

## ZMLUVA O DIELO č. ....

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ZVO).

### ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

#### Objednávateľ:

Názov: Mesto Jelšava  
Sídlo: Námestie republiky 499, 049 16 Jelšava  
Štatutárny zástupca: MVDr. Milan Kolesár, primátor  
IČO: 00328341  
DIČ: 2020724673  
Tel.: +421 58 448 26 31  
E-mail: primator@jelsava.sk  
Bankové spojenie: Prima banka, a.s.  
číslo účtu v tvare IBAN: SK50 5600 0000 0020 0261 5016

Kontaktná osoba na konanie vo

veciach zmluvných: MVDr. Milan Kolesár, primátor  
E-mail: primator@jelsava.sk

(ďalej aj ako „Objednávateľ“) a

#### Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Reinter s.r.o.  
Sídlo: Fidlíková 5577/5, 066 01 Humenné  
Zastúpený: Ing. Jaroslav Pčola  
IČO: 46 005 218  
IČ DPH: SK2023187309  
DIČ: 2023187309  
Tel.: 0902 998 824  
Email: jaro@reinter.sk  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.

Zástupca vo veciach

technických: Ján Kaššai, projektový manažér

Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri, OS Prešov, oddiel Sro, vložka číslo: 23983/P

(ďalej aj ako „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

## ČI. II. Preambula

2.1. Túto Zmluvu o dielo (ďalej aj ako „Zmluva“) uzatvára Objednávateľ ako verejný obstarávateľ so Zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní uskutočnenom na predmet zákazky s názvom **„Kaštieľ Coburgovcov v Jelšave – historické a ekologické centrum Gemera – pokračovanie v prerušených stavebných prácach a dokončenie stavby“**, ako výsledok zadávania podlimitnej zákazky, bežným postupom pre podlimitné zákazky podľa § 112 až 116 ZVO.

Identifikácia zákazky v IS EVO: 481740

2.2. Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany v súlade s výzvou na predkladanie ponúk, súťažnými podkladmi a ďalšími súvisiacimi podkladmi a dokumentmi, v lehote na predkladanie ponúk ako aj v súlade s predloženou ponukou úspešného uchádzača.

2.3. Východiskové údaje:

Názov stavby: Kaštieľ Coburgovcov v Jelšave – historické-remeselné a ekologické centrum Gemera

Miesto stavby: Kaštieľ Coburgovcov, mesto Jelšava, parc. č. 3, 8, 2053

Stavebník: Mesto Jelšava, Námestie republiky 499, 049 16 Jelšava

2.4. Zhotoviteľ berie na vedomie, že predmet zmluvy bude financovaný z fondov FM EHP, NFM a vlastných zdrojov verejného obstarávateľa.:

Názov projektu: Kaštieľ Coburgovcov v Jelšave – historické-remeselné a ekologické centrum Gemera.

Číslo projektu: CLT01003.

Programová oblasť: Podnikanie v oblasti kultúry, kultúrne dedičstvo a kultúrna spolupráca.

## ČI. III. PREDMET ZMLUVY

3.1. Predmetom tejto zmluvy sú stavebné práce na stavbe **„Kaštieľ Coburgovcov v Jelšave – historické a ekologické centrum Gemera – pokračovanie v prerušených stavebných prácach a dokončenie stavby“**, (ďalej aj ako „Dielo“).

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať pre Objednávateľa Dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a poskytnutých podkladoch a to najmä:

- podľa oceneného výkazu výmer/rozpočtu, tvoriaceho prílohu č. 1 k zmluve,
- podľa Projektovej dokumentácie, poskytnutej uchádzačom v elektronickej podobe a zhotoviteľovi aj v tlačenej podobe pri uzavretí zmluvy,
- v lehotách podľa časového harmonogramu stavebných prác a dodávok, tvoriaceho prílohu č. 5 k zmluve,
- v súlade s časťami B.1 a B.2 súťažných podkladov a ďalších dokumentov poskytnutých v rámci vysvetlenia alebo doplnenia súťažných podkladov, ak k takémuto vysvetleniu alebo doplneniu došlo, poskytnutých uchádzačom v lehote na predkladanie ponúk,

- podľa svojej ponuky predloženej vo verejnom obstarávaní podľa čl. II bod 2.1, na základe ktorej bol vybraný ako úspešný uchádzač a Zhotoviteľ predmetu zmluvy.
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, s odbornou starostlivosťou, v súlade s technickými a hygienickými normami a podmienkami stanovenými touto Zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
  - 3.4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy uvedenom v poskytnutých podkladoch uvedených v čl. III bod 3.2 tejto zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, že má odbornú kvalifikáciu, ktorá sa viaže k plneniu predmetu zmluvy, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii diela a k plneniu zmluvy potrebné a nevyhnutné, že doklady a dokumenty ním poskytnuté boli vyhotovené v súlade s úplným oboznámením sa s predmetom zmluvy a boli vyhotovené úplne a kompletne a Zhotoviteľ do nich zahrnul všetky práce a náklady, ktoré by mu mohli v súvislosti s realizáciou diela, resp. diela, ktoré má byť v zmysle tejto zmluvy realizované pri jej riadnom plnení vzniknúť.
  - 3.5. Objednávateľ sa zaväzuje Dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
  - 3.6. Uzavretím tejto zmluvy Zmluvné strany prejavujú svoju vôľu vzájomne spolupracovať pri realizácii predmetu Zmluvy v súlade s nižšie uvedenými podmienkami pričom sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť nevyhnutnú pre riadne plnenie tejto zmluvy.

#### **ČI. IV. KVALITA PREDMETU ZMLUVY**

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať a dodať predmet zmluvy – dielo, bez väd a nedostatkov brániacich jeho riadnemu používaniu, na ktorý je predmet zmluvy - dielo určené a za ktorých sa dielo realizuje a to v súlade s požiadavkami uvedenými v tejto zmluve.
- 4.2. Kvalitatívne podmienky sú vymedzené:
  - a) projektovou dokumentáciou, poskytnutou zhotoviteľovi podľa čl. III bod 3.2 druhá odrážka tejto zmluvy,
  - b) ocenení všetkých položiek uvedených v rozpočte, podľa čl. III bod 3.2 prvá odrážka,
  - c) príslušnými technickými normami vzťahujúcimi sa k predmetu zákazky,
  - d) v ustanoveniach tejto zmluvy o dielo.
- 4.3. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že poskytnuté podklady v rámci príslušného postupu zadávania zákazky boli postačujúce a úplné na vyhotovenie ponuky, na základe ktorej bol vyhodnotený ako úspešný uchádzač a sú rovnako úplné a dostatočné na ocenenie a na realizáciu kompletného diela.
- 4.4. Pri realizácii diela postupuje Zhotoviteľ samostatne, v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ak sú tieto predpisy v súlade s právom Európskej únie a slovenskými technickými normami, v súlade s poskytnutou projektovou dokumentáciou a je viazaný pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri realizácii diela v súlade s vyhláškou MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.

- 4.5. Zhotoviteľ pri realizácii diela nepoužije materiály, o ktorých je v čase jeho použitia známe, že sú škodlivé. Zhotoviteľ použije výhradne materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a so zákonom č. 56/2018 Zb. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa podmienok tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje preukázať potrebné vlastnosti výrobkov a zhotovovaných konštrukcií pre stavbu pred ich použitím v rozsahu podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky, o posudzovaní zhody v znení neskorších predpisov. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom, ktoré nebudú spĺňať technické špecifikácie rovnako alebo lepšie ako sú uvedené v PD a neocenenom výkaze výmer, nebudú zodpovedať zmluvným podmienkam uvedeným v čl. IV bod 4.2 zmluvy, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto titulu vzniknuté škody znáša Zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie týchto materiálov, stavebných dielov a výrobkov primeraných ich rozsahu, ktorého nedodržanie môže byť dôvodom na odstúpenie od zmluvy.
- 4.6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi vymenovanými v čl. III. bode 3.2 tejto zmluvy, ktoré mu boli Objednávateľom poskytnuté, a s ktorými sa spája realizácia diela a je si vedomý toho, že v priebehu realizácie diela nemôže si uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok okrem zmien, ktoré sú uvedené v tejto zmluve a ktoré sú prípustné v zmysle zákona o verejnom obstarávaní, ak to bude počas realizácie diela nevyhnutné a pokiaľ sa na daných zmenách zmluvné strany dohodnú.
- 4.7. Zhotoviteľ zabezpečí aby všetky reštaurátorské činnosti boli vykonávané osobami, ktorých zoznam ako kľúčových odborníkov č. 2 a č. 3 uchádzač predložil v ponuke. Cit. zoznam osôb – kľúčových odborníkov č. 2 a č. 3 s predloženými cit. dokladmi bude súčasťou dokumentácie z vyhotovenia stavby, podľa čl. XVI bod 16.2 a 16.3 Zmluvy. Tým nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa uviesť túto osobu do zoznamu subdodávateľov podľa čl. XVIII. zmluvy, ak je pre zhotoviteľa v postavení subdodávateľa podľa § 2 ods. 5 písm. e) ZVO.
- 4.8. Zhotoviteľ zabezpečí aby všetky práce na ktoré sa vyžaduje odborná spôsobilosť, boli vykonávané osobami s príslušnou odbornou spôsobilosťou. Zoznam týchto osôb s priloženými platnými dokladmi v origináli alebo v overenej kópii, preukazujúcimi požadovanú odbornú spôsobilosť uvedených osôb predloží zhotoviteľ objednávateľovi najneskôr ku dňu odovzdania a prevzatia staveniska. Cit. zoznam osôb s predloženými cit. dokladmi bude súčasťou stavebného denníka a dokumentácie z vyhotovenia stavby, podľa čl. XVI bod 16.2 a 16.3 Zmluvy.
- 4.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s technickými a hygienickými normami a podmienkami stanovenými touto Zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

#### **ČI. V. CENA.**

- 5.1. Cena za vykonanie diela podľa podmienok tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ust. zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších

predpisov, podľa rozpočtu tvoreného jednotlivými položkami stavebných prác a dodávok – ocenený výkaz výmer/rozpočet, podľa Prílohy č. 1 k tejto zmluve.

5.2. Dohodnutá cena je stanovená ako celková cena za dielo:

Cena spolu za predmet zmluvy bez DPH .....408 800,37 EUR,

DPH 20% .....81 760,07 EUR,

Celková cena spolu za predmet zmluvy .....490 560,44EUR,

Celková cena spolu za predmet zmluvy slovom:

štyristodevät'desiatisíc'päť'stošesť'desiat eur a štyridsať'styri centov

5.3. Ak zhotoviteľ nie je platcom DPH, a v priebehu vykonávania predmetu zmluvy – realizácie diela sa stane platcom DPH, zaväzuje sa, že dohodnutú cenu neprekročí. Zhotoviteľ je povinný dovedy nevyfakturovanú časť ceny znížiť o výšku DPH.

5.4. Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať, nárokovať si alebo domáhať sa zvýšenia ceny diela s výnimkou dôvodov podľa príslušných bodov tohto článku zmluvy.

5.5. Zhotoviteľ nemôže žiadať o zvýšenie ceny diela ktoré by mohlo nastať z dôvodu vzniku vlastných (Zhotoviteľových) chýb alebo chýb jeho subdodávateľov, jeho nedostatočnej koordinácie pri realizácii Diela, pri kontrole realizácie Diela alebo v dôsledku vlastného omylu pri ocenení predmetu zmluvy alebo pri samotnej realizácii Diela.

5.6. Zmluvná cena sa dohodou zmluvných strán môže zmeniť v prípade, ak:

- dôjde v priebehu realizácie Diela k zmenám sadzieb DPH (za zmenu sadzby DPH sa nepovažuje skutočnosť, že sa zhotoviteľ v priebehu realizácie Diela stal platcom DPH),
- dôjde k prácam navyiac, ktoré neboli zahrnuté v zmluve, ale ktoré sa vyžadujú na riadne plnenie a realizáciu Diela,
- dôjde v priebehu realizácie Diela k zníženiu rozsahu Diela – uplatneniu požiadavky Objednávateľa na menej prác.

5.7. Zmluvná cena môže byť zvýšená len o cenu navyiac prác, pričom spôsob určenia ceny navyiac prác je v zmysle tejto zmluvy určený nasledovným spôsobom:

- položky navyiac prác, ktorých jednotkové ceny sa nachádzajú v ocenenom výkaze výmer/rozpočte, ktorý tvorí Prílohu č. 1 zmluvy musia byť ocenené podľa tohto oceneného výkazu výmer,
- položky navyiac prác, ktoré sa nenachádzajú v ocenenom Výkaze výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 zmluvy, budú ocenené podľa programu CENKROS, jeho aktuálnej verzii platnej ku dňu uplynutia lehoty na predloženie ponuky v predmetnom verejnom obstarávaní. Pri ocenení týchto položiek podľa programu CENKROS sa vylučuje, aby došlo v programe CENKROS k zmene základného nastavenie kalkulačného vzorca, priamych nákladov obsahujúcich najmä mzdy, stroje a materiál a nepriamych nákladov obsahujúcich najmä ceny za výrobnú réžiu, správnu réžiu, zisk a odvody. Zhotoviteľ nesmie vykonať v programe CENKROS zmeny alebo úpravy, ktoré by mu umožnili zvýšenie konečnej ceny za vykonané stavebné práce oproti základnému nastaveniu.

- 5.8. Zhotoviteľ najmenej 3 (tri) pracovné dni pred uskutočnením prác navyiac predloží ocenený výkaz výmer prác navyiac na odsúhlasenie ceny prác navyiac Objednávateľovi, ktorý si vyhradzuje právo na odsúhlasenie/neodsúhlasenie ocenenia navyiac prác Zhotoviteľom navrhovaného oceneného výkazu výmer položiek tvoriacich navyiac práce.
- 5.9. Objednávateľ si vyhradzuje právo nesúhlasiť s navrhovaným rozpočtom oceneného výkazu výmer položiek tvoriacich navyiac prác, ak daný rozpočet a navrhovaná cena prác navyiac nebol vyhotovený v súlade so spôsobom určeným na tvorbu ceny pre práce navyiac uvedeným v tejto zmluve. Zhotoviteľ je v danom prípade povinný upraviť daný rozpočet a oceniť príslušne položky prác navyiac podľa pokynov Objednávateľa a v súlade s touto zmluvou.
- 5.10. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať len skutočne vykonané navyiac práce, a to podľa rozpočtu, ktorý bol vyhotovený v súlade s podmienkami pre ocenenie položiek prác navyiac a ktorý bol odsúhlasený Objednávateľom.
- 5.11. V prípade, ak v priebehu realizácie diela – plnenia predmetu zmluvy dôjde k zníženiu rozsahu prác – k menej prácam, zmluvná cena bude znížená o cenu týchto menej prác, ktorá bude vyčíslená podľa cien položiek týchto menej prác uvedených v predloženom ocenenom výkaze výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 ZoD, všetko však po odsúhlasení Objednávateľom, pričom hodnota týchto menej prác bude odpočítaná od celkovej zmluvnej ceny dohodnutej v zmysle zmluvy.
- 5.12. Práce navyiac a menej práce sa môžu uskutočniť – realizovať/neuskutočniť – nerealizovať výhradne na základe odsúhlasenia Objednávateľom a to vždy výhradne formou písomných dodatkov, pričom ich uzatvorenie podlieha splneniu zmluvných podmienok a riadi sa ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní a príslušnými podmienkami zmluvy o NFP alebo podmienkami poskytovateľa finančných prostriedkov na financovanie predmetu zmluvy, ak je to relevantné vo vzťahu k financovaniu predmetu Zmluvy.
- 5.13. K zmene ceny môže dôjsť aj na základe nasledovných skutočností :
- a) z titulu zmeny všeobecne záväzných právnych predpisov, a to o sumu zodpovedajúcu rozdielu medzi výdavkami pred takým zvýšením a po takomto zvýšení, a to vo vzťahu k tým jednotkovým cenám za stavebné práce alebo služby, ktorých sa takáto zmena týka,
  - b) z titulu zvýšenia preukázateľných nákladov Zhotoviteľa z dôvodov vyplývajúcich z legislatívnych zmien (zvýšenie povinných príplatkov – napr. za nočnú prácu, prácu nadčas, zvýšenie príspevku na stravovanie, zavedenie povinných príspevkov na iné zamestnanecké benefity a pod.), pričom tieto zmeny cien jednotlivých položiek predmetu zákazky a ceny celkom za predmet zákazky sa považuje za zmenu zmluvy, ktorá si nebude vyžadovať počas trvania Zmluvy potrebu nového verejného obstarávania a ku ktorej môže dôjsť ku dňu nadobudnutia účinnosti citovaných dôvodov, ktoré takúto zmenu vyvolali.
- 5.14. Daň z pridanej hodnoty bude účtovaná Zhotoviteľom vo výške určenej príslušným právnym predpisom v dobe zdaniteľného plnenia.

- 5.15. Cena za dielo je určená v Prílohe č. 1 zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že Príloha č. 1 zmluvy je určujúca pre cenu za dielo, je to dokument úplný a záväzný a k jeho zmene môže dôjsť výlučne na základe písomných dodatkov k tejto zmluve, a to postupom, ktorý je v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a v súlade so zmluvnými podmienkami.
- 5.16. Zmluvná cena za dielo zahŕňa všetky náklady potrebné k vykonaniu diela v rozsahu definovanom touto Zmluvou, a to najmä, nie však výhradne:
- všetky náklady potrebné k vykonaniu diela – stavebných prác, v rozsahu definovanom v zmluve,
  - náklady spojené s odovzdaním diela do užívania vrátane vedľajších nákladov na zriadenie, prevádzkovanie, likvidáciu, vypratanie, vyčistenie zariadenia staveniska, pomocných konštrukcií ak budú pre plnenie a realizáciu diela nevyhnutné,
  - dopravné náklady na stavenisku i mimo,
  - náklady spojené s úhradou cla, poplatkov za skládky, poistného,
  - náklady na energie a vodu,
  - náklady za vykonanie predpísaných a požadovaných skúšok, revízií a zabezpečenia posúdenia konštrukčných dokumentácií a vykonania úradných skúšok vyhradených technických zariadení, ak je to vzhľadom na predmet zákazky nevyhnutné a relevantné,
  - náklady za zabezpečenie bezpečnosti a poriadku na stavbe a príslušných používaných komunikáciách,
  - náklady za rozkopávkové povolenie, vytýčenie inžinierskych sietí, ak bude ich realizácia so zohľadnením charakteru predmetu zákazky nevyhnutná,
  - náklady za dodávku a osadenie dočasného dopravného značenia, ak budú nevyhnutné vzhľadom na realizáciu diela,
  - náklady na stráženie objektu, ak je to relevantné,
  - náklady na naloženie, odvoz a likvidáciu stavebných odpadov, všetko v zmysle platných právnych predpisov,
  - náklady na požiadavky z predložených vyjadrení dotknutých orgánov a pod.
  - náklady na vyhotovenie dielenskej dokumentácie, ak je požadovaná podľa projektovej dokumentácie,
  - náklady na obstaranie dokumentov súvisiacich s predmetom zmluvy, ak takéto dokumenty požaduje verejný obstarávateľ,
  - všetky ďalšie náklady, ktoré tu nie sú uvedené, ale ktoré sa môžu vyskytnúť v súvislosti s riadnym plnením predmetu zmluvy – realizáciou diela.
- 5.17. Zhotoviteľ vyhlasuje, že dohodnutá zmluvná cena diela, je s ohľadom na všetky okolnosti a rozsah diela primeraná a že akceptuje všetky podmienky tejto zmluvy spojené s možnými zmenami podľa tohto článku zmluvy.
- 5.18. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť dohodnutú zmluvnú cenu za dielo, ktorá je vypočítaná a dohodnutá v súlade so zmluvou vo výške uvedenej v tomto článku zmluvy a v lehotách určených v tejto zmluve.
- 5.19. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa meniť obsah a rozsah dodávaných prác, než ako sú uvedené v projektovej dokumentácii a v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.

