

ZMLUVA O DIELO č.
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

1. OBJEDNÁVATEĽ :

sídlo:

IČO:

DIČ:

bankové spojenie:

číslo účtu:

zastúpený:

Osoba oprávnená na rokovanie

vo veciach zmluvných:

Osoba oprávnená na rokovanie

vo veciach technických:

číslo telefónu:

e-mail:

spoločnosť je zapísaná:

RONA a.s.

Schreiberova 365, 020 61 Lednické Rovne

31642403

2020442182

Československá obchodná banka a.s.

SK96 7500 1712 8007 1165 2603

Ing. Pavol Brnka – člen predstavenstva

Ing. Peter Vačko – člen predstavenstva

Ing. Dušan Hajdík, výkonný riaditeľ

Ing. Peter Vrábel, výrobnotechnický riaditeľ

Ing. Viliam Gazdík, vedúci odboru IMaS

+421 902 977 793 / Ing. Viliam Gazdík

gazdik@rona.sk

v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín,

Oddiel: Sa, Vložka 299/R

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

2. ZHOTOVITEĽ:

sídlo:

IČO:

DIČ:

bankové spojenie:

číslo účtu:

zastúpený:

osoby oprávnené na rokovanie

vo veciach

a) zmluvných:

b) technických:

c) výkonu funkcie stavbyvedúceho:

číslo telefónu:

e-mail:

zapísaný:

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej jednotlivo aj ako „Zmluvná strana“ alebo spoločne ako „Zmluvné strany“)

Pavol Rác - Kováčstvo – zámočníctvo

Dulov 2, 018 52 Dulov

40918203

1070946998

Fio Banka, a.s.

SK21 8330 0000 0023 0244 4968

PREAMBULA

1. Táto zmluva sa uzatvára v rámci projektu „Obnova a revitalizácia historického parku v Lednických Rovniach“ z výzvy CLT01 programu „Podnikanie v oblasti kultúry, kultúrne dedičstvo a kultúrna spolupráca“ z Finančného mechanizmu - Granty EHP 2014-2021 a štátneho rozpočtu Slovenskej republiky. Zmluvné strany prehlasujú, že sú si vedomé skutočnosti, že zmluva, ako aj všetky jej prípadné dodatky, môžu byť zverejnené na webovom sídle správcu programu a budú zverejnené na webovom sídle Objednávateľa.

2. Táto Zmluva o dielo sa uzatvára ako výsledok prieskumu trhu na predmet zákazky „**Vytvorenie exteriérovej expozície sklárskeho umeleckého diela v historickom parku v Lednických Rovniach**“ v rámci projektu č. CLT01028 s názvom „Obnova a revitalizácia historického parku v Lednických Rovniach“ (ďalej len „projekt“) v zmysle a v súlade s usmerneniami RO/SO RO, z finančného mechanizmu Európskeho hospodárskeho priestoru 2014 – 2021 a nadväzujúcimi dokumentami zverejnenými príslušným RO/SO RO, ako aj s projektovou zmluvou uzatvorenej na základe schválenej žiadosti CLT01028“. Na základe vyhodnotenia ponúk bola ponuka Zhotoviteľa vybraná ako ponuka úspešného uchádzača v súlade s podmienkami uvedenými vo výzve na predkladanie ponúk. Na základe tejto skutočnosti a predloženej ponuky Zhotoviteľa sa Zmluvné strany v slobodnej vôli a v súlade s platnými právnymi predpismi rozhodli uzatvoriť túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“).

Článok I Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je úprava práv a povinností Zmluvných strán v súvislosti so záväzkom Zhotoviteľa zhotoviť Dielo špecifikované v odseku 2 tohto článku Zmluvy, v rozsahu a za podmienok stanovených touto Zmluvou, jej prílohami a v súvislosti so záväzkom Objednávateľa Dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za Dielo dohodnutú podľa článku III tejto Zmluvy.

2. Predmetom Diela je:

Vytvorenie exteriérovej expozície sklárskeho umeleckého diela v historickom parku v Lednických Rovniach“ s názvom Pamäťová komnata ktorej návrh bol vytvorený nórskou umelkyňou Aesa Bjork počas účasti na sklárskom sympóziu RONA 2022

Dielo definuje:

A./ Autorský opis umeleckého diela:

Dielo kombinuje historické prvky parku so súčasnými výrobnými postupmi pri zachovaní užívateľskej prívetivosti a kontaktu s užívateľmi parku. Pracovný názov diela je „Pamäťová komnata“ pričom je primárne určená ako miesto pre oddych a rozjímanie. Vchod komnaty je otočený na sever, budú farby a vzory sledovať prirodzený postup slnka ovplyvňujúci vzor a farby prezentované na betónovej podlahe. Tvar komory je priamym odrazom strechy Mauzólea Jozefa Schreibera, zatiaľ čo vzor kupoly odráža prírodné javy a je založený na Voronoiho matematickom vzorci. Betónová základňa s lavičkovou konštrukciou, zasadená do malého guľovitého kopca zeminy vysadeného trávou. Spodná časť betónovej konštrukcie bude pod uhlom 2 stupňov, aby voda vytekala cez prednú časť. Betónová základňa je dôležitým plátnom pre tieň a farby odrážajúce sa od štruktúr okolo nej. Lavička pre lepšie sedenie bude z dreva. Nosná konštrukcia strechy bude vyrobená z ocele Cor-ten rezanej vodným lúčom alebo plazmou, výhodou je, že nepotrebuje žiadne nátery ani údržbu, prirodzená hrdza vychádzajúca z konštrukcie zafarbí aj betón. V konštrukcii budú tri rôzne priemery sklenených prvkov. Farebné fúkané „šošovky“ počas dňa poskytnú farebné zobrazenie vzorov na betónovej podlahe. Počas tmavších hodín bude svetlo zabudované do konštrukcie osvetľovať štruktúru zvnútra. Do vybraných sklenených kopúl budú umiestnené LED pásiky ktoré budú osvetľovať sklenú kopulu zvnútra.

B./ Technické nákresy jednotlivých stavebných súčastí diela

(nevyhnutná dokumentácia k realizácii)

C./ Stavebný rozpočet

3. V nadväznosti na záväzok Zhotoviteľa podľa odseku 1 tohto článku Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje, že Dielo uskutoční:
- za podmienok stanovených v tejto Zmluve,
 - v súlade s výkazom výmer, dokumentáciou obsahujúcou informácie o Diele, ktorá bola podkladom v realizovanom prieskume trhu,
 - v súlade s podmienkami uvedenými vo výzve na predkladanie ponúk v prieskume trhu,
 - vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

4. Zhotoviteľ sa v súvislosti so záväzkom zhotoviť pre Objednávateľa Dielo zaväzuje dodať Objednávateľovi všetky súvisiace doklady, najmä záručné listy, certifikáty, atesty, protokoly o likvidácii odpadov a pod.
5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou Diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky na realizáciu Diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie Diela s odbornou starostlivosťou v súlade s touto zmluvou potrebné.
6. V nadväznosti na záväzok Objednávateľa podľa odseku 1 tohto článku Zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje, že Dielo zhotovené v súlade s touto Zmluvou prevezme a zaplatí Zhotoviteľovi dohodnutú cenu, podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
7. Objednávateľ je oprávnený jednostranne na základe vlastného rozhodnutia rozhodnúť o nerealizovaní niektorých prác a dodávok, ktoré sú súčasťou rozsahu diela podľa tejto zmluvy. V takom prípade sa zníži zmluvná cena diela o cenu týchto prác a dodávok uvedenú v Rozpočte (viď príloha č. 1 Zmluvy). V zmysle dohody zmluvných strán nevzniká Zhotoviteľovi v dôsledku využitia práva Objednávateľa uvedeného v predchádzajúcej vete žiadny peňažný nárok a to ani titulom náhrady škody, ušlého zisku, úrokov z omeškania či zmluvných pokút.
8. Miesto plnenia zmluvy je: Lokalita historického parku v obci Lednické Rovne, parcela KNC 3/1 v k.ú. Lednické Rovne (národná kultúrna pamiatka).
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetky práce a ich postupnosť vopred konzultovať s vlastníkom pozemku, a to najmenej 2 pracovné dni vopred a tieto práce realizovať až na základe písomného súhlasu vlastníka pozemku. V prípade nedodržania tohto bodu bude Zhotoviteľ povinný uhradiť vlastníkovi vzniknutú škodu a náklady na jej odstránenie v prenej výške.

Článok II Čas plnenia

1. Objednávateľ sa zaväzuje písomne upovedomiť Zhotoviteľa o termíne odovzdania objektu – budúceho staveniska Zhotoviteľovi za účelom realizácie Diela minimálne 2 pracovné dni pred plánovaným termínom odovzdania objektu.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zrealizuje riadne a včas v týchto termínoch:
Začatie realizácie diela: odovzdaním staveniska do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
Ukončenie realizácie diela: do 70 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
Zhotoviteľ je povinný a zaväzuje sa najneskôr do termínu ukončenia realizácie Diela toto Dielo riadne vykonať a na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela odovzdať toto Dielo Objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce v súlade s Harmonogramom výstavby, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy. K postupovým termínom realizácie Diela bude v Harmonograme výstavby priradený zoznam materiálov, prác a výkonov s uvedením ich ceny (ďalej aj „finančný objem plnenia“), ktoré je Zhotoviteľ povinný zrealizovať k príslušnému postupovému termínu realizácie Diela. Harmonogram výstavby je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi na schválenie pri podpise Zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné termíny uvedené v odseku 2 tohto článku Zmluvy sú termíny najneskôršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:
 - a) udalostí, ktoré nie sú závislé od vôle Zmluvných strán a tieto ich nemôžu ovplyvniť, t. j. napr. nepredvídateľné okolnosti, nepriaznivé počasie vylučujúce výkon prác, živelná



