

Dodatok č. 1
k ZMLUVE O DIELO č. 701/2023 zo dňa 12.07.2023
(ďalej len „Dodatok č. 1“)

ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Mesto Žilina

Sídlo:	Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Zástupca vo veciach zmluvných :	Mgr. Peter Fiabáne, primátor
IČO:	00321796
DIČ:	2021339474
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK93 5600 0000 0003 3035 9171
SWIFT:	KOMASK2X
Zástupca vo veciach zmluvných:	Bc. Liliana Hausnerová
Kontaktný email:	liliana.hausnerova@zilina.sk
Telefónne číslo:	
Zástupca vo veciach technických:	Ing. Miroslav Beňo
Kontaktný email:	miroslav.beno@zilina.sk
Telefónne číslo:	

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

OB-BELSTAV, s.r.o.

Sídlo:	Olešná 500, 023 52 Olešná
Zástupca vo veciach zmluvných:	Ondrej Bielský, konateľ spoločnosti
IČO:	36396605
DIČ:	2020135777
IČ DPH:	SK2020135777
OR:	Obchodný register Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vl. č. 12688/L
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:	SK21 0900 0000 0051 1132 0341
SWIFT:	GIBASKBX
Zást. vo veciach realizácie diela:	Ing. Ondrej Bielský, výrobný riaditeľ
Kontaktný email:	office@ob-belstav.sk
Telefónne číslo:	+421 905 226 087

(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)

(spolu Objednávateľ a Zhotoviteľ aj len ako „Zmluvné strany“)

ČI. II. PREAMBULA

2.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 12.07.2023 Zmluvu o dielo č. 701/2023 (ďalej len „Zmluva“). Predmetná Zmluva bola uzatvorená na základe výsledku verejného obstarávania zverejneného vo vestníku č. 30/2023 zo dňa 09.02.2023. Predmetom Zmluvy bolo zhotovenie diela „Nadstavba komunitného centra“ v rozsahu danom projektovou dokumentáciou, špecifikáciami a množstvami stavebných prác uvedených v rozpočte, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy a Objednávateľ sa zaviazal zaplatiť Zhotoviteľovi za naplnenie predmetu Zmluvy cenu dohodnutú podľa čl. V. Zmluvy.

ČI. III. PREDMET DODATKU

3.1 Tento dodatok sa uzatvára v súlade s § 18 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3.2 Počas realizácie diela bola identifikovaná potreba upraviť predmet Zmluvy v rozsahu prác a v celkovej cene.

3.2.1 Zmenový list: počas realizácie prác bol zistený rozdiel skutkového stavu a PD. Rozdiel zahŕňa odpočet menej prác a prípočet prác navyše. Pri spracovaní projektovej dokumentácie nebolo možné uvedené rozdiely predpokladať. PD bola vyhotovená na základe poznatkov z vizuálnej obhliadky.

3.2.2 Elektroinštalačné práce: projektová dokumentácia bola vyhotovená v roku 2019. V čase realizácie diela bolo zistené, že skutkový stav elektroinštalácie sa zmenil a ďalej nie je možné ju bezpečne využívať. Z toho dôvodu vznikla potreba realizácie novej elektroinštalácie. Objednávateľ zabezpečil vyhotovenie PD novej elektroinštalácie. Realizácia elektroinštalačných prác je nevyhnutná na riadne dokončenie celého diela.

3.3 Počas realizácie prác bol zistený rozdiel skutkového stavu a PD. Uvedené rozdiely nemohol Objednávateľ a projektant pri spracovaní projektovej dokumentácie predpokladať. Nezrovnalosti boli zistené až pri riešení konkrétnych stavebných úloh, kedy sa jednoznačne preukázala potreba prípočtu prác navyše a odpočtu menej prác. Na základe Zmenového listu č. 01/2023-KC ZA (Príloha č. 1), ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku, cena za navyše práce predstavuje sumu vo výške 20 282,40 EUR. Cena za menej práce predstavuje sumu vo výške -11 198,64 EUR.

Rozdiel ceny za práce navyše a práce menej predstavuje sumu v celkovej výške:

Cena bez DPH: 9 083,76 EUR

Cena DPH: 20%

Cena spolu s DPH: 10.900,51 EUR

3.4 Cena za práce, ktoré sú uvedené v Prílohe č. 2 (Elektroinštalácia - Rozpočet) tohto Dodatku č. 1 predstavuje sumu v celkovej výške:

Cena bez DPH: 8 251,66 EUR

Cena DPH: 20%

Cena spolu s DPH: 9 901,99 EUR

3.5 Cena za práce uvedené v tomto článku v bodoch 3.3 a 3.4 tohto Dodatku predstavuje sumu vo výške 17 335,42 EUR bez DPH, 20.802,50 s EUR čo predstavuje 15,21 % z pôvodnej celkovej ceny diela v zmysle Čl. 5.1 Zmluvy.