## Čl. VI. Platobné podmienky

- 6.1. Zmluvné strany sa dohodli, že úhrada ceny za dielo bude uskutočňovaná priebežne, na základe mesačnej fakturácie podľa skutočne vykonaných prác a dodávok. Podkladom pre vystavenie každej čiastkovej faktúry bude zhotoviteľom vystavený položkový súpis skutočne vykonaných prác a dodávok potvrdený technickým dozorom objednávateľa do 5 pracovných dní od jeho doručenia a tento položkový súpis bude prílohou každej vystavenej faktúry a bude tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť. Faktúry a položkové súpisy budú vystavované samostatne pre oprávnené a neoprávnené náklady vid' príloha č. 1 – ocenený výkaz výmer/rozpočet zhotoviteľa. V prípade, že stavebno-technický dozor objednávateľa v uvedenej lehote 5 pracovných dní odmietne zhotoviteľom predložený položkový súpis skutočne vykonaných prác a dodávok potvrdiť, uvedie dôvody odmietnutia a oboznámi s nimi zhotoviteľa. V prípade odmietnutia súpisu vykonaných prác a zisťovacieho protokolu stavebným dozorom zhotoviteľovi a predloženie ho na prepracovanie, prepracuje zhotoviteľ predmetné podklady v zmysle pokynov stavebného dozoru a predloží ich na odsúhlasenie stavebnému dozoru. Stavebno-technický dozor objednávateľa neuzná do platby práce a dodávky, ktoré neboli vykonané riadne. V prípade, že stavebno-technický dozor objednávateľa dodatočne zistí, že skôr uhradené práce a dodávky neboli vykonané riadne, má nárok na vykonanie opravy v ďalšej čiastkovej faktúre a to uvedením položkového súpisu vykonaných prác a dodávok, ktoré neboli vykonané riadne a odpočítaním hodnoty takto realizovanej časti fakturácie.
- 6.1a Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ poskytne preddavok na základe preddavkovej faktúry, ak by prekážka podľa čl. VII bod 7.5 prvej vety spôsobila prerušenie plnenia Zmluvných záväzkov tak, že bude ohrozený maximálny termín 30.4.2023 na finančné plnenie a oprávnenosť výdavkov na náklady (tovary, služby a práce) v rámci financovania zákazky z prostriedkov fondov FM EHP, NFM, číslo projektu CLT01003. Výška preddavku bude určená za všetky tie položky z oceneného výkazu výmer, ktoré zhotoviteľ uviedol v prílohe k aktualizovanému časovému harmonogramu podľa čl. VII bod 7.5 posledná veta.
- 6.1b V prípade ak stavebné práce zahrnuté v preddavkovej faktúre nebudú zhotovené do 15 dní odo dňa prijatia preddavkovej platby a ak dodávateľ je platcom DPH, zhotoviteľ vyhotoví faktúru k prijatej preddavkovej platbe v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“). Faktúru k prijatej platbe je zhotoviteľ povinný vystaviť v lehote do 15 dní odo dňa prijatia preddavkovej platby. Zhotoviteľ, ktorý nie je platcom DPH faktúru k prijatej platbe nevyhotovuje.
- 6.1c Zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru za plnenie podľa preddavkovej faktúry v súlade s čl. VI bod 6.1.
- 6.2. Faktúry musia mať všetky náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátane uvedenia názvu stavby podľa Čl. II bod 2.3 a príslušnej prílohy podľa čl. VI bod 6.1 Zmluvy.
- 6.3. Prílohou každej faktúry bude:
- výkaz vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený Objednávateľom alebo osobou poverenou Objednávateľom, napr. technickým dozorom objednávateľa,
  - správa za fakturačné obdobie, ktorá bude obsahovať porovnanie skutočného a plánovaného postupu prác, vrátane finančného plnenia harmonogramu realizácie prác,



- fotodokumentácia, ktorá dokumentuje postup dodaných a zrealizovaných stavebných prác,
  - výsledky predpísaných a vykonaných skúšok s popisom, či skúška prebehla v poriadku alebo ju bude nutné opakovať a dôvod opakovania skúšky,
  - kópia stavebného denníka alebo jeho časti prislúchajúce k obdobiu, ktoré sa zachytávajú vo výkazoch vykonaných prác.
- 6.4. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti vyžadované Zákonom o DPH alebo stanovené náležitosti nebudú uvedené správne v súlade s platnou legislatívou alebo údaje vo faktúre alebo jej prílohy nebudú v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, je Objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť Zhotoviteľovi bez zaplataenia najneskôr do 10 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. V takom prípade prestáva plynúť lehota splatnosti faktúry. Zároveň v tomto prípade nevzniká zhotoviteľovi nárok na úrok z omeškania. Objednávateľ je povinný uviesť dôvod vrátenia faktúry. Nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť až dňom doručenia opravenej (novej) faktúry, ktorá spĺňa požiadavky všeobecne záväzných právnych predpisov a zmluvy.
- 6.5. Bankové spojenie Zhotoviteľa uvedené na faktúre musí byť zhodné s bankovým spojením dohodnutým v Zmluve. V opačnom prípade má Objednávateľ právo vrátiť faktúru Zhotoviteľovi k odstráneniu nezrovnalostí s právnymi účinkami plynutia lehoty splatnosti podľa predchádzajúceho bodu tohto odseku zmluvy, pokiaľ Zhotoviteľ najneskôr spolu s dorúčením faktúry nepožiadaval Objednávateľa o zmenu bankového spojenia. Za správne určenie/uviedenie čísla účtu na faktúre (v súlade so zmluvou) zodpovedá v plnom rozsahu Zhotoviteľ, a to aj v prípade, ak Objednávateľ zrealizuje úhradu faktúry na číslo účtu Zhotoviteľa uvedené vo faktúre nezhodujúce sa s číslom účtu uvedeným v zmluve.
- 6.6. Dátum splatnosti faktúry je 60 dní (šesťdesiat) dní od doručenia faktúry Objednávateľovi.
- 6.7. Za deň splnenia peňažného záväzku Objednávateľa sa považuje deň odpísania platby z účtu Objednávateľa. Ak deň splatnosti faktúry pripadne na deň pracovného pokoja, faktúra bude splatná v najbližší nasledujúci pracovný deň. Ak je Objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, Zhotoviteľ má právo uplatniť si u Objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 6.8. Zhotoviteľ berie na vedomie, že za oprávnené výdavky sa považujú len výdavky, ktoré sú vzhľadom na všetky okolnosti uznané Objednávateľom alebo ním poverenou osobou, napr. technickým dozorom objednávateľa, a ktoré sa navzájom neprekrývajú a ktoré v plnej miere súvisia s realizáciou Diela.
- 6.9. Zaplataenie faktúry neznamena prevzatie Diela Objednávateľom.
- 6.10. Práce, ktoré Zhotoviteľ vykoná bez písomného príkazu Objednávateľa alebo odchylné od projektovej dokumentácie bez písomného príkazu Objednávateľa a dojednaných zmluvných podmienok, Objednávateľ neuhradí. Ak Zhotoviteľ vykoná práce bez písomného príkazu Objednávateľa alebo odchylné od projektovej dokumentácie a dojednaných zmluvných podmienok na výzvu Objednávateľa ich Zhotoviteľ na vlastné náklady odstráni, pokiaľ sa nedohodne inak. V prípade, že ich na výzvu Objednávateľa neodstráni, urobí tak Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa.

## ČI. VII. ČAS PLNENIA – LEHOTA REALIZÁCIE DIELA.

- 7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať diela v rozsahu podľa predmetu zmluvy v zmluvne stanovenom termíne:
- 7.1.1. celé dielo do 5<sup>1</sup> (slovom: päť) mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska,
  - 7.1.2. odovzdanie staveniska: do 5 (päť) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy,
  - 7.1.3. termín začatia stavebných prác: do 5 (päť) pracovných dní po dni odovzdania a prevzatia staveniska.
- 7.2. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi za účelom plánovania a monitorovania postupu prác najneskôr ku dňu odovzdania a prevzatia staveniska počiatočný časový harmonogram prác a dodávok, ktorý je pre zhotoviteľa záväzný. Časový harmonogram prác a dodávok musí rešpektovať dobu realizácie diela a obsahuje časový postup jednotlivých prác a dodávok.
- a) Časové mílniky sú uvedené v čl. VII bod 7.1.
  - b) Časový harmonogram musí obsahovať minimálne nasledovné stupne podrobnosti:
    - 1. stupeň podrobnosti – stavebný objekt (SO),
    - 2. stupeň podrobnosti - stavebný prvok, podobjekt SO, úsek SO,s uvedením stĺpcov textových údajov (ID činnosti, počet dní činnosti, dátum začatia, dátum ukončenia) a stĺpec so zobrazením činnosti v Ganttovom diagrame.
- Zhotoviteľ jednoznačne popíše názov každej činnosti, ktorú bude realizovať. Číslovanie činností uvedie v stĺpci ID činnosti tak aby sa identifikačné čísla činností neduplikovali. Každá činnosť musí mať unikátny kód v tvare celého čísla (1, 2, ... X) pre činnosti súhrnné (1. stupeň) a v tvare 1.1, 1.2 ..., 1.x, 2.1 ....) pre činnosti v 2. stupni podrobnosti.
- 7.3. Dodržiavanie termínu – lehoty plnenia a realizácie Diela podľa čl. VII. bodu 7.1 tejto zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa (poskytnutím súčinnosti Objednávateľa) dohodnutým v tejto zmluve.
- 7.4. V prípade, že Zhotoviteľ mešká s plnením podľa tejto zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeraný, dodatočný čas – dodatočnú lehotu plnenia zmluvy. Pričom po márnom uplynutí tejto dodatočne stanovenej primeranej lehoty na plnenie predmetu zmluvy, realizácie Diela nenastane zo strany Zhotoviteľa náprava, môže Objednávateľ uplatniť voči Zhotoviteľovi sankcie a môže uplatniť právo na odstúpenie od Zmluvy.
- 7.5. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v prípade vyššej moci (vojna, vyhlásenie núdzového stavu alebo mimoriadnej situácie, výrazne nevhodných poveternostných podmienok pre riadnu realizáciu stavebných prác bez ohrozenia ich kvality, povodeň, zemetrasenie, výbuch, teroristický útok, pandémie a pod.), ktorá by mohla ohroziť kvalitu prác alebo prekážky, ktoré nastali nezávisle od jeho vôle a bráni splneniu jeho povinnosti a ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zhotoviteľ túto prekážku odvrátil, alebo

---

<sup>1</sup> Verejný obstarávateľ požaduje aby táto lehota nebola dlhšia ako 150 dní.

predpokladal, a ktorú by v čase uzavretia zmluvy Zhotoviteľ predvídal. Zhotoviteľ nie je v omeškaní ani v prípade, ak do priebehu vykonávania Diela zasiahne svojim rozhodnutím orgán štátnej správy. Práce je Zhotoviteľ oprávnený prerušiť len na nevyhnutne nutnú dobu, určenú podľa aktualizovaného časového harmonogramu, ktorý zhotoviteľ predloží písomne objednávateľovi na schválenie do 5 pracovných dní odo dňa prerušenia prác podľa prvej vety. Zhotoviteľ k aktualizovanému časovému harmonogramu predloží zoznam položiek podľa oceneného výkazu výmer, ktoré budú realizované podľa aktualizovaného časového harmonogramu. Objednávateľ sa k predloženému časovému harmonogramu vyjadrí bezodkladne zápisom technického dozoru v stavebnom denníku. Ak by prekážka podľa prvej vety spôsobila prerušenie plnenia Zmluvných záväzkov tak, že bude ohrozený maximálny termín 30.4.2023 na finančné plnenie a oprávnenosť výdavkov na náklady (tovary, služby a práce) v rámci financovania zákazky z prostriedkov fondov FM EHP, NFM, číslo projektu CLT01003, objednávateľ uplatní platobné podmienky podľa čl. VI bod 6.1a až 6.1c na všetky tie položky z oceneného výkazu výmer, ktoré zhotoviteľ uviedol v prílohe k aktualizovanému časovému harmonogramu.

- 7.6. O dĺžku lehoty primeranú dobe, kedy bola práca Zhotoviteľom prerušená z dôvodov podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť právo na predĺženie termínu – lehoty na dokončenia Diela. Prerušenie realizácie Diela je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Objednávateľovi a súčasne oznámiť predpokladaný rozsah neplnenia, resp. oneskorenia s plnením. Ak by takáto prekážka spôsobila prerušenie plnenia Zmluvných záväzkov na viac ako jeden mesiac, Zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, príp. na iných postupoch ďalšej realizácie Zmluvy. Obdobný nárok má Zhotoviteľ v prípade, kedy došlo k oneskoreniu práce z dôvodu na strane Objednávateľa. Návrh, prípadné Zmluvné úpravy predloží Zhotoviteľ najneskôr do 5 (päť) pracovných dní, od kedy skončili dôvody prerušenia.
- 7.7. V prípade, ak Objednávateľ rozhodne o prerušení prác z titulu vadného, technicky chybného alebo v zmluve nezodpovedajúceho plnenia zo strany Zhotoviteľa, nárok na predĺženie termínu dokončenia Diela Zhotoviteľovi nevzniká.
- 7.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že úpravu lehoty plnenia bude uplatňovať len v prípade, že z dôvodov vyššie uvedených nebude technicky možné Dielo, prípadne časť Diela dokončiť za dohodnutých podmienok v Zmluvnej lehote. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že i v takýchto prípadoch vyvinie maximálne úsilie k dodržaniu pôvodnej lehoty pre dokončenie Diela.
- 7.9. Omeškanie Zhotoviteľa vzniknuté z dôvodu omeškania subdodávateľa Zhotoviteľa alebo tretej strany, ktorú použil na zhotovenie Diela sa považuje za omeškanie Zhotoviteľa.
- 7.10. Objednávateľ má právo písomne vyzvať Zhotoviteľa na prerušenie realizácie Diela len z dôvodov vyššej moci, výkonu úradného rozhodnutia, alebo v nevyhnutnom prípade v záujme predchádzania vzniku škôd na zdraví a majetku. V prípade prerušenia stavebných prác – realizovania Diela na základe výzvy Objednávateľa sa doba zhotovenia Diela automaticky predlžuje o dobu prerušenia realizovania Diela. V prípade prerušenia realizácie stavebných prác - Diela je Zhotoviteľ povinný vykonať len práce, ktoré zabránia vzniku škody na doposiaľ zhotovenom Diele a je povinný Objednávateľa upozorniť na vznik

hroziacej škody alebo poškodenia Diela. Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za Dielo za všetky práce vykonané ku dňu prerušenia zhotovenia Diela.

### **ČI. VIII. MIESTO PLNENIA PREDMETU ZMLUVY**

- 8.1. Námestie republiky 1/28, 049 16 Jelšava, parcela č. KN-C 3 (budova, nádvorie a časť záhrady) a dotknuté priľahlé parcely č. 8, 5/5 a 2053 (záhrada a pozemok od cesty II/523), LV č. 1081.

### **ČI. IX. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA**

- 9.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní činnosti podľa tejto zmluvy dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce pre neho zo všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky a ktoré sú aplikovateľné na činnosti vykonávané Zhotoviteľom pre Objednávateľa a sú v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, tvorby a ochrany životného prostredia a predpisov z oblasti požiarnej ochrany.
- 9.2. Počas doby trvania Zmluvy je Zhotoviteľ povinný písomne oznámiť Objednávateľovi do troch (3) dní všetky zmeny týkajúce sa jeho obchodného mena, sídla alebo miesta podnikania, predmetu činnosti, štatutárnych orgánov vrátane spôsobu ich konania voči tretím osobám, začatie vstupu do likvidácie Zhotoviteľa, začatie exekučného konania na majetok Zhotoviteľa a začatie konania podľa zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov. Zhotoviteľ je počas trvania zmluvy tiež povinný písomne oznámiť Objednávateľovi dátum zrušenia registrácie platiteľa DPH, dátum registrácie platiteľa DPH, a to bezodkladne potom ako nastane rozhodujúca skutočnosť.
- 9.3. Ak Zhotoviteľ nespĺní svoje povinnosti uvedené v čl. IX body 9.1 a 9.2 Zmluvy a Objednávateľovi bude v tejto súvislosti vyrubená sankcia zo strany štátnych orgánov, Zhotoviteľ je povinný vyrubенú sankciu zaplatiť Objednávateľovi v plnej výške do 10 (desiatich) dní odo dňa doručenia výzvy na jej zaplatenie.
- 9.4. Bez ohľadu na zavinenie Zhotoviteľ zodpovedá za akúkoľvek škodu, ktorá vznikne pri plnení tejto zmluvy Objednávateľovi alebo tretím osobám.
- 9.5. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi každú poistnú udalosť pri realizácii Diela do 5 (päť) pracovných dní od jej vzniku a v rovnakej lehote je aj povinný informovať Objednávateľa o spôsobe riešenia poistnej udalosti.
- 9.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vysporiadať všetky právne vzťahy s tretími osobami, ktoré vytvorili, respektíve dodali obsah Diela, a to najmä uzatvorením príslušných autorských a iných zmlúv tak, aby tieto osoby nemohli uplatňovať voči Objednávateľovi akékoľvek nároky, vyplývajúce im z osobnostných, autorských, priemyselných práv, práv súvisiacich s autorským právom či iných obdobných práv v súvislosti s Dielom.
- 9.7. Zhotoviteľ môže na stavbe zabezpečiť iba personál, ktorý má požadovanú kvalifikáciu, a ktorý vykonáva potrebné práce podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve alebo stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi.

- 9.8. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci, pracovníci alebo subdodávatelia a ich zamestnanci alebo pracovníci dodržiavali zákaz fajčenia na pracovisku a zákaz požívania alkoholických nápojov alebo iných omamných a psychotropných látok a aby pod ich vplyvom nevykonávali práce podľa tejto Zmluvy.
- 9.9. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri zabezpečovaní prác spojených s výkonom Diela v rozsahu ustanovenom zákonom NR SR č. 124/2006 o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a splnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a ďalšími osobitnými predpismi.
- 9.10. Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti len zamestnancami, ktorí spĺňajú predpoklady na výkon práce so zreteľom na ich zdravotný stav, najmä na výsledok posúdenia ich zdravotnej spôsobilosti na prácu, schopnosti, kvalifikačné predpoklady a odbornú spôsobilosť podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 9.11. Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti s vyšším rizikom, pri ktorých môže vzniknúť závažné poškodenie zdravia zamestnancov, alebo pri ktorých častejšie vzniká poškodenie ich zdravia, môže zamestnanec Zhotoviteľa len na základe platného preukazu, osvedčenia alebo dokladu. Zhotoviteľ je povinný odbornú spôsobilosť potrebnú na výkon práce preukázať príslušnou dokumentáciou.
- 9.12. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci používali pracovné prostriedky, na ktoré sú vykonávané pravidelné kontroly alebo skúšky oprávnenou osobou.
- 9.13. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť plnenie opatrení na ochranu pred požiarmi určené zákonom MV SR č. 314/2001 o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ak také činnosti vykonáva.
- 9.14. Zhotoviteľ je povinný počas celej doby realizácie tejto zmluvy zabezpečiť výkon funkcie stavbyvedúceho osobou s platnou odbornou spôsobilosťou zodpovedajúcou predmetu zákazky. Doklady o odbornej spôsobilosti k výkonu činností stavbyvedúceho, pre osobu určenú na výkon funkcie stavbyvedúceho na vybrané činnosti vo výstavbe, vydané podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných stavebných inžinieroch, sú uvedené v prílohe č. 2 k ZoD. Tým nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa uviesť túto osobu do zoznamu subdodávateľov podľa čl. XVIII. zmluvy, ak je pre zhotoviteľa v postavení subdodávateľa podľa § 2 ods. 5 písm. e) ZVO.
- 9.15. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii Diela rešpektovať existujúce konštrukcie, rozvody a zariadenia stavby, ktoré nie sú a nebudú predmetom Diela a z tohto dôvodu nesmú byť plnením predmetu Zmluvy dotknuté.
- 9.16. Nakladanie s odpadmi zabezpečuje Zhotoviteľ podľa platných právnych predpisov a podľa Projektovej dokumentácie, po dohode s prevádzkovateľom skládky odpadov na vlastné náklady. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi kópie vážnych lístkov vydaných skládkou, kde uložil likvidovaný odpad a to najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa uloženia likvidovaného odpadu na skládku.