- pohroma, rozhodnutia tretích strán – orgánov štátnej správy, správcov sietí, petície a sťažnosti občanov a pod.,
- b) neposkytnutia riadnej a včasnej súčinnosti zo strany Objednávateľa dohodnutej v tejto Zmluve, ktorá je riadne odôvodnená, z dôvodu čoho došlo k prerušeniu vykonávania Diela,
 - c) v prípade Zmluvnými stranami odsúhlasených zmien rozsahu vykonania prác na Diele (zmenové konanie).
5. Pre vylúčenie pochybností platí, že v prípadoch podľa odseku 4 tohto článku Zmluvy, následkom čoho je potreba predĺženia lehôt podľa odseku 2 tohto článku Zmluvy, Zhotoviteľ písomne oznámi tieto skutočnosti Objednávateľovi a Zmluvné strany uzavru dodatok k tejto Zmluve, predmetom ktorého bude primerané predĺženie termínov uvedených v odseku 2 tohto článku Zmluvy, t.j. o dobu trvania udalostí, ktoré sú nezávislé od vôle Zmluvných strán, resp. o dobu prerušenia vykonávania Diela z dôvodu neposkytnutia riadnej a včasnej súčinnosti Objednávateľa, ktorá je potvrdená zástupcom Objednávateľa oprávneným na rokovanie vo veciach technických uvedeným v záhlaví tejto Zmluvy alebo o dobu dohodnutú Zmluvnými stranami v rámci zmenového konania.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípadoch iných ako sú uvedené v odseku 4 tohto článku Zmluvy a/alebo v prípadoch, kedy dochádza k posunu vo výkone prác v zmysle Harmonogramu výstavby, ktoré nemajú vplyv na posun lehôt podľa odseku 2 tohto článku Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný informovať o týchto skutočnostiach Objednávateľa. Pre vylúčenie pochybností platí, že na odsúhlasenie takéhoto posunu stačí súhlas stavebno-technického dozoru Objednávateľa vyznačený v stavebnom denníku a Zmluvné strany nie sú povinné uzatvárať k Zmluve dodatok.
7. Porušenie povinnosti Zhotoviteľa informovať Objednávateľa o posune vo výkone prác oproti Harmonogramu výstavby alebo omeškanie Zhotoviteľa s výkonom prác oproti Harmonogramu výstavby o viac ako 5 pracovných dní, ktoré nebolo schválené stavebno-technickým dozorom Objednávateľa, sa považuje za podstatné porušenie povinností podľa tejto Zmluvy.

Článok III Cena za Dielo

1. Cena Diela vyplýva z ponuky Zhotoviteľa predloženej v prieskume trhu a je stanovená v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:
cena bez DPH: 34566,21 €
DPH 20%: 6913,24€
cena spolu s DPH: 41479,45€
je dohodnutá ako konečná, maximálna a nemenná, okrem prípadov uvedených v odseku 4 tohto článku.
K zmluve je priložená príloha – Rozpočet, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť. Príloha je vyplnený výkaz/výmer vo všetkých položkách pre všetky stavebné objekty jednotlivo. V prípade, ak Zhotoviteľ niektorú položku nevyplní, má sa za to, že takéto práce, montáže, dodávky materiálov atď., budú vykonané a ich cena je už zahrnutá v niektorých iných položkách.
2. Ak je Zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, bude k cene za Dielo bez DPH podľa odseku 1 tohto článku Zmluvy účtovať aj daň z pridanej hodnoty v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v deň vzniku daňovej povinnosti a Objednávateľ sa zaväzuje ju uhradiť spolu s cenou. Pre vylúčenie pochybností platí, že pokiaľ Zhotoviteľ v momente uzavretia Zmluvy nebol osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, nie je oprávnený k cene bez DPH uvedenej v odseku 1 tohto článku Zmluvy navyše účtovať daň z pridanej hodnoty, t.j. cena uvedená v odseku 1 tohto článku ako cena bez DPH je v takomto prípade považovaná za cenu konečnú a zároveň nie je oprávnený domáhať sa úpravy ceny podľa odseku 4 písm. a) tohto článku.
3. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že cena za Dielo dohodnutá podľa ods. 1 tohto článku ako maximálna a konečná zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa súvisiace s predmetom Zmluvy, odborné posudky, výrobnú a dielenskú dokumentáciu, vyjadrenia, skúšky a ďalšie súvisiace práce, a to aj tie, ktoré nie sú v Zmluve explicitne uvedené, najmä, ale nielen:

- zhotovenie podrobnejšieho projektu (ak je k realizácii Diela potrebný),
 - vykonanie kontrolných a preukazných skúšok materiálov, prvkov, zariadení a konštrukcií,
 - úhradu spotrebovaných energií počas realizácie Diela,
 - úhradu vodného a stočného v priebehu realizácie Diela,
 - náklady na vyloženie, skladovanie materiálov a vybavenia,
 - náklady na odvoz a poplatky za legálne uloženie prebytočného vykopaného materiálu, stavebnej sute a stavebných odpadov,
 - všetky mzdové a vedľajšie mzdové náklady Zhotoviteľa a jeho subdodávateľov, náklady na pracovníkov, dane, odvody, náklady na nadčasy, odmeny, cestovné a iné vedľajšie výdavky výlučne na strane Zhotoviteľa a jeho subdodávateľov,
 - náklady na všetky bezpečnostné opatrenia do doby prevzatia dokončeného Diela Objednávateľom,
 - náklady na zabezpečenie dokladovej časti k preberaciemu konaniu (Diela) v dvoch vyhotoveniach v slovenskom jazyku, ďalej certifikáty, atesty, vážne lístky o odvoze a likvidácii stavebnej sute a vybúraných hmôt budú odovzdávané postupne pri fakturácii jednotlivých množstiev, protokoly o vykonaných skúškach, záručné listy, atď.
 - náklady spojené s poskytnutím záruky na realizované Dielo, v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľom,
 - náklady na zariadenie staveniska a na vypratanie staveniska,
 - náklady spojené s dovozom materiálov, dopravných nákladov, certifikácie výrobkov a materiálov,
 - náklady na osvetlenie staveniska a jednotlivých pracovísk,
 - náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas realizácie Diela,
 - náklady na zaistenie bezpečnosti technických zariadení počas realizácie Diela,
 - náklady vynaložené na požiarnu ochranu v priebehu realizácie Diela,
 - náklady na poistenie Diela,
 - náklady na vlastnú vodorovnú a zvislú dopravu a dopravné značenie,
 - náklady spojené s obmedzeným priestorom staveniska,
 - náklady na zabezpečenie vykonávania stavebných prác v soboty príp. nedele,
 - náklady, súvisiace s užívaním verejných plôch a s osobitným užívaním verejných komunikácií,
 - náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí,
 - náklady na uvedenie staveniska do pôvodného stavu,
 - akékoľvek iné náklady, ktoré vzniknú Zhotoviteľovi pri realizácii Diela podľa tejto Zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že cenu za Dielo uvedenú v odseku 1 tohto článku Zmluvy je možné meniť iba v prípade:
- a) zmeny sadzby DPH počas trvania Zmluvy,
 - b) zmeny rozsahu vykonania prác na Diele oproti projektovej dokumentácii/výkazu výmer/dokumentácii obsahujúcej informácie o Diele, ktorá bola podkladom v realizovanom prieskume trhu; týmto nie je dotknutá povinnosť Zhotoviteľa podľa odseku 7 písm. e) tohto článku Zmluvy,
 - c) iných skutočností odôvodňujúcich zmenu Zmluvy dohodnutých Zmluvnými stranami.
5. Ak Objednávateľ požaduje zmenu rozsahu vykonania prác na Diele alebo ak bol rozsah zmien prác na Diele ovplyvnený nesúlalom projektovej dokumentácie/výkazu výmer/dokumentácie obsahujúcej informácie o Diele s realitou pri realizácii stavebných prác, Zmluvné strany si dohodli nasledovný postup (v zmysle tejto Zmluvy ide o zmenové konanie):
- 5.1 Objednávateľ vystaví písomnú požiadavku na zmenu rozsahu vykonania prác na Diele a predloží ju Zhotoviteľovi.
 - 5.2 Zhotoviteľ v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky na zmenu rozsahu vykonania prác na Diele, respektíve v inej primeranej lehote dohodnutej Zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, vykoná ocenenie zmeny požadovanej Objednávateľom. Pri ocenení zmeny postupuje Zhotoviteľ nasledovne:
 - a) pri položkách obsiahnutých v priloženom výkaze výmer Diela k Zmluve bude zachovaná ich jednotková cena,
 - b) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom výkaze výmer Diela k Zmluve, ale obsiahnutých v cenníku stavebných prác budú cenníkové ceny požadovaných navyiac prác upravené smerom dole o % vypočítané ako percentuálny rozdiel medzi