3.6 Na základe vyššie uvedeného, pri zohľadnení navyše prác v zmysle predchádzajúcich bodov tohto článku Dodatku č. 1, sa Čl. 5.1. Zmluvy mení nasledovne:

„Zhotoviteľ vykoná všetky práce a dodávky potrebné pre realizáciu celého diela v rozsahu určenom pri uzavretí tejto Zmluvy v znení neskorších Dodatkov na svoje náklady a nebezpečenstvo, vrátane odstránenia všetkých väd a nedorobkov, za celkovú dohodnutú pevnú cenu:

Cena bez DPH: 131 308,43 EUR

Cena DPH: 20%

Cena spolu s DPH: 157 570,11 EUR

Cena celkom s DPH slovom: jednostopäťdesiatšesťtisícpäťstosedemdesiat Eur, jedenásť centov

Cena je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení.

3.7 V súlade s čl. V ods. 5.5 Zmluvy o dielo predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi aktualizovaný harmonogram ku dňu podpisu tohto Dodatku.

3.8 Na základe Zmenového listu a aktualizovaného Harmonogramu stavebných prác sa zmluvné strany vzájomne dohodli na zmene termínu ukončenia diela. Pôvodný termín ukončenia diela bol určený na 18.2.2024. Nový termín ukončenia diela je 28.3.2024. Zmenu termínu ukončenia diela spôsobilo dočasné pozastavenie stavebných prác, ktoré spôsobili skutočnosť uvedené v bode 3.3 tohto Dodatku.

ČI. IV. OSTATNÉ USTANOVENIA

4.1 Tento Dodatok sa uzatvára rámci projektu „Každý iný, všetci rovní – sociálna inklúzia rómskej komunity v meste Žilina“ financovaného z Nórskeho finančného mechanizmu 2014 – 2021 a štátneho rozpočtu Slovenskej republiky.

4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní všetkým kontrolným subjektom, vrátane Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky, Ministerstva financií Slovenskej republiky, Úradu pre finančný mechanizmus, Ministerstva zahraničných vecí Nórskeho kráľovstva, výboru pre finančný mechanizmus, úradu generálneho audítora Nórskeho kráľovstva a ďalším kontrolným orgánom a orgánom oprávneným na výkon kontroly v zmysle príslušných právnych predpisov SR, ako aj všetkým subjektom povereným týmito inštitúciami vykonať kontrolu dokladov súvisiacich s plnením tejto Zmluvy, a to po celú dobu povinnej archivácie týchto dokumentov, určenou v súlade s platnými právnymi predpismi SR“.

4.3 Zmluvné strany sú si vedomé skutočnosti, že Zmluva, ako aj všetky jej prípadné dodatky, môže byť zverejnená na webovom sídle správcu programu.

ČL. V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 5.1 Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v piatich (5) exemplároch, štyri (4) vyhotovenia sú určené pre Objednávateľa a jedno (1) vyhotovenie pre Zhotoviteľa.
- 5.2 Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo č. 701/2023 zostávajú v platnosti nezmenené.
- 5.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Ďalej Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu Dodatok č. 1 vlastnoručne podpísali.
- 5.4 Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 1 je:
Príloha č. 1: Zmenový list číslo : 01/2023-KC ZA
Príloha č. 2: Elektroinštalácia – Rozpočet
Príloha č. 3: Projektová dokumentácia elektroinštalácie
Príloha č. 4: Aktualizovaný harmonogram prác
- 5.5 Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť po kumulatívnom splnení nasledovných podmienok: a) dňom schválenia administratívnej kontroly zo strany Správcu programu Nórskeho finančného mechanizmu 2014 – 2021 – Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky a b) nasledujúci deň po dni zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.

Žilina, dňa

.....
Za Objednávateľa:
Mgr. Peter Fiabáne
primátor

.....
Za Zhotoviteľa:
Ondrej Bielský
konateľ

ZMENOVÝ LIST

Identifikácia Objednávateľa podľa Zmluvy o Dielo
Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

Zmenový list číslo	01/2023-KC ZA
--------------------	----------------------

Zmluva o dielo č.	701/2023
-------------------	-----------------

Identifikácia Zhotoviteľa podľa Zmluvy o Dielo
OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500, 023 52 Olešná

Dodatok č.	
------------	--

Dátum vydania zmenového listu	12.10.2023
-------------------------------	-------------------

Názov časti stavby dotknutej zmenou (vrátane čísla SO alebo PS)	Nadstavba komunitného centra
---	-------------------------------------

Popis zmeny technického riešenia:

1. Počas realizácie prác bol zistený rozdiel skutkového stavu a PD. Rozdiel zahŕňa odpočet menej prác a prípočet prác navyše.

Uvedené rozdiely nemohol objednávateľ a projektant pri spracovaní projektovej dokumentácie (PD) predpokladať. Vychádzalo sa z poznatkov z vizuálnej obhliadky.