- 9.17. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie protipožiarnej ochrany v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi.
- 9.18. Zhotoviteľ je povinný udržiavať čistotu v priestoroch Objednávateľa.
- 9.19. Zhotoviteľ je povinný neodkladne informovať objednávateľa o všetkých zmenách v rámci stavby a prípadných odchýlkach skutočného stavu od dokumentácie z dôvodu neprevedených sond, alebo anomálií v rámci stavby objektu. Všetky odchýlky budú riešené v spolupráci s projektantom vrátane nadväznosti na ostatné profesie a záznamy budú zapísané do stavebného denníku.

#### **ČI. X. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA, TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNÁVATEĽA**

- 10.1. Objednávateľ je povinný pri uzavretí zmluvy odovzdať Zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v rovnakom znení, ako bola uvedená v súťažných podkladoch.
- 10.2. Objednávateľ pred začatím stavebných prác zabezpečí vytýčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí správcami týchto sietí, ak sa to uplatní.
- 10.3. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko v čase určenom v čl. VII bod 7.1.2 tejto zmluvy.
- 10.4. Na výkon činností technického dozoru objednávateľa (ďalej aj ako „TDO“) pri realizácii Diela Objednávateľ určuje , telefón , e-mailová adresa TDO bude oprávnený odsúhlasovať výkazy vykonaných prác Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy a vydávať záväzné pokyny v mene Objednávateľa, ktoré môžu byť potrebné pre realizáciu Diela a pre odstránenie akýchkoľvek väd podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny a rozhodnutia TDO počas celej doby trvania tejto Zmluvy.

#### **ČI. XI. STAVENISKO, STAVEBNÝ DENNÍK**

- 11.1. Miestom odovzdania Diela je miesto plnenia podľa čl. VIII zmluvy.
- 11.2. Staveniskom sa pre účely Zmluvy o Dielo rozumie priestor vymedzený projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní na realizáciu predmetu zmluvy.
- 11.3. Zhotoviteľ ohraničí stavenisko vrátane výstražných tabuliek so zákazom vstupu všetkým nepovolaným osobám na vstupoch, zabezpečí priestor pre zariadenie staveniska na vlastné náklady po dobu trvania výstavby a dobu potrebnú pre vypratanie staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu zariadenia staveniska sú súčasťou Ceny. Zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Zhotoviteľ uhrádza vodné, stočné a odbery energií z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska.
- 11.4. Stavenisko zhotoviteľ zriadi, zabezpečí a po ukončení stavby odstráni v súlade s § 43i a podmienkami uvedenými v stavebnom konaní.
- 11.5. Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami § 46d zákona č.50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v platnom znení.
- 11.6. Stavebný denník bude tvoriť súčasť dokumentácie Zhotoviteľa uloženej na stavenisku. Bude obsahovať záznamy o všetkých podstatných udalostiach, ktoré nastali počas výkonu prác na stavenisku v súlade

s platnými predpismi. Za vedenie stavebného denníka je výlučne zodpovedný Zhotoviteľ. Zápisy do denníka môžu urobiť nasledovné osoby: stavbyvedúci zhotoviteľa, projektant stavby, Objednávateľ, TDO, autorský dozor na základe uzavretej zmluvy s Objednávateľom, TDO, autorizovaný geodet stavby, štátne kontrolné orgány.

- 11.7. Do Stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvalite, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia Diela.
- 11.8. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta.
- 11.9. Zápisy v stavebnom denníku majú len informatívny a evidenčný charakter a nezakladajú práva a povinnosti zmluvných strán.
- 11.10. Zhotoviteľ je zodpovedný aj za vedenie montážnej knihy, ktorá tvorí osobitnú časť stavebného denníka, ak sa použije.

## **ČI. XII. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU**

- 12.1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto Zmluvy, neobmedzene do výšky vzniknutej škody. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si je vedomý financovania realizácie Diela z Európskych štrukturálnych a investičných fondov a vyhlasuje, že berie na vedomie možnú výšku škody, ktorú môže Objednávateľovi spôsobiť porušením svojich povinností.
- 12.2. Ak nastane akákoľvek strata alebo poškodenie Diela alebo akejkoľvek časti Diela, materiálov alebo zariadenia počas realizovania Diela, je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady nahradiť takúto stratu a napraviť škodu tak, aby Dielo vyhovovalo v každom ohľade účelu Zmluvy.
- 12.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odškodní Objednávateľa v súvislosti s akoukoľvek škodou, ktorá bola Objednávateľovi spôsobená v dôsledku konania alebo opomenutia Zhotoviteľa, vrátane náhrady akýchkoľvek pokút alebo iných sankcií, ktoré boli v dôsledku konania/ opomenutia Zhotoviteľa Objednávateľovi vyrubené.
- 12.4. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek Zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

## **ČI. XIII. Výkonová záruka.**

- 13.1. Nepoužije sa.

## ČI. XIV. REALIZÁCIA DIELA

- 14.1. Pred začatím prác na Diele je Zhotoviteľ povinný prizvať TDO, ktorý skontroluje, či má Zhotoviteľ k dispozícii kompletnú dokumentáciu a všetky potrebné vyjadrenia k začatiu prác.
- 14.2. Zhotoviteľ pred začatím prác predloží TDO fotodokumentáciu skutkového stavu prístupových komunikácií.
- 14.3. Zhotoviteľ je pred začatím prác povinný zabezpečiť na vlastné náklady všetky povolenia, súhlasy a iné potrebné dokumenty, ktoré neboli súčasťou stavebného konania, ale sú potrebné k realizácii prác (napr. súhlas k výrubu stromov, súhlas k umiestneniu informačných tabúl, povolenia k zvláštnemu užívaniu cestných komunikácií, poplatky za vytyčovanie sietí a pod.) v zmysle a rozsahu projektu stavby a vyjadrení účastníkov stavebného konania vrátane všetkých druhov poplatkov a nákladov spojených s uvedenými úkonmi a prípadných pokút za nedodržanie termínov a podmienok v nich uvedených.
- 14.4. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude treba umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará tieto práce Zhotoviteľ podľa projektovej dokumentácie dopravného značenia, ktorú si pre tento účel zaktualizuje a predloží na odsúhlasenie príslušným orgánom. Zhotoviteľ zabezpečuje umiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek počas prebiehajúcich prác.
- 14.5. Všetky práce na jestvujúcich vedeniach a zariadeniach vykoná Zhotoviteľ po vydaní súhlasu správcom vedenia alebo zariadenia, za podmienok daných správami vedenia a za dozoru správcu počas vykonávania týchto prác a v zmysle stavebného povolenia, ak boli určené.
- 14.6. Pokiaľ sa kedykoľvek v priebehu vykonávania prác zistí chybná poloha, chybné výšky, rozmery alebo umiestnenie akejkoľvek časti Diela, u ktorých prišlo z dôvodov na strane Zhotoviteľa, Zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť ku spokojnosti Objednávateľa. Pokiaľ však chyba vznikla použitím nesprávnych údajov, písomne odovzdaných Objednávateľom, potom náklady na zvýšenie Ceny prípadne na úpravu ostatných zmluvných podmienok znáša Objednávateľ. Kontrola vytyčenia alebo akejkoľvek výšky vykonanej Objednávateľom nezbavuje Zhotoviteľa jeho zodpovednosti za presnosť vytyčenia a škody tým spôsobené. Zhotoviteľ je povinný starostlivo udržiavať všetky smerové a výškové body, zameriavacie konštrukcie, vytyčovacie kolíky, klince a ďalšie predmety, prípadne označenia použité pre vytyčovanie objektov.
- 14.7. Zhotoviteľ je oprávnený pri vykonávaní Diela písomne požiadať Objednávateľa o odsúhlasenie zmeny materiálov alebo technológií uvedených v rozpočte len v prípade, ak zmenu materiálu alebo technológií vyžadujú aktuálne platné právne predpisy alebo technické normy, alebo ak sa materiál alebo technológia stal na trhu nedostupným (prestal sa vyrábať alebo dodávať na slovenský trh), alebo ak to vyplýva z rozhodnutí alebo vyjadrení príslušných orgánov verejnej správy (napr. stavebný úrad). Primerane podľa tohto bodu sa postupuje, ak zmenu materiálov alebo technológií požaduje Objednávateľ.
- 14.8. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku, na prenechaných inžinierskych sieťach a na komunikáciách, po ktorých sa dováža alebo odváža stavebný a komunálny odpad, materiály, konštrukcie, stroje, zariadenia, mechanizmy a podobne odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté preukázateľne z jeho stavebnej činnosti, a to na vlastné náklady. Likvidáciu odpadov zabezpečuje Zhotoviteľ v zmysle platných právnych predpisov.



- 14.9. TDO je oprávnený so súhlasom Objednávateľa dať pokyn:
- na rozšírenie alebo zúženie rozsahu prác uvedených v zmluve (pričom za rozšírenie alebo zúženie rozsahu sa nebude považovať zmena množstiev z dôvodu premerania vykonaných prác);
  - na nevykonanie určitej práce alebo dodávky materiálu;
  - na zmenu výšky, smeru, plochy alebo rozmeru ktorejkoľvek časti Diela;
  - na zmenu postupu, termínu vykonania prác alebo ich častí.
- 14.10. TDO svojimi pokynom nesmie meniť účel a ciele Diela definované v zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, ktorú bude mať Objednávateľ uzatvorenú s poskytovateľom nenávratného finančného príspevku.
- 14.11. TDO bude organizovať kontrolné dni v súlade s čl. XV bod 15.2 zmluvy.
- 14.12. Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať TDO o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela.
- 14.13. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom musia byť v súlade s požiadavkami na materiály, stavebné diely a parametre výrobkov uvedených v projekte stavby, v rozpočte ako aj so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a so zákonom č. 56/2018 Zb. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa podmienok tejto Zmluvy.
- 14.14. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom, ktoré nebudú mať SK alebo CE Vyhlásenia o parametroch, certifikáty zhody, resp. nebudú zodpovedať zmluvným podmienkam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto titulu vzniknuté škody znáša Zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie týchto materiálov, stavebných dielov a výrobkov primeraných ich rozsahu, ktorého nedodržanie môže byť dôvodom na odstúpenie od Zmluvy.
- 14.15. Žiadna časť Diela nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu TDO. Zhotoviteľ je povinný umožniť skontrolovanie akejkoľvek časti Diela, ktorá má byť zakrytá. Zhotoviteľ aspoň tri (3) pracovné dni vopred oznámi TDO, ktorú časť Diela bude zakrývať. TDO vykoná kontrolu. V prípade, že ju TDO nevykoná, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia Objednávateľ, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané chybne, nesie náklady dodatočného odkrytia Zhotoviteľ.
- 14.16. Zhotoviteľ je povinný pred začatím výkopových prác alebo iných prác, ktoré by mohli ohroziť jednotlivé podzemné alebo nadzemné vedenia, oboznámiť sa s umiestnením všetkých existujúcich sietí. Zhotoviteľ pred začatím prác písomne požiada vlastníkov, správcov alebo prevádzkovateľov týchto sietí o ich lokalizáciu / vytyčenie a v prípade podzemných vedení vyhotoví ručne kopané sondy v potrebnom rozsahu. Náklady spojené s vytyčovaním a vysondovaním sietí ich správcami znáša Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody spôsobené ním alebo jeho subdodávateľmi počas výkonu prác na týchto zariadeniach a takéto škody musí na vlastné náklady odstrániť.
- 14.17. Objednávateľ je oprávnený žiadať od Zhotoviteľa výmenu zamestnancov alebo poverených tretích osôb, ktorých bude Objednávateľ považovať za nedostatočne odborne spôsobilých na výkon prác pri realizácii

Diela a prikázať Zhotoviteľovi, aby tieto osoby bez zbytočného odkladu nahradil novými. Zhotoviteľ je povinný tento pokyn zrealizovať.

- 14.18. TDO, resp. poverený zástupca Objednávateľa sú oprávnení kedykoľvek v pracovnej dobe vyzvať pracovníkov Zhotoviteľa alebo ním poverené osoby nachádzajúce sa na mieste vykonávania Diela na podrobenie sa dychovej skúšky na prítomnosť alkoholu alebo inej omamnej látky; v prípade pozitívneho výsledku resp. odmietnutia podrobiť sa dychovej skúške, má právo okamžite vypovedať a trvale zakázať vstup na pracovisko dotknutému zamestnancovi Zhotoviteľa alebo Zhotoviteľom poverenej tretej osobe. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si u Zhotoviteľa jednorazovú zmluvnú pokutu podľa čl. XIX bod 19.1.9 zmluvy za každý pozitívny výsledok skúšky, resp. odmietnutia podrobiť sa skúške. Vykonanie dychovej skúšky Objednávateľom alebo ním poverenej osoby nezbujuje Zhotoviteľa zodpovednosti za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci podľa osobitných predpisov.

### ČI. XV. KONTROLA REALIZÁCIA DIELA

- 15.1. Po každom vystavení čiastkovej faktúry bude za účasti poverených zástupcov Zmluvných strán za účelom zistenia rozsahu dokončených stavebných prác v predchádzajúcom období. Rozsah dokončených stavebných prác bude určený podľa písomného výkazu vykonaných prác potvrdeného poverenou osobou Objednávateľa, t. j. TDO. Zhotoviteľ vystaví faktúru po písomnom potvrdení Výkazu vykonaných prác oprávnenou osobou Objednávateľa.
- 15.2. Okrem prehliadky staveniska počas realizácie Diela budú vykonávané kontrolné dni v mieste zhotovovania Diela za účelom overenia priebehu realizácie Diela a dodržania podmienok zmluvy pri vykonávaní Diela. Ak sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak, kontrolné dni sa budú konať 1x za 14 dní v termíne oznámenom Objednávateľom Zhotoviteľovi najskôr dva (2) pracovné dni vopred. Na výkone kontroly počas kontrolného dňa je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť účasť stavbyvedúceho a ďalšieho riadiaceho pracovníka Zhotoviteľa. Objednávateľ zabezpečí účasť svojho povereného zástupcu, projektanta, prípadne iných odborne spôsobilých osôb. Zistenia z kontrolného dňa sa zaznamenajú do stavebného denníka, pričom tieto záznamy sa pokladajú za pravdivé iba v prípade, že sú potvrdené aj podpisom povereného zástupcu Objednávateľa zúčastneného na kontrolnom dni.
- 15.3. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie Diela zabezpečovať kontrolné skúšky použitých materiálov ako aj stavebných častí Diela podľa STN. Materiály a stavebné časti, ktoré nevyhoveli kvalitatívnym skúškam Zhotoviteľ odstráni bezodkladne na vlastné náklady.
- 15.4. Zhotoviteľ zabezpečí a poskytne vzorky v plnom rozsahu všetkých materiálov, alebo vybavenia v súlade a technickými špecifikáciami a najmenej 7 dní pred plánovanou objednávkou alebo nákupom týchto materiálov alebo vybavenia.
- 15.5. V prípade, že Zhotoviteľ predloží vzorky, ktoré nevyhovujú požiadavkám zmluvy, Objednávateľ alebo ním poverená osoba má právo odmietnuť akúkoľvek takúto vzorku, v tom prípade Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi novú vzorku do dvoch týždňov. Riziko, výdavky a zodpovednosť za prípadné zamietnutia vzoriek znáša Zhotoviteľ.

- 15.6. Ak sa pri realizácii diela uplatnia skúšky Diela oprávnená osoba Objednávateľa je prítomná pri vykonávaní skúšok Diela a Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi miesto a dátum konania skúšok, a to najneskôr štrnásť (14) dní pred plánovaným dátumom konania skúšok, alebo v inom vzájomne dohodnutom termíne. Ak sa oprávnená osoba Objednávateľa nedostaví v určenom čase na vykonanie skúšok, môže Zhotoviteľ vykonať skúšky aj bez účasti Objednávateľa, pričom je však povinný bez zbytočného odkladu Objednávateľa informovať o výsledku týchto skúšok. Náklady spojené s vykonaním skúšok Diela znáša Zhotoviteľ.
- 15.7. Ak sa skúšky nevykonajú v dohodnutom termíne zavinením Zhotoviteľa, alebo ak bude výsledok skúšky Diela nevyhovujúci, je Zhotoviteľ povinný nahradiť Objednávateľovi všetky náklady, ktoré mu v tejto súvislosti vzniknú.
- 15.8. Ak je výsledok skúšok nevyhovujúci, je Zhotoviteľ povinný vykonať všetky opatrenia a technologické postupy na zabezpečenie riadneho stavu a skúšky opakovať. Na opakovanie skúšok sa použijú ustanovenia tohto článku primerane.
- 15.9. Vykonanie Skúšok za účasti Objednávateľa nezbujuje Zhotoviteľa zodpovednosti za vady zistené po odovzdaní Diela.
- 15.10. Kontroly a Skúšky, ktorými Zhotoviteľ preukazuje zhodu Diela s požiadavkami musia vykonávať nezávislé odborne spôsobilé osoby, teda iné osoby, ktoré nerealizovali alebo priamo neriadili zmluvné výkony.

## **ČI. XVI. PREBERACIE KONANIE**

- 16.1. Preberacie konanie zvoláva Zhotoviteľ podľa tejto zmluvy.
- 16.2. Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní Diela odovzdať Objednávateľovi okrem dokumentácie uvedenej v iných článkoch tejto zmluvy aj:
- a) stavebný denník,
  - b) zoznam zmien oproti schválenej projektovej dokumentácii odsúhlasený TDO s ich stručným odôvodnením,
  - c) zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrývania prác,
  - d) geometrické plány na porealizačné zameranie pozemných stavieb a inžinierskych sietí, ak sa uplatní,
  - e) doklady o odbornej spôsobilosti osôb vykonávajúcich reštaurátorské činnosti – kľúčový odborník č. 1 a kľúčový odborník č. 2,
  - f) doklady o odbornej spôsobilosti osôb ktoré realizovali stavebné práce,
  - g) dokumentáciu kvality použitých materiálov s uvedením parametrov: záručné listy, SDR, SN, číslo technickej normy STN EN, EN, podľa ktorej bol materiál vyrobený, obchodný názov materiálu a výrobcu materiálu, osvedčenia o akosti a kompletnosti, atesty platné na území SR, doklady o preukázaní zhody výrobkov s technickými špecifikáciami, protokoly o výsledkoch skúšok v zmysle príslušných STN a projektovej dokumentácie, osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov, zápisnice o preverení prác a konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté alebo sa stali neprístupnými,

- h) osvedčenia a záväzné odborné stanoviská Technickej inšpekcie, Stavebnej inšpekcie, Regionálneho ústavu verejného zdravotníctva, Inšpektorátu práce, príslušného Pamiatkového úradu, ak sú podľa príslušných TP potrebné,
- i) doklady vyžadované podľa zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- j) doklady o overení plnenia požiadaviek bezpečnosti technických zariadení v zmysle zákona 124/2006 o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak sú podľa príslušných TP potrebné.