- zmluvnou cenou a rozpočtovou cenou z realizačnej projektovej dokumentácie za celý predmet plnenia,
- c) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom výkaze výmer Diela k Zmluve a ani v cenníku stavebných prác bude ich cena predmetom rokovania, na ktoré Zhotoviteľ pripraví kalkuláciu.
- 5.3 Ak hodnota zmien predstavuje zníženie celkovej ceny Diela alebo ide o navýšenie celkovej ceny Diela a hodnota jednotlivéj zmeny je nižšia ako 20 000 eur bez DPH a zároveň hodnota všetkých zmien je nižšia ako 15 % z celkovej ceny Diela s DPH osoba Objednávateľa oprávnená rokovať vo veciach technických, v lehote do 5 dní odo dňa doručenia ocenenia zmeny resp. v inej primeranej lehote dohodnutej Zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, rozhodne, či trvá na vykonaní zmeny rozsahu vykonania prác na Diele alebo zmenu zamietne. V prípade, ak hodnota jednotlivéj zmeny je vyššia ako 20 000 eur alebo ak hodnota všetkých zmien celkovej ceny Diela presiahla 15 % z celkovej ceny Diela s DPH, za Objednávateľa vo veciach schvaľovania zmien koná osoba oprávnená na rokovania vo veciach zmluvných..
- 5.4 V prípade, že Objednávateľ súhlasí s ocenením zmeny rozsahu vykonania prác na Diele, Zmluvné strany uzavrú dodatok k Zmluve.
6. Ak Zhotoviteľ požaduje zmenu rozsahu vykonania prác na Diele, Zmluvné strany analogicky uplatnia postup podľa odseku 5 tohto článku Zmluvy.
7. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny Diela v prípadoch:
- vlastných chýb,
 - nepochopenia podkladov z realizovaného prieskumu trhu,
 - nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii Diela,
 - zvýšenia cien dodávok a prác pre Dielo,
 - ak je súčasťou súťažných podkladov aj projektová dokumentácia a zároveň aj výkaz výmer, s ktorými sa Zhotoviteľ v plnej miere oboznámil v procese prieskumu trhu a na základe ktorých predkladal svoju ponuku, tak v prípade ich nesúladu majú informácie v projektovej dokumentácii prednosť.
8. Zmena rozsahu prác na Diele vykonaná Zhotoviteľom bez písomného potvrdenia Objednávateľom alebo v dôsledku svojvoľného odchylenia od Zmluvy, nezakladá nárok Zhotoviteľa, resp. povinnosť Objednávateľa na úhradu takto vynaložených finančných prostriedkov.
9. Pre vylúčenie pochybností platí, že akákoľvek zmena ceny za Dielo podľa odseku 4 tohto článku Zmluvy bude predmetom Dodatku k tejto Zmluve.

Článok IV Platobné podmienky a fakturácia

1. Fakturácia a platenie prác a dodávok budú v zmysle dohody zmluvných strán vykonávané pozadu, formou jednej faktúry vystavenej na základe Zhotoviteľom predložených a Objednávateľom potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác. Zhotoviteľ predloží súpis skutočne vykonaných prác po úplnom vykonaní diela a Objednávateľ tento odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskoršie do 10 pracovných dní od predloženia tohto súpisu. V prípade ak Objednávateľ k súpisu skutočne vykonaných prác predloženému Zhotoviteľom uvedie v lehote uvedenej v predchádzajúcej vete svoje výhrady a Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi opravený súpis skutočne vykonaných prác, Objednávateľ tento opravený súpis skutočne vykonaných prác odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskoršie do 2 pracovných dní od predloženia tohto opraveného súpisu. V zmysle zmluvy o dielo je platba za úplné plnenia prác a dodávok Objednávateľom dohodnutá na základe vystavenej faktúry tak, že Zhotoviteľ môže vystaviť faktúru až po úplnom vykonaní predmetu zmluvy a na základe Objednávateľom potvrdeného súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok



2. Celková fakturovaná suma nesmie presiahnuť celkovú cenu Diela uvedenú v článku III ods. 1 tejto Zmluvy. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis skutočne vykonaných prác a dodávok.
3. Faktúra musí obsahovať informácie podľa § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Okrem toho musí faktúra obsahovať najmä:
 - o názov Diela,
 - o obchodné meno a sídlo Objednávateľa, IČO,
 - o obchodné meno a sídlo Zhotoviteľa, IČO,
 - o odvolávku na projekt – Obnova a revitalizácia historického parku v Lednických Rovniach, číslo projektu CLT01028,
 - o predmet úhrady,
 - o vecne vykonané stavebné práce dokladované odsúhlasenými súpismi,
 - o deň zdaniteľného plnenia,
 - o deň vystavenia faktúry a deň splatnosti faktúry,
 - o označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - o fakturovaná základná čiastka bez DPH, čiastka DPH (20%) a celková fakturovaná suma v eurách,
 - o meno osoby, ktorá faktúru vystavila,
 - o pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
 - o výška zádržného podľa odseku 14 tohto článku Zmluvy.
4. Písomná faktúra sa doručuje v dvoch vyhotoveniach na adresu Objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
5. Neoddeliteľnou prílohou poslednej faktúry musí byť kópia podpísaného Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela. Protokol musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami Zmluvných strán, ktorí sú uvedení v záhlaví Zmluvy.
6. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
7. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu, alebo ak nebude po stránke vecnej alebo formálnej správne vystavená, Objednávateľ ju vráti Zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia správne vyplnenej alebo prepracovanej faktúry Objednávateľovi.
8. V prípade zastavenia prác z dôvodov na strane Objednávateľa, budú vykonané práce fakturované podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany Zhotoviteľa, odsúhlasených technickým dozorom investora stavby uvedeným v záhlaví tejto Zmluvy a zaevidovaných v stavebnom denníku.
9. Objednávateľ si zároveň vyhradzuje právo odúčtovať, prípadne započítať aj všetky zmluvné pokuty, ktorých povinnosť úhrady vznikne Zhotoviteľovi prípadným nedodržaním zmluvných podmienok podľa tejto Zmluvy alebo Objednávateľom preukázanú a vyčíslenú škodu, za vznik ktorej nesie zodpovednosť Zhotoviteľ.
10. Objednávateľ je pred zaplatením ceny Diela oprávnený požadovať a Zhotoviteľ je povinný predložiť písomné potvrdenie, že má uhradené všetky splatné záväzky voči svojim subdodávateľom, ktorých nárok na ich zaplatenie je bez akýchkoľvek pochyb oprávnený. V prípade, že sa preukáže, že Zhotoviteľ nemá uhradené všetky splatné záväzky voči svojim subdodávateľom, náležité platby za tovar, stavebné práce alebo služby je oprávnený Objednávateľ uhradiť priamo subdodávateľovi, ktorý dodal tovar, uskutočnil stavebné práce alebo poskytol služby Zhotoviteľovi, ak o to subdodávateľ požiada. Objednávateľ je povinný spôsob úhrad a ich výšku podľa predchádzajúcej vety vopred prerokovať so Zhotoviteľom a subdodávateľmi.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi žiaden preddavok na predmet Zmluvy.



12. Objednávateľ je oprávnený započítať akúkoľvek svoju i nesplatnú pohľadávku, ktorú má voči Zhotoviteľovi, s pohľadávkou, i nesplatnou, ktorá vznikne z tejto zmluvy Zhotoviteľovi voči Objednávateľovi. Zápočet pohľadávok môže Objednávateľ uplatniť pri úhrade faktúry Zhotoviteľa.
13. Zmluvné strany sa dohodli, v rozsahu v akom to právne predpisy pripúšťajú, že vylučujú právo Zhotoviteľa započítať akúkoľvek jeho pohľadávku voči Objednávateľovi oproti akejkoľvek pohľadávke Objednávateľa.
14. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený zadržať z fakturovanej ceny za vykonané práce a dodávky v súlade s podmienkami uvedenými v tomto článku Zmluvy Zhotoviteľovi 5 % z fakturovanej ceny bez DPH (ďalej len „zádržné“). Táto skutočnosť bude na faktúre uvedená. Zádržné slúži na účely zabezpečenia všetkých pohľadávok Objednávateľa voči Zhotoviteľovi, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, najmä ale nielen na úhradu nákladov, ktoré vzniknú Objednávateľovi v súvislosti s odstraňovaním väd Diela. V prípade použitia zádržného bude Objednávateľ informovať Zhotoviteľa o takejto skutočnosti a Zhotoviteľ je povinný bezodkladne zádržné doplniť na dohodnutú výšku. Po protokolárnom odovzdaní Diela bez väd a nedorobkov sa výška zádržného znižuje na 2,5 % z ceny Diela bez DPH a to až do uplynutia dvanástich mesiacov odo dňa protokolárneho odovzдания Diela bez väd a nedorobkov. Aj počas dvanástich mesiacoch odo dňa Protokolárneho odovzдания Diela v prípade použitia zádržného bude Objednávateľ informovať Zhotoviteľa o takejto skutočnosti a Zhotoviteľ je povinný bezodkladne zádržné doplniť na dohodnutú výšku. Po protokolárnom odovzdaní Diela bez väd a na základe žiadosti Zhotoviteľa vráti Objednávateľ nespotrebovanú časť zádržného v lehote šesťdesiat (60) dní a po uplynutí dvanástich mesiacoch odo dňa protokolárneho odovzдания Diela a na základe žiadosti Zhotoviteľa vráti Objednávateľ zostatok zádržného v lehote šesťdesiat (60) dní.
15. Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať úroky alebo úroky z omeškania zo zadržanej čiastky odo dňa zadržania až do momentu, kedy je Objednávateľ povinný uvoľniť výkonovú záruku Zhotoviteľovi.

Článok V Práva a povinnosti Zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady a s riadnou odbornou starostlivosťou, dodržiavať všetky bezpečnostné a protipožiarne opatrenia v zmysle príslušných platných právnych predpisov, noriem a požiadaviek Objednávateľa.
2. Zhotoviteľ je v súlade s § 551 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov povinný bez zbytočného odkladu upozorniť Objednávateľa na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov, alebo pokynov týkajúcich sa Diela, ktoré mu dal Objednávateľ počas zhotovovania Diela, ak Zhotoviteľ túto nevhodnosť zistí alebo môže zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
3. Ak Zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste, kde má Dielo zhotoviť a ktoré mu bránia zhotoviť Dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť Objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť Objednávateľovi zmenu Zmluvy.
4. Za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí zodpovedá Zhotoviteľ. Zhotoviteľ zodpovedá aj za prestoje vzniknuté z tohto dôvodu a za nároky uplatnené tretími osobami súvisiace s prípadným poškodením týchto vedení a sietí.
5. Zhotoviteľ je od okamihu prevzatia objektu podľa článku II ods. 1 tejto Zmluvy až do momentu odovzдания Diela povinný viesť stavebný denník v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z. a v zmysle § 46d zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Pokyny k vedeniu stavebného denníka budú prejednané na spoločnom rokovaní Zmluvných strán pri preberaní objektu. Stavebný denník musí byť k dispozícii na stavenisku za účelom priebežnej kontroly a

uskutočnenia zápisov oprávnených osôb Zmluvných strán. Zhotoviteľ je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonaných prác od dodaného technologického postupu prác, údaje o počte prítomných pracovníkov (vrátane subdodávateľov), počte a druhu mechanizmov, množstve a druhu realizovaných prác, údaje dôležité na posúdenie prác orgánmi štátnej správy, popis uskutočnených prác, informácie o dodávke materiálu na stavbu, požiadavkách na koordináciu, mimoriadnych udalostiach a zisteniach v súvislosti s uskutočňovaním Diela. Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje oprávnený stavbyvedúci (uviest' meno a priezvisko, číslo oprávnenia odbornej spôsobilosti) vždy v deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmie byť vynechané voľné miesto. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba Objednávateľ, resp. osoby oprávnené na rokovanie vo veciach technických a vo veciach výkonu stavebno-technického dozoru alebo príslušné orgány štátnej správy.