Nezrovnalosti boli zistené až pri riešení konkrétnych stavebných úloh, kedy sa jednoznačne preukáže nutnosť doplňujúcich prác:

1.) zmena skladby podlahy v pôvodnom kontajneri: oceľ.plech hr. 0,8mm-na spodnom okraji pôvodných oceľ.nosníkov, tepelná izolácia STYRODUR hr. 50mm - v úrovni pôvodných oceľ. nosníkov, OSB doska hr. 22mm na povrchu pôvodných oceľ. nosníkov

2.) doplnenie 1 ks kancelárskeho kontajnera

3.) dobudovanie betón. podkladu pod pôvodný kontajner

4.) demontáž a opätovná montáž pôvodných, svietidiel, vypínačov, zásuviek

Stavebné práce boli dňa 06.09.2023 na pokyn stavebného dozora pozastavené z dôvodu doriešenia vzniknutej situácie.

Je nutné, aby práce realizoval súčasný dodávateľ a to z dôvodu zachovania celistvosti prác, ako aj z dôvodu zachovania záruky za dielo v zmysle ZoD.

Na riadne dokončenie a odovzdanie diela vrát.navyše prác bude s dodávateľom uzavretý Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo s obsahnutím zníženia objemu menej prác a navýšenia objemu navyše prác a predĺženia termínu dodania o počet dní, počas ktorých boli práce pozastavené.

Zdôvodnenie zmeny:

požiadavka objednávateľa	
chyba v projektovej dokumentácii	
chyba zhotoviteľa	
vyššia moc	
nepredvídateľné okolnosti	zmena, doplnenie a úprava PD pred dokončením
iné:	

Vplyv zmeny na výkresovú dokumentáciu diela:

a. Názov výkresu: b. Označenie výkresu: c. Dátum vydania výkresu:	
a. Názov výkresu: b. Označenie výkresu: c. Dátum vydania výkresu:	

Zmena Ceny diela:

Odpočet - Pôvodné nahradzované položky						
Názov objektu/kód položky	Poradové č. položky vo výkaze výmer	Názov položky	Jedn.	Množstvo	Jednotková cena	Celkom bez DPH
		3. Stavebné úpravy 1NP (WC pre imobilných, protipožiar. Obklad sádrokartonom)				
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE				
		711 - Izolácie proti vode a vlhkosti				
711471051	17	Zhotovenie izolácie tlakovej položením fólie PVC voľne vodor.	m2	-67,100	12,20	-818,62
		"oprava podlahy 1NP" 67,10"m2" = 67,100				
2832E0032	18	Fólia izolačná Fatrafol 803, hr.1,5mm pre základy	m2	-77,165	8,80	-679,05
		"spotreba vodovrôvne 1,15m2/m2" 67,10"m2"*1,15 = 77,165				
711491172	19	Zhotovenie izolácie tlakovej položením ochrannej textílie vodor.	m2	-134,200	1,50	-201,30
		"2x tatrutex" 67,10*2 = 134,200				
693665120	20	Geotextília polypropylénová TATRATLEX PP 300g/m2	m2	-154,330	1,30	-200,63
		"spotreba vodovrôvne 1,15m2/m2" 134,20"m2"*1,15 = 154,330				
998711202	21	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 12m	%	-19,000	10,53	-200,07
713		Izolácie tepelné				
2831B0206	24	Doska Styrodur 3035 hr.100mm	m2	-68,442	22,90	-1 567,32
725		Zriaďovacie predmety				
7251123PC	26	Záchodová misa závesná pre imobilných	súbor	-1,000	200,00	-200,00
725116211	27	Montáž predstenového systému záchodov do murovanej konštrukcie	súbor	-1,000	198,00	-198,00
725119213	28	Montáž záchodových mís závesných	ks	-1,000	45,00	-45,00
762		Konštrukcie tesárske				
762511245	36	Podlahy podkladové z dosiek OSB hr.21mm skrutk. na zraz	m2	-134,200	36,80	-4 938,56
998762202	37	Presun hmôt pre tesárske konštr. v objektoch výšky do 12m	%	-49,380	3,35	-165,42
763		Konštrukcie sádrokartonové				
763132220	41	Podhlady sádrokartonové zaves.do oceľ.konštr. CD, GKF 15mm	m2	-47,390	30,97	-1 467,67
		13,17+6,25+27,97 = 47,390				
763132420	42	Podhlady sádrokartonové zaves.do oceľ. konštr. CD, GKFI 15mm	m2	-6,570	32,30	-212,21
		"M.č.1.5 a 1.6" 4,09+2,48 = 6,570				
763123111	39	Obklad stien sádrokartonom - protipožiarny 45minút odolnosť	m2	-3,928	66,00	-259,28
		steny				
		M.č.1.1 (2,245*2)*2,54		11,405		
	m.č.1.1	3,67*2,54		9,322		
	m.č.1.1	5,865*2,54*(0,9*2)		13,097		
		M.č.1.2 (5,87+2,25+2,25)*2,54		26,340		
	m.č.1.2	5,865*2,54*(0,9*2)		13,097		
		M.č.1.3 (2,25+2,52)*2,54		12,116		
	m.č.1.3	3,015*2,54*(0,8*2)		-8,342		
		M.č.1.4 (4,70+5,87)*2,54		26,848		
	m.č.1.4	2,566*2,54		6,518		
	m.č.1.4	5,865*2,54*(0,8*2*2)-(0,6*2)		10,497		
		M.č.1.5 (2,10)*2,54		5,334		
	m.č.1.5	1,6*2,54*(0,8*2)		2,464		
	m.č.1.6	1,129*2,54*(0,6*2)		1,668		
		odpočet okien - 0,95*1,20*8 - 0,71*0,70*2 = -10,114		-10,114		
		odpočet dveri - 0,90*2,00*2 - 0,80*2,00*3 - 0,60*2,00*1 = -9,600		-9,600		
		spolu		110,649		
		ZoD		-114,577		
		spolu		-3,928		
763127321	40	SDK inštalačná predsadená stena pre sanitárne zariadenia RBI	m2	-0,910	50,00	-45,50
Spolu:						-11 198,64 €