16.3. O odovzdaní a prevzatí Diela alebo ucelených funkčných častí Diela sa spíše Protokol o prevzatí, pričom okrem už dohodnutých náležitostí obsahuje aj:

- a) záznam priebehu preberacích skúšok Diela alebo odovzdávanej časti vrátane vyhodnotenia týchto skúšok,
- b) súpis odovzdaných podkladov a dokumentov týkajúcich sa odovzdávanej časti,
- c) súpis prípadných väd a nedorobkov a lehoty na ich odstránenie,
- d) lehota na vypratanie staveniska alebo jeho časti.

16.4. V prípade, že Dielo nesplní všetky parametre podľa tejto zmluvy a projektu stavby, Objednávateľ Dielo neprevezme.

16.5. O odstránení väd a nedorobkov uvedených v Zápisnici o prevzatí vydá Objednávateľ bez zbytočného odkladu po ich odstránení Zhotoviteľovi potvrdenie, v ktorom uvedie, že vady a nedorobky uvedené v Zápisnici o prevzatí boli v lehote stanovenej v Zápisnici o prevzatí odstránené.

16.6. Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre neprebratie Diela.

16.7. Protokol o prevzatí bude obsahovať aj vyhlásenie, že dňom odovzdania a prevzatia Diela alebo časti Diela začína plynúť záručná doba. V zápisnici o prevzatí sa uvedie dátum začatia plynutia záručnej doby.

## **ČI. XVII. ZÁRUKA ZA KVALITU A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

17.1. Zhotoviteľ vyhlasuje a zaručuje sa, že Dielo bude Objednávateľovi dodané v súlade a v rozsahu, kvalite a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a jej prílohách. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo si zachová vlastnosti podľa tejto Zmluvy po záručnú dobu minimálne šesťdesiat (60) mesiacov, (ďalej aj ako „záruka“). Na všetky súčasti diela vrátane vybavenia a zariadenia tvoriaceho súčasť alebo príslušenstvo Diela platí záruka v zmysle Záručných listov, ktoré zhotoviteľ odovzdá objednávatelovi v súlade s čl. 16 bod 16.2 pís. g) tejto zmluvy. Záruka sa vzťahuje aj na všetky vady spôsobené vadou materiálu, prípadne vadnou súčasťou Diela. Vadou sa okrem zákonného vymedzenia rozumie aj:

17.1.1. odchýlka v kvalite, v rozsahu a parametroch Diela stanovených zmluvou, a to najmä ak vykonané Dielo nezodpovedá výsledku, ktorý je požadovaný touto zmluvou;

17.1.2. nedokončená práca alebo nedodanie niektorého čiastkového plnenia na Diele;

17.1.3. akákoľvek závada, porucha, chyba alebo nedostatok Diela, ktorý spôsobuje čo aj len čiastočnú nefunkčnosť alebo zhoršuje funkčnosť Diela;

- 17.1.4. ak Dielo nebolo zhotovené a dodané Objednávateľovi za podmienok uvedených v tejto zmluve alebo v súlade s podmienkami a špecifikáciami uvedenými v jej prílohách,
- 17.1.5. právna vada, ak je Dielo zaťažené akýmkoľvek právom tretej osoby alebo ak existujú záväzky Zhotoviteľa na zriadenie takýchto práv tretej osoby (najmä právom z priemyselného a duševného vlastníctva, záložným právom).
- 17.2. Objednávateľ je povinný prípadnú reklamáciu Diela písomne uplatniť bezodkladne po jej zistení, maximálne do pätnástich pracovných dní, Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať vadu od jej oznámenia tak aby vada bola odstránená najneskôr do 24 hodín od jej telefonického nahlásenia. V prípade závažnej reklamácie ktorej riešenie si vyžaduje viac času Zmluvné strany spíšu do troch pracovných dní zápis, ktorý určí podmienky riešenia reklamácie a ktorý obe strany na znak súhlasu podpíšu. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia, ktorú Objednávateľ zašle Zhotoviteľovi faxom alebo e-mailom a zároveň doplní do 3 pracovných dní doporučenou listovou zásielkou, pričom za deň nahlásenia problému – reklamácie faxom alebo e-mailom pre počítanie a dodržanie lehôt sa považuje deň odoslania faxu alebo e-mailu Objednávateľom Zhotoviteľovi.
- 17.3. Zhotoviteľ je povinný vyjadriť sa k oznámeniu Objednávateľa o vadách predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 dní odo dňa jeho doručenia. Za tým účelom sa Zmluvné strany zaväzujú vykonať obhliadku reklamovanej vady a o vykonanej obhliadke spísať písomný protokol podpísaný oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán, v ktorom dohodnú aj termín začatia a ukončenia odstraňovania reklamovaných vád. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas záručnej doby bezplatne odstrániť vady predmetu zmluvy oznámené mu Objednávateľom, a to v termíne stanovenom v protokole z obhliadky reklamovanej vady. Za tým účelom je Objednávateľ povinný umožniť Zhotoviteľovi vstup do priestorov Objednávateľa.
- 17.4. Záručná doba začína plynúť dňom nasledujúcim po dni po dni odovzdania kompletného Diela bez vád, t. j. dňom podpisu preberacieho protokolu poslednej časti Diela, resp. dňom podpisu posledného protokolu o odstránení vád a nedostatkov, ktoré boli zistené pri preberaní Diela, resp. jeho častí. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie vád doručením reklamácie.
- 17.5. Vady diela, uvedené v odovzdávacom a preberacom protokole, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných vád zo strany Objednávateľa a odovzdanie diela sa nepovažuje za prehliadku diela Objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka.
- 17.6. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, Objednávateľ má právo ich odstrániť na náklady Zhotoviteľa.
- 17.7. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 17.8. Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať

- 17.9. Na výzvu Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný počas doby trvania záručnej doby odstrániť všetky vady a nedostatky Diela, vzájomne odsúhlasené, na svoju zodpovednosť a náklady, bez ohľadu či už vznikli chybou konštrukcie, prevedením dopravy, montážou alebo použitím nevhodného materiálu, alebo z iného dôvodu, za ktorý Zhotoviteľ zodpovedá.
- 17.10. Zhotoviteľ preberá záväzok odstránenia všetkých vzájomne odsúhlasených väd v záručnej dobe a súčasne sa zaväzuje, že v priebehu vykonávania rôznych prác, súvisiacich s touto Zmluvou, bude realizovať opatrenia zamedzujúce vzniku nekvalitne prevedených prác, alebo poškodení už zrealizovaných prác a to počínajúc kontrolou dodávaných materiálov a výrobkov a ich atestov, kontrolou dodržiavania technologických postupov, vrátane prác a činností svojich prípadných subdodávateľov.
- 17.11. Do doby odstránenia väd nie je Objednávateľ povinný platiť Cenu alebo jej časť, ktorá by zodpovedala jeho nároku na zľavu z Ceny podľa tohto článku Zmluvy, ak by vady neboli odstránené.
- 17.12. Záručná lehota na reklamovanú časť Diela sa predlžuje o dobu od dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie do dňa podpísania protokolu o odstránení vady oboma Zmluvnými stranami.
- 17.13. Pred uplynutím záručnej doby bude na základe výzvy Objednávateľa za prítomnosti Zhotoviteľa a Objednávateľa prípadne ich právnych nástupcov vykonané vyhodnotenie stavu vykonaných prác a dodávok a zistení, či boli odstránené doteraz reklamované vady. Konanie zvolá ktorákoľvek zo Zmluvných strán v poslednom mesiaci pred uplynutím lehoty záručnej doby.
- 17.14. Zhotoviteľ znáša všetky náklady spojené s odstránením väd. Objednávateľ je oprávnený požadovať vykonanie náhradného Diela alebo časti Diela, ak vady vzhľadom na ich povahu nemožno odstrániť a v dôsledku nich je Dielo alebo časť Diela nepoužiteľné na určený účel.
- 17.15. Nárok z právnych väd vzniká aj vtedy, ak Objednávateľ o práve tretej osoby vedel v čase uzatvorenia zmluvy. Zmluvné strany aplikáciu § 433 Obchodného zákonníka na právne vzťahy podľa zmluvy vylučujú.
- 17.16. Ak podľa tejto zmluvy Objednávateľ požaduje zľavu z Ceny, Zmluvné strany sa dohodli, že pri určení výšky zľavy bude Objednávateľ vychádzať najmä z posúdenia nasledovných skutočností:
- 17.16.1. náklady a čas, ktoré bude Objednávateľ musieť vynaložiť na činnosti, ktoré sú nevyhnutné na to, aby sa Dielo stalo bezchybným v zmysle Zmluvy,
  - 17.16.2. hodnota Diela alebo hodnota vadnej časti Diela,
  - 17.16.3. význam Diela alebo význam vadnej časti Diela pre hospodársku alebo podnikateľskú činnosť Objednávateľa a
  - 17.16.4. výška škôd, ktoré môžu byť vadou Diela alebo vadou časti Diela Objednávateľovi spôsobené.
- 17.17. Uplatnením zľavy z Ceny nie sú dotknuté iné nároky Objednávateľa uvedené v tejto zmluve a to najmä nárok na náhradu škody.
- 17.18. Zhotoviteľ je povinný nahradiť Objednávateľovi akékoľvek výdavky/náklady, ktoré Objednávateľovi vzniknú v súvislosti s poskytnutím súčinnosti Zhotoviteľovi pri odstraňovaní väd.

## ČI. XVIII. Subdodávatelia.

- 18.1. Zhotoviteľ je povinný najneskôr v čase uzavretia zmluvy uviesť zoznam všetkých známych subdodávateľov v Prílohe č. 4 tejto ZoD. Zhotoviteľ je oprávnený zabezpečiť časť realizácie Diela prostredníctvom tých subdodávateľov, ktorí sú uvedení v Prílohe č. 4 ZoD.
- 18.2. Za zabezpečenie stavebných prác prostredníctvom subdodávateľov má Zhotoviteľ zodpovednosť, akoby práce vykonával sám.
- 18.3. Subdodávatelia.
- 18.3.1. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy, ktorá bude výsledkom tohto verejného obstarávania, musí subdodávateľ, ktorého sa návrh na zmenu týka, spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi pred zmenou subdodávateľa, predložiť písomnú žiadosť o udelenie súhlasu so zmenou subdodávateľa, ktorá bude obsahovať minimálne: podiel zákazky, ktorý má uchádzač v úmysle zadať subdodávateľovi, konkrétnu časť zákazky (napr. s vyznačeným rozpočtových položiek podľa prílohy č. 1 Výkaz výmer k tejto Zmluve, ktoré majú byť týmto subdodávateľom dodané), ktorú má subdodávateľ poskytovať, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa vrátane údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, preukázanie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a písomný a neodvolateľný súhlas osoby oprávnenej konať za subdodávateľa, vo vzťahu k osobám oprávneným konať za subdodávateľa, ktorým právo konať za subdodávateľa nevyplýva zo zápisu v príslušnom registri, s poskytnutím a spracovaním osobných údajov.
- 18.3.2. Objednávateľ má právo odmietnuť subdodávateľa dorúčením písomného oznámenia zhotoviteľovi, v ktorom sa uvedie závažný dôvod odmietnutia (dôvodom odmietnutia môže byť napríklad ak nový subdodávateľ nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o registri partnerov verejného sektora, v prípade, ak mu takáto povinnosť zo zákona o registri partnerov verejného sektora vyplýva, neoprávnené uskutočňovanie stavebných prác, ktoré sú predmetom diela, nekvalitné plnenie realizované konkrétnym subdodávateľom na predchádzajúcich zákazkách, nesplnenie podmienok pre zmenu subdodávateľa atď.). Zhotoviteľ sa zaväzuje takéhoto subdodávateľa bez zbytočného odkladu nahradiť novým.
- 18.3.3. V prípade, ak Objednávateľ do 7 pracovných dní odo dňa, v ktorom mu Zhotoviteľ poskytne všetky údaje o navrhovanom novom subdodávateľovi písomne neoznámí, či schvaľuje alebo zamieta návrh nového subdodávateľa, platí, že nového subdodávateľa schválil.
- 18.3.4. Nahradený subdodávateľ musí spĺňať aj všetky zákonné požiadavky a to aj vo vzťahu k zákonu o verejnom obstarávaní. V prípade, ak na výkon činnosti na časti diela, ktorú subdodávateľ zabezpečuje, boli vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom je táto zmluva, požadované

akéhokoľvek oprávnenia, certifikáty alebo iné doklady, je zhotoviteľ povinný súčasne s písomným oznámením podľa čl. XVIII bodu 18.3.1 predložiť aj dotknuté doklady, ktorých držiteľom je navrhovaný subdodávateľ.

18.3.5. Zhotoviteľ v predmetnej prílohe č. 4 ZoD vedie údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na celkovej realizácii Diela a to počas celej doby realizácie diela.

18.3.6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak si zhotoviteľ neplní svoje finančné povinnosti voči subdodávateľom, t. j. nevykonáva úhrady jednotlivých faktúr za práce a dodávky, ktoré pre neho realizujú subdodávatelia, objednávateľ poskytne zhotoviteľovi primeranú lehotu na vykonanie nápravy, v ktorej môže zhotoviteľ namietat, že voči subdodávateľovi nemá žiadne pozdĺžnosti. Počas plynutia takto poskytnutej lehoty je objednávateľ oprávnený zadržať výplatu čiastkových faktúr (resp. záverečnú faktúru), vystavených zhotoviteľom až do času, kedy nebudú záväzky zhotoviteľa voči subdodávateľom splatné. Počas doby zadržania podľa tohto odseku zmluvy nie je objednávateľ v omeškaní so zaplatením svojich peňažných záväzkov voči zhotoviteľovi a zhotoviteľovi nevznikne nárok na žiadne zákonné ani zmluvné sankcie. Pokiaľ nedôjde zo strany zhotoviteľa v lehote poskytnutej objednávateľom k uspokojeniu subdodávateľských nárokov voči zhotoviteľovi, a toto uspokojenie nebude v tejto lehote objednávateľovi písomne preukázané alebo nebude objednávateľovi preukázané, že zhotoviteľ nemá voči subdodávateľovi žiadne záväzky, je objednávateľ oprávnený uspokojiť nárok subdodávateľa voči zhotoviteľovi priamo, a tým sa zbaviť svojich záväzkov voči zhotoviteľovi z tejto zmluvy do výšky pohľadávky subdodávateľa, ktorú objednávateľ uspokojil, s čím zhotoviteľ vyslovuje svoj súhlas. Nárok zhotoviteľa na úhradu ceny diela do výšky úhrady vykonanej objednávateľom priamo subdodávateľovi, zaniká dňom tejto úhrady objednávateľom subdodávateľovi zhotoviteľa.

#### **Čl. XIX. Zabezpečenie záväzkov.**

19.1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia záväzkov Zhotoviteľa je Objednávateľ uplatní si nižšie uvedené zmluvné pokuty u Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný tieto pokuty Objednávateľovi uhradiť:

19.1.1. Za nedodržanie termínu realizácie diela Diela uvedenej v čl. VII bod 7.1.1, zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej Ceny za Dielo bez DPH za každý začatý kalendárny deň omeškania.

19.1.2. Za nezačatie realizácie stavebných prác v termíne podľa harmonogramu prác zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej Ceny za Dielo za každý začatý kalendárny deň omeškania.

19.1.3. Za nepredloženie počiatočného časového harmonogramu prác podľa čl. VII bod 7.2 alebo aktualizovaného časového harmonogramu prác podľa čl. VII bod 7.5 Zmluvy zmluvnú pokutu vo výške 500 EUR za každý deň omeškania.

19.1.4. Za nedodržanie počiatočného časového harmonogramu prác podľa čl. VII bod 7.2 alebo aktualizovaného časového harmonogramu prác podľa čl. VII bod 7.5 Zmluvy zmluvnú pokutu vo



výške 0,05 % z hodnoty položiek oceneného výkazu výmer/rozpočtu, ktoré sú v omeškaní oproti počiatočnému alebo aktualizovanému časovému harmonogramu prác.

- 19.1.5. V prípade, porušenia povinností podľa čl. IV. bod 4.7 zmluvy zmluvnú pokutu vo výške 500 Eur za každý deň nevykonávania reštaurátorských činností kľúčovým odborníkom č. 2 alebo č. 3.
- 19.1.6. V prípade, porušenia povinností podľa čl. IV. bod 4.8 zmluvy zmluvnú pokutu vo výške 100 Eur za nepredloženie zoznamu osôb na vykonávanie prác na ktoré sa vyžaduje odborná spôsobilosť za každý deň omeškania a vo výške 500 EUR za každú osobu a každý deň nevykonávania prác, na ktoré sa vyžaduje odborná spôsobilosť, osobami bez odbornej spôsobilosti.
- 19.1.7. V prípade, porušenia povinnosti podľa čl. IX. bod 9.14 zmluvy zmluvnú pokutu vo výške 2.000 Eur a to aj opakovane.
- 19.1.8. Za omeškanie s odstránením väd a nedorobkov v termíne uvedenom v odovzdávacom a preberacom protokole, alebo v dohodách o odstránení reklamovaných väd v záručnej dobe zmluvnú pokutu vo výške 500,00 EUR za každý deň omeškania Zhotoviteľa až do doby ich skutočného odstránenia.
- 19.1.9. V prípade zistenia požitia alkoholu, resp. iných omamných látok alebo prácou pod ich vplyvom v mieste staveniska, podľa čl. XIV bodu 14.18 tejto Zmluvy, u pracovníkov Zhotoviteľa, zmluvnú pokutu vo výške 500 € za každého pracovníka za a každý pozitívny výsledok skúšky, resp. odmietnutia podrobiť sa skúške a to aj opakovane zistené. Týmto nezaniká nárok Objednávateľa na odstúpenie od zmluvy.
- 19.1.10. V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa týkajúcej sa subdodávateľov podľa čl. XVIII , body, 18.1, 18.3.1, 18.3.2, 18.3.4, 18.3.5 zmluvnú pokutu vo výške 1 000 za každé porušenie povinností uvedených v cit. bodoch čl. XVIII zmluvy (a to aj opakovane).
- 19.1.11. V prípade, že Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi doklady požadované podľa čl. IX. bod 9.16 zmluvy zmluvnú pokutu vo výške 500 EUR za nepredložené vážne lístky.
- 19.1.12. V prípade nesplnenia povinnosti týkajúcej sa poistenia zodpovednosti za škodu podľa čl. XXIII bod 23.4 zmluvnú pokutu vo výške 2 % z celkovej ceny za Dielo.
- 19.2. Nedodržanie časového harmonogramu realizácie diela bude považované za podstatné porušenie Zmluvy a objednávatel' Za nedodržanie harmonogramu realizácie diela zadrží čiastku 20% z ktorejkoľvek vystavenej priebežnej faktúry, minimálne však 5 000 EUR až do doby splnenia danej povinnosti.
- 19.3. Ak Objednávateľ odstúpi od zmluvy z dôvodu porušenia zmluvy zo strany Zhotoviteľa, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu za porušenie zmluvy Zhotoviteľom vo výške 10 % z celkovej ceny za Dielo.
- 19.4. Ak Zhotoviteľ o plnenie Diela preruší alebo sa plnenia Diela zriekne, má Objednávateľ za takéto porušenie zmluvy právo na zmluvnú pokutu vo výške 10 % z celkovej ceny za Dielo.
- 19.5. Odstúpenie od zmluvy neznamena zánik nároku na zmluvnú pokutu alebo na náhradu škody.