6. Zhotoviteľ je povinný v lehote do 10 dní odo dňa prevzatia objektu zriadiť v zmysle platnej legislatívy stavenisko. V súvislosti s uvedeným je Zhotoviteľ povinný najmä ale nielen:
 - a) na viditeľné miesto pri vstupe na stavenisko osadiť orientačnú tabuľu s identifikačnými údajmi o stavbe v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa vzoru predloženého Objednávateľom,
 - b) zabezpečiť odberové miesta energií u príslušných správcov sietí, použiť mobilné zdroje energií alebo odoberať elektrickú energiu z objektu na základe nezávislého merania a znášať tieto náklady,
 - c) zabezpečiť stavenisko, ochranné pásmo staveniska a všetky dostupné vstupy tak, aby neprišlo k ohrozeniu tretích osôb a zodpovedať za akékoľvek škody a nároky poškodených vzniknuté s porušením tohto záväzku,
 - d) vylúčiť zo staveniska nadmerné zaťažovanie životného prostredia (napr. hlukom, prašnosťou) a zodpovedať za akékoľvek škody a nároky poškodených vzniknuté s porušením tohto záväzku,
 - e) zaznamenať skutočnosti týkajúce sa zriadenia staveniska do stavebného denníka.

7. Zhotoviteľ je povinný realizovať práce podľa požiadaviek Objednávateľa a projektovej dokumentácie v súlade so špecifickými podmienkami, a to najmä v súlade s:
 - a) technickými normami a predpismi platnými na území Slovenskej republiky a v Európskej únii (i doporučenými, ktoré súvisia s predmetom Diela),
 - b) podmienkami uvedenými v podkladoch z realizovaného prieskumu trhu,
 - c) zákonom č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
 - d) zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - e) nariadením vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov v znení neskorších predpisov,
 - f) nariadením vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov,
 - g) vyhláškou č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení neskorších predpisov,
 - h) vyhláškou č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v znení neskorších predpisov,
 - i) zákonom č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov,
 - j) vyhláškou č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov.

8. Zhotoviteľ je pri vykonávaní Diela povinný:
 - a) dodržať všetky všeobecne záväzné právne predpisy, stanoviská a vyjadrenia štátnych orgánov, ako aj záväzné i odporučené STN súvisiace s predmetom tejto Zmluvy,

- b) plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky a obchodné podmienky stavebných prác a zhotoviť Dielo a jednotlivé práce a postupy v súlade s nimi,
- c) dodržiavať pokyny dané mu Objednávateľom počas zhotovovania Diela a týkajúce sa Diela,
- d) akceptovať záväznosť všetkých slovenských technických noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného Diela,
- e) sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedených sa vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí,
- f) zápisom v stavebnom denníku informovať Objednávateľa, že pri zhotovovaní Diela dôjde k zakrytiu dovtedy vykonaných prác, alebo časti Diela; Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa na kontrolu realizovaného Diela min. dva pracovné dni vopred a vo výzve uvedie predpokladanú hodinu a deň kontroly zakrývaných prác, resp. časti Diela,
- g) na základe pozvánky Objednávateľa zúčastňovať sa 1x za 2 týždne kontrolného dňa Diela,
- h) umožniť orgánom ŠSD a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a stavbu a vytvoriť im podmienky pre výkon dohľadu,
- i) zabezpečiť dodávku materiálu a strojového vybavenia potrebného na realizáciu Diela a jeho dopravu,
- j) zabezpečiť, aby všetky použité materiály a výrobky pri realizácii Diela mali certifikát o preukázaní zhody platný pre Európsku úniu a zároveň Dielo musí spĺňať príslušné hygienické predpisy,
- k) zabezpečiť, aby všetky prvky, materiály, mechanizmy a strojné zariadenia použité na zhotovenie Diela spĺňali požiadavky bezpečnej prevádzky, ako aj zabezpečiť a udržiavať bezpečný technický stav strojných a technologických zariadení používaných pri zhotovení Diela,
- l) udržiavať všestranný poriadok na mieste realizácie Diela a zabezpečiť koordináciu svojich prípadných subdodávateľov (ak ich využije),
- m) zabezpečiť bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a ochrannej zóne staveniska a vykonať také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska (bezpečnostné pásy a pod.),
- n) zabezpečiť na vlastné náklady osobné ochranné prostriedky na ochranu zdravia vlastných pracovníkov, resp. jeho subdodávateľov,
- o) zabezpečiť, aby osoby vykonávajúce predmet Diela mali všetky legislatívou predpísané školenia a skúšky súvisiace s ich pracovným zaradením pri realizácii predmetu plnenia tejto Zmluvy Zhotoviteľom, ako aj školenia v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa príslušných osobitných predpisov (ďalej len „BOZP“) a dodržiavali predpisy, pokyny, zásady a pracovné postupy na zaistenie BOZP počas výstavby,
- p) dodržiavať všetky predpisy tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo znehodnoteniu majetku Objednávateľa a ku škodám zapríčineným činnosťou Zhotoviteľa počas vykonávania Diela,
- q) zodpovedať za škody spôsobené na majetku Objednávateľa a v prípade spôsobenia škody nahradiť vzniknuté škody, najmä uviesť vec na vlastné náklady do pôvodného stavu alebo nahradiť vec novou vecou toho istého typu (a ak to nie je možné, vecou najbližšieho podobného typu alebo druhu) alebo nahradiť vzniknutú škodu, pričom nemá nárok na úhradu rozdielu medzi hodnotou novej veci a poškodenej veci v čase pred jej poškodením,
- r) zodpovedať za poškodenie alebo zničenie Diela alebo jednotlivých častí Diela až do odovzdania celého Diela podľa tejto Zmluvy Objednávateľovi. Dňom odovzdania celého Diela prechádza nebezpečenstvo škody na vykonanom Diele na Objednávateľa,
- s) zabezpečiť počas realizácie Diela čistotu komunikácie a príľahlých plôch a komunikácií,
- t) oznámiť miesto a názov certifikovanej skládky, na ktorú bude zo stavby odvážať stavebný odpad, stavebnú suť, TKO a pod.,
- u) pri likvidácii odpadu postupovať v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- v) do piatich dní vypratať a uvoľniť stavenisko, ak dôjde k zániku jeho záväzku vykonať Dielo podľa tejto Zmluvy,
- w) pred začatím prác vytýčiť na stavenisku osi všetkých inžinierskych sietí a polohu jednotlivých stavebných objektov, je zodpovedný za ich správne vytýčenie a správne zameranie výškových kôt. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za funkčnosť inžinierskych sietí počas doby výstavby. V prípade poškodenia počas jeho činnosti ich opraví na vlastné náklady. Náklady na práce Zhotoviteľa uvedené v tomto ustanovení sú zahrnuté v cene diela.

9. Zhotoviteľ je povinný mať uzavretú zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu, minimálne však vo výške rozpočtových nákladov diela, a to za účelom krytia prípadných škôd spôsobených pri realizácii diela. Zhotoviteľ o tom predloží doklad Objednávateľovi do 15 dní po podpise tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný udržiavať poistenie v platnosti po celý čas realizácie diela. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť riadne a včasné platenie poistného podľa príslušnej poistnej zmluvy. Pre prípad, že Zhotoviteľ nezaplatí poistné riadne a včas alebo sa dopustí iného porušenia poistnej zmluvy, na základe ktorého by mal poisťovateľ právo poistnú zmluvu vypovedať alebo odmietnuť vyplatenie poistného plnenia splatného podľa poistnej zmluvy, Objednávateľ má právo (avšak v žiadnom prípade nie povinnosť) vo vlastnom mene a na účet Zhotoviteľa vykonať všetky kroky smerujúce k odstráneniu porušenia povinnosti Zhotoviteľa ako poisteného alebo poistníka, vrátane zaplatenia akéhokoľvek poistného dlžného podľa poistnej zmluvy.
10. Zhotoviteľ je povinný nahlasovať písomne včas a riadne poisťovni všetky poistné udalosti, ktoré sa týkajú jeho činnosti, materiálov, pracovníkov na stavbe, ako aj nahlasovať ich subjektom určeným príslušným právnym predpisom a Objednávateľovi.
11. Zhotoviteľ nie je pri zhotovovaní Diela oprávnený:
- znižovať štandard, rozsah, kvalitu, životnosť a akosť dodávok stavebných materiálov, dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť Diela a ktoré boli definované projektom Diela,
 - použiť materiály, prvky, stroje, zariadenia alebo konštrukcie, ktoré sú chránené patentovými alebo autorskými právami, bez súhlasu oprávnených osôb,
 - použiť materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý, resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky.
12. Zhotoviteľ je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác a dodávok od začiatku realizácie Diela až po jeho protokolárne odovzdanie Objednávateľovi predložením na vyžiadanie Objednávateľa dokladov, a to najmä:
- správy o vykonaní prác s prípadným opisom vykonaných zmien a odchýlok od dokumentácie overenej v stavebnom konaní,
 - zápisov, protokolov a osvedčení o vykonaných skúškach použitých materiálov (overovacie kontrolné skúšky, protokoly, správy o kvalite konštrukcií a zabudovaných materiáloch, prevádzkové poriadky, ...),
 - osvedčení o akosti použitých materiálov, zariadení (certifikáty),
 - kópií zo stavebného denníka,
 - dokladov o preukázaní zhody s deklarovateľnými alebo vyžadovateľnými normami, atestov, certifikátov použitých výrobkov na zhotovenom Diele – všetky musia byť dodané v slovenskom alebo českom jazyku, resp. doklady dodané v iných jazykoch musia byť úradne preložené do slovenčiny,
 - potvrdení správcu legálnej skládky formou vážnych listkov o prijatí stavebných odpadov, stavebnej sute, tuhého komunálneho odpadu vo fakturovanom množstve,
 - potvrdenia o odstránení väd a nedorobkov (v prípade ak boli zistené),
 - protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela,
 - fotodokumentáciu z priebehu výstavby na CD/DVD nosiči.
13. Zhotoviteľ sa zaväzuje byť riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora po dobu trvania tejto Zmluvy, ak mu taká povinnosť vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora). Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby jeho subdodávatelia v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) siedmy bod zákona o registri partnerov verejného sektora boli riadne zapísaní v registri partnerov verejného sektora po dobu trvania subdodateľskej zmluvy, ak im taká povinnosť vyplýva zo zákona o registri partnerov verejného sektora. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie Objednávateľa predložiť všetky zmluvy so subdodateľmi.

14. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s predmetom zákazky, a to kedykoľvek počas trvania platnosti a účinnosti Projektovej zmluvy uzavretej Objednávateľom a správcom programu až do uplynutia doby povinnej archivácie týchto dokumentov, na to oprávnenými osobami, ďalej Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť týmto osobám vykonávajúcim kontrolu/audit/overovanie, všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby sú:
- Správca programu a ním poverené osoby;
 - Poverení zamestnanci Ministerstva financií SR, Najvyššieho kontrolného úradu, príslušnej správy finančnej kontroly, Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR;
 - štátneho rozpočtu SR v zmysle zákona 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a v zmysle zákona 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov;
 - Riadne splnomocnení zástupcovia Komisie a Audítorského dvora ES;
 - Osoby prizvané kontrolnými orgánmi uvedenými v písm. a/ až c/ v súlade s príslušnými predpismi;
 - Úradu vlády Slovenskej republiky;
 - Úradu pre finančný mechanizmus;
 - Ministerstva zahraničných vecí Nórskeho kráľovstva;
 - Výboru pre finančný mechanizmus;
 - Úradu generálneho auditora Nórskeho kráľovstva a ďalším kontrolným orgánom a orgánom oprávneným na výkon kontroly v zmysle príslušných právnych predpisov SR.
 - Zamestnanci poverení kontrolným orgánom na kontrolu čerpania finančných prostriedkov.
15. Objednávateľ má právo si uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 5% z celkovej ceny zákazky a náhradu škody v prípade, ak Zhotoviteľ nedodrží podmienky úplného prístupu k účtovníctvu Zhotoviteľa alebo sa preukáže, že pri získaní zákazky sa Zhotoviteľ dopustil konania, ktoré by bolo považované za kolúzne správanie (konflikt záujmov, koordinácia ponúk a pod.) alebo iným nedovoleným spôsobom ovplyvnil výber úspešného uchádzača z prieskumu trhu, ktorého výsledkom je táto zmluva. Zmluvnú pokutu má nárok si Objednávateľ uplatniť u Zhotoviteľa aj opakovane za každé takéto porušenie. Čo sa považuje za kolúzne správanie je definované v Príručke pre prijímateľa a projektového partnera pre Finančný mechanizmus EHP a Nórsky finančný mechanizmus 2014-2021 vedenej Úradom vlády ako Usmernenie U-NKB-6/2019 k Príručke pre prijímateľa a projektového partnera.
16. Porušenie povinností Zhotoviteľa podľa tohto článku Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.

Článok VI Práva a povinnosti Objednávateľa

- Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ bude vykonávať kontrolu dodržiavania podmienok tejto Zmluvy vo všetkých veciach súvisiacich s prípravou a realizáciou Diela podľa tejto Zmluvy. Výkon týchto činností nenahrádza činnosť Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, ani Zhotoviteľovu zodpovednosť za plnenie povinností súvisiacich s realizáciou Diela.
- Objednávateľ je povinný v lehote do 7 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy odovzdať Zhotoviteľovi 1 vyhotovenie projektovej dokumentácie v tlačenej forme, ktorá je identická s projektovou dokumentáciou predloženou v realizovanom prieskume trhu a všetky potrebné rozhodnutia príslušných orgánov potrebné na zhotovenie Diela.
- Objednávateľ zvoláva a riadi najmenej každé 2 týždne kontrolný deň stavby/Diela, z ktorého za účasti poverených zástupcov Objednávateľa, Zhotoviteľa a vlastníka pozemku, ktorým je obec Lednické Rovne, stavebno-technický dozor Objednávateľa vyhotoví záznam, ktorý doručí všetkým účastníkom.



4. Objednávateľ je povinný sledovať prostredníctvom svojho stavebno-technického dozoru Objednávateľa obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
5. Osoby oprávnené na rokovania vo veciach technických a výkonu stavebno-technického dozoru Objednávateľa uvedené v záhlaví tejto Zmluvy sú oprávnené kontrolovať Dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak sa pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má Objednávateľ právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním Diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku nevyhoví týmto požiadavkám Objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie Zmluvy.
6. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať priebeh stavebných prác, dodávateľský systém i dodržiavanie všeobecných pravidiel bezpečnosti práce. Ak Objednávateľ zistí na stavbe prítomnosť neoprávnených subdodávateľov, neuvedených v tejto Zmluve, bude to považované za podstatné porušenie Zmluvy zo strany Zhotoviteľa. Neumožnenie kontroly, neoznámenie subdodávateľov alebo umožnenie prítomnosti neoznámených subdodávateľov na stavbe je podstatným porušením Zmluvy.

Článok VII Odovzdanie a prevzatie Diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Dielo vcelku.
2. Povinnosť zhotoviť Dielo riadne a včas splní Zhotoviteľ odovzdaním Diela Objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela bez vád a nedorobkov, ktorého návrh je povinný pripraviť Zhotoviteľ. Ak všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy alebo projektová dokumentácia určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti Diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatiu Diela. Pripravenosť na odovzdanie je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi písomne dostatočne vopred tak, aby bola dodržaná lehota podľa článku II ods. 2 písm. b) tejto Zmluvy.
3. Objednávateľ prevezme Dielo od Zhotoviteľa až vtedy, pokiaľ Zhotoviteľ prevezme písomným protokolom jednotlivé časti Diela od svojich subdodávateľov, uvedených v prílohe tejto Zmluvy – Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok.
4. K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného Diela pripraví Zhotoviteľ doklady v zmysle článku V ods. 12 tejto Zmluvy. Bez dokladovania kvality vykonaných prác, tak ako je to uvedené v článku V ods. 12 tejto Zmluvy, má Dielo vady.
5. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí Diela odovzdať Dielo vyčistené od zvyšných materiálov spolu so záberom plôch využívaných na zhotovenie Diela tak, aby bolo možné Dielo riadne prevziať a následne riadne zhotovené Dielo užívať. Ak Dielo nebude vyčistené pri odovzdaní a prevzatí Diela, Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi pokutu vo výške 50 eur,- za každý aj začatý deň porušenia povinnosti.
6. Ak pri preberaní Diela Objednávateľ zistí, že Dielo má vady, Dielo neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať Dielo po odstránení týchto vád a Objednávateľ má povinnosť Dielo bez vád a nedorobkov prevziať. V prípade, že Zhotoviteľ nezačne práce na odstraňovaní týchto vád včas alebo ich včas neodstráni, je Objednávateľ oprávnený objednať si ich odstránenie u tretej osoby na náklady Zhotoviteľa.
7. Dokladom o splnení Diela Zhotoviteľom je protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, návrh ktorého pripraví Zhotoviteľ a ktorým zástupca Objednávateľa oprávnený na rokovanie vo veciach prevzatia Diela, uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, potvrdí prevzatie Diela bez vád a nedorobkov.

Článok VIII Prechod vlastníctva, nebezpečenstvo škody a zodpovednosť za škodu



1. Vlastníkom Diela počas jeho realizácie je Objednávateľ.
2. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie Diela zabezpečuje Zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny Diela podľa článku III ods. 1 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do Diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, s výnimkou zariadení, ktorých cenu uhradil Objednávateľ pred ich zabudovaním do Diela.
3. Nebezpečenstvo škody na Diela ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie Diela znáša Zhotoviteľ, a to až do času protokolárneho odovzdania Diela Zhotoviteľom a prevzatia Objednávateľom.
4. Dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela prechádzajú na Objednávateľa nebezpečenstvá vzniku škody na Diela.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
6. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktoroukoľvek Zmluvnou stranou, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