Prípočet - Nové položky						
Názov objektu/kód položky	Poradové č. položky vo výkaze výmer	Názov položky	Jedn.	Množstvo	Jednotková cena	Celkom bez DPH
		Časť: 2. ostatné práce				
HSV		PRÁCE A DODÁVKY HSV				
1		Zemné práce				
121101101		Odstránenie ornice s premiestnením do 50m	m3	4,557	12,90	58,79
		<i>predpokladaná hrúbka ornice 30cm</i>				
		<i>3,09*2,44*0,30 + "chodník" 8,50*0,90*0,30 = 4,557</i>				
132201101		Hĺbenie rýh šírky do 60cm v horn.tr.3 do 100m3	m3	4,491	12,50	56,14
		<i>výkop rýh od kóty +0,0 po kótu -1,35</i>				
		<i>(3,09+1,64*2)*0,40*1,35 = 3,440</i>				
		<i>výkop rýh od kóty +0,0 po kótu -0,85</i>				
		<i>3,09*0,40*0,85 = 1,051</i>				
132201109		Príplatok za lepivosť horniny tr.3 v rýhach š.do 60cm	m3	4,491	1,50	6,74
132201200		Hĺbenie rýh šírky 60-200cm v horn.tr.3 nad 100m3	m3	10,295	24,66	253,87
		<i>"výkop ryhy pre chodník" 8,50*0,90*0,30 = 2,295</i>				
		<i>"výkop" 1,00*1,00*2,00 * 4 = 8,000</i>				
132201209		Príplatok za lepivosť horniny tr.3 v rýhach š.60-200cm	m3	10,295	1,50	15,44
162701101		Vodorovné premiestnenie výkopu do 6000m horn.tr.1-4	m3	14,786	20,00	295,72
		<i>4,491+10,295 = 14,786</i>				
167101101		Nakladanie výkopku do 100m3 v horn.tr.1-4	m3	14,786	3,99	59,00
171201201		Uloženie sypaniny na skládku	m3	14,786	0,50	7,39
1712012PC		Poplatok za uloženie sypaniny na skládku	m3	14,786	13,80	204,05
174101101		Zásyp zhutnený jám, rýh, šachiet alebo okolo objektu	m3	8,000	15,60	124,80
		<i>1,00*1,00*2,00 * 4 = 8,000</i>				
583332530		Kamenivo ťažené hrubé fr.8-16mm	m3	8,000	19,78	158,24
182001111		Plošná úprava terénu, nerovnosti do +-10cm v rovine	m2	15,190	1,31	19,90
		<i>3,09*2,44 + "chodník" 8,50*0,90 = 15,190</i>				
2		Základy				
274313611		Základové pásy z betónu prostého tr.C16/20	m3	4,119	120,89	497,95
		<i>pásy od kóty -1,35 po kótu -0,15</i>				
		<i>(3,09+1,64*2)*0,40*1,20 = 3,058</i>				
		<i>pásy od kóty -0,85 po kótu -0,15</i>				
		<i>3,09*0,40*0,70 = 0,865</i>				
		<i>"za betonáž do ryhy +5%" 3,923*0,05 = 0,196</i>				
5		Komunikácie				
564762111		Podklad z kameniva hrub.dr.v.32-63mm hr.200mm	m2	7,650	16,20	123,93
		<i>"podklad chodníka" 8,50*0,90 = 7,650</i>				
596211110		Kladenie zámkovej dlažby pre chodcov hr.60mm pl.do 50m2 do lôžka 40mm	m2	7,650	21,70	166,01
		<i>"chodník" 8,50*0,90 = 7,650</i>				
592450250		Dlažba betónová hr.60mm	m2	8,033	12,50	100,41
		<i>"stratné 5%" 7,65*m2**1,05 = 8,033</i>				
6		Úpravy povrchov, podlahy, výplne				
637311122		Odkvapový chodník z betónu.obrubníkov stojatých do lôžka z betónu	m	8,500	7,80	66,30
9		Ostatné konštrukcie a práce				
91PC1		Kancelársky kontajner 2959x2435mm	kpl	1,000	6 408,00	6 408,00
91PC2		Preprava kontajnera bez vyloženia	kpl	1,000	470,00	470,00
91PC3		Montáž kontajnera /bez žeriavu /	kpl	1,000	700,00	700,00
		99 - Presun hmôt				
998011001		Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá konštr.z tehál,tvárníc,z kovu výšky do 6 m	t	20,374	35,00	713,09