- 19.6. Zaplacením zmluvnej pokuty nezaniká nárok Objednávateľa na náhradu škody v zmysle ust. § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov alebo prípadné odstúpenie od Zmluvy.
- 19.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi v súvislosti so všetkými povinnosťami, stratami, škodami, pokutami, nárokmi, daňami, záväzkami, spormi, výdavkami a nákladmi (vrátane primeraných poplatkov za právne poradenstvo, nákladov a výdavkov na vyšetrovanie), ktorú Objednávateľ utrpí a ktorá akýmkoľvek spôsobom súvisí alebo vznikne na základe priameho či nepriameho porušenia akéhokoľvek vyhlásenia, záruky alebo záväzku Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy alebo iného zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, ktorý podlieha tejto zmluve.
- 19.8. Akékoľvek zmluvné pokuty podľa zmluvy budú uplatnené formou penalizačnej faktúry vystavenej Objednávateľom so splatnosťou štrnástich (14) dní od jej doručenia Zhotoviteľovi. Za nedodržanie lehoty splatnosti zmluvnej pokuty si môže Objednávateľ uplatniť voči Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej čiastky zmluvnej pokuty za každý aj začatý deň omeškania.
- 19.9. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje Zhotoviteľa povinnosti zhotoviť Dielo alebo odovzdať doklady podľa zmluvy.

#### **ČI. XX. VYŠŠIA MOC**

- 20.1. Pre účely tejto zmluvy za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany (napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy atď.).
- 20.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 1 mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy o vzťahu k predmetu, cene, a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia.

#### **ČI. XXI. ZAPOČÍTANIE, POSTÚPENIE**

- 21.1. Objednávateľ je oprávnený si jednostranne započítať akékoľvek svoje pohľadávky vzniknuté na základe tejto Zmluvy (vrátane práv na zaplatenie zmluvných pokút a úrokov z omeškania) voči pohľadávke Zhotoviteľa na zaplatenie akejkoľvek časti Ceny alebo iným pohľadávkam vzniknutým na základe tejto Zmluvy a to bez ohľadu na splatnosť započítavaných pohľadávok.
- 21.2. Objednávateľ je oprávnený si jednostranne započítať aj pohľadávky nadobudnuté od subdodávateľov Zhotoviteľa.
- 21.3. Zhotoviteľ bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa nie je oprávnený postúpiť, ani inak nakladať s pohľadávkami vyplývajúcimi mu zo Zmluvy.
- 21.4. Zhotoviteľ je oprávnený jednostranne si započítať svoje pohľadávky voči Objednávateľovi.

#### **ČI. XXII. ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA**

- 22.1. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa Zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. V prípade,

že sa vzájomné spory Zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory vzniknuté zo Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.

- 22.2. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle Zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Zodpovednosť Zmluvnej strany nevylučuje prekážka, ktorá nastala až v čase, keď bola Zmluvná strana v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.
- 22.3. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku(ov) k Zmluve, podpísanými oprávnenými zástupcami Zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné. Zmena zmluvy sa riadi pravidlami definovanými v zákone o verejnom obstarávaní.
- 22.4. Táto Zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu. Poskytovateľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa na zverejnenie tejto Zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto Zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto Zmluvy vrátane prílohy v plnom rozsahu.

### **ČI. XXIII. Ostatné ustanovenia zmluvy**

- 23.1. Dodávateľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávkou tovaru, vykonaním diela a poskytovaním služieb kedykoľvek počas platnosti a účinnosti príslušnej Projektovej zmluvy uzavretej medzi objednávateľom ako prijímateľom grantu za účelom financovania predmetnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác a to zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditú výkon kontroly /auditú/ overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami, službami a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Projektovej zmluvy vykonávaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR oprávnenými osobami a poskytnúť týmto orgánom riadne a včas potrebnú súčinnosť. Porušenie tejto povinnosti dodávateľa je podstatným porušením Zmluvy, ktoré oprávňuje objednávateľa od zmluvy odstúpiť.
- 23.2. Oprávnenými osobami sú osoby, ktoré sú v zmysle projektovej zmluvy, právneho rámca FM EHP a NFM, Pravidiel implementácie alebo legislatívy SR a EÚ oprávnené vykonať kontrolu projektu.
- 23.3. Zhotoviteľ je povinný vykonávať fotodokumentáciu existujúceho stavu staveniska. Ide hlavne o zdokumentovanie existujúceho stavu pred zahájením prác a vstupy na pozemky, najmä stavu komunikácií, zelene, budov, oplotení súkromných parciel a opätovné zdokumentovanie po uvedení do pôvodného stavu. Súčasne je nutné dokumentovať postup výstavby s dôrazom na dodržiavanie kvality Diela, dokumentáciu zakrývaných konštrukcií, križovanie s inžinierskymi sieťami a podobne. Táto časť dokumentácie bude zaradená do dokumentácie z realizácie stavby. Všetky fotografie budú označené názvom miesta a dátumom vyhotovenia.

- 23.4. Zhotoviteľ je povinný mať uzatvorené poistenie zodpovednosti za škody na majetku a zdraví tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou (ďalej len „Poistenie zodpovednosti za škodu“), v minimálnej výške Celkovej ceny spolu za predmet zmluvy uvedenej v čl. V bod 5.2 zmluvy počas celej doby realizácie diela uvedenej v čl. VII bod 7.1.1 zmluvy. Originál alebo overená kópia poistnej zmluvy je uvedená v prílohe č. 6 Zmluvy. Poistenie zodpovednosti za škodu je Zhotoviteľ povinný udržiavať po celú dobu vykonávania diela. Zhotoviteľ v plnej výške zodpovedá za prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, zničením alebo iným poškodením majetku tretích osôb, ktorá je následkom činnosti alebo nečinnosti Zhotoviteľa. Poistnú zmluvu je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi najneskôr ku dňu odovzdania a prevzatia staveniska. Poistná zmluva bude tvoriť Prílohu č. 6 k zmluve.
- 23.5. K zmene tejto zmluvy vo forme dodatku počas jej trvania bez nového verejného obstarávania môže dôjsť na základe písomného dodatku odsúhlaseného zmluvnými stranami.
- 23.6. Riadne ukončenie zmluvného vzťahu zo Zmluvy nastane splnením záväzkov Zmluvných strán.
- 23.7. Mimoriadne ukončenie zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy nastáva dohodou Zmluvných strán v písomnej forme alebo odstúpením od Zmluvy. V prípade akéhokoľvek spôsobu skončenia zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, Objednávateľ vysporiada pohľadávky Zhotoviteľa podľa bodu čl. 23 bod 23.10 Zmluvy.
- 23.8. Od Zmluvy môže ktorákolvek zo Zmluvných strán odstúpiť v prípadoch podstatného porušenia Zmluvy..
- 23.9. Na účely Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy považuje najmä:
- preukázané porušenie právnych predpisov SR a ES v rámci realizácie predmetu Zmluvy súvisiacich s činnosťou Zmluvných strán,
  - opakované porušenie záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
  - zastavenie realizácie predmetu Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa, pričom toto zastavenie realizácie predmetu Zmluvy nie je z dôvodov na strane Objednávateľa,
  - vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa alebo Objednávateľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Zhotoviteľa do likvidácie,
  - opakované dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti od Zhotoviteľa s vadami (vady v množstve, v akosti, vo vyhotovení, v dodaní iného tovaru ako určuje Zmluva, vady v dokladoch potrebných k užívaniu) a s právnymi vadami,
  - dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti Zhotoviteľom v omeškaní voči časovému harmonogramu podľa Prílohy č. 5 k tejto Zmluve v zmysle čl. III bodu 3.2 Zmluvy o viac ako 30 dní,
  - ak Zhotoviteľ koná akýmkoľvek spôsobom v rozpore so zásadami poctivého obchodného styku, dopustí sa nekalosúťažného konania, koná v rozpore s právnymi predpismi na ochranu hospodárskej súťaže, alebo ak svojim konaním poškodzuje dobré meno a oprávnené záujmy Objednávateľa,
  - ak Zhotoviteľ pri zhotovovaní Diela pre Objednávateľa samostatne alebo prostredníctvom subdodávateľa porušil, obišiel alebo nedodrжал platné právne predpisy najmä týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany, ochrany životného prostredia,

- i) ak Zhotoviteľ použije pri realizácii Diela subdodávateľa, ktorý nebol vopred schválený Objednávateľom alebo ktorý nebol identifikovaný spôsobom stanoveným v tejto Zmluve alebo ku ktorému bol odvolaný súhlas Objednávateľa podľa tejto Zmluvy a napriek tomu sa tento subdodávateľ po troch (3) pracovných dňoch od doručenia odvolania súhlasu podieľal na realizácii Diela,
- j) iné podstatné porušenie podľa textu Zmluvy.

23.10. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.

23.11. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov zmluvné, resp. zákonné sankcie, ktoré sa týkajú konania, resp. opomenutia Zmluvnej strany pred účinnosťou odstúpenia od Zmluvy, resp. po účinnosti pokiaľ ide o povinnosti súvisiace s odvozom odpadov, resp. čistením priestorov Objednávateľa a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.

23.12. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od Zmluvy:

- a) časť dodaného a zhotoveného predmetu Zmluvy a uhradená Objednávateľom zostáva vlastníctvom Objednávateľa,
- b) Objednávateľ je ďalej povinný uhradiť Zhotoviteľovi cenu tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli riadne dodané, zhotovené, resp. poskytnuté a prebraté Objednávateľom do dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy,
- c) Zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru do 21 dní od nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy. Pre splatnosť faktúry sa primerane uplatnia ustanovenia Čl. VI. tejto Zmluvy.

#### **ČI. XXIV. REGISTER PARTNEROV VEREJNÉHO SEKTORA**

24.1. Zhotoviteľ je povinný byť najneskôr ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy a počas celej doby plnenia riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu (ďalej len „RPVS“). Ak sa po uzavretí zmluvy stala konečným užívateľom výhod zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľa osoba podľa § 11 ods. 1 písm. c) ZVO, zhotoviteľ je povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť objednávateľovi.

24.2. Ak dodávateľ využíva na plnenie podľa tejto zmluvy subdodávateľov alebo iné osoby, ktoré sú partnerom verejného sektora, je povinný za podmienok ustanovených osobitným predpisom overiť zápis týchto osôb v RPVS podľa čl. XXIV bodu 24.1 ak sa na nich táto povinnosť vzťahuje.

24.3. Ak subdodávateľ, ktorý je partnerom verejného sektora nie je v RPVS riadne zapísaný ale má povinnosť byť zapísaný v RPVS, dodávateľ je povinný subdodávateľa alebo takúto osobu včas vymeniť. Ak sa po uzavretí zmluvy stala konečným užívateľom výhod jeho subdodávateľa osoba podľa § 11 ods. 1 písm. c) ZVO, zhotoviteľ je povinný tohto subdodávateľa vymeniť do 30 dní odo dňa, keď táto skutočnosť nastala.

24.4. Zodpovednosti podľa čl. XXIV bodov 24.2 až 24.3 sa dodávateľ nemôže zbaviť.

24.5. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy uzavretej s uchádzačom, ktorý nebol v čase uzavretia zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora alebo ktorého subdodávateľ nebol v čase uzavretia zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora, ak sa naňho táto povinnosť vzťahuje. Ak sa po uzavretí zmluvy stala konečným užívateľom výhod dodávateľa alebo jeho subdodávateľa osoba podľa § 11 ods. 1 písm. c) ZVO, verejný obstarávateľ môže po uplynutí 30 dní odo dňa, keď táto skutočnosť nastala, ak táto skutočnosť stále trvá, odstúpiť od zmluvy.

24.6. Tento článok sa nepoužije, ak je možné s prihliadnutím na všetky okolnosti dôvodne predpokladať, že nedôjde k naplneniu podmienok stanovených osobitným predpisom pre obligatórny zápis do RPVS. Pri porušení povinností sa však dodávateľ nemôže tohto ustanovenia dovolávať.

## ČI. XXV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

25.1. Každé ustanovenie tejto Zmluvy je nutné vykladať v súlade s účelom Zmluvy tak, aby bolo účinné a platné podľa platných právnych predpisov. Pokiaľ by však bolo podľa platných právnych predpisov nevykonateľné, neplatné alebo neúčinné, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto Zmluvy. V prípade nevykonateľnosti, neplatnosti alebo neúčinnosti sa Zmluvné strany zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie v súlade s účelom Zmluvy a platnými právnymi predpismi, ktoré svojou povahou najbližšie upravujú daný právny vzťah.

25.2. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy sa môžu vykonať iba na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán, a to vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k Zmluve podpísaných oprávnenými zástupcami Zmluvných strán.

25.3. Pokiaľ táto Zmluva neustanovuje inak, budú sa vzájomné vzťahy Zmluvných strán, ktoré vznikli na základe tejto Zmluvy a ktoré v nej nie sú výslovne upravené riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.

25.4. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana dostane dva (2) rovnopisy.

25.5. Zmluva nadobudne platnosť podpisom zmluvných strán a účinnosť kumulatívnym splnením nasledovných podmienok:

- uverejnením uzavretej zmluvy v Centrálnom registri zmlúv podľa platnej legislatívy a
- schválením zákazky v rámci kontroly verejného obstarávania zo strany Správcu programu – Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky (ďalej len „Správca programu“).

Pre nadobudnutie účinnosti Zmluvy musia byť splnené obidve podmienky.

25.6. O splnení odkladacej podmienky bude verejný obstarávateľ informovať víťazného uchádzača. Uchádzač nemá žiadne nároky na náhradu akýchkoľvek nákladov voči verejnému obstarávateľovi v prípade, ak zmluva uzatvorená s úspešným uchádzačom nenadobudne účinnosť a dôjde k jej zániku v zmysle vyššie uvedeného.

25.7. Súčasťou Zmluvy sú nasledovné prílohy:

- a) príloha č. 1 – Ocenený výkaz výmer,
- b) príloha č. 2 – Zoznam osôb a doklady podľa čl. III bod 3.2 Zmluvy osoby o odbornej spôsobilosti osoby Kľúčový odborník č. 1 - Stavbyvedúci pre pozemné stavby.
- c) príloha č. 3 - Zoznam osôb a doklady podľa čl. III bod 3.2 Zmluvy osoby o odbornej spôsobilosti osoby
  - Kľúčový odborník č. 2 - Reštaurátor so špecializáciou M1 – maľba a
  - Kľúčový odborník č. 3 - Reštaurátor so špecializáciou S6 – kameň,
- d) príloha č. 4 – Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok,
- e) príloha č. 5 – Harmonogram výstavby – dodávateľ predloží ku dňu odovzdania a prevzatia staveniska,
- f) príloha č. 6 - Originál alebo overená kópia poisťnej zmluvy – dodávateľ predloží ku dňu odovzdania a prevzatia staveniska.

Súčasťou zmluvy sú aj nasledovné dokumenty poskytnuté verejným obstarávateľom v lehote na predkladanie ponúk:

- g) súťažné podklady a poskytnuté vysvetlenia, opravy a doplnenia k nim,
- h) projektová dokumentácia,
- i) ponuka úspešného uchádzača – zhotoviteľa.

25.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzavretá podľa ich slobodnej vôle, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu bez akýchkoľvek výhrad Zmluvu pri plnom vedomí podpisujú.

V Jelšave, dňa .....

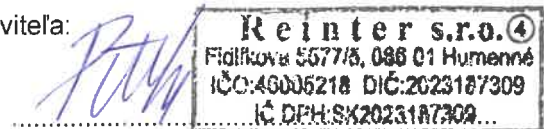
V Humennom, dňa .....

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....

MVDr. Milan Kolesár  
primátor



Ing. Jaroslav Pčola  
konateľ

# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 05-1UP  
Stavba: KAŠTIEL COBURGOVCOV V JELŠAVE - historicko - remeselné a ekologické centrum Gemera

JKSO:  
Miesto: Jelšava, parcela č.3,8, okres Revúca

KS:  
Dátum: 20. 11. 2023

Objednávateľ:  
Mesto Jelšava

IČO:  
IČ DPH:

Zhotoviteľ:  
Reinter s.r.o. Humenné

IČO:  
IČ DPH:

Projektant:  
Ing. Zsolt PAPP

IČO:  
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH 408 800,37

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
znižovaná	20,00%	408 800,37	81 760,07

Cena s DPH v EUR 490 560,44

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka





# REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 05-1UP

**Stavba:** KAŠTIEL COBURGOVCOV V JELŠAVE - historicko - remeselné a ekologické centrum Gemera

Miesto: Jelšava, parcela č.3,8, okres Revúca

Dátum: 20. 11. 2023

Objednávateľ: Mesto Jelšava

Projektant: Ing. Zsolt PAPP

Zhotoviteľ: Reinter s.r.o. Humenné

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtov

**408 800,37**

**490 560,44**

01	Stavba	341 013,63	409 216,36
02	ZTI - Vnútorné vybavenie	9 016,36	10 819,63
04	VZT	1 653,52	1 984,22
05	Plynofikácia	981,20	1 177,44
06	Vykurovanie	15 219,33	18 263,20
07	Elektroinštalácia vnútorných priestorov	32 321,23	38 785,48
08	EPS	8 595,10	10 314,12

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

KAŠTIEL COBURGOVCOV V JELŠAVE - historicko - remeselné a ekologické centrum  
Gemera

Objekt:

**01 - Stavba**

JKSO:

Miesto: Jelšava, parcela č.3,8, okres Revúca

KS:

Dátum: 20. 11. 2023

Objednávateľ:

Mesto Jelšava

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Reinter s.r.o. Humenné

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

Ing. Zsolt PAPP

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>341 013,63</b>
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
DPH základná	0,00	20,00%	0,00	
znižovaná	341 013,63	20,00%	68 202,73	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>EUR</b>		<b>409 216,36</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

KAŠTIEL COBURGOVCOV V JELŠAVE - historicko - remeselné a ekologické centrum  
Gemera

Objekt:

**01 - Stavba**

Miesto: Jelšava, parcela č.3,8, okres Revúca

Dátum: 20. 11. 2023

Objednávateľ: Mesto Jelšava

Projektant: Ing. Zsolt PAPP

Zhotoviteľ: Reinter s.r.o. Humenné

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**341 013,63**

### HSV - Práce a dodávky HSV

130 936,46

2 - Zakladanie

3 008,36

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

3 590,46

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

110 796,85

8 - Rúrové vedenie

0,00

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

9 335,70

99 - Presun hmôt HSV

4 205,09

### PSV - Práce a dodávky PSV

203 306,17

721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia

0,00

725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety

671,86

735 - Ústredné kúrenie

0,00

762 - Konštrukcie tesárske

9 385,46

764 - Konštrukcie klampiarske

96,30

766 - Konštrukcie stolárske

82 594,28

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

24 561,68

D1 - Ostatné výrobky

32 550,16

769 - Montáže vzduchotechnických zariadení

0,00

771 - Podlahy z dlaždíc

1 752,20

772 - Podlahy z prírodného a konglomerovaného kameňa

31 336,11

773 - Podlahy z liateho teraca

7 556,33

775 - Podlahy vlysové a parketové

10 463,45

783 - Nátery

76,38

784 - Maľby

2 261,96

### M - Práce a dodávky M

0,00

21-M - Elektromontáže

0,00

22-M - Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení

0,00

### VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady

6 771,00

# ROZPOČET

Stavba:

KAŠTIEL COBURGOVCOV V JELŠAVE - historicko - remeselné a ekologické centrum  
Gemera

Objekt:

**01 - Stavba**

Miesto: Jelšava, parcela č.3,8, okres Revúca

Dátum: 20. 11. 2023

Objednávateľ: Mesto Jelšava

Projektant: Ing. Zsolt PAPP

Zhotoviteľ: Reinter s.r.o. Humenné

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**341 013,63**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				130 936,46
D	2		Zakladanie				3 008,36
1	K	271573001	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku fr.0-32 mm	m3	22,980	55,11	1 266,43
2	K	273313611.S	Betón suchý základových dosiek, prostý	m3	11,430	152,40	1 741,93
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				3 590,46
3	K	317941125.	Osadenie oceľových valcovaných nosníkov (na murive) I, IE,U,UE,L č.24 a viac alebo výšky nad 220 mm	t	0,670	2 610,00	1 748,70
4	M	133810000499.	Oceľové nosníky	t	0,670	2 748,90	1 841,76
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				110 796,85
5	K	611462901.1	Povrchová úprava na murive - 2. vrstva omietky na pačok s kefovaním	m2	112,948	38,50	4 348,50
6	K	6224237R3.1	Povrchová úprava na murive fasádnom - 2. vrstva omietky na pačok s kefovaním	m2	173,760	38,50	6 689,76
7	K	6224241R3	Dotvarovanie fragmentu a obrysu dverí na severozápadnej fasáde	ks	1,000	1 210,00	1 210,00
8	K	HZS000112.	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	hod	16,250	22,00	357,50
9	K	627422111	Škárovanie maltou vápennou, plôch - stien	m2	300,366	44,00	13 216,10
10	K	631319R02	Konzervovanie a ochrana pôvodných historických omietok, reštaurátorským spôsobom	m3	46,550	165,00	7 680,75
11	K	6224237R1	Oprava, obnova vonkajších fasádnych omietok, stropov	m2	60,060	66,00	3 963,96
12	K	6224237R2	Oprava, obnova vonkajších fasádnych omietok, stien	m2	278,265	99,00	27 548,24
13	K	6224238R2	Soklová úprava stĺpov na pilieroch	m2	3,300	33,00	108,90
14	K	6224239R2	Povrchová bosáž (prípadne sgrafito) na fasádach - podľa upresnenia reštaurátora a metodika KPÚ	m2	24,000	165,00	3 960,00
15	K	6224239R3	Povrchová na fasádach - reštaurovanie slnečných hodín - podľa upresnenia reštaurátora a metodika KPÚ	ks	1,000	8 800,00	8 800,00
16	K	6224240R2	Vytvorenie ostenia a rámu okna - reštaurátorským spôsobom	ks	4,000	660,00	2 640,00
17	K	6224242R2	Dotvarovanie ník na fasáde - reštaurátorským spôsobom	ks	2,000	440,00	880,00
18	K	6224241R2	Dotvarovanie ostenia a rámu na strielňach - reštaurátorským spôsobom	ks	4,000	440,00	1 760,00
19	K	6224913R3	Náter fasádny, vrátane penetrácie podkladu	m2	513,900	18,15	9 327,29
20	K	6224237R3	Povrchová úprava na režnom murive, fasád	m2	250,200	22,00	5 504,40
21	K	632244312	Dlažba vnútorná alebo vonkajšia z tehál dĺžky 290 mm MVC 2,5 na stojato	m2	156,180	72,63	11 343,35
22	K	HZS000112	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	hod	70,000	20,83	1 458,10
D	8		Rúrové vedenie				0,00
23	K	8711880R1	Plynofikácia - vid'. samostatný rozpočet	kpl	0,000	0,00	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie				9 335,70
24	K	916361112.S	Vytvorenie skrytého betónového nábehu chodníka z betónu prostého tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	37,670	16,13	607,62
25	K	941941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	367,780	2,55	937,84
26	K	941941191	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	2 047,120	1,50	3 070,68
27	K	941941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	626,780	1,90	1 190,88
28	K	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	32,780	5,52	180,95
29	K	944944103	Ochranná sieť na boku lešenia zo siete	m2	366,000	1,15	420,90
30	K	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	126,740	3,90	494,29
31	K	HZS000111	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	80,000	17,56	1 404,80
32	K	952901111	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	256,935	4,00	1 027,74
D 99			Presun hmôt HSV				4 205,09
33	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	131,409	32,00	4 205,09
D PSV			Práce a dodávky PSV				203 306,17
D 721			Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				0,00
34	K	721100R01	Zdravotechnika - vid'. samostatný rozpočet	kpl	0,000	0,00	0,00
D 725			Zdravotechnika - zariadenie predmety				671,86
35	K	725332320	Montáž výlevky keramickej závesnej bez výtokovej armatúry	súb.	1,000	50,00	50,00
36	M	642710000100	Výlevka keramickej	ks	1,000	200,00	200,00
37	K	725539141	Montáž elektrického zásobníka malolitrážneho do 10 L	súb.	1,000	50,00	50,00
38	M	541310000600	Elektrický prietokový ohrievač EO 15 P tlakový, inštalácia pod umývadlo, objem 10 l,	ks	1,000	371,86	371,86
D 735			Ústredné kúrenie				0,00
39	K	73515391R	Vykurovanie - vid'. samostatný rozpočet	kpl	0,000	0,00	0,00
D 762			Konštrukcie tesárske				9 385,46
40	K	762211120.SR	D+M Drevené schody z agátového dreva a drevený obklad sokla pod zasklenou stenou	ks	1,000	4 500,00	4 500,00
41	K	762512245	Položenie podláh na drevený podklad z drevotriekových dosiek priskrutkovaním	m2	159,260	6,62	1 054,30
42	M	607260000800	Doska OSB 3 nebrúsené hrxlxš 22x2500x1250 mm, JAFHOLZ	m2	172,000	13,50	2 322,00
43	M	3506500	Podlahová pružná podložka	m2	170,000	6,50	1 105,00
44	K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	89,813	4,50	404,16
D 764			Konštrukcie klampiarske				96,30
45	K	7643528.114	Dodávka a montáž oplechovania parapetu - K17	m	2,700	35,00	94,50
46	K	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,945	1,90	1,80
D 766			Konštrukcie stolárske				82 594,28
47	K	76641101.01	Dodávka a osadenie dverí - D01	ks	1,000	5 362,50	5 362,50
48	K	76641101.02	Dodávka a osadenie dverí - D02	ks	1,000	8 387,50	8 387,50
49	K	76641111.03	Dodávka a osadenie dverí - D03	ks	1,000	8 640,50	8 640,50
50	K	76641111.04	Dodávka a osadenie dverí - D04	ks	1,000	6 000,50	6 000,50
51	K	76641111.05	Dodávka a osadenie dverí - D05	ks	1,000	5 021,50	5 021,50
52	K	76641111.06	Dodávka a osadenie dverí - D06	ks	1,000	8 530,50	8 530,50
53	K	76641111.07	Dodávka a osadenie dverí - D07	ks	1,000	1 446,50	1 446,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
54	K	76641111.08	Dodávka a osadenie dverí - D08	ks	1,000	1 633,50	1 633,50
55	K	76641111.09	Dodávka a osadenie dverí - D09	ks	1,000	1 523,50	1 523,50
56	K	76641111.10	Dodávka a osadenie dverí - D10	ks	1,000	1 413,50	1 413,50
57	K	76641111.11	Dodávka a osadenie dverí - D11	ks	3,000	1 325,50	3 976,50
58	K	76641111.12	Dodávka a osadenie - D12	ks	1,000	1 424,50	1 424,50
59	K	76641111.13	Dodávka a osadenie dverí - D13	ks	1,000	7 232,50	7 232,50
60	K	76641111.14	Dodávka a osadenie dverí - D14	ks	1,000	3 635,50	3 635,50
61	K	76641111.15	Dodávka a osadenie dverí - D15	ks	2,000	1 336,50	2 673,00
62	K	76641111.16	Dodávka a osadenie dverí - D16 (2.NP - reštaurovanie pôvodnej výplne otvoru)	ks	1,000	2 948,00	2 948,00
63	K	76641111.16.	Dodávka a osadenie dverí - D16 (1.NP - vytvorenie novej výplne otvoru podľa D-16 v 2.NP)	ks	1,000	2 948,00	2 948,00
64	K	76641111.17	Dodávka a osadenie dverí - D17	ks	1,000	3 426,50	3 426,50
65	K	76641111.18	Dodávka a osadenie dverí - D18	ks	1,000	1 721,50	1 721,50
66	K	76641111.19	Dodávka a osadenie dverí - D19	ks	1,000	1 573,00	1 573,00
67	K	76641111.20	Dodávka a osadenie dverí - D20	ks	1,000	858,00	858,00
68	K	76641118.03	Dodávka a osadenie okna - O03	ks	1,000	588,50	588,50
69	K	76641118.04	Dodávka a osadenie okna - O04	ks	2,000	588,50	1 177,00
70	K	998766201.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	821,425	0,55	451,78

D 767 Konštrukcie doplnkové kovové 24 561,68

71	K	7671612R01	Dodávka a montáž - ZM01	m	7,800	330,00	2 574,00
72	K	7671612R02	Dodávka a montáž - ZM02	m	1,400	110,00	154,00
73	K	7679951R1	Dodávka a montáž Vnútorne schodisko so zábradlím - kompletne, vrátane kamenných stupňov	ks	1,000	20 889,00	20 889,00
74	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	236,170	4,00	944,68

D D1 Ostatné výrobky 32 550,16

75	K	767.9001	Dodávka a montáž - OST01	ks	7,000	50,00	350,00
76	K	767.9002	Dodávka a montáž - OST02	ks	1,000	279,00	279,00
77	K	767.9003	Dodávka a montáž - OST03	ks	1,000	526,00	526,00
78	K	767.9004	Dodávka a montáž - OST04	ks	1,000	872,00	872,00
79	K	767.9005	Dodávka a montáž - OST05	ks	1,000	967,00	967,00
80	K	767.9006	Dodávka a montáž - OST06	ks	1,000	3 450,00	3 450,00
81	K	767.9007	Dodávka a montáž - OST07	ks	2,000	265,00	530,00
82	K	767.9012	Dodávka a montáž - OST12	ks	1,000	2 950,00	2 950,00
83	K	767.9013	Dodávka a montáž - OST13	ks	1,000	3 250,00	3 250,00
84	K	767.9022	Dodávka a montáž - OST22	eur	1,000	650,00	650,00
85	K	767.9023	Dodávka a montáž - OST23	ks	7,000	60,00	420,00
86	K	767.9024	Dodávka a montáž - OST24	ks	7,000	65,00	455,00
87	K	767.9025	Dodávka a montáž - OST25	ks	5,000	55,00	275,00
88	K	767.9126	Dodávka a montáž - OST26	ks	7,000	25,00	175,00
89	K	767.9127	Dodávka a montáž - OST27	ks	7,000	85,00	595,00
90	K	115	Dodávka a montáž - OST30	ks	1,000	120,00	120,00
91	K	767.9131	Dodávka a montáž - OST31	ks	1,000	375,00	375,00
92	K	767.9132	Dodávka a montáž - OST32	ks	3,000	350,00	1 050,00
93	K	767.9136	Dodávka a montáž - OST36	ks	5,000	600,00	3 000,00
94	K	767.9142	Dodávka a montáž - OST42	m2	102,800	95,70	9 837,96
95	K	767.9144	Dodávka a montáž - OST44	ks	1,000	650,00	650,00
96	K	767.9146	Dodávka a montáž - OST46	ks	18,000	15,00	270,00
97	K	767.9149	Dodávka a montáž - OST49	m	6,800	199,00	1 353,20
98	K	767.9150	Dodávka a montáž - OST50	ks	1,000	150,00	150,00

D 769 Montáže vzduchotechnických zariadení 0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
99	K	769011R01	Vzduchotechnika - vid'. samostatný rozpočet	kpl	0,000	0,00	0,00
<b>D 771 Podlahy z dlaždíc</b>							<b>1 752,20</b>
100	K	771541225	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu flexibilného, vrátane soklov	m2	20,300	42,00	852,60
101	M	597740002111	<i>Dlaždice keramické, vrátane soklov</i>	m2	21,806	38,50	839,53
102	K	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	16,921	3,55	60,07
<b>D 772 Podlahy z prírodného a konglomerovaného kameňa</b>							<b>31 336,11</b>
103	K	772506241	Kladienie dlažby z kameňa	m2	112,600	57,75	6 502,65
104	M	5838400119PC	<i>Prírodná kamenná dlažba (dilatovaná lištami SCHLUTTER max.polia 5x5m), hr.20mm</i>	m2	117,100	73,50	8 606,85
105	K	772507140.S	Kladienie dlažby z kameňa z okrajových dosiek s rozdielnou hrúbkou s úpravou tvaru hr. 30 - 150 mm	m2	114,300	63,00	7 200,90
106	M	583840001200.S	<i>Dlažba - prírodný kameň nepravidelného tvaru - andezit, priemer 100-150 mm, hrúbka 40-60 mm</i>	m2	118,872	68,25	8 113,01
107	K	998772201.S	Presun hmôt pre kamennú dlažbu v objektoch výšky do 6 m	%	304,234	3,00	912,70
<b>D 773 Podlahy z liateho teraca</b>							<b>7 556,33</b>
108	K	773511R01	Umeleckoremeselná obnova kamenných/ terazzových stupňov a podlahy 1.01	m2	27,600	194,25	5 361,30
109	K	773511R02	Umeleckoremeselná obnova kamenných/ terazzových stupňov schodiska 1.13	m2	11,300	194,25	2 195,03
<b>D 775 Podlahy vlysové a parketové</b>							<b>10 463,45</b>
110	K	775540031.1	Montáž palubovej podlahy masívnej, vrátane osadenia soklov	m2	52,500	20,00	1 050,00
111	M	611920004PC	<i>Drevený rošt 50mm</i>	m2	55,000	15,50	852,50
112	M	611920005PC	<i>Drevená podlaha, vrátane doplnkov, soklových lišt a finálnych náterov</i>	m2	55,000	50,00	2 750,00
113	K	775534262	Montáž podláh parketovej, vrátane lišt	m2	79,510	19,50	1 550,45
114	M	611980000155	<i>Parketová podlaha vrátane doplnkov</i>	m2	82,900	50,00	4 145,00
115	K	998775201	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky do 6 m	%	110,000	1,05	115,50
<b>D 783 Nátery</b>							<b>76,38</b>
116	K	783711101.S	Nátery tesárskych konštrukcií olejové napustením - vonkajšie schody	m2	6,000	8,50	51,00
117	K	783782404.S	Nátery tesárskych konštrukcií, povrchová impregnácia proti drevokaznému hmyzu, hubám a plesniam, jednonásobná - vonkajšie schody	m2	6,000	4,23	25,38
<b>D 784 Maľby</b>							<b>2 261,96</b>
118	K	784454098	Maľby stien a stropov	m2	303,936	6,50	1 975,58
119	K	784454198	Maľby stien, vodeodolné, umývateľné	m2	31,820	9,00	286,38
<b>D M Práce a dodávky M</b>							<b>0,00</b>
<b>D 21-M Elektromontáže</b>							<b>0,00</b>
120	K	21020191R0	Dodávka a montáž elektroinštalácie - vid'. samostatný rozpočet	kpl	0,000	0,00	0,00
<b>D 22-M Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení</b>							<b>0,00</b>
121	K	220330R01	EPS, dodávka a montáž - vid'. samostatný rozpočet	kpl	0,000	0,00	0,00
<b>D VRN Vedľajšie rozpočtové náklady</b>							<b>6 771,00</b>
122	K	001400031.S	Ostatné náklady stavby - práce na pamiatkových objektoch bez rozlíšenia - reštaurátorský dohľad	eur	1,000	6 771,00	6 771,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

KAŠTIEL COBURGOVCOV V JELŠAVE - historicko - remeselné a ekologické centrum  
Gemera

Objekt:

**02 - ZTI - Vnútorné vybavenie**

JKSO:

Miesto: Jelšava, parcela č.3,8, okres Revúca

KS:

Dátum: 20. 11. 2023

Objednávateľ:

Mesto Jelšava

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Reinter s.r.o. Humenné

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

Ing. Zsolt PAPP

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>9 016,36</b>
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
DPH základná	0,00	20,00%	0,00	
znižovaná	9 016,36	20,00%	1 803,27	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>EUR</b>		<b>10 819,63</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

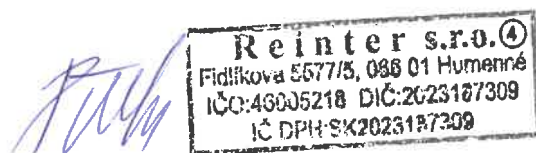
Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka





# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

KAŠTIEL COBURGOVCOV V JELŠAVE - historicko - remeselné a ekologické centrum  
Gemera

Objekt:

**02 - ZTI - Vnútorne vybavenie**

Miesto: Jelšava, parcela č.3,8, okres Revúca

Dátum: 20. 11. 2023

Objednávateľ: Mesto Jelšava

Projektant: Ing. Zsolt PAPP

Zhotoviteľ: Reinter s.r.o. Humenné

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**9 016,36**

PSV - Práce a dodávky PSV

9 016,36

---

725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety

9 016,36

---

# ROZPOČET

Stavba:

KAŠTIEL COBURGOVCOV V JELŠAVE - historicko - remeselné a ekologické centrum  
Genera

Objekt:

**02 - ZTI - Vnútorne vybavenie**

Miesto: Jelšava, parcela č.3,8, okres Revúca

Dátum: 20. 11. 2023

Objednávateľ: Mesto Jelšava

Projektant: Ing. Zsolt PAPP

Zhotoviteľ: Reinter s.r.o. Humenné

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**9 016,36**

D PSV Práce a dodávky PSV 9 016,36

D 725 Zdravotechnika - zariadenie predmety 9 016,36

1	K	725119410	Montáž záchodovej misy keramickej zavesenej s rovným odpadom	ks	6,000	11,00	66,00
2	M	642360001100	Misa záchodová keramickej závesná , rozmer 520x355x350 mm, hlboké splachovanie,	ks	6,000	82,50	495,00
3	K	725119415	Montáž záchodovej misy keramickej bezbarierovej	ks	1,000	16,50	16,50
4	M	642360004900	Misa záchodová keramickej závesná bezbarierová, hlboké splachovanie, lxšxv 700x350x340 mm, bez splachovacieho okruhu	ks	1,000	203,50	203,50
5	K	725129210	Montáž pisoáru keramickej s automatickým splachovaním	súb.	4,000	38,50	154,00
6	M	642510000400	Pisoár so senzorom , rozmer 305x340x535 mm, vrátane sifónu, keramika,	ks	4,000	385,00	1 540,00
7	K	725190005	Montáž pisoárovej deliacej steny keramickej	ks	2,000	27,50	55,00
8	K	725219401	Montáž umývadla keramickej na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	ks	8,000	27,50	220,00
9	M	642110006200	Umývadlo keramickej , rozmer 470x600x205 mm, biela,	ks	8,000	110,00	880,00
10	K	725291112	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, záchodová doska	súb.	7,000	5,50	38,50
11	M	554330000400	Záchodové sedadlo s poklopom, rozmer 355x425x50 mm, duroplast s antibakteriálnou úpravou, biela,	ks	7,000	39,60	277,20
12	K	725291113	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, drobné predmety (držiak na WC-papier, mydelnička)	súb.	32,000	7,70	246,40
13	M	552380000800	Ovládacie tlačidlo podmietskovo pre dvojité splachovanie Sigma20, 246x164 mm, ušlechtilá oceľ s bezpečnostnými skrutkami,	ks	7,000	115,50	808,50
14	K	725291114	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, madlá	súb.	2,000	11,00	22,00
15	M	552380012000	Madlo nerezové sklopné, dĺžka 550 mm, povrch lesklý,	ks	1,000	157,30	157,30
16	M	552380012200	Madlo nerezové sklopné, dĺžka 830 mm, povrch lesklý,	ks	1,000	176,00	176,00
17	K	725329130	Montáž kuchynských drezov, ostatných typov dvojité, dvojdzozových, bez výtokových armatúr	súb.	1,000	38,50	38,50
18	M	552310001500	Kuchynský dvojdzoz nerezový na zapustenie do dosky, 730x510 mm, hĺbka 195/130 mm, sifón (pop-up),	ks	1,000	357,50	357,50
19	K	725332320	Montáž výleVKy keramickej závesnej bez výtokovej armatúry	súb.	1,000	38,50	38,50
20	M	642710000100	VýleVka stojatá keramickej , rozmer 425x500x450 mm, plastová mreža, JIKA	ks	1,000	198,00	198,00
21	K	725539141	Montáž elektrického zásobníka malolitrážneho do 10 L	súb.	5,000	44,00	220,00
22	M	541310000600	Elektrický prietokový ohrievač EO 15 P tlakový, inštalácia pod umývadlo, objem 10 l,	ks	5,000	220,00	1 100,00
23	K	725819202	Montáž ventilu nástenného G 3/4 - pre kotol	súb.	1,000	5,50	5,50
24	M	551210003700	Ventil uzatvárací rohový RL-1, s prípojkou na VT G 3/4, vonkajší závit G 3/4, s kuželovým tesnením, HERZ	ks	1,000	13,20	13,20
25	K	725819402	Montáž ventilu bez pripojovacej rúrky G 1/2	súb.	25,000	5,50	137,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	M	551110020000	Guľový ventil rohový, 1/2" - 1/2", s filtrom, chrómovaná mosadz, IVAR	ks	25,000	5,50	137,50
27	K	725829201	Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	1,000	7,70	7,70
28	M	551450000200	Batéria drezová nástenná DN 15, rozmer dxšxv 253x147x103 mm, jednopáková, chróm,	ks	1,000	99,00	99,00
29	K	725829601	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	9,000	6,60	59,40
30	M	551450003600	Batéria umývadlová stojanková páková, rozmer 166x116 mm, s click-clack odpadom, chróm,	ks	8,000	88,00	704,00
31	M	551450000500	Batéria drezová stojanková páková s výsuvnou sprchou a otočným výtakovým ramienkom, rozmer 417x340 mm, chróm,	ks	1,000	209,00	209,00
32	K	725869301	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40	ks	8,000	6,60	52,80
33	M	551620005800	Zápachová uzávierka kolenová pre umývadlá a bidety, d 40 mm, G 1 1/4", vodorovný odtok, alpská biela, plast,	ks	8,000	5,50	44,00
34	K	725869312	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, drezovej do D 40 (pre dva drezy)	ks	1,000	7,70	7,70
35	M	551620007600	Zápachová uzávierka kolenová pre dvojdielne drezy, d 40 mm, G 1 1/2", vodorovný odtok, úsporný, s uhlovou hadicovou prípojkou, plast,	ks	1,000	13,20	13,20
36	K	725869321	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, pračkovej do D 50 - pripojenie kotla	ks	1,000	7,70	7,70
37	M	551620011900	Zápachová uzávierka nadomietková d 40 mm, s krytom, pre pripojenie práčok a umývačiek riadu, biela, plast, - pripojenie kotla	ks	1,000	38,50	38,50
38	K	725869370	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, pisoárovej do D 40	ks	4,000	7,70	30,80
39	M	551620010800	Zápachová uzávierka - sífón pre pisoáre HL 130/40, DN 40, (0,7 l/s), pripojovacia manžeta a krycia ružica odtoku, zvislý odtok, biela, PE	ks	4,000	28,60	114,40
40	K	998725103	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,677	38,50	26,06

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

KAŠTIEL COBURGOVCOV V JELŠAVE - historicko - remeselné a ekologické centrum  
Genera

Objekt:

04 - VZT

JKSO:

Miesto: Jelšava, parcela č.3,8, okres Revúca

KS:

Dátum: 20. 11. 2023

Objednávateľ:

Mesto Jelšava

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Reinter s.r.o. Humenné

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

Ing. Zsolt PAPP

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**1 653,52**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	1 653,52	20,00%	330,70

**Cena s DPH**

**v EUR**

**1 984,22**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

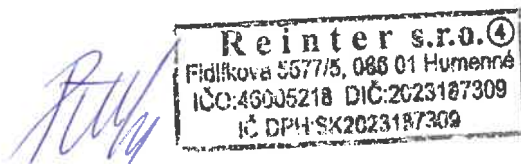
Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

KAŠTIEL COBURGOVCOV V JELŠAVE - historicko - remeselné a ekologické centrum  
Gemera

Objekt:

**04 - VZT**

Miesto:

Jelšava, parcela č.3,8, okres Revúca

Dátum:

20. 11. 2023

Objednávateľ:

Mesto Jelšava

Projektant:

Ing. Zsolt PAPP

Zhotoviteľ:

Reinter s.r.o. Humenné

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**1 653,52**

D4 - Z2-VETRANIE MIESTNOSTI SOCIALNYCH ZARIADENI-2.NP

1 174,80

D6 - SPOLOČNÝ MATERIÁL

478,72

# ROZPOČET

Stavba:

KAŠTIEL COBURGOVCOV V JELŠAVE - historicko - remeselné a ekologické centrum  
Genera

Objekt:

**04 - VZT**

Miesto: Jelšava, parcela č.3,8, okres Revúca

Dátum: 20. 11. 2023

Objednávateľ: Mesto Jelšava

Projektant: Ing. Zsolt PAPP

Zhotoviteľ: Reinter s.r.o. Humenné

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**1 653,52**

D D4

### Z2-VETRANIE MIESTNOSTI SOCIALNYCH ZARIADENI-2.NP

**1 174,80**

1	K	Pol21	VENTILATOR VORTICE PUNTO FILO MF 100/4''T-KOD11127 S DOBEHOM, V=100m3/hod, N=15W/230V-KRYTIE IPX4	ks	5,000	143,00	715,00
2	K	Pol13	SAMOTAHOVA HLAVICA IMOS SH 180 NA SPIRO	ks	1,000	181,50	181,50
3	K	Pol14	FLEXO TERMOFLEX Mo 180	bm	4,000	24,20	96,80
4	K	Pol16	RURA 180/1250-IZOLOVANE S OPLECHOVANIM	ks	3,000	60,50	181,50

D D6

### SPOLOČNÝ MATERIÁL

**478,72**

5	K	Pol22	DOPRAVNÉ A OBSTARÁVACIA PRIRÁŽKA	%	0,150	1 174,80	176,22
6	K	Pol23	PRESUN HMÔT, VVP	%	0,600	275,00	165,00
7	K	Pol24	SKÚŠKY, UVEDENIE DO PREVÁDZKY	%	0,500	275,00	137,50

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

KAŠTIEL COBURGOVCOV V JELŠAVE - historicko - remeselné a ekologické centrum  
Gemera

Objekt:

**05 - Plynofikácia**

JKSO:

Miesto: Jelšava, parcela č.3,8, okres Revúca

KS:

Dátum: 20. 11. 2023

Objednávateľ:

Mesto Jelšava

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Reinter s.r.o. Humenné

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

Ing. Zsolt PAPP

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**981,20**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	981,20	20,00%	196,24

**Cena s DPH**

**v EUR**

**1 177,44**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

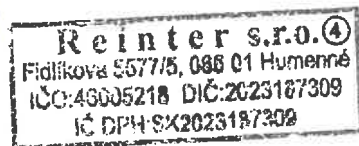
Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

KAŠTIEL COBURGOVCOV V JELŠAVE - historicko - remeselné a ekologické centrum  
Gemera

Objekt:

**05 - Plynofikácia**

Miesto: Jelšava, parcela č.3,8, okres Revúca

Dátum: 20. 11. 2023

Objednávateľ: Mesto Jelšava

Projektant: Ing. Zsolt PAPP

Zhotoviteľ: Reinter s.r.o. Humenné

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**981,20**

D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV

0,00

D2 - PRÁCE A DODÁVKY PSV

288,20

723 - Vnútorný plynovod

288,20

D3 - PRÁCE A DODÁVKY M

693,00

272 - Vedenia rúrové vonkajšie - plynovody

693,00



# ROZPOČET

Stavba:

KAŠTIEL COBURGOVCOV V JELŠAVE - historicko - remeselné a ekologické centrum  
Gemera

Objekt:

**05 - Plynofikácia**

Miesto: Jelšava, parcela č.3,8, okres Revúca

Dátum: 20. 11. 2023

Objednávateľ: Mesto Jelšava

Projektant: Ing. Zsolt PAPP

Zhotoviteľ: Reinter s.r.o. Humenné

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**981,20**

D D1 PRÁCE A DODÁVKY HSV 0,00

D D2 PRÁCE A DODÁVKY PSV 288,20

D 723 Vnútorný plynovod 288,20

1	K	72323-4351	Skrinka pre HDU rozmer 500x300x200	kus	1,000	165,00	165,00
2	K	72323-9102	Montáž plynovodných armatúr s 2 závitmi, ostatné typy G 3/4	kus	1,000	6,60	6,60
3	K	72323-9103	Montáž plynovodných armatúr s 2 závitmi, ostatné typy G 1	kus	2,000	8,80	17,60
4	K	72399-9905	Vnútorný plynovod HZS T5	hod	6,000	16,50	99,00

D D3 PRÁCE A DODÁVKY M 693,00

D 272 Vedenia rúrové vonkajšie - plynovody 693,00

5	K	80208-1211	Domová regulačná zostava s regulátorom, skrinka, RTP, príslušenstvo	kus	1,000	385,00	385,00
6	K	80341-0010	Príprava na tlakovú skúšku vzduchom a vodou do 0,6 MPa	úsek	1,000	66,00	66,00
7	K	80344-0050	Hlavná tlaková skúška vzduchom 0,6 MPa 50	m	110,000	2,20	242,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

KAŠTIEL COBURGOVCOV V JELŠAVE - historicko - remeselné a ekologické centrum

Gemera

Objekt:

**06 - Vykurovanie**

JKSO:

Miesto: Jelšava, parcela č.3,8, okres Revúca

KS:

Dátum: 20. 11. 2023

Objednávateľ:

Mesto Jelšava

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Reinter s.r.o. Humenné

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

Ing. Zsolt PAPP

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**15 219,33**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	15 219,33	20,00%	3 043,87

**Cena s DPH**

**v EUR**

**18 263,20**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

KAŠTIEĽ COBURGOVCOV V JELŠAVE - historicko - remeselné a ekologické centrum  
Gemera

Objekt:

**06 - Vykurovanie**

Miesto: Jelšava, parcela č.3,8, okres Revúca

Dátum: 20. 11. 2023

Objednávateľ: Mesto Jelšava

Projektant: Ing. Zsolt PAPP

Zhotoviteľ: Reinter s.r.o. Humenné

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

**Náklady z rozpočtu** **15 219,33**

D1 - PRÁCE A DODÁVKY PSV 15 219,33

731 - Kotelne 7 766,55

732 - Strojovne 367,95

734 - Armatúry 942,70

735 - Vykurovacie telesá 6 142,13

# ROZPOČET

Stavba:

KAŠTIEL COBURGOVCOV V JELŠAVE - historicko - remeselné a ekologické centrum  
Gemera

Objekt:

06 - Vykurovanie

Miesto: Jelšava, parcela č.3,8, okres Revúca

Dátum: 20. 11. 2023

Objednávateľ: Mesto Jelšava

Projektant: Ing. Zsolt PAPP

Zhotoviteľ: Reinter s.r.o. Humenné

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady z rozpočtu** **15 219,33**

D D1 PRÁCE A DODÁVKY PSV 15 219,33

D 731 Kotelne 7 766,55

1	M	484 103000	Kotol Bosch Condens GC8700iW 30 P, mont. doska, anuloid, rozdel., čerp. zost. HS 25/6, HSM 25/6, dymovod, regulácia	sub	1,000	6 380,00	6 380,00
2	K	73131-4828	Montáž kotla nástenného na plyn kondenzačného vyhotovenie turbo do 31 kW	súbor	1,000	550,00	550,00
3	K	pc	Montáž príslušenstva kotla Bosch	súbor	1,000	330,00	330,00
4	K	73134-1140	Hadice napúšťače gumené pr. 20/28	m	1,000	2,20	2,20
5	K	73189-0801	Vnútrost. prem. vybúr. hmôt z kotolní vod. 100 m v. do 6m	t	0,500	216,70	108,35
6	K	73199-9905	Kotelne, HZS T5	hod	24,000	16,50	396,00

D 732 Strojovne 367,95

7	K	73219-9100	Montáž orientačných štítkov	súbor	10,000	1,10	11,00
8	M	pc	Potrubný, armatúrny štítok	kus	10,000	2,20	22,00
9	K	73233-1614	Nádoby tlakové expanzné s membránou PN 0,6 o obsahu 25 l	súbor	1,000	68,20	68,20
10	K	73233-1921	Príslušenstvo k expanzným nádobám bezpečnostný uzáver G 3/4 na meranie tlaku	kus	1,000	38,50	38,50
11	K	73242-9112	Montáž čerpadiel obehových špirál. DN 40	súbor	2,000	27,50	55,00
12	K	73289-0801	Vnútrost. prem. vybúr. hmôt zo strojovni vod. 100 m v. do 6m	t	0,100	82,50	8,25
13	K	73299-9905	Strojovne, HZS T5	hod	10,000	16,50	165,00

D 734 Armatúry 942,70

14	K	73420-9102	Montáž armatúr s jedným závitom G 3/8	kus	18,000	3,30	59,40
15	K	73420-9113	Montáž armatúr s dvoma závitmi G 1/2	kus	14,000	4,40	61,60
16	K	73420-9114	Montáž armatúr s dvoma závitmi G 3/4	kus	14,000	5,50	77,00
17	K	73420-9115	Montáž armatúr s dvoma závitmi G 1	kus	5,000	6,60	33,00
18	K	73421-1113	Ventil odvodušňovací závitový vyk. telies V 4320 G 3/8	kus	14,000	11,00	154,00
19	K	73429-1113	Kohúty plniace a vypúšťače G 1/2	kus	4,000	5,50	22,00
20	M	422 4E0801	Radiatorové šrube HERZ-3000 s prednastavením	kus	6,000	19,80	118,80
21	M	551 2D0051	Hlavica termostatická "DE LUXE", chróm - 1923041	kus	6,000	13,20	79,20
22	K	pc.1	MikroFilter závitový G 1	kus	1,000	137,50	137,50
23	K	73429-2715	Kohút guľový priamy G 1 PN 42 do 185°C vnútorný závit	kus	2,000	13,20	26,40
24	K	73489-0803	Vnútrost. prem. vybúr. hmôt armatúr vod. 100 m v. do 24 m	t	0,100	88,00	8,80
25	K	73499-9905	Armatúry, HZS T5	hod	10,000	16,50	165,00

D 735 Vykurovacie telesá 6 142,13

26	K	73500-0912	Vyregulovanie ventilov a kohútov s termost. ovlád.	kus	14,000	1,65	23,10
27	K	73515-9220	Montáž vyk. telies panel. TYP JAGA	kus	8,000	27,50	220,00
28	M	pc.1	Radiátor typ JAGA Linea stojanový V035 D100 T15/ASO	kus	1,000	463,10	463,10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
29	M	pc.2	Radiátor typ JAGA Linea stojanový V035 D080 T15/ASO	kus	1,000	423,50	423,50
30	M	pc.2..	Radiátor Jaga Linea Plus Twin typ 11 , 350x800 , hĺbka 135	kus	1,000	495,00	495,00
31	M	pc.3.	Radiátor špirálový	kus	1,000	220,00	220,00
32	M	pc.4.	Radiátor Jaga Linea Plus Twin typ 11 , 350x1000 , hĺbka 135	kus	4,000	550,00	2 200,00
33	M	pc.5	Armatúry ku rad. JAGA set	kus	4,000	82,50	330,00
34	M	pc.5	Armatúry ku rad. JAGA set	kus	4,000	82,50	330,00
35	K	73515-9639	Montáž vyhr. telies oc.doskové dvojité bez odvzd. KORAD-21K Hdo600/Ldo2000mm	kus	1,000	27,50	27,50
36	M	pc.6	Teleso vyh.doskové dvojité s 1xkonverkt. typ 21K s krytmi H600 L800 Korad P90	kus	1,000	140,80	140,80
37	K	73515-9645	Montáž vyhr. telies oc.doskové dvojité bez odvzd. KORAD-22K Hdo600/Ldo2000mm	kus	3,000	27,50	82,50
38	M	pc.7	Teleso vyh.doskové dvojité s 2xkonverkt. typ 22K s krytmi H600 L800 Korad P90	kus	3,000	155,10	465,30
39	K	73515-9649	Montáž vyhr. telies oc.doskové trojité bez odvzd. KORAD-33K Hdo400/Ldo2000mm	kus	2,000	27,50	55,00
40	M	pc.8	Teleso vyh.doskové trojité s 3xkonvekt. typ 33K s krytmi H400 L1000 Korad P90	kus	2,000	225,50	451,00
41	K	73589-0802	Vnútrost. prem. vybúr. hmôt vyk. telies vodor. 100m v. do12m	t	0,250	69,30	17,33
42	K	73599-9905	Vykurovacie telesá, HZS T5	hod	12.000	16,50	198,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

KAŠTIEL COBURGOVCOV V JELŠAVE - historicko - remeselné a ekologické centrum  
Genera

Objekt:

**07 - Elektroinštalácia vnútorných priestorov**

JKSO:

Miesto: Jelšava, parcela č.3,8, okres Revúca

KS:

Dátum: 20. 11. 2023

Objednávateľ:

Mesto Jelšava

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Reinter s.r.o. Humenné

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

Ing. Zsolt PAPP

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>32 321,23</b>
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	32 321,23	20,00%	6 464,25
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>EUR</b>	<b>38 785,48</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

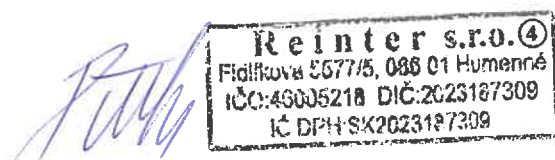
Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

KAŠTIEL COBURGOVCOV V JELŠAVE - historicko - remeselné a ekologické centrum  
Gemera

Objekt:

**07 - Elektroinštalácia vnútorných priestorov**

Miesto: Jelšava, parcela č.3,8, okres Revúca

Dátum: 20. 11. 2023

Objednávateľ: Mesto Jelšava

Projektant: Ing. Zsolt PAPP

Zhotoviteľ: Reinter s.r.o. Humenné

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Gena celkom [EUR]