Článok IX Zodpovednosť za vady a záruka

1. Vadou alebo nedorobkom Diela sa rozumie odchýlka od kvality, rozsahu a parametrov Diela stanovených touto Zmluvou a jej prílohami a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi alebo písomnými podmienkami a usmerneniami príslušného úradu ako aj chýbajúci doklad alebo písomnosť, ktorú podľa tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi pri písomnom odovzdaní Diela alebo časti Diela.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné práce v zmysle predmetu plnenia Zmluvy sú vykonané riadne v súlade so Zmluvou a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v Zmluve. Taktiež Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet Diela má v čase jeho odovzdania, pričom za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní Diela, zodpovedá Zhotoviteľ len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho zmluvných povinností.
3. Dielo musí byť zhotovené v súlade s touto Zmluvou, nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebenie Diela.
4. Dielo má vady, ak:
 - a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
 - b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - c) sú vady v dokumentoch potrebných na užívanie Diela uvedených v článku V ods. 12 tejto Zmluvy,
 - d) má právne vady v zmysle § 559 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov alebo je Dielo zaťažené právami tretích osôb.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov vydaných Objednávateľom, resp. použitím nevhodných podkladov alebo vecí prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil Objednávateľa, ale ten na ich použití písomne trval. V prípade odstránenia takýchto väd Zhotoviteľom uhradí Objednávateľ náklady vynaložené na ich odstránenie.
6. V súlade s § 562 ods. 2 písm. c) zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov Zhotoviteľ počas plynutia záručnej doby zodpovedá aj za skryté vady, t.j. vady, ktoré Objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí Diela.
7. Záručná doba Diela je päť **(5) rokov** a začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania Diela Zhotoviteľom a jeho prevzatia Objednávateľom, pričom neplynie v čase, kedy Objednávateľ



nemohol Dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. Pri výrobkoch, zabudovaných materiáloch, prvkoch a technologických zariadeniach sa končí záručná doba uplynutím doby zhodnej s dĺžkou záručnej doby poskytovanej ich výrobcom, minimálne však doby 24 mesiacov plynúcej odo dňa odovzdania celej stavby Zhotoviteľom Objednávateľovi. Údaje o dĺžke záručnej doby poskytnutej výrobcom výrobkov, zabudovaných materiálov, prvkov a technologických zariadení budú súčasťou dokladovej časti protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

8. Zárukou Zhotoviteľ preberá záväzok, že Dielo bude počas záručnej lehoty spôsobilé na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti. Počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady Diela.
9. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené neodborným zásahom zo strany Objednávateľa alebo tretej osoby.
10. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady Diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne u Zhotoviteľa. Na účely tejto Zmluvy sa písomne uplatnenou reklamáciou rozumie aj reklamácia zaslaná emailom v zmysle tejto Zmluvy.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že s odstraňovaním vád Diela začne najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie podľa odseku 10 tohto článku Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje každú písomne oznámenú vadu na Diele odstrániť bezodkladne, najneskôr však do 30 kalendárnych dní od doručenia písomného oznámenia o vade na diele. V prípade ak je vada na diele závažného charakteru a náprava takejto vady nie je možná v lehote 30 kalendárnych dní od doručenia písomného oznámenia o vade na diele, zaväzuje sa Zhotoviteľ odstrániť vadu na diele v lehote do 60 kalendárnych dní od okamihu doručenia písomného oznámenia o vade na diele. Ak Zhotoviteľ vadu včas neodstráni, je Objednávateľ oprávnený žiadať dodanie náhradného predmetu plnenia, alebo je oprávnený odstúpiť od zmluvy alebo zabezpečiť odstránenie vady na náklady Zhotoviteľa treťou osobou, prípadne sám túto vadu odstrániť na náklady Zhotoviteľa.
12. O odstránení vady spiše Objednávateľ protokol, v ktorom potvrdí odstránenie vady alebo uvedie dôvody, pre ktoré odmieta opravu prevziať.
13. V prípade, že budú v priebehu realizácie predmetu tejto Zmluvy zistené také vady predmetu Diela, ktoré budú mať za následok zvýšenie jeho ceny alebo zníženie technických parametrov a kvality, považuje sa to za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ má nárok na zľavu z dohodnutej ceny Diela vo výške 10 % alebo odstúpiť od Zmluvy. Týmto ustanovením nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody.
14. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady a zodpovednosť vykonávať záručný servis a prehliadky jednotlivých technologických zariadení prostredníctvom ich dodávateľov (resp. prostredníctvom svojich subdodávateľov) v rámci záručnej doby.
15. Na nároky Objednávateľa z vád Diela sa vzťahujú primerane príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

Článok X Sankcie a ukončenie Zmluvy

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa so zhotovením Diela riadne a/alebo včas, t.j. v lehote podľa článku II ods. 2 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny Diela, a to v prípade, ak je Zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, aj s DPH, uvedenej v článku III ods. 1 tejto Zmluvy, za každý aj začatý deň omeškania. Ak došlo k omeškaniu Zhotoviteľa so zhotovením Diela z dôvodu pôsobenia vyššej moci (živelná pohroma, vojnový konflikt, štrajk a pod.), Objednávateľ neuplatní zmluvnú pokutu voči Zhotoviteľovi za dobu trvania vyššej moci. Objednávateľ neuplatní zmluvnú pokutu taktiež v prípade, ak sám je v omeškani, a to za dobu omeškania Objednávateľa (§ 370 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov).

2. V prípade odstúpenia od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa pred uplynutím lehoty podľa článku II ods. 2 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 20 % z ceny Diela, a to v prípade, ak je Zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, aj s DPH, uvedenej v článku III ods. 1 tejto Zmluvy.
3. Ak sa Zhotoviteľ omešká s ktorýmkoľvek z postupových termínov realizácie diela uvedených v Harmonograme výstavby, ktorý je prílohou Zmluvy o viac ako 5 pracovných dní, ktoré nebolo schválené stavebno-technickým dozom Objednávateľa, je Objednávateľ oprávnený žiadať zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny materiálov, prác a výkonov (finančný objem plnenia), a to v prípade, ak je Zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, aj s DPH, ktoré mal Zhotoviteľ v zmysle uvedeného Harmonogramu výstavby zrealizovať k zmeškanému postupovému termínu realizácie diela, a to za každý deň omeškania.
4. V prípade omeškania Zhotoviteľa s nástupom na odstraňovanie väd Diela má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100 (sto) EUR za každý, aj začatý deň omeškania. Ak Zhotoviteľ neodstráni vadu Diela v Objednávateľom schválenej lehote, Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny Diela, a to v prípade, ak je Zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, aj s DPH, uvedenej v článku III ods. 1 tejto Zmluvy.
5. Porušenie ktorejkoľvek z povinností Zhotoviteľa podľa článku V ods. 12 tejto Zmluvy zakladá právo Objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5 % z ceny Diela, a to v prípade, ak je Zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, aj s DPH, uvedenej v článku III ods. 1 tejto Zmluvy.
6. V prípade nesplnenia povinnosti Zhotoviteľa podľa článku VII ods. 5 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 500 (päťsto) EUR za každý neoznámený zmenený údaj, ako aj náhradu škody, ktorá Objednávateľovi v tejto súvislosti vznikne.
7. V prípade podstatného porušenia povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1 000 (tisíc) EUR za každé porušenie povinnosti. Pri opakovanom porušení tejto Zmluvy, ktoré nie je podstatné, je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200 (dvesto) EUR za každé opakované porušenie. Za opakované porušenie tejto Zmluvy, ktoré nie je podstatným porušením, sa považuje porušenie identickej povinnosti dva krát.
8. Podstatné porušenie tejto Zmluvy alebo jej opakované porušenia, ktoré nie sú podstatné, predstavujú závažné porušenie profesijných povinností v zmysle bodu 101 preambuly smernice Európskeho parlamentu a Rady 2014/24/EÚ z 26. februára 2014 o verejnom obstarávaní a o zrušení smernice 2004/18/ES.
9. V prípade omeškania Objednávateľa so splnením povinností uhradiť faktúru v termíne splatnosti, má Zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
10. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do usporiadania všetkých záväzkov z nej vyplývajúcich. Pred uplynutím doby trvania tejto Zmluvy je možné túto Zmluvu ukončiť:
 - a) písomnou dohodou Zmluvných strán, k dohodnutému dňu,
 - b) okamžitým písomným odstúpením od Zmluvy z dôvodov podstatného porušenia záväzku vyplývajúceho z tejto Zmluvy,
 - c) odstúpením Objednávateľa od Zmluvy v prípade kedy ešte nedošlo k plneniu zo Zmluvy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom a výsledky administratívnej finančnej kontroly správcu programu neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov.
11. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti Zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto Zmluvy v súlade s § 345 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od Zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane písomne doporučeným listom alebo elektronicky so zaručeným podpisom do elektronickej schránky druhej Zmluvnej strany. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.

12. V prípade, že ide o nepodstatné porušenie, môže druhá Zmluvná strana podľa § 346 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov odstúpiť od Zmluvy v prípade, že strana, ktorá je v omeškani, nespĺní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Ak však strana, ktorá je v omeškani, vyhlási, že svoj záväzok nespĺní, môže druhá strana od Zmluvy odstúpiť bez poskytnutia dodatočnej primeranej lehoty na plnenie alebo pred jej uplynutím.
13. Objednávateľ môže odstúpiť od Zmluvy uzavretej so Zhotoviteľom, ktorý bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora, ak mal zákonnú povinnosť byť zapísaný v tomto registri zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy uzavretej so Zhotoviteľom aj v prípade, ak jeho subdodávateľ bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora, ak mal zákonnú povinnosť byť zapísaný v tomto registri v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
14. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy, okrem nárokov na náhradu nákladov, ktoré Zhotoviteľ nevyhnutne alebo účelne vynaložil v súvislosti s plnením záväzku zhotoviť Dielo podľa tejto Zmluvy, nárokov na náhradu škody, nárokov na dovedty uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy.
15. Pri riešení pohľadávok z dôvodu odstúpenia od Zmluvy sa postupuje nasledovne:
 - a) časť Diela zhotoveného do odstúpenia od Zmluvy zostáva vlastníctvom Objednávateľa,
 - b) finančné prostriedky, poskytnuté do odstúpenia od Zmluvy, usporiada Zhotoviteľ konečnou faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu do 14 dní od odstúpenia od Zmluvy, pričom pre fakturáciu platia ustanovenia článku IV tejto zmluvy.
 - c) Zmluvné strany si usporiadajú všetky záväzky v zmysle tejto Zmluvy po ich vzájomnom odsúhlasení, a to najneskôr do 14 dní od doručenia konečnej faktúry Objednávateľovi.
16. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi podrobnú správu o Diele a všetku dokumentáciu vrátane záručných listov a dokladov slúžiacich na vyhodnotenie stavu Diela. Ak Zhotoviteľ neposkytne riadnu súčinnosť pri vysporiadávaní pohľadávok z titulu odstúpenia od Zmluvy, alebo neodovzdá podrobnú správu a všetku dokumentáciu, Objednávateľ je oprávnený na náklady Zhotoviteľa vypracovať znalecký posudok, ktorý vyhodnotí stav Diela a nároky z titulu odstúpenia od Zmluvy. Cena za znalecký posudok sa odráta z ceny Diela, ktorá sa má uhradiť Zhotoviteľovi.
17. Ak Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi do 15 dní po podpise tejto zmluvy zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu uvedenú v čl. V. Ods. 9 tejto zmluvy, bude Objednávateľ žiadať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 30% zo sumy ceny diela bez DPH.