HSV		Práce a dodávky HSV				
9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				
999111000R		Betónový základ 6100x200x250 mm, výstuž D 16 x300x325mm, sieťovina 150x150x6mm, š. 200mm	m	6,100	148,00	902,80
968061127.S		Vyvesenie oceľového dverného krídla pre opätovné použitie	ks	1,000	1,88	1,88
631571001		Násyp zo štrkopiesku fr. 0-8 hr. 50mm	m2	60,000	4,82	289,20
PSV		Práce a dodávky PSV				
713		Izolácie tepelné				
750001800		Doska XPS STYRODUR 3000 CS hr. 50 mm, zakladanie stavieb, podlahy, obrátené ploché strechy, ISOVER	m2	68,442	11,49	786,40
722		Vnútorňý vodovod				
722105120		Potrúbie z rúr plast. D 20x2,9 vrát. upevnenia	m	0,500	25,00	12,50
725		Zriaďovacie predmety				
7251124PC		Záchodová misa pre imobilných	súbor	1,000	200,00	200,00
725119215		Montáž záchodových mís pre imobilných	ks	1,000	85,00	85,00
725110814		Demontáž záchoda odsav. alebo kombinovaných	kpl.	1,000	12,80	12,80
725210821		Demontáž umývadiel bez výtok.armatúr	ks	1,000	12,65	12,65
725810811		Demontáž ventilov rohových	ks	4,000	3,30	13,20
725820802		Demontáž batérie umývadlovej nástennej, stojankovej	ks	1,000	8,90	8,90
725219401		Montáž umývadiel keramických so zápach. uzávarom na skrutky	ks	1,000	30,00	30,00
725819402		Montáž ventilov rohových	ks	4,000	6,80	27,20
725829201.S		Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej pákovej alebo klasickej	ks	1,000	9,53	9,53
762		Konštrukcie tesárske				
762511247		Podlahy z dosiek OSB 3PD 22x625x2500 mm	m2	67,100	9,15	613,97
25111000470		Podlahy z dosiek OSB 3PD 22x625x2500 mm	m2	70,455	15,89	1 119,53
		67,100*1,05				
998762202	37	Presun hmôt pre tesárske konštr. v objektoch výšky do 12m	%	33,050	3,35	110,72
763		Konštrukcie sadrokartonové				
763132203		Podhlady sádrokartonové zaves.do oceľ.konštr. CD, GKFI 2x12,5mm	m2	57,380	44,08	2 529,31
		podhlady				
		m.č.1.1 "13,17 m2"				
		m.č.1.2 "13,17 m2"				
		m.č.1.3 "6,25 m2"				
		m.č.1.4 "27,94 m2"				
		odpočet schodisko "-3,15 m2"				
		Spolu: "57,38 m2"				
763132203		Podhlady sádrokartonové zaves.do oceľ. konštr. CD, GKFI 2x12,5mm	m2	6,570	45,24	297,23
		"M.č.1.5 a 1.6" 4,09+2,48 = 6,570				
998763201		Presun hmôt pre sádrokartonové konštrukcie v objektoch výšky do 12m	%	68,480	2,68	183,53
		1. Krov, slaboprúd, odstránenie pôv.kontajnera, doprava				
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE				
91PC1		Odstránenie kontajnera 6055x2435mm	kpl	1,000	400,00	400,00
91PC2		Odstránenie kontajnera 2500x3000mm	kpl	1,000	200,00	200,00