Kód dielu - Popis	Gena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>	<b>32 321,23</b>
D1 - Svietidlá	21 882,20
D2 - El. prístroje	2 627,14
D4 - Trubky, spojovací a upevňovací materiál	438,00
D5 - Elektrický ohrev	1 466,25
D6 - Káble a vodiče	797,04
D7 - Hlavné a doplnkové pospájanie	63,25
D10 - Ostatné	2 287,35
M - Práce a dodávky M	2 760,00
21-M - Elektromontáže	2 760,00

# ROZPOČET

Stavba:

KAŠTIEL COBURGOVCOV V JELŠAVE - historicko - remeselné a ekologické centrum  
Gemera

Objekt:

**07 - Elektroinštalácia vnútorných priestorov**

Miesto: Jelšava, parcela č.3,8, okres Revúca

Dátum: 20. 11. 2023

Objednávateľ: Mesto Jelšava

Projektant: Ing. Zsolt PAPP

Zhotoviteľ: Reinter s.r.o. Humenné

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**32 321,23**

D	D1	Svietidlá					21 882,20
1	K	Pol1.	A - svietidlo závesné - luster (podľa výberu projektanta a metodika KPÚ)	ks	6,000	345,00	2 070,00
2	K	Pol10.	J - exteriérové svietidlo (podľa výberu projektanta a metodika KPÚ)	ks	3,000	109,25	327,75
3	K	Pol13.	M - svietidlo nástenné (podľa výberu projektanta a metodika KPÚ)	ks	18,000	74,75	1 345,50
4	K	Pol14.	N - svietidlo závesné (podľa výberu projektanta a metodika KPÚ)	ks	1,000	448,50	448,50
5	K	Pol15.	O - závesné LED svietidlo (podľa výberu projektanta a metodika KPÚ)	ks	10,000	230,00	2 300,00
6	K	Pol16.	P - svietidlo stojanové (podľa výberu projektanta a metodika KPÚ)	ks	7,000	189,75	1 328,25
7	K	Pol2.	B - svietidlo nástenné (podľa výberu projektanta a metodika KPÚ)	ks	28,000	110,40	3 091,20
8	K	Pol28	D - svietidlo nad zrkadlom l=800-1400mm (podľa výberu projektanta a metodika KPÚ)	ks	4,000	186,30	745,20
9	K	Pol30	F - Svietidlo (napr. LINEA LIGHT MyWhite dl.350mm - podľa výberu projektanta a metodika KPÚ)	ks	13,000	197,80	2 571,40
10	K	Pol31	G - Svietidlo (napr.LINEA LIGHT MyWhite dl.500mm so senzorom pohybu - (podľa výberu projektanta a metodika KPÚ)	ks	4,000	312,80	1 251,20
11	K	Pol32	H - LED pas dl. 180mm, 12V, TR umiestniť do RP (podľa výberu projektanta a metodika KPÚ)	ks	2,000	117,30	234,60
12	K	Pol33	I - svietidla na lanku ( napr. Paulmann 941 38 - podľa výberu projektanta a metodika KPÚ)	ks	32,000	103,50	3 312,00
13	K	Pol35	K - LED pracovný reflektor (napr. VANA PROFI so senzorom - podľa výberu projektanta a metodika KPÚ)	ks	1,000	96,60	96,60
14	K	Pol41	Núdzové svietidlo 8W s piktogramom IP20, s dobou autonómnej prevádzky 1hod (podľa výberu projektanta a metodika KPÚ)	ks	16,000	69,00	1 104,00
15	K	Pol5.	E - svietidlo nástenné (podľa výberu projektanta a metodika KPÚ)	ks	16,000	103,50	1 656,00

D	D2	El. prístroje					2 627,14
16	K	Pol42	Spínač rad.1 IP20, pod omietku	ks	8,000	9,78	78,24
17	K	Pol43	Spínač rad.5 IP20, pod omietku	ks	7,000	11,21	78,47
18	K	Pol44	Prepínač rad.6 IP20, pod omietku	ks	8,000	12,36	98,88
19	K	Pol45	Prepínač rad.6+6 IP20, pod omietku	ks	4,000	17,25	69,00
20	K	Pol46	Pohybový snímač 360° IP20	ks	16,000	51,75	828,00
21	K	Pol47	Zásuvka 16A/230V 2P+T IP20, pod omietku	ks	73,000	16,86	1 230,78
22	K	Pol48	Rámček 1-násobný	ks	36,000	2,88	103,68
23	K	Pol49	Rámček 2-násobný	ks	25,000	4,37	109,25
24	K	Pol50	Rámček 3-násobný	ks	2,000	6,10	12,20
25	K	Pol51	Rámček 4-násobný	ks	2,000	9,32	18,64

D	D4	Trubky, spojovací a upevňovací materiál					438,00
26	K	Pol63	Zaviečkovanie škatule - viečko do krabice	ks	100,000	1,61	161,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
27	K	Pol64	Odviečkovanie škatúle, vyčistenie krabice	ks	100,000	1,04	104,00
28	K	Pol65	Viečko 68 zaslepovacie	ks	100,000	1,73	173,00
<b>D D5</b>			<b>Elektrický ohrev</b>				<b>1 466,25</b>
29	K	Pol66	Elektrický konvektor Vigo EPK 4590 E25 2500W	ks	5,000	293,25	1 466,25
<b>D D6</b>			<b>Káble a vodiče</b>				<b>797,04</b>
30	K	Pol67	Ukončenie káblov smršť. záklopkou 4x16-25	ks	2,000	11,50	23,00
31	K	Pol68	Ukončenie káblov smršť. záklopkou 5x6-10	ks	2,000	10,35	20,70
32	K	Pol69	Ukončenie káblov smršť. záklopkou 5x4	ks	2,000	8,05	16,10
33	K	Pol70	Ukončenie vodiča v rozvádzači a zap. do 2,5	ks	28,000	2,88	80,64
34	K	Pol71	Napojenie 1f vývodu, ukončenie (EPS, prietokový ohrievač, sušič rúk, el. konvektor)	ks	16,000	17,25	276,00
35	K	Pol73	Štítok označovací na kábel	ks	220,000	1,73	380,60
<b>D D7</b>			<b>Hlavné a doplnkovéospájanie</b>				<b>63,25</b>
36	K	Pol84	HUP 1801	ks	1,000	63,25	63,25
<b>D D10</b>			<b>Ostatné</b>				<b>2 287,35</b>
37	K	Pol120	Zaistenie vypnutého stavu	hod	4,000	25,30	101,20
38	K	Pol121	Zistenie jestvujúceho zapojenia	hod	8,000	25,30	202,40
39	K	Pol125	Zoznámenie užívateľa s obsluhou zariadenia	hod	2,000	28,75	57,50
40	K	Pol126	Odkúšanie, uvedenie do prevádzky	hod	12,000	28,75	345,00
41	K	Pol127	Revízia	hod	25,000	28,75	718,75
42	K	Pol128	Projekt skutočného vyhotovenia	hod	30,000	28,75	862,50
<b>D M</b>			<b>Práce a dodávky M</b>				<b>2 760,00</b>
<b>D 21-M</b>			<b>Elektromontáže</b>				<b>2 760,00</b>
43	K	210201901.S.	Montáž sietidla	ks	160,000	17,25	2 760,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

KAŠTIEĽ COBURGOVCOV V JELŠAVE - historicko - remeselné a ekologické centrum

Gemera

Objekt:

08 - EPS

JKSO:

Miesto: Jelšava, parcela č.3,8, okres Revúca

KS:

Dátum: 20. 11. 2023

Objednávateľ:

Mesto Jelšava

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Reinter s.r.o. Humenné

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

Ing. Zsolt PAPP

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>8 595,10</b>
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
DPH základná	0,00	20,00%	0,00	
znižovaná	8 595,10	20,00%	1 719,02	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>EUR</b>		<b>10 314,12</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

KAŠTIEL COBURGOVCOV V JELŠAVE - historicko - remeselné a ekologické centrum  
Gemera

Objekt:

**08 - EPS**

Miesto:

Jelšava, parcela č.3,8, okres Revúca

Dátum:

20. 11. 2023

Objednávateľ:

Mesto Jelšava

Projektant:

Ing. Zsolt PAPP

Zhotoviteľ:

Reinter s.r.o. Humenné

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**8 595,10**

D1 - ROZVODNÉ VEDENIE SLABOPRÚD

8 595,10

D4 - ELEKTRICKÁ POŽIARNA SIGNALIZÁCIA - DODÁVKA

6 114,55

D5 - ELEKTRICKÁ POŽIARNA SIGNALIZÁCIA - MONTÁŽ

2 480,55

# ROZPOČET

Stavba:

KAŠTIEĽ COBURGOVCOV V JELŠAVE - historicko - remeselné a ekologické centrum  
Gemera

Objekt:

**08 - EPS**

Miesto: Jelšava, parcela č.3,8, okres Revúca

Dátum: 20. 11. 2023

Objednávateľ: Mesto Jelšava

Projektant: Ing. Zsolt PAPP

Zhotoviteľ: Reinter s.r.o. Humenné

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**8 595,10**

D D1 ROZVODNÉ VEDENIE SLABOPRÚD 8 595,10

D D4 ELEKTRICKÁ POŽIARNA SIGNALIZÁCIA - DODÁVKA 6 114,55

1	M	B6-SCU-C	Ústredňa EPS B6-X2-CP, B6 Integral CXA skriňa s výrezom a tlačiarňou,	ks	1,000	2 300,00	2 300,00
2	M	Pol143	Centrálny ovládací panel B6 Operačný panel MAP interný s popisným štítkom	ks	1,000	46,00	46,00
3	M	12V 40Ah	Akumulátor 12V 17h	ks	2,000	74,75	149,50
4	M	B6-DX12	B6-DX12 karta kruhovej linky X-LINE, 2x250 adries	ks	1,000	402,50	402,50
5	M	MTD 533X	Multisenzorový detektor MTD 533X	ks	17,000	63,25	1 075,25
6	M	USB 501-6	Detector base USB 501-6	ks	17,000	6,90	117,30
7	M	Pol144	prepäťová ochrana DEHN 920336 BXT ML4 BE 36 plus DEHN 920300 BXT BAS	ks	1,000	368,00	368,00
8	M	BX-OI3	BX-OI3 modul	ks	2,000	97,75	195,50
9	M	BX-REL4	reléový modul BX-REL4	ks	1,000	109,25	109,25
10	M	Pol145	GSM komunikátor	ks	1,000	103,50	103,50
11	M	Pol146	Skriňa pre I/O modul IP66	ks	3,000	17,25	51,75
12	M	MCP535X	Manuálny tlačidlový hlásič MCP535X, červený	ks	5,000	69,00	345,00
13	M	Pol147	Štítko so symbolom pre MCP535 a s nálepkou nad tlačidlo	ks	5,000	2,30	11,50
14	M	Pol148	síreňa piezoelektrická, 110 dB, IP 54 so svetelným majákom	ks	7,000	103,50	724,50
15	M	Pol149	Pomocný materiála 0,5 % z materiálu	ks	1,000	115,00	115,00

D D5 ELEKTRICKÁ POŽIARNA SIGNALIZÁCIA - MONTÁŽ 2 480,55

16	K	B6-SCU-C	Ústredňa EPS B6-X2-CP, B6 Integral CXA skriňa s výrezom a tlačiarňou	ks	1,000	115,00	115,00
17	K	Pol150	Centrálny ovládací panel B6 Operačný panel MAP interný s popisným štítkom	ks	1,000	40,25	40,25
18	K	12V 40Ah	Akumulátor 12V 17Ah	ks	2,000	9,20	18,40
19	K	B6-DX12	B6-DX12 karta kruhovej linky X-LINE, 2x250 adries	ks	1,000	3,45	3,45
20	K	MTD 533X	Multisenzorový detektor MTD 533X	ks	15,000	2,30	34,50
21	K	USB 501-6	Detector base USB 501-6	ks	15,000	2,30	34,50
22	K	Pol151	prepäťová ochrana DEHN 920336 BXT ML4 BE 36 plus DEHN 920300 BXT BAS	ks	1,000	8,05	8,05
23	K	BX-OI3	BX-OI3 modul	ks	2,000	8,05	16,10
24	K	BX-REL4	reléový modul BX-REL4	ks	1,000	8,05	8,05
25	K	GSM	GSM komunikátor	ks	1,000	17,25	17,25
26	K	Pol152	Skriňa pre I/O modul IP66	ks	3,000	11,50	34,50
27	K	MCP535X	Manuálny tlačidlový hlásič MCP535X, červený	ks	5,000	9,20	46,00
28	K	Pol153	Štítko so symbolom pre MCP535 a s nálepkou nad tlačidlo	ks	5,000	0,92	4,60
29	K	Pol154	síreňa piezoelektrická, 110 dB, IP 54 so svetelným majákom	ks	7,000	9,20	64,40
30	K	Pol155	Pomocný materiála 0,5 % z materiálu	ks	1,000	57,50	57,50
31	K	Pol156	Ostatné montážne práce	kmp	1,000	28,75	28,75
32	K	Pol157	Oboznámenie sa s PD a s prevádzkou	hod	1,000	23,00	23,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
33	K	Pol164	Protipožiarny tmel HILTI	kg	1,000	17,25	17,25
34	K	Pol165	Protipožiarny náter HILTI	kg	1,000	17,25	17,25
35	K	Pol166	Minerálna plsť 140 kg/m3	m2	1,000	28,75	28,75
36	K	Pol167	Uvedenie hlásiča do trvalej prevádzky, preskúšanie jeho funkcie a označenie	ks	20,000	5,75	115,00
37	K	Pol168	Protipožiarné utesnenie káblov a prechodov cez steny	kmp	1,000	230,00	230,00
38	K	Pol169	Program konfiguračný, naprogramovanie systému	kmp	1,000	230,00	230,00
39	K	Pol170	Naprogramovanie ústredne, montáž	kmp	1,000	172,50	172,50
40	K	Pol171	Uvedenie ústredne a systému do trvalej prevádzky	kmp	1,000	80,50	80,50
41	K	Pol172	Náklady na pracovnú plošinu a prácu vo výškach	kmp	1,000	747,50	747,50
42	K	Pol173	Projektová dielenská dokumentácia a skutočného prevedenia	kmp	1,000	172,50	172,50
43	K	Pol174	Správa o východiskovej revízii, certifikáty, návod na obsluhu, zaškolenie	ks	1,000	115,00	115,00

## Zoznam osôb určených na plnenie zmluvy <sup>1</sup>

Doplniť Ing. Jaroslav Pčola ako osoba oprávnená konať v mene uchádzača Reinter s.r.o., Fidlíkova 5577/5, 066 01 Humenné, IČO: 46 005 218, ktorý predkladá ponuku na predmet zákazky „Kaštieľ Coburgovcov v Jelšave – historické a ekologické centrum Gemera – pokračovanie v prerušených stavebných prácach a dokončenie stavby“ zadávanej bežným postupom pre podlimitné zákazky Mestom Jelšava, Námestie republiky 499/11, 049 11 Jelšava, ako verejným obstarávateľom, týmto predkladám zoznam osôb určených na plnenie zmluvy, ktorých máme k dispozícii.

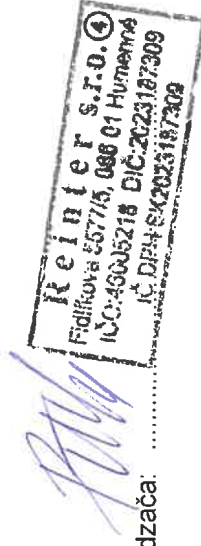
P.č.	Polícia osoby na plnenie zmluvy vo funkcii	Meno a priezvisko osoby určenej na plnenie zmluvy	Vzťah k uchádzačovi <sup>2</sup>	Poznámka (Odkaz na dokumenty súvisiace s deklarovaným vzťahom osoby určenej na plnenie zmluvy k uchádzačovi)
1	Kľúčový odborník č. 1 - Stavbyvedúci pre pozemné stavby	Ján Kaššai	Zamestnanec spoločnosti	Osvedčenie o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti stavbyvedúci, ev. č.: 11355*10*
2	Kľúčový odborník č. 2 - Reštaurátor so špecializáciou M1 – maľba	Mgr. art. Miroslav Janšto	Zamestnanec spoločnosti	Osvedčenie na špecializáciu reštaurovania v oblasti M1 a M3
3	Kľúčový odborník č. 3 - Reštaurátor so špecializáciou S6 - kameň	Mgr. art. Ondřej Lipták	Subdodávateľ	Osvedčenie na špecializáciu reštaurovania v oblasti S6 a S9

V Humennom, dňa .....

Za uchádzača:

Meno oprávnenej osoby uchádzača: Ing. Jaroslav Pčola, konateľ

Podpis oprávnenej osoby uchádzača: .....



<sup>1</sup> Tento dokument môže mať aj inú formu, musí však obsahovať požadované údaje, informácie a vyhlásenia. Verejný obstarávateľ nevylučuje aby kľúčový odborník č. 2 a č. 3 bola rovnaká osoba, ak spĺňa požiadavky určené v SP pre obe citované kľúčové osoby. Ak uchádzač má k dispozícii na niektorú pozíciu viac osôb uvedie do zoznam všetky osoby, ktoré má k dispozícii na predmetnú zákazku.

<sup>2</sup> Pri pracovnoprávnom vzťahu uviesť definíciu vzťahu podľa Zákonníka práce (pracovná zmluva, dohoda o vykonaní prác, dohoda o pracovnej činnosti) Pri obchodnom vzťahu uviesť definíciu vzťahu podľa Obch. zákonníka alebo Obč. zákonníka (Zmluva o poskytnutí služby, Zmluva o diele, , a pod.)

**Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok**

Obchodné meno a sídlo uchádzača:

Reinter s.r.o., Fidlíkova 5577/5, 066 01 Humenné, IČO: 46 005 218

Ako uchádzač v súťaži pri zadávaní podlimitnej zákazky, ktorej predmetom je „**Kaštieľ Coburgovcov v Jelšave – historické a ekologické centrum Gemera – pokračovanie v prerušených stavebných prácach a dokončenie stavby**“, zadávanej bežným postupom pre podlimitné zákazky Mestom Jelšava, Námestie republiky 499/11, 049 11 Jelšava, ako verejným obstarávateľom, týmto

**vyhlasujem,**

že pri plnení zmluvy

1. bude podiel zákazky, ktorý mám v úmysle zadať tretím osobám: 0,04 %, t. z. 14 900,00 EUR bez DPH<sup>1</sup>
2. sú navrhovaní subdodávatelia a predmety subdodávok:<sup>2</sup>


Obchodné meno subdodávateľa, adresa sídla	Predmet subdodávky	Výška subdodávky (v %)	Výška subdodávky (v €)
Pro Restauro s.r.o.	Reštaurátor so špecializáciou S6 a S9	0,04	14 900,00

3. údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa:

Obchodné meno subdodávateľa, adresa sídla	IČO	údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia
Pro Restauro s.r.o.	50586572	Mgr. art. Ondřej Lipták, Čsl. Armády 251/32, Kremnica 967 01

V Humennom, dňa .....

Za uchádzača (meno, priezvisko, funkcia, podpis oprávnenej osoby uchádzača:



Ing. Jaroslav Pčola  
konateľ



<sup>1</sup> uchádzač v ponuke v bode 1 uvedie podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľom, ak subdodávateľov nevyužije uvedie hodnoty „0“;

<sup>2</sup> uchádzač v ponuke uvedie v bode 2 údaje o navrhovaných subdodávateľoch a predmete subdodávok; úspešný uchádzač najneskôr v čase uzavretia zmluvy doplní údaje o všetkých známych subdodávateľoch do bodu 3, resp. aj do bodu 2 ak ich už neuviedol v ponuke.