Článok XI

Dôvernosť informácií a mlčanlivosť a ochrana osobných údajov

1. Ak táto Zmluva alebo príslušné právne predpisy neustanovujú inak, Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách získaných v súvislosti s touto Zmluvou (ďalej len „dôverné informácie“) a žiadna zo Zmluvných strán nie je oprávnená zverejniť alebo poskytnúť dôverné informácie iným osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu dotknutej Zmluvnej strany.
2. Informácie dôverné v zmysle tejto Zmluvy zahŕňajú najmä informácie strategického, obchodného, marketingového, finančného alebo organizačného charakteru, ktoré sú priamo alebo nepriamo spojené s plnením tejto Zmluvy a nemožno ich považovať za verejne dostupné.
3. Dôvernými informáciami nie sú informácie, ktoré:
 - a) je Zhotoviteľ povinný zverejňovať v zmysle príslušných právnych predpisov,
 - b) sú všeobecne známe alebo sa stali všeobecne známymi inak ako porušením tejto Zmluvy alebo v dôsledku protiprávneho konania tretej strany,
 - c) boli vyvinuté nezávisle bez použitia akýchkoľvek dôverných informácií podľa tejto Zmluvy,
 - d) boli poskytnuté treťou stranou, ktorá takéto informácie nezískala porušením povinnosti ich ochrany.

4. Za porušenie povinnosti zachovávať mlčanlivosť sa nepovažuje zverejnenie alebo poskytnutie dôverných informácií oprávnenému subjektu na základe povinnosti vyplývajúcej zo všeobecne záväzných právnych predpisov.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú upovedomiť dotknutú Zmluvnú stranu o porušení povinnosti mlčanlivosti bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o takomto porušení dozvedia.
6. Závazok mlčanlivosti platí aj po ukončení zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou.
7. V prípade, ak by mal Zhotoviteľ v súvislosti s poskytnutím plnenia na základe tejto Zmluvy spracúvať osobné údaje, Zmluvné strany sa zaväzujú uskutočniť všetky úkony tak, aby spracúvanie osobných údajov spĺňalo požiadavky zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a aby sa zabezpečila ochrana práv dotknutej osoby.

Článok XII Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma Zmluvnými stranami.
2. Táto Zmluva sa zverejňuje na webovom sídle Objednávateľa.
3. Zmeny a dodatky k tejto Zmluve je možné vykonať len formou písomných číslovaných dodatkov, podpísaných štatutárnymi zástupcami Zmluvných strán.
4. Vzťahy Zmluvných strán súvisiace s touto Zmluvou a v tejto Zmluve bližšie neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov a podmienkami realizovaného prieskumu trhu. Ak niektoré otázky nemožno riešiť podľa týchto predpisov, posúdia sa v súlade s obsahom podmienok realizovaného prieskumu trhu.
5. Ak sú niektoré ustanovenia tejto Zmluvy neúčinné alebo ak svoju účinnosť stratia, nebude tým dotknutá právna účinnosť ostatného obsahu tejto Zmluvy. Predmetné ustanovenie sa nahradí platným ustanovením, ktoré sa čo najviac blíži účelu, sledovanému Zmluvnými stranami.
6. Spory týkajúce sa tejto Zmluvy sa Zmluvné strany zaväzujú riešiť prednostne dohodou a vzájomným rokovaním. Ak dohoda nie je možná, pre riešenie sporov z tejto Zmluvy sú príslušné všeobecné súdy Slovenskej republiky.
7. Miestom pre doručovanie písomností sú adresy Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy. Každá zo Zmluvných strán je povinná písomne oznámiť druhej Zmluvnej strane akúkoľvek zmenu ohľadne doručovania, a to bezodkladne po tom, čo k takejto zmene dôjde. Za doručenie písomnej poštovej zásielky sa považuje aj vrátenie tejto zásielky s vyznačením pošty „neprevzal v odbernej lehote“, alebo vrátenie poštovej zásielky s vyznačením pošty „adresát neznámy“. V prípade oznámenia, výpovede, alebo odstúpenia doručeného osobne, sa tieto považujú za doručené dňom osobného doručenia, a to aj v prípade ak adresát odmietne oznámenie alebo odstúpenie prevziať.
8. V prípade zmeny obchodného mena, názvu, sídla, právnej formy, štatutárnych orgánov alebo i spôsobu ich konania za Zmluvnú stranu, osôb oprávnených na rokovanie, oznámi Zmluvná strana, ktorej sa niektorá z uvedených zmien týka, písomnou formou túto skutočnosť druhej Zmluvnej strane a to bez zbytočného odkladu, inak povinná Zmluvná strana zodpovedá za všetky prípadné škody z toho vyplývajúce alebo náklady, ktoré v tejto súvislosti musela vynaložiť druhá Zmluvná strana. V uvedených prípadoch nie je potrebné prijať dodatok k tejto Zmluve postupom podľa odseku 2 tohto článku Zmluvy.




Za doručenie písomnej poštovej zásielky sa považuje aj vrátenie tejto zásielky s vyznačením pošty „neprevzal v odbernej lehote“, alebo vrátenie poštovej zásielky s vyznačením pošty „adresát neznámy“. V prípade oznámenia, výpovede, alebo odstúpenia doručeného osobne, sa tieto považujú za doručené dňom osobného doručenia, a to aj v prípade ak adresát odmietne oznámenie alebo odstúpenie prevziať.

8. V prípade zmeny obchodného mena, názvu, sídla, právnej formy, štatutárnych orgánov alebo i spôsobu ich konania za Zmluvnú stranu, osôb oprávnených na rokovanie, oznámi Zmluvná strana, ktorej sa niektorá z uvedených zmien týka, písomnou formou túto skutočnosť druhej Zmluvnej strane a to bez zbytočného odkladu, inak povinná Zmluvná strana zodpovedá za všetky prípadné škody z toho vyplývajúce alebo náklady, ktoré v tejto súvislosti musela vynaložiť druhá Zmluvná strana. V uvedených prípadoch nie je potrebné prijať dodatok k tejto Zmluve postupom podľa odseku 2 tohto článku Zmluvy.
9. V prípade rozhodnutia Zhotoviteľa o zlúčení, splynutí, rozdelení spoločnosti, predaja podniku alebo jeho časti, začatia konkurzného konania alebo reštrukturalizačného konania, vyhlásenia konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa, jeho vstupe do likvidácie, je Zhotoviteľ povinný preukázateľne oznámiť Objednávateľovi uskutočnenie takejto zmeny, a to do 10 kalendárnych dní odo dňa jej účinnosti, inak zodpovedá za všetky škody z toho vyplývajúce.
10. Táto Zmluva je vyhotovená v piatich identických rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ dostane tri rovnopisy a Zhotoviteľ dva rovnopisy.
11. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov Objednávateľom ako prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.
12. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto Zmluve je slobodná a vážna, túto Zmluvu neuzatvárajú v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Svoju vôľu byť viazané touto Zmluvou Zmluvné strany vyjadrujú svojimi podpismi tejto Zmluvy.
13. Prílohami tejto Zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Rozpočet - ocenený výkaz výmer v listinnej podobe ako aj v elektronickej podobe vo formáte MS Excel (z ponuky Zhotoviteľa z prieskumu trhu)
Príloha č. 2 - Harmonogram výstavby - preukazujúci stavebné postupy a realizáciu diela - predkladá až úspešný uchádzač
Príloha č. 3 - Projektová dokumentácia – predkladá Objednávateľ pri podpise zmluvy

v Led. Roniaci, dňa 08.08.2023

V Dulove, dňa 16.06.2023

Za Objednávateľa



RONA a.s.