762 - Konštrukcie tesárske					
762332110	Montáž krovov viaz.prierez.plochy do 120cm2	m	70,500	12,50	881,25
	<i>doplnenie prvkov krovu</i>				
	<i>pomúrnica 100x100mm 24,00 = 24,000</i>				
	<i>vážnica 100x100mm 6,00 = 6,000</i>				
	<i>klieštiny 60x120mm 54,40 = 54,400</i>				
	<i>stĺpik 100x100mm 10,50 = 10,500</i>				
	<i>vzpery 100x100mm 6,00 = 6,000</i>				
	<i>odpočet prvkov krovu</i>				
	<i>klieštiny 60x120mm -30,40 = -30,400</i>				
605155090	Hranol SM 1 120x120,140,180	m3	0,702	400,00	280,80
	<i>doplnenie prvkov krovu</i>				
	<i>"pomúrnica 100x100mm" 24,00*0,10*0,10 = 0,240</i>				
	<i>"vážnica 100x100mm" 6,00*0,10*0,10 = 0,060</i>				
	<i>"klieštiny 60x120mm" 54,40*0,06*0,12 = 0,392</i>				
	<i>"stĺpik 100x100mm" 10,50*0,10*0,10 = 0,105</i>				
	<i>"vzpery 100x100mm" 6,00*0,10*0,10 = 0,060</i>				
	<i>odpočet prvkov krovu</i>				
	<i>"klieštiny 60x120mm" -30,40*0,06*0,12 = -0,219</i>				
	<i>"stratné 10%" 0,638*m3*0,10 = 0,064</i>				
762395000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži krovov	m3	0,702	88,00	61,78
998762202	Presun hmôt pre tesárske konštr. v objektoch výšky do 12m	%	38,650	4,97	192,09
783 - Nátery					
783782203	Nátery tesárskych konštrukcií Lastanox Q (Bochemit QB)	m2	27,240	1,85	50,39
	<i>doplnenie prvkov krovu</i>				
	<i>"pomúrnica 100x100mm" 24,00*(0,10+0,10)*2 = 9,600</i>				
	<i>"vážnica 100x100mm" 6,00*(0,10+0,10)*2 = 2,400</i>				
	<i>"klieštiny 60x120mm" 54,40*(0,06+0,12)*2 = 19,584</i>				
	<i>"stĺpik 100x100mm" 10,50*(0,10+0,10)*2 = 4,200</i>				
	<i>"vzpery 100x100mm" 6,00*(0,10+0,10)*2 = 2,400</i>				
	<i>odpočet prvkov krovu</i>				
	<i>"klieštiny 60x120mm" -30,40*(0,06+0,12)*2 = -10,944</i>				
PRÁCE A DODÁVKY INÉ					
385520000600.S	WiFi router na SIM kartu	ks	1,000	299,00	299,00
385520000600	Opakovač WiFi signálu	ks	1,000	99,00	99,00
210501001.S	Zapojenie slapobrúdovej isnštalácie	súb.	1,000	66,00	66,00
Spolu:					20 282,40 €

Rozdiel ceny – viac náklady/ znížené náklady

9 083,76 €

Zmena termínov plnenia diela: MENÍ SA

Zmena termínov čiastkových plnení			
Čiastkove	Popis čiastkového plnenia	Pôvodný termín	Nový termín

Zmena celkového termínu ukončenia diela		
Popis	Pôvodný termín	Nový termín
Termín dokočenia diela a odovzdanie a prevzanie diela	180 dní	do 28.3.2024

Zmenu navrhuje:

Dátum:

Podpis:

Zmenový list vyhotovil: OB-BELSTAV, s.r.o.,

Dátum:

Podpis:

Vyjadrenie zhotoviteľa: súhlasím

Dátum:

Podpis:

Vyjadrenie projektanta: súhlasím

Dátum:

Podpis:

Vyjadrenie TDI:	súhlasím
Dátum:	
Podpis:	
Vyjadrenie objednávateľ a:	súhlasím
Dátum:	
Podpis:	

Prílohy zmenového listu:

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 01
Stavba: KC BRATISLAVSKÁ

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 20.12.2023

Objednávateľ:
Mesto Žilina

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

IČO: 36396605
IČ DPH: SK2020135777

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Ing. Martin Kubík

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			8 251,66
DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižená	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	8 251,66	1 650,33
Cena s DPH v EUR			9 901,99

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 01

Stavba: KC BRATISLAVSKÁ

Miesto:

Dátum:

20.12.2023

Objednávateľ: Mesto Žilina

Projektant:

Zhotoviteľ: OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

Spracovateľ:

Ing. Martin Kubík

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		8 251,66	9 901,99
01	Elektroinštalácia	8 251,66	9 901,99

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
KC BRATISLAVSKÁ
Objekt:
01 - Elektroinštalácia

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 20.12.2023

Objednávateľ:
Mesto Žilina

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

IČO: 36396605
IČ DPH: SK2020135777

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Ing. Martin Kubík

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH				8 251,66
---------------------	--	--	--	-----------------

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	8 251,66	20,00%	1 650,33

Cena s DPH	v	EUR	9 901,99
-------------------	----------	------------	-----------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

KC BRATISLAVSKÁ

Objekt:

01 - Elektroinštalácia

Miesto:

Dátum: 20.12.2023

Objednávateľ:

Mesto Žilina

Projektant:

Zhotoviteľ:

OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

Spracovateľ:

Ing. Martin Kubík

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

8 251,66

HSV - Práce a dodávky HSV

226,50

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

226,50

M - Práce a dodávky M

7 441,16

21-M - Elektromontáže

7 441,16

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby

20,00

VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady

564,00

ROZPOČET

Stavba:

KC BRATISLAVSKÁ

Objekt:

01 - Elektroinštalácia

Miesto:

Dátum: 20.12.2023

Objednávateľ:

Mesto Žilina

Projektant:

Zhotoviteľ:

OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

Spracovateľ:

Ing. Martin Kubík

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							8 251,66
D	HSV		Práce a dodávky HSV				226,50
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				226,50
1	M	221413	Wago 221-413	ks	100,000	0,46	46,00
2	M	2273203	Wago 2273-203	ks	100,000	0,23	23,00
3	M	2273204	Wago 2273-204	ks	100,000	0,24	24,00
4	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	0,500	33,00	16,50
5	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,000	28,00	28,00
6	K	979089112.S	Poplatok za skládku - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	0,500	158,00	79,00
7	K	979089312.S	Poplatok za skládku - kovy (meď, bronz, mosadz atď.) (17 04), ostatné	t	0,500	20,00	10,00
D	M		Práce a dodávky M				7 441,16
D	21-M		Elektromontáže				7 441,16
8	M	EXX000002539	Sádra modelárska 1kg biela	kg	10,000	1,80	18,00
9	K	210010107.S	Lišta elektroinštaláčna z PVC 11x10, uložená pevne, vkladacia vrátane príslušenstva	m	110,000	2,42	266,20
10	M	345750065300.S	Lišta vkladacia z PVC, LV 11x10 mm vrátane príslušenstva	m	110,000	0,99	108,90
11	K	210010108.S	Lišta elektroinštaláčna z PVC 24x22, uložená pevne, vkladacia vrátane príslušenstva	m	60,000	2,80	168,00
12	M	345750065500.S	Lišta vkladacia z PVC, LV 24x22 mm vrátane príslušenstva	m	60,000	0,98	58,80
13	K	210010332.S	Krabica pre lištový rozvod s viečkom a svorkovnicou, vrátane zapojenia	ks	20,000	7,50	150,00
14	M	345410014670.S	Krabica odbočná LK 80/3 s viečkom VLK 80 a svorkovnicou S - 66, z PVC	ks	20,000	4,28	85,60
15	M	345610004910.S	Svorkovnica S-66, z PA	ks	20,000	0,50	10,00
16	K	210100001	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 2,5 mm ²	ks	55,000	2,86	157,30
17	M	ESV000003806	Dutinka izolovaná 216-206 WAGO 2,5mm ² 8/14mm modrá	ks	55,000	0,30	16,50
18	K	210100003	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 16 mm ²	ks	10,000	5,68	56,80
19	M	345720003600	Dutinka PKC 1612 lisovaná PVC 16 mm/12 mm	ks	10,000	1,55	15,50
20	K	210110001.S	Jednopolový spínač - radenie 1, nástenný IP 20, vrátane zapojenia	ks	4,000	5,84	23,36
21	M	345340003000.S	Spínač jednopolový nástenný IP 20	ks	4,000	4,50	18,00
22	K	210110004.S	Striedavý prepínač - radenie 6, nástenný, IP 20, vrátane zapojenia	ks	4,000	5,84	23,36
23	M	345330002920.S	Spínač striedavý nástenný, radenie č.6, IP 20	ks	4,000	4,16	16,64
24	K	210111031.S	Zásuvka na povrchovú montáž IP 20, 250V / 16A, vrátane zapojenia 2P + PE	ks	12,000	6,90	82,80
25	M	345510001210.S	Zásuvka jednonásobná na povrch, radenie 2P+PE, IP 20	ks	12,000	4,66	55,92
26	K	210111032.S	Zásuvka dvojnásobná na povrchovú montáž IP 20, 250V / 16A, vrátane zapojenia 2 x 2P + PE	ks	8,000	7,20	57,60
27	M	345510001220.S	Zásuvka dvojnásobná na povrch, radenie 2x(2P+PE), IP44	ks	8,000	4,72	37,76
28	K	210120404.S	Istič vzduchový trojpólový do 63 A	ks	1,000	12,66	12,66
29	M	358220042400.S	Istič 3P, 20 A, charakteristika B, 6 kA, 3 moduly	ks	1,000	12,18	12,18
30	K	210201902.S	Montáž svetidla interiérového na stenu do 2 kg	ks	11,000	25,66	282,26
31	K	210201922.S	Montáž svetidla exteriérového na stenu do 2 kg	ks	2,000	25,66	51,32
32	M	PRO068073	SVIETIDLO LED SO SENZOROM, NÁSTENNÉ, 19,3W, 2124lm,3000K IP44		2,000	44,20	88,40
33	K	210220040	Svorka na potrubie "BERNARD" vrátane pásika Cu	ks	5,000	4,37	21,85
34	M	354410006200	Svorka uzemňovacia Bernard ZSA 16	ks	5,000	2,93	14,65
35	M	354410066900	Páska CU, bleskozvodný a uzemňovací materiál, dĺžka 0,5 m	ks	5,000	0,88	4,40
36	K	210222030	Ekvipotenciálna svorkovnica EPS 3 v krabici KO 100 E, pre vonkajšie práce	ks	1,000	16,84	16,84
37	M	ESV000002688	Svorkovnica ekvipotenciálna EQ02 5x25mm ² 1x50mm ² pasovina 30x4mm	ks	1,000	10,48	10,48

