licencia, udelenie sublicencie) autorské dielo je objednávateľ. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že nebude sám autorské dielo používať, ani neumožní ich používanie tretím osobám a neposkytne tretím osobám rovnaké alebo obdobné diela za účelom výroby alebo verejného šírenia iného diela s rovnakým alebo obdobným zameraním. Ďalej sa zaväzuje, že neprevedie práva udelené touto zmluvou objednávateľovi na tretiu osobu.
- 11.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje autorsko - právne vysporiadať všetky diela alebo výkony autorov, ktoré použije pri/na vytvorenie autorského diela tak, aby rozsah práv k predmetným dielam prevedených na zhotoviteľa nebol menší ako rozsah práv prevádzaných na objednávateľa podľa tohto článku zmluvy.
- 11.7 Zhotoviteľ týmto tiež prehlasuje, že v zmysle § 164 ods. 5 Autorského zákona vylučuje kolektívnu správu jeho práv podľa tejto zmluvy a prehlasuje, že písomne informoval organizáciu kolektívnej správy o vylúčení kolektívnej správy svojich majetkových práv pred uzavretím tejto zmluvy.
- 11.8 Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu v zmysle bodov 1.-7. tohto článku bezodplatne.

Čl. XII. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy platné v čase realizácie predmetu tejto ZoD vzťahujúce sa na dielo a podmienky tejto ZoD.
- 12.2 Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a návrhmi na riešenie oprávnených pracovníkov podľa čl. IX., bod 9.2, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a obce.
- 12.3 Ak dohody uzavreté podľa čl. XI. bod 11.2. tejto ZoD budú mať vplyv na predmet zmluvy, čas plnenia a ďalšie zmluvné záväzky, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny a času plnenia vo väzbe na zmenu predmetu ZoD. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie písomného dodatku k tejto ZoD, ktorý sa po súhlasnom podpise oboch zmluvných strán stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.

- 12.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosti v rozsahu čl. II. tejto ZoD.
- 12.5 Objednávateľ a zhotoviteľ sú oprávnení použiť dielo - predmet tejto ZoD, výhradne iba pre účely vyplývajúce z tejto ZoD. Jeho iné využitie, najmä prenechanie na použitie tretím osobám je podmienené výslovným písomným súhlasom objednávateľa a zhotoviteľa.
- 12.6 Táto zmluva sa uzatvára v rámci projektu č.LDI02012 s názvom Centrum príležitostí Valaská „Rozvoj multifunkčného centra inklúzie“, ktorý je podporený v rámci programu „Miestny rozvoj, odstraňovanie chudoby a inklúzia Rómov“ financovaného z Grantov EHP/Nórskych grantov a štátneho rozpočtu Slovenskej republiky.
- 12.7 „Dodávateľ sa zaväzuje, že umožní všetkým kontrolným subjektom, vrátane Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie, Úradu vlády Slovenskej republiky, Ministerstva financií Slovenskej republiky, Úradu pre finančný mechanizmus, Ministerstva zahraničných vecí Nórskeho kráľovstva, Výboru pre finančný mechanizmus, Úradu generálneho audítora Nórskeho kráľovstva a ďalším kontrolným orgánom a orgánom oprávneným na výkon kontroly v zmysle príslušných právnych predpisov SR, ako aj všetkým subjektom povereným týmito inštitúciami vykonať kontrolu dokladov súvisiacich s plnením tejto zmluvy, a to po celú dobu povinnej archivácie týchto dokumentov, určenou v súlade s platnými právnymi predpismi SR.“ V prípade nedodržania podmienok úplného prístupu k účtovníctvu dodávateľa, znáša dodávateľ prípadné finančné následky na Projekt spôsobené týmto faktom.
- 12.8 Obe zmluvné strany vedomé skutočnosti, že zmluva, ako aj všetky jej prípadné dodatky, môže byť zverejnená na webovom sídle správcu programu.

Čl. XIII.

PRECHOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA

- 13.1 Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu ZoD po prevzatí diela ako celku prechádza na objednávateľa dňom úplného zaplatenia ceny diela uvedenej v čl. V. bod. 5.1., a 5.2., pričom nie sú dotknuté práva zhotoviteľa v zmysle autorského zákona.

Čl. XIV.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 14.1 Objednávateľ môže od tejto ZoD odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne predlžuje čas plnenia. Odstúpenie od zmluvy oznámi objednávateľ zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedel.
- 14.2 Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením tejto zmluvy.

- 14.3 Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od ZoD a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane.
- 14.4 Zmluvné strany sa dohodli, že ZoD je možné zrušiť aj vzájomnou dohodou zmluvných strán.
- 14.5 Právne vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia Obchodným zákonníkom a ostatnými všeobecne záväznými predpismi Slovenskej republiky.
- 14.6 Zmluvné strany sa dohodli, že spory vyplývajúce z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou vzniknuté, ako aj rôzne výklady právnych otázok akéhokoľvek druhu vzniknuté z tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa zmluvné strany pokúsia vyriešiť mimosúdnu cestou. Spory ktoré nebudú zmluvnými stranami vyriešené mimosúdne, budú prejednané a rozhodnuté vecne a miestne príslušným všeobecným súdom Slovenskej republiky.
- 14.7 Zmeny a doplnky tejto ZoD budú vykonané formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto ZoD, ktoré sa po obojstrannom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
- 14.8 Táto ZoD nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa. Je vyhotovená v piatich výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží 3 a zhotoviteľ 2 výtlačky.

Zmluvné strany si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpísali.

20.10.2022

Vo Valaskej, dňa:

za objednávateľa

Centrum príležitostí Valaská - ZMR[®]
štatutárny zástupca **Mgr. Ivan Mako**
ČSA 21, 974 02 Bariská Bystrica
ICO: 35985712

.....
Mgr. Ivan Mako

Centrum príležitostí Valaská - ZMR, o.z.

za zhotoviteľa

.....
Ing. arch. Pavol Kupec

KUPEC ARCHITEKTI, s.r.o.