RONA, a.s.
SCHREIBERŮV 215
020 61 LEDNICKÉ HOŤRE

Za Zhotoviteľa



Pavol Rác
Kováčstvo - Zámočníctvo
Dulov 2, 018 52 Dulov
IČO: 40 918203, DIČ: 1070946998



REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 182023D
Stavba: Rekonštrukcia historického parku-Lednické Rovné-Monument dielo

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 16.6.2023

Objednávateľ:

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
Pavol Rác - Kováčstvo - Zámočníctvo, 01852 Dušov 2

IČO: 40918203
IČ DPH: SK1070946998

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH 34 566,21

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
znižovaná	20,00%	34 566,21	6 913,24

Cena s DPH 41 479,45

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Pavol Rác
Kováčstvo - Zámočníctvo
Dušov 2, 018 52 Dušov
IČO: 40 918203, DIČ: 1070946998

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 182023D

Stavba: Rekonštrukcia historického parku-Lednické Rovné-Monument dielo

Miesto: Dátum: 16.06.2023

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Pavol Rác - Kováčstvo - Zámočníctvo, 01552 Dúľov 2

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtov

34 566,21 41 479,45

SO 01 Monument dielo-Pamäťová komora 34 566,21 41 479,45

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia historického parku-Lednické Rovné-Monument dielo

Objekt:

SO 01 - Monument dielo-Pamäťová komora

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 16.06.2023

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Pavol Rác - Kováčstvo - Zámočníctvo, 01852 Dulov 2

IČO:

40918203

IČ DPH:

SK1070946998

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

34 566,21

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	34 566,21	20,00%	6 913,24

Cena s DPH

v EUR

41 479,45

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Pavol Rác
Kováčstvo - Zámočníctvo
Dulov 2, 018 52 Dulov
IČO: 40 918203, DIČ:1070946998

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia historického parku-Lednické Rovné-Monument dielo

Objekt: **SO 01 - Monument dielo-Pamäťová komora**

Miesto:
Objednávateľ:
Zhotoviteľ: Pavol Rác - Kováčstvo - Zámočníctvo, 01852 Dulov 2

Dátum: 16.06.2023

Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	34 566,21
HSV - Práce a dodávky HSV	14 521,92
1 - Zemné práce	201,95
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	12 920,00
99 - Presun hmôt HSV	1 399,97
PSV - Práce a dodávky PSV	16 793,86
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	58,22
766 - Konštrukcie stolárske	577,71
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	15 950,56
783 - Nátery	207,37
M - Práce a dodávky M	3 248,43
21-M - Elektromontáže	3 055,03
95-M - Revízie	193,40
VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách	2,00



ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia historického parku-Lednické Rovné-Monument dielo

Objekt:

SO 01 - Monument dielo-Pamäťová komora

Miesto:

Dátum: 16.06.2023

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Pavol Rác - Kováčstvo - Zámočníctvo, 01852 Dulov 2

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
							34 566,21
Náklady z rozpočtu							
D	HSV		Práce a dodávky HSV				14 521,92
D	1		Zemné práce				201,95
1	K	181301102.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m2, hr.do 150 mm	m2	35,000	1,00	35,00
2	M	103640000100.S	Zemina pre terénne úpravy - ornica	t	9,450	1,00	9,45
3	K	183403153.S	Obrobenie pôdy hrabaním v rovine	m2	35,000	1,00	35,00
4	K	180402111.S	Založenie trávniku parkového výševom v rovine	m2	35,000	1,00	35,00
5	M	005720001400.S	Ošivá tráv - semená parkovej zmesi	kg	1,500	35,00	52,50
6	K	183403161.S	Obrobenie pôdy valcováním v rovine	m2	35,000	1,00	35,00
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				12 920,00
7	K	317121122.S1	Montáž betonového prefabrikátu	ks	1,000	970,00	970,00
8	M	593720000100.S1	Betónový odliatok z bieleho terazza(na základe dodanej dokumentácie)	ks	1,000	11 950,00	11 950,00
D	99		Presun hmôt HSV				1 399,97
9	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	9,572	62,68	599,97
10	K	998152111.S	Presun hmôt pre obj.8154 z dielcov prefabrikovaných zo železobetónualebo predpätých, výšky do 20 m	t	10,000	80,00	800,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				16 793,86
D	711		Izolácie proti vode a vlhkosti				58,22
11	K	711132107.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	9,500	2,85	27,08
12	M	283230002700.S	Nopová HDPE fólia hrúbky 0,5 mm, výška nopy 8 mm, proti zemnej vlhkosti, pre spodnú stavbu	m2	10,925	2,85	31,14
D	766		Konštrukcie stolárske				577,71
13	K	766699211.S	Montáž dosky lavice upevnenej na akejkoľvek konštrukcii šírky do 500 mm	kus	5,000	50,00	250,00
14	M	605460002400.1	Lavička veľka	kus	3,000	78,87	236,61
15	M	605460002400.2	Lavička malá	kus	2,000	45,55	91,10
D	767		Konštrukcie doplnkové kovové				15 950,56
16	K	767131112.S	Montáž stien a priečok z plechu spojených zváraním	kg	1 476,000	5,83	8 605,08
17	K	767995270.S1	Výroba dielov podľa technickej dokumentácie(COR-TEN)	kus	118,000	44,50	5 251,00
18	K	767111120.1	Montáž skiel na kovovu konštrukciu	sub	1,000	1 500,00	1 500,00
19	K	767995235.1	Spojovací a drobnymontážny material	sub	1,000	516,00	516,00
20	K	998767101.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	t	1,476	53,17	78,48
D	783		Nátery				207,37
21	K	783690010.S	Nátery stolárskych a tesárskych konštrukcii superhydrofóbnym náterom hr. 13 µm	m2	5,000	6,72	33,60



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
22	K	783820421.1	Syntetický náter - betónových konštrukcií z cementových mált, dvojnásobná penetrácia	m2	10,800	12,96	139,97
23	K	783897020.1	Náter - ochrana pred graffiti (napr. Isokor AntiGraffiti)	m2	10,800	3,13	33,80
							3 248,43
D	M		Práce a dodávky M				3 055,03
D	21-M		Elektromontáže				3 055,03
24	K	210010801.S	Lišta elektroinštalačná z PVC 20x10, uložená pevne, vkladacia	m	6,000	0,49	2,91
25	M	345750064600.S	Lišta hranatá z PVC, 20x10 mm	m	6,000	0,49	2,91
26	K	210193021.1	Rozpájacia a istiaca plastová skriňa zapustená	ks	1,000	268,88	268,88
27	M	357110010000.S 1	Skriňa rozpájacia, istiaca a ovládacia, plastová	ks	1,000	268,88	268,88
28	K	210110063.S	Spínač špeciálny vrátane zapojenia, riadený stmievač	ks	1,000	71,31	71,31
29	M	345340005600.S	Spínač časový multifunkčný na DIN lištu 16A	ks	1,000	78,84	78,84
30	K	210110064.S	Spínač špeciálny vrátane zapojenia, sumrakový spínač	ks	1,000	71,31	71,31
31	M	374410007300.S	Súmrakový spínač s externým senzorom, 1-50000 lx, výstup 1x16A prepínací, IP56	ks	1,000	57,99	57,99
32	K	210110403.S	Modulárne vypínače 3P do 63 A na DIN lištu	ks	1,000	19,31	19,31
33	M	358220041200.S	Istiaci modulárny vypínač 3P-400 V, 25 A, 2 moduly	ks	1,000	15,88	15,88
34	K	210120401.S	Istič vzduchový jedнопólový do 63 A	ks	3,000	5,03	15,09
35	M	358220001300.S	Istič 1P, 6 A, charakteristika C, 6 kA, 1 modul	ks	3,000	3,63	10,89
36	K	210120426.S	Zvodiče prepätia kombinované typu 1+2 (triedy B + C) 1pól, 1+1pól	ks	1,000	76,95	76,95
37	M	358240000600.S	Zvodič prepätia kombinovaný 1P+N, 25kA, limp= 8kA/pól, 2 moduly	ks	1,000	39,90	39,90
38	K	210130101.1	Montáž traťa 230V/24V	ks	2,000	350,00	700,00
39	M	404660002200.1	Trafo 230V/24V	ks	2,000	22,91	45,82
40	K	210130115.1	Montáž spínacieho rele	ks	2,000	350,00	700,00
41	M	358260005200.1	Relé štandardné, I max. 0,16-13 A, do 40 A	ks	2,000	31,49	62,98
42	K	210201931.1	Montáž a zapojenie osvetlenia	ks	2,000		0,00
43	M	348430000300.S	Led pásik vode odolný 3528 600LED 7,2W denná biela	ks	2,000	15,90	31,80
44	K	210800101.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 2x1,5	m	2,000	0,66	1,32
45	M	341110000100.S	Kábel medený CYKY 2x1,5 mm2	m	2,000	0,69	1,38
46	K	210800102.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 2x2,5	m	6,000	0,89	5,34
47	M	341110000200.S	Kábel medený CYKY 2x2,5 mm2	m	6,000	0,89	5,34
49	K	998921201.S	Presun hmôt pre montáž silnoprúdových rozvodov a zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	5,000	100,00	500,00
D	95-M		Revízie				193,40
49	K	950102001.S1	Revízná správa(elektroinštalácia)	ks	1,000	193,40	193,40
D	VRN		Investičné náklady neobsiahnuté v cenách				2,00
50	K	000400021.S	Projektové práce - stavebná časť (stavebné objekty vrátane ich technického vybavenia). náklady na vypracovanie realizačnej dokumentácie	eur	1,000	1,00	1,00
51	K	000400021.2	Projektové práce - stavebná časť (stavebné objekty vrátane ich technického vybavenia). náklady na vypracovanie realizačnej dokumentácie-Statika	sub	1,000	1,00	1,00



Harmonogram výstavby

„Vytvorenie exteriérovej expozície sklárskeho umeleckého diela v historickom parku v Lednických Rovniach“ v rámci projektu č. CLT01028 s názvom „Obnova a revitalizácia historického parku v Lednických Rovniach“ (ďalej len „projekt“) v zmysle a v súlade s usmerneniami RO/SO RO, z finančného mechanizmu Európskeho hospodárskeho priestoru 2014 – 2021 a nadväzujúcimi dokumentami zverejnenými príslušným RO/SO RO, ako aj s projektovou zmluvou uzatvorenej na základe schválenej žiadosti CLT01028“

Zhotoviteľ: Pavol Rác - Kováčstvo - Zámočníctvo

sídlo: 01852 Dulov 2

IČO: 40918203

DIČ: 1070946998

Harmonogram výstavby:

Zemné práce	Júl 2023
Montáž betónových prefabrikátov	August 2023
Aplikácia izolácií proti vode	August 2023
Zváranie kovových konštrukcií	August 2023
Montáž sklenených výplní	August 2023
Elektromontáž	August 2023
Výroba a montáž stolárskych konštrukcií	August 2023
Revízia elektroinštalácie	September 2023

Podpis zástupcov zhotoviteľa a objednávateľa:

V _____ dňa

V Dulove dňa 16.06.2023

Za Objednávateľa

Za Zhotoviteľa

Pavol Rác
Kováčstvo - Zámočníctvo
Dulov 2, 018 52 Dulov
IČO: 40 918203, DIČ:1070946998

Mgr. Marian Horečný
starosta obce

Pavol Rác