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
38	K	210461006.S	Montáž konvektoru do 2000 W na stenu	ks	7,000	28,64	200,48
39	K	210800010.S	Vodič medený uložený pevne CYY 450/750 V 6mm2	m	80,000	2,81	224,80
40	M	4300000000	Vodič zelenožltý H07V-K (CYA) 6 (100m / bal)	m	80,000	2,45	196,00
41	K	210800122.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 5x6	m	20,000	3,80	76,00
42	M	341110002200.S	Kábel medený CYKY 5x6 mm2	m	20,000	4,50	90,00
43	K	210800146	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 3x1,5	m	200,000	1,86	372,00
44	M	341110000700	Kábel medený CYKY 3x1,5 mm2	m	200,000	0,85	170,00
45	K	210800146	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 3x1,5	m	50,000	1,86	93,00
46	M	KPE000001372	Kábel pevný CYKY-O 3x1,5 pvc čierny	m	50,000	0,85	42,50
47	K	210800147	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 3x2,5	m	400,000	2,20	880,00
48	M	341110000800	Kábel medený CYKY 3x2,5 mm2	m	400,000	1,24	496,00
49	K	210800630.S	Vodič medený uložený pevne H07V-K (CYA) 450/750 V 16	m	20,000	3,36	67,20
50	M	341310009300.S	Vodič medený flexibilný H07V-K 16 mm2	m	20,000	2,67	53,40
51	K	210802493.S	Kábel medený uložený pevne H07RN-F (CGSG) 450/750 V 5x4	m	40,000	2,40	96,00
52	M	341310035800.S	Kábel medený flexibilný gumený H07RN-F 5Gx4 mm2	m	40,000	3,87	154,80
53	K	210960831.S	Demontáž do sute - jednopólový spínač - radenie 1, nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké -0,00010 t	ks	2,000	1,80	3,60
54	K	210960834.S	Demontáž do sute - striedavý spínač (prepínač) - radenie 6, nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké -0,00005 t	ks	4,000	1,80	7,20
55	K	210961062.S	Demontáž do sute - domová zásuvka polozapustená alebo zapustená 10/16 A 250 V 2P + Z 2 x zapojenie -0,00010 t	ks	9,000	1,80	16,20
56	K	210962982.S	Demontáž do sute - domova rozvodnica do 24 M povrchová montáž -0,01400 t	ks	5,000	18,54	92,70
57	K	210964333.S	Demontáž na spätnú montáž - svietidla interiérového na strop do 2 kg vrátane odpojenia	ks	11,000	6,60	72,60
58	K	210965516.S	Demontáž na spätnú montáž - konvektoru 2000W zo steny	ks	7,000	13,80	96,60
59	K	210190004_RH	Montáž a zapojenie rozvádzača RH		1,000	799,00	799,00
60	M	NEDBOX_RH	Rozvádzač hlavný RH, 4x12 MODULOV, 318 x 630 x 113 (Šírka x Výška x Hĺbka) vrátane výzbroje		1,000	1 199,00	1 199,00

D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 20,00

61	K	HZS000111	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manipulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	10,000	1,00	10,00
62	K	HZS000113	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	10,000	1,00	10,00

D VRN Vedľajšie rozpočtové náklady 564,00

63	K	000400022.S	Projektové práce - stavebná časť (stavebné objekty vrátane ich technického vybavenia). náklady na dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby	eur	1,000	100,00	100,00
64	K	000600011	Podružný a drobný materiál	sub	1,000	68,00	68,00
65	K	000700011	Dopravné náklady - mimostavenisková doprava objektivizácia dopravných nákladov materiálov	sub	1,000	65,00	65,00
66	K	001000012	Inžinierska činnosť - dozory technický dozor investora	eur	1,000	1,00	1,00
67	K	001000034	Inžinierska činnosť - skúšky a revízie ostatné skúšky	eur	1,000	180,00	180,00
68	K	001000034.S	Inžinierska činnosť - kusová skúška rozvádzača	eur	1,000	150,00	150,